



686/UCL/2021-UCLM
Čj.: UZSVM/UCL/651/2021-UCLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Zdeňka Vinařová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Česká Lípa,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „prodávající“),

a

Varianta - fyzická osoba

XY

datum narození ... ,
trvalý pobyt ...

(dále jen „kupující“),

Varianta - fyzická osoba-podnikatel

XY

se sídlem ... ,
IČO ... , DIČ ...

(dále jen „kupující“),

Varianta - právnická osoba

AB

se sídlem ... ,
kterou zastupuje ... ,
IČO ... , DIČ ... ,
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. L., sp. zn. ... , vl. ...

(dále jen „kupující“),

Varianta - územní samosprávný celek

CD

se sídlem ... ,
kterou zastupuje ... ,
IČO ... , DIČ ...

(dále jen „kupující“),

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU

č. ...

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené movité věci:
 - **dřevní hmota z pokácených stromů** různých druhů (smrk, modřín, dub, jasan, javor) nařezaná na polena různých délek, nacházející se na pozemcích parcelní číslo 815/1 a parcelní číslo 819 v **katastrálním území Zákupy**(dále jen „převáděný majetek“).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, s převáděným majetkem příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Tato kupní smlouva je uzavírána na základě výsledků aukce uskutečněné prostřednictvím elektronického aukčního systému prodávajícího.

Čl. II.

1. Prodávající úplatně převádí touto smlouvou kupujícímu vlastnické právo k převáděnému majetku a kupující toto právo za kupní cenu uvedenou v Čl. II. odst. 2 této smlouvy přijímá.
2. Kupující převáděný majetek kupuje do svého vlastnictví ve stavu, jak převáděný majetek stojí a leží.
3. Kupní cena za převáděný majetek stanovená na základě uskutečněné elektronické aukce činí ... Kč (slovy: ...korun českých).
4. Kupující se zavazuje převáděný majetek převzít do 14 dnů od podpisu této smlouvy v zahradě areálu bývalého kapucínského kláštera (pozemky parcelní číslo 815/1 a parcelní číslo 819 v katastrálním území Zákupy).
5. Nepřevezme-li kupující převáděný majetek v době uvedené v odstavci 3, náleží prodávajícímu úplata za uskladnění převáděného majetku ve výši 10 % z kupní ceny.

Čl. III.

Kupující uhradil dne ... kupní cenu na účet prodávajícího **č. 19-8124411/0710**, variabilní symbol ...

Čl. IV.

Kupující prohlašuje, že vůči prodávajícímu nemá žádný dluh, jehož plnění je vynutitelné na základě vykonatelného exekučního titulu podle § 40 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V.

1. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, ukáží-li se prohlášení kupujícího uvedená v Čl. IV. této smlouvy jako nepravdivá, nebo nastanou-li skutečnosti tam uvedené, anebo nepřevezme-li kupující převáděný majetek ve lhůtě dle Čl. II. odst. 3.
2. Pokud kupující v prohlášení podle čl. IV. uvede nepravdivé skutečnosti nebo pokud kupující převáděný majetek nepřevezme ve lhůtě dle Čl. II. odst. 3, má prodávající právo požadovat na kupující úhradu smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny.

3. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Odstoupením se závazky z této smlouvy ruší od počátku a smluvní strany si vrátí vše, co si splnily, kromě peněžitých plnění (např. úroků z prodlení, smluvních pokut), na jejichž úhradu vznikl prodávajícímu nárok do data účinnosti odstoupení.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. O převzetí převáděného majetku bude sepsán předávací protokol.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku přechází na kupujícího okamžikem převzetí převáděného majetku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - doložka dle zákona č. ...
9. *Je-li kupujícím obec nebo kraj:* Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V České Lípě dne ...

V ... dne ...

Česká republika - Úřad pro zastupování státu **kupující**
ve věcech majetkových

.....
Ing. Zdeňka Vinařová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Česká Lípa

.....
*akademický titul, jméno, příjmení, vědecká
hodnost, funkce opravňující k jednání nebo
jednající na základě plné moci*