# MĚSTO ZÁKUPY
# ZASTUPITELSTVO MĚSTA ZÁKUPY

## Obecně závazná vyhláška města Zákupy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Zákupy se na svém zasedání dne 29. 4. 2026 usnesením č. 290/2026/ZM Bod B) usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích"), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška"):

### Čl. 1
### Úvodní ustanovení

(1) Město Zákupy (dále též jako „obec" či „město") touto vyhláškou zavádí místní poplatek za užívání veřejného prostranství (dále jen „poplatek").

(2) Správcem poplatku je městský úřad.[1]

### Čl. 2
### Předmět poplatku a poplatník

(1) Poplatek za užívání veřejného prostranství se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl.[2]

(2) Poplatek za užívání veřejného prostranství platí fyzické i právnické osoby, které užívají veřejné prostranství způsobem uvedeným v odstavci 1 (dále jen „poplatník").[3]

### Čl. 3
### Veřejná prostranství

Poplatek se platí za užívání veřejných prostranství, která jsou uvedena jmenovitě v příloze č. 1. V případě zpoplatnění pouze části veřejného prostranství, jsou tyto části graficky vyznačeny v příloze č. 2. Tyto přílohy tvoří nedílnou součást této vyhlášky.

### Čl. 4
### Ohlašovací povinnost

(1) Poplatník je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku nejpozději 8 dní před zahájením užívání veřejného prostranství. V případě užívání veřejného prostranství po dobu kratší než 2 dny je povinen splnit ohlašovací povinnost nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství. Pokud tento den připadne na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je poplatník povinen splnit ohlašovací povinnost nejblíže následující pracovní den.

---

[1] § 15 zákona o místních poplatcích
[2] § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[3] § 4 odst. 2 zákona o místních poplatcích

(2) V ohlášení poplatník uvede[4]

a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,

b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka,

c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména předpokládanou dobu, způsob, místo a výměru užívání veřejného prostranství, včetně skutečností dokládajících vznik nároku na případné osvobození od poplatku.

(3) Poplatník, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.[5]

(4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.[6]

(5) Povinnost ohlásit údaj podle odst. 2 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.[7]

## Čl. 5

## Sazba poplatku

(1) Sazba poplatku činí za každý i započatý $m^2$ a každý i započatý den:

a) za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb ..... 5 Kč

b) za umístění dočasných staveb sloužících pro poskytování prodeje ..... 10 Kč

c) za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje ..... 30 Kč

d) za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje při Zákupských slavnostech:

- prodej jídla a pití ..... 100 Kč
- prodej ostatního zboží ..... 50 Kč

e) za provádění výkopových prací ..... 10 Kč

f) za umístění stavebních zařízení ..... 10 Kč

g) za umístění reklamních zařízení ..... 10 Kč

h) za umístění zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí ..... 20 Kč

i) za umístění zařízení cirkusů ..... 10 Kč

j) za umístění skládek ..... 10 Kč

k) za užívání veřejného prostranství pro kulturní akce ..... 1 Kč

l) za užívání veřejného prostranství pro sportovní akce ..... 1 Kč

m) za užívání veřejného prostranství pro reklamní akce ..... 10 Kč

n) za užívání veřejného prostranství pro potřeby tvorby filmových a televizních děl ... 10 Kč.

---

[4] § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích
[5] § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích
[6] § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích
[7] § 14a odst. 5 zákona o místních poplatcích

(2) Obec stanovuje poplatek paušální částkou takto:

a) za umístění zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí ..... 20.000 Kč/týdně,

b) zařízení sloužících pro poskytování služeb (např. předzahrádek):

- do 10 $m^2$ (včetně) ..... 200 Kč/měsíčně,
- nad 10 $m^2$ ..... 400 Kč/měsíčně,

c) umístění zařízení cirkusů ..... 2.000 Kč/týdně,

d) za vyhrazení trvalého parkovacího místa ..... 5.000 Kč/ročně.

(3) Volbu placení poplatku paušální částkou včetně výběru varianty paušální částky sdělí poplatník správci poplatku v rámci ohlášení dle čl. 4 odst. 2.

## Čl. 6
## Splatnost poplatku

(1) Poplatek ve stanovené výši je splatný nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství.

(2) Poplatek stanovený týdenní nebo měsíční paušální částkou je splatný nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství.

(3) Poplatek stanovený roční paušální částkou je splatný do 15 dnů od počátku každého ročního poplatkového období.

(4) Připadne-li lhůta splatnosti na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je dnem, ve kterém je poplatník povinen svoji povinnost splnit, nejblíže následující pracovní den.

## Čl. 7
## Osvobození

(1) Poplatek se neplatí:

a) za vyhrazení trvalého parkovacího místa pro osobu, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P,[8]

b) z akcí pořádaných na veřejném prostranství, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely.[9]

(2) Od poplatku se dále osvobozuje:

a) užívání veřejného prostranství za účelem umístění stavebního zařízení pro odstranění havárie na podzemním vedení inženýrských sítí,

b) užívání veřejného prostranství za účelem umístění stavebního zařízení při opravách a rekonstrukcích pozemních objektů sloužících výhradně k bydlení,

c) užívání veřejného prostranství pro potřeby města Zákupy,

d) užívání veřejného prostranství příspěvkovými organizacemi zřízenými městem Zákupy,

e) užívání veřejného prostranství při investičních akcích, jejichž investorem je město Zákupy.

V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtě stanovené touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká.[10]

---

[8] § 4 odst. 3 zákona o místních poplatcích
[9] § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[10] § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

## Čl. 8

## Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Zákupy č. 2/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 3. 5. 2023.

## Čl. 9

## Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

.....

Ing. Radek Lípa
starosta

.....

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka

*Vyhlášeno dne: 30. 04. 2026*

Příloha č. 1

k Obecně závazné vyhlášce města Zákupy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

**Určení polohy veřejného prostranství**

Pro účely určení výše místního poplatku se za veřejná prostranství považují všechna náměstí, ulice, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru, tj. pozemky:

v k. ú. Zákupy v lokalitě ulic

Benátky, Borská, Družstevní, Gagarinova, K Pastvinám, Kamenická, Kamenický vrch, Kapucínská, Ke Koupališti, Koželužská, Krátká, Luční, Lužická, Mimoňská, Mírové nám., Mlýnská, nám. Svobody, Nádražní, Nové Zákupy, Okružní, Podhájí, Podlesí, Podzámčí, Potoční, Školní, Tichá, U Splavu, U Stadionu, U Trati, U Zastávky, V Lukách, Vodní, Zákoutí

Mostecká část o výměře cca 605 $m^2$ *

v k. ú. Zákupy na pozemcích:

p. č. 80, 81, 378, 610, 278, 279, 280, 1014, 1015, 1017, 1018, 1020, 1022, 1292, 1294, 1295, 1296, 1300, 1301, 1303, 1307, 1310, 1311, 1312, 1314, 1315

p. č. 1282/1 – část o výměře cca 5 114 $m^2$ *

p. č. 1291 – část o výměře cca 1 090 $m^2$ *

v k. ú. Božíkov na pozemcích p. č.:

73/1, 67/2

v k. ú. Brenná na pozemcích p. č.:

853/1, 872/1, 907/1

v k. ú. Veselí nad Ploučnicí na pozemcích p. č.:

498/1, 498/3

v k. ú. Kamenice u Zákup na pozemcích p. č.:

69, 70, 71, 90, 373, 374, 390, 395/1, 399, 409/2, 412/2, 412/4

v k. ú. Lasvice na pozemcích p. č.:

4, 5, 100

v k. ú. Starý Šidlov na pozemcích p. č.:

266/1, 290/1

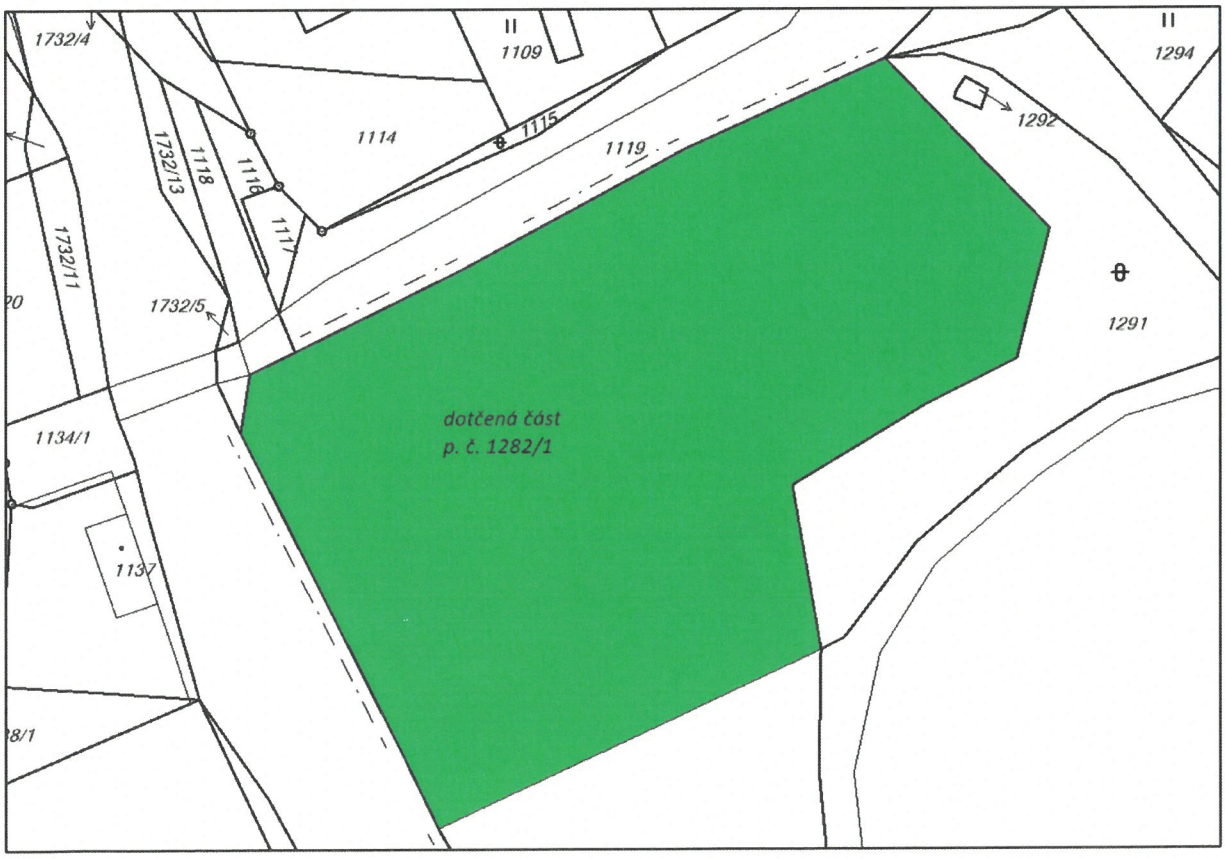
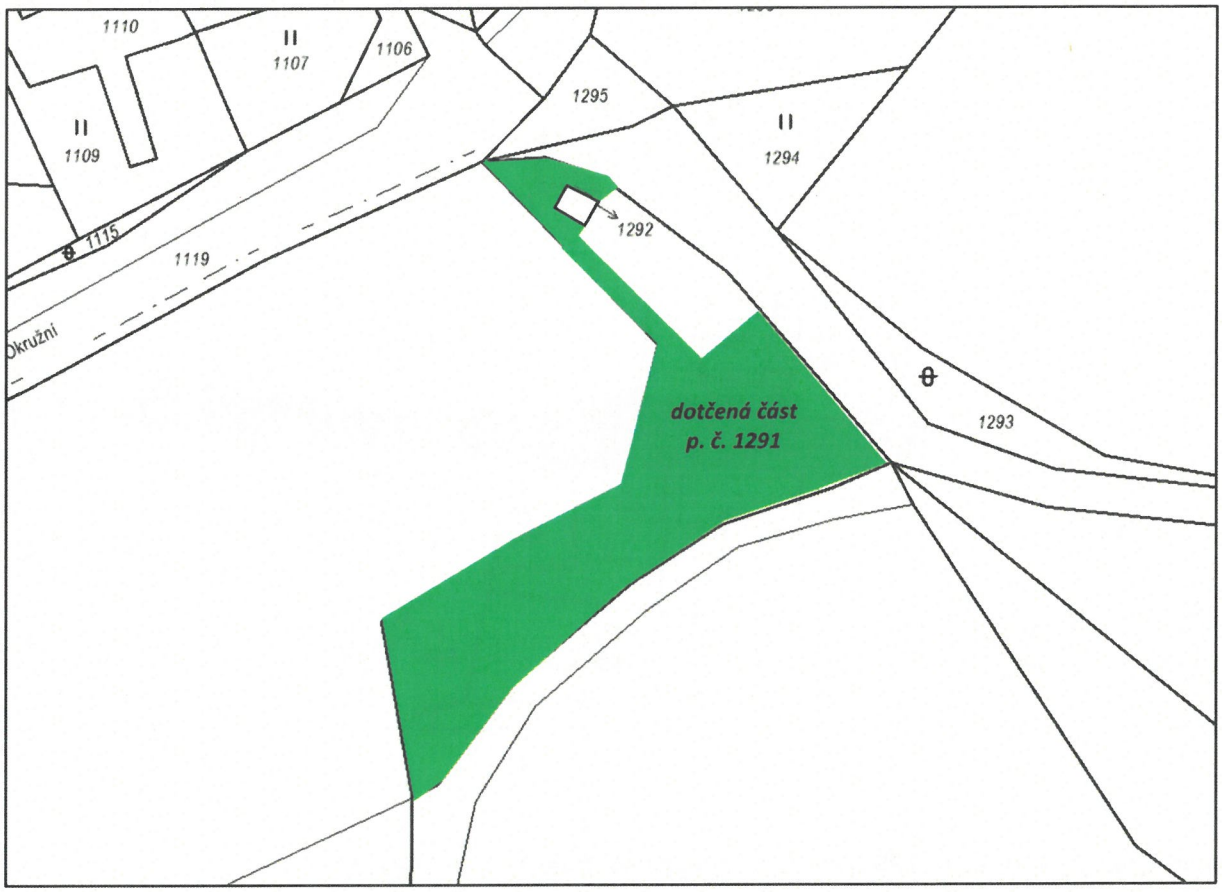
* části pozemků jsou specifikovány v příloze č. 2

Příloha č. 2

k Obecně závazné vyhlášce města Zákupy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

**k. ú. Zákupy – ulice Mostecká – část cca 605 m²**

**k. ú. Zákupy – p. p. č. 1282/1 – část o výměře část cca 5 114 m²**



**k. ú. Zákupy – p. p. č. 1291 – část o výměře část cca 1 090 m²**