



Město Zákupy
starosta
Borská 5, 471 23 Zákupy

zveřejňuje v souladu s § 39 odstavce 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů pod č. j. MUZ/2952/2022

Z Á M Ě R M Ě S T A Z Á K U P Y č. 27/2022:

Pronájem části budovy č. p. 521 na p. p. č. 1859 v k. ú. Zákupy (restaurace v Nových Zákupích)

- záměr města pronajmout restauraci v budově č. p. 521, která se nachází na pozemku p. p. č. 1859 v k. ú. Zákupy; výměra prostoru k pronájmu je 220,5 m² (prostory restaurace tvoří: výčep, kuchyň, sociální zařízení, sklady, šatna)

účel využití:

- provozování restaurace (pronajaté prostory budou sloužit pouze k účelu, ke kterému byly pronajaty)

doba nájmu:

- na dobu neurčitou
- předmět nájmu bude k dispozici ihned

výše nájemného:

- nájemné se stanovuje ve výši 20,- Kč/m²/rok, což je 4 410,- Kč za rok
- platba vždy k 15. dni v měsíci ve výši 1/12

další platby:

- měsíční zálohy za vodné a stočné ve výši 2 000,- Kč
- elektřina a plyn budou hrazeny přímo dodavateli energií

ostatní:

- nájemce je povinen zajistit a hradit veškeré revizní prohlídky potřebné pro využívání nebytových prostor
- škody vzniklé na majetku obce provozováním pohostinství hradí nájemce

Restaurace včetně pozemku je ve vlastnictví města Zákupy zapsán na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Zájemci mohou svou **písemnou žádost** předat na podatelnu městského úřadu či zaslat poštou na adresu: Městský úřad Zákupy, Borská 5, 471 23 Zákupy, a to **do 24. 10. 2022 do 12:00 hodin**.

Žádost musí obsahovat:

- identifikaci žadatele
- kopii živnostenského oprávnění, příp. dalších listin osvědčujících způsobilost žadatele k provozování hostinské činnosti
- prohlášení o bezdlužnosti
- písemný podnikatelský záměr v délce max. A4

Tento záměr byl schválen Radou města Zákupy na její 83. schůzi dne 21. 9. 2022, usn. č. 699/2022/RM/A).

Občané se mohou vyjádřit a předložit své připomínky v době do 12:00 hodin dne 24. 10. 2022 na hospodářsko-správní odbor MěÚ Zákupy, Borská 5, 471 23 Zákupy, podatelna, případně doplnit si informace na tel. č. 487 857 171.

Vyvěšeno dne: 21. 9. 2022

Sňato dne:

Ing. Radek Lípa, v. r.
starosta města

