

USNESENÍ

ze 79. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 13. 6. 2022
(č. usnesení 658/2022/RM – 673/2022/RM)

XXX

usnesení č. 658/2022/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení rady města ke dni 8. 6. 2022.

XXX

usnesení č. 659/2022/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr prodat pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy projednala podnět čj. 1748/2022 ze dne 27. 5. 2022 a **doporučuje** zastupitelstvu města pozemek p. č. 1168/1 o výměře 390 m² v k. ú. Zákupy, který je evidován v pasportu komunikací jako místní komunikace, ponechat ve vlastnictví města.

Bod B)

Záměr postoupit smlouvu o pachtu č. A 06-1/2014

– **pan ZB, Zákupy a pan TH, Praha**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr postoupit Smlouvu o pachtu č. A06-1/2014 ze dne 31. 1. 2014 na pacht části pozemku p. č. 1061 o výměře cca 1300 m² v k. ú. Zákupy, za pachtovné 1.950 Kč/rok, z pana ZB, Zákupy, na pana TH, Praha.

Bod C)

Postoupení smlouvy o pachtu č. A 06-6/2015

– **paní VP, Zákupy a pan JP, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** postoupení Smlouvy o pachtu č. A 06-6/2015 ze dne 21. 7. 2015 na pacht části pozemku p. č. 1803 o výměře cca 250 m² v k. ú. Zákupy, za pachtovné 375 Kč/rok, z paní VP, Zákupy, na pana JP, Zákupy, a uzavření dohody, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod D)

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-7/2010

– **pan VS, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-7/2010 s panem VS, Zákupy, kterým dochází k vyjmutí prodaných pozemků p. č. 1506/3 a p. č. 1506/4, ke snížení užívané výměry pozemku p. č. 1484/8 na 323 m² (prodána část o výměře 121 m² oddělená GP č. 263-186/2021), k úpravě výměry u pozemku p. č. 19/4 dle aktuálních údajů v katastru nemovitostí (výměra užívané části bez cesty je 3 863 m²), vše v k. ú. Božíkov. Plocha užívaných pozemků celkem 92 634 m², roční nájemné 9.263 Kč. Dodatek je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod E)

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo IV-12-4021212/SoVB/001

– **ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, Děčín, IČ 24729035**

Rada města Zákupy **schvaluje** zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 1184, p. č. 1186/2, p. č. 1191, vše k. ú. Zákupy, v rozsahu vyznačeném GP č. 1600-368/2022 pro zařízení distribuční soustavy, a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021212/SoVB/001 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod F)

Revokace usnesení č. 652/2022/RM Bod E)

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 652/2022/RM Bod E) ze dne 18. 5. 2022, dle důvodové zprávy.

Bod G)

Nabídka dlouhodobé spolupráce

– **Nofar Energy CZ s. r. o., Rybná 716/24, Staré Město, Praha, IČ 10746528**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** nabídku společnosti Nofar Energy CZ s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, Praha, IČ 10746528, na dlouhodobou spolupráci, evidovanou pod čj. MUZ/1846/2022 dne 2. 6. 2022.

XXX

usnesení č. 660/2022/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 366/5, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+2 na adrese Školní 366, Zákupy s paní VP, na 2 roky.

Bod B)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod C)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Školní 334, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod D)

Žádost o schválení výměny bytu

– **paní MP a paní DH**

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní MP – byt č. 22, ul. Školní, Zákupy a paní DH – byt č. 5, Nové Zákupy, Zákupy.

Bod E)

Žádost o schválení výměny bytu

– **pan TŠ a pan MP**

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi panem TŠ – byt č. 20, ul. Školní, Zákupy a panem MP – byt č. 8, Školní, Zákupy.

XXX

usnesení č. 661/2022/RM

Pronájem prostoru sloužícího podnikání v čp. 7 na p. p. č. 48 v k. ú. Zákupy

– **ŠZ, Velenice**

Rada města Zákupy **schvaluje** nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 41 m², který se nachází v budově č. p. 7 na p. p. č. 48 v k. ú. Zákupy paní ŠZ, Velenice za účelem uskladnění movitého majetku a uzavření Nájemní smlouvy č. A 03-19/2022 v předloženém znění.

usnesení č. 662/2022/RM

Nařízení města Zákupy o zákazu některých forem prodeje zboží a poskytování služeb

Rada města Zákupy **vydává** podle ustanovení § 11 odst. 2 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Nařízení města Zákupy o zákazu některých forem prodeje zboží a poskytování služeb v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 663/2022/RM

Řád č. 3/2022 – Organizační řád Městského úřadu Zákupy

Rada města Zákupy:

- a) **bere na vědomí** ukončení pracovního poměru ZŠ ke dni 31. 5. 2022,
- b) **schvaluje** Řád č. 3/2022, Organizační řád Městského úřadu Zákupy, s účinností od 1. 7. 2022, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 664/2022/RM

Smlouva o prodeji poštovních cenin č. 2022/04409

– **Česká pošta, s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ 47114983**

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o prodeji poštovních cenin číslo 2022/04409 „Prodej poštovních cenin“ – Česká pošta, s. p. Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha, IČ 47114983, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 665/2022/RM

Smlouva o centralizovaném zadávání č. OLP/1525/2022

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o centralizovaném zadávání č. OLP/1525/2022 na zadání veřejné zakázky na služby s názvem Poskytování telekomunikačních služeb – mobilní služby sítí elektronických komunikací a související služby a dodávky s Libereckým krajem, U Jezů 642/2a, 460 01 Liberec, IČ 70891508, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 666/2022/RM

Veřejná zakázka malého rozsahu – „Hřiště MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle bodu 1.2.3 Směrnice MěÚ č. 6/2021 o veřejných zakázkách malého rozsahu, na akci „Hřiště MŠ Zákupy“, dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 667/2022/RM

Poskytnutí věcného daru

– **ZŠ, Česká Lípa**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí věcného daru paní ZŠ, Česká Lípa,
- b) **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy č. B 09-42/2022 s paní ZŠ, Česká Lípa v předloženém znění.

usnesení č. 668/2022/RM

Žádost o individuální dotaci v roce 2022, MUZ/1788/2022

– **Českomoravská myslivecká jednota, z.s., okresní spolek Česká Lípa, Pivovarská 3157, 470 01 Česká Lípa, IČ 677 77 082**

Rada města Zákupy **schvaluje** Českomoravské myslivecké jednotě, z. s., okresní spolek Česká Lípa, Pivovarská 3157, 470 01 Česká Lípa, IČ 677 77 082 poskytnutí individuální dotace ve výši 10.000,- Kč na podporu a organizaci akce „Červen měsíc myslivosti“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-41/2022 s uvedeným spolkem v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 669/2022/RM

Žádost o individuální dotaci v roce 2022, MUZ/1825/2022

– **Spolek Český ranč, Podlesí 311, 471 23 Zákupy, IČ 076 59 067**

Rada města Zákupy **schvaluje** Spolku Český ranč, Podlesí 311, 471 23 Zákupy, IČ 07659067 poskytnutí individuální dotace ve výši 10.000,- Kč na nákup odměn pro účastníky 1. ročníku Hobby závodu Český ranč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-40/2022 s uvedeným spolkem v předloženém znění.

usnesení č. 670/2022/RM

Mateřská škola a základní škola Zákupy

Bod A)

Navýšení kapacity MŠ a ZŠ Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje**:

- a) navýšení kapacity mateřské školy, Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy 47123, IČ: 46750428, DIČ: CZ46750428 ze 100 na 125 dětí od 1.9.2022 dle důvodové zprávy,
- b) navýšení kapacity školní jídelny výdejny v mateřské škole na adrese Nové Zákupy č. p. 521, 471 23 Zákupy z 25 na 50 stravovaných dětí.

Bod B)

Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 12. 5. 2022

Rada města Zákupy **schvaluje** Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 12. 5. 2022 Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy 471 23, IČO: 46750428 za účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 bez výhrad.

XXX

usnesení č. 671/2022/RM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Uzavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 1 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 504, 471 23 Zákupy

– **s paní RO, Česká Lípa**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 1 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 504, 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a RO, Česká Lípa s účinností od 01.07. 2022.

Bod B)

Zavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 1 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 503, 471 23 Zákupy

– **s panem KJ, Horní Police**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 1 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 503, 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a KJ, Horní Police s účinností od 01.07. 2022.

Bod C)

Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 12. 5. 2022

Rada města Zákupy **schvaluje** Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole ze dne 12.05.2022 v Domově důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463, za rok 2021.

usnesení č. 672/2022/RM

Odměny ředitelům příspěvkových organizací

Rada města Zákupy **schvaluje**, dle důvodové zprávy, vyplacení odměn řediteli a ředitelce příspěvkových organizací města Zákupy za splnění mimořádných a zvláště významných úkolů.

XXX

usnesení č. 673/2022/RM

Komise rady města

Bod A)

Redakční rada Zákupského zpravodaje

Rada města Zákupy **schvaluje** složení redakční rady Zákupského zpravodaje s účinností od 1. 7. 2022 takto:

šéfredaktorka Zákupského zpravodaje Bc. Michaela Šoltová, Božíkov 25, Zákupy;

členové: Bc. Iva Kreisingerová, Školní 341, Zákupy, Marie Svobodová, Boženy Němcové 178, Cvikov a paní Helena Vinšová, Božíkov 71, Zákupy.

Bod B)

Zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 2. 6. 2022.

Bod C)

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 1. 6. 2022.

XXX

V Zákupích dne 13. června 2022

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta města