

## U S N E S E N Í

31. schůze Rady města Zákupy,  
která se konala dne 24. 4. 2024  
(č. usnesení 273/2024/RM – 281/2024/RM)

---

**usnesení č. 273/2024/RM**

**Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení rady města ke dni 19. 4. 2024.

XXX

**usnesení č. 274/2024/RM**

**Pozemky a věcná břemena**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby**  
**– ČEZ Distribuce, a. s., IČ 247 290 35, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, Děčín**

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4016025/SoBS VB/001 K\_CL-Zákupy,Kapucínská,p.č.15981,kNN (zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 1596 v k. ú. Zákupy) se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

**usnesení č. 275/2024/RM**

**Správa bytového fondu**

**Bod A)**

**Uzavření nájemních smluv – platnost končí ke dni 31. 5. 2024**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv s nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 31. 5. 2024, na dobu uvedenou v důvodové zprávě.

**Bod B)**

**Uzavření dodatků k nájemní smlouvě – platnost končí ke dni 31. 5. 2024**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dodatků k nájemním smlouvám s nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 31. 5. 2024, a kteří splňují podmínky podle Nařízení vlády č. 2/2021 Sb., o podmínkách použití peněžních prostředků Státního fondu podpory investic formou úvěru na podporu výstavby nájemních bytů na území České republiky, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy.

**Bod C)**

**Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 na adrese Gagarinova 330, Zákupy**

Rada města **bere na vědomí** v návaznosti na usnesení č. 266/2024/RM ze dne 3. 4. 2024, že nájemní smlouva na byt č. 11 na adrese Gagarinova 330, Zákupy byla uzavřena s paní M. Z., trvale bytem Zákupy.

**Bod D)**

**Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 29 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 29 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy, a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou tři měsíce s panem M. B., trvale bytem Most.

#### **Bod E)**

##### **Žádost o výměnu nájemních bytů ve vlastnictví města Zákupy**

- **pan J. K., bytem Zákupy, Nové Zákupy 532, byt č. 7**
- **paní I. K., bytem Zákupy, Nové Zákupy 517, byt č. 7**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) výměnu bytů mezi panem J. K., trvale bytem Zákupy, Nové Zákupy 532 a paní I. K., trvale bytem Zákupy, Nové Zákupy 517,
- b) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 na adrese Zákupy, Nové Zákupy 517 na dobu určitou tři měsíce s panem J. K.,
- c) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 na adrese Zákupy, Nové Zákupy 532, na dobu určitou tři měsíce s paní I. K..

#### **Bod F)**

##### **Odpis pohledávky**

- **D. M., trvale bytem Česká Lípa**

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a dle § 55 odst. 4 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů **souhlasí** se zastavením exekučního řízení vedeného u Exekutorského úřadu Plzeň – město, soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, č. 134 EX 04268/14, povinný D. M., výše pohledávky 4 742 Kč + příslušenství a **schvaluje** odpis prokazatelně nedobytné pohledávky ve výši 19 028,66 Kč, jelikož Usnesením Krajského soudu v Ústí nad Labem, pobočka Liberec č. j. KSLB 57 INS 12410/2018-B-47 ze dne 5. 3. 2024 (PM 21. 3. 2024) byl dlužník osvobozen od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž dosud nebyly uspokojeny.

XXX

#### **usnesení č. 276/2024/RM**

##### **Veřejné zakázky**

#### **Bod A)**

##### **Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu – „Pokládka mikrokoberce na náměstí Svobody a vytvoření parkovací plochy”**

Rada města Zákupy **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci – „Pokládka mikrokoberce na náměstí Svobody a vytvoření parkovací plochy“.

#### **Bod B)**

##### **Uzavření smlouvy o dílo – „Restaurátorské kamenické práce Hrobky Franz Expedit von Schönfeld a sochy náhrobku Anna Fanta**

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Restaurátorské kamenické práce Hrobky Franz Expedit von Schönfeld a sochy náhrobku Anna Fanta“ a přidělení této zakázky uchazeči BcA. Jan Fedorčák, Mimoňská 167, Zákupy, IČ 86684388, a uzavření smlouvy za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky, v celkové ceně za dílo 639 900 Kč bez DPH, 774 279 Kč s DPH, v předloženém znění.

## usnesení č. 277/2024/RM

### Odpis pohledávek

- Petr Ondík, náměstí Míru čp. 12, Zlín, IČ 621 90 075
- L. Š., trvale bytem Nový Knín
- M. P., trvale bytem Mimoň
- M. V., trvale bytem Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** informaci o zastavení exekučních řízení vedených u Exekutorského úřadu Sokolov, exekutor Mgr. Miloš Dvořák:
- spisová značka 041 EX 1406/10 proti povinnému Petru Ondíkovi, náměstí Míru čp. 12, Zlín, IČ 621 90 075 pro částku 41 208 Kč + příslušenství (Usnesení č. j. 041 EX 1406/10-134 ze dne 5. 4. 2024),
  - spisová značka 041 EX 609/09 proti povinné L. Š., trvale bytem Nový Knín, pro částku 3 000 Kč + příslušenství (Usnesení č. j. 041 EX 609/09-85 ze dne 10. 4. 2024),
  - spisová značka 041 EX 610/09 proti povinnému M. P., trvalý pobyt Mimoň, pro částku 2 000 Kč + příslušenství (Usnesení č. j. 041 Ex 610/09-83 ze dne 9. 4. 2024)
  - spisová značka 041 EX 523/09 proti povinnému M. V., trvale bytem Zákupy, pro částku 1 500 Kč + příslušenství (Usnesení č. j. 041 EX 523/09-122 ze dne 9. 4. 2024)
- b) **a schvaluje** odpis výše uvedených pohledávek.

XXX

## usnesení č. 278/2024/RM

### Dohody o členství ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření Dohod o vypovězení členství na dobu neurčitou ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy, kategorie JPO III/1, ev. číslo 511 191 s panem Davidem Kmochem, bytem Česká Lípa, s panem Ondřejem Fürbacherem, bytem Zákupy, s panem Jakubem Jakešem, bytem Velenice, s panem Milanem Miklovičem, bytem Zákupy, s panem Tomášem Čepelou, bytem Zákupy, s panem Robinem Čepelou, bytem Zákupy, s panem Janem Peškou, bytem Zákupy, s panem Miroslavem Jakešem, bytem Zákupy, s panem Zdeňkem Havarou st., bytem Zákupy, s panem Josefem Moučkou, bytem Zákupy a s panem Jaroslavem Koblasem, bytem Zákupy, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** uzavření Dohod o členství ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy na dobu neurčitou, kategorie JPO III/1, ev. číslo 511 191 s panem Lukášem Nešporem, bytem Zákupy, s panem Markem Pačesem, bytem Zákupy, s panem Adamem Janem Kolertem, bytem Zákupy a s paní Eliškou Martinovskou Radotínskou, bytem Zákupy, v předloženém znění.

XXX

## usnesení č. 279/2024/RM

### DD a DPS Zákupy

### Vyřazení dlouhodobého majetku Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace, IČ 711 67 463

Rada města Zákupy **schvaluje** vyřadit dlouhodobý majetek organizace Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 711 67 463 dle přiložené přílohy ke dni 30. 4. 2024.

## usnesení č. 280/2024/RM

### ZŠ A MŠ Zákupy

### Volby do školské rady, jmenování člena ŠR za zřizovatele

Rada města Zákupy **jmenuje** dle §167 odst.2 zákona č.561/2004 Sb. (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Bc. Ivu Kreisingerovou, Gagarinova 395, Zákupy, členkou školské rady při

Základní škola a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy 471 23, IČ 467 50 428 za město Zákupy.

**usnesení č. 281/2024/RM**

**Komise rady města**

**Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 13. 3. a 3. 4. 2024.

V Zákupích dne 25. dubna 2024

Ing. Radek Lípa  
starosta

Bc. Iva Kreisingerová  
místostarostka