

## U S N E S E N Í

25. schůze Rady města Zákupy,  
která se konala dne 10. 1. 2024  
(č. usnesení 211/2024/RM – 219/2024/RM)

---

### usnesení č. 211/2024/RM

#### Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení rady města ke dni 5. 1. 2024.

XXX

### usnesení č. 212/2024/RM

#### Pozemky a věcná břemena

##### Bod A)

#### Pronájem pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) pronájem části pozemku p. č. 879 o výměře cca 211 m<sup>2</sup>, účel: rekreační plocha, a části p. č. 740 o výměře cca 155 m<sup>2</sup> (ideální část o velikosti jedna čtvrtina společně užívané plochy), účel: společný dvůr, vše v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 0,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok, a uzavření nájemní smlouvy s paní M. V., Zákupy;
- b) pronájem části pozemku p. č. 879 o výměře cca 162 m<sup>2</sup>, účel: rekreační plocha, části p. č. 740 o výměře cca 49 m<sup>2</sup>, účel: rekreační plocha, a části p. č. 740 o výměře cca 155 m<sup>2</sup> (ideální část o velikosti jedna čtvrtina společně užívané plochy), účel: společný dvůr, vše v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 0,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok, a uzavření nájemní smlouvy s panem M. C., Zákupy;
- c) pronájem části pozemku p. č. 740 o výměře cca 424 m<sup>2</sup>, účel: rekreační plocha, části p. č. 740 o výměře cca 189 m<sup>2</sup>, účel: ostatní plocha, a části p. č. 740 o výměře cca 310 m<sup>2</sup> (ideální část o velikosti dvě čtvrtiny společně užívané plochy), účel: společný dvůr, v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 0,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok, a uzavření nájemní smlouvy s manžely L. a J. C. a paní J. C. (1975), Zákupy.

##### Bod B)

#### Dohoda o umístění a provedení stavby na p. č. 1579/13 v k. ú. Božíkov

Rada města Zákupy **schvaluje** umístění a provedení stavby „ZÁKUPY - vodovodní a kanalizační přípojka pro č.p. 2 k.ú. Božíkov“ na části pozemku p. č. 1579/13 v k. ú. Božíkov v rozsahu zakresleném v situačním snímku, a uzavření dohody, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem J. Ch., Zákupy.

XXX

### usnesení č. 213/2024/RM

#### Správa bytového fondu

##### Bod A)

#### Uzavření nájemních smluv – platnost končí ke dni 29. 2. 2024

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv s nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 29. 2. 2024, na dobu uvedenou v důvodové zprávě.

#### **Bod B)**

##### **Uzavření nájemní smlouvy na služební byt č. 10, Nové Zákupy 520, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na služební byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s panem P. P. , trvale bytem Zákupy, po dobu výkonu funkce správce sociálních bytů v nemovitosti na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy, nejdéle však do 31. 12. 2024.

#### **Bod C)**

##### **Podnájem bytu č. 2 na adrese Gagarinova 327, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření podnájemní smlouvy na byt č. 2 na adrese Gagarinova 327, Zákupy na dobu určitou od 1. 2. 2024 do 31. 1. 2025 na základě žádosti paní M. P., Zákupy, s panem M. P., Zákupy.

#### **Bod D)**

##### **Stanovení ceny tepelné energie pro rok 2024**

Rada města Zákupy:

- a) **bere na vědomí** oznámení o stanovení ceny tepelné energie z tepelných zařízení v Zákupích pro rok 2024
- b) **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2024 dodatek č. 17 Ceny tepelné energie (médii) a předpis záloh na rok 2024/1 ke Smlouvě o dodávce a odběru tepla a TUV se společností RK Kouba s. r. o., Tichá 245, Zákupy, IČ 09510958, kterým se mění dodatek č. 16 – Ceny médií a předpis záloh na rok 2023/1 ze dne 21. 12. 2022
- c) **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2024 dodatek č. 14 Ceny tepelné energie (médii) a předpis záloh na rok 2024/1 ke Smlouvě o dodávce a odběru tepla a TUV se společností RK Kouba s. r. o., Tichá 245, Zákupy, IČ 09510958, kterým se mění dodatek č. 13 – Ceny médií a předpis záloh na rok 2023/1 ze dne 21. 12. 2022
- d) **pověřuje** starostu města k podpisu dodatku č. 14 a dodatku č. 17 uvedených smluv v předloženém znění.

XXX

#### **usnesení č. 214/2024/RM**

##### **Revokace usnesení č. 467/2021/RM ze dne 13. 5. 2021 o zřízení krizového bydlení v objektu na adrese Nové Zákupy č. p. 520, Zákupy**

Rada města Zákupy **revokuje** usnesení č. 467/2021/RM ze dne 13. 5. 2021, kterým došlo k vyčlenění pokojů č. 7, 8 a 9 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy z bytového fondu města Zákupy a k použití těchto pokojů pro krizové bydlení, jelikož byly tyto pokoje přestavěny na bytovou jednotku, která je určena pro ubytování uprchlíků z Ukrajiny.

XXX

#### **usnesení č. 215/2024/RM**

##### **Veřejné zakázky**

##### **VZMR – cenový marketing – Vybavení kulturního domu v Zákupích**

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zrušení výzvy k zaslání cenové nabídky – cenového marketingu na akci „Vybavení kulturního domu“;
- b) **schvaluje** zadání nového cenového marketingu dle bodu 3 Směrnice MěÚ č. 3/2023 o veřejných zakázkách malého rozsahu na akci „Vybavení kulturního domu“, dle důvodové zprávy.

**usnesení č. 216/2024/RM**

**Žádost o individuální dotaci v roce 2024, č. j. MUZ/3509/2023**

– **Vlastenecko dobročinná sdružená obec baráčníků Zákupy, Borská 5, Zákupy, IČ 004 65 879**

Rada města Zákupy **schvaluje** Vlastenecko dobročinnému sdružení obce baráčníků Zákupy, Borská 5, Zákupy, IČ 004 65 879 individuální dotaci v oblasti kultury v roce 2024 ve výši 30.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-01/2024 s uvedeným spolkem v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 217/2024/RM**

**Ceník pro veřejné pohřebiště Zákupy, Kamenice, Brenná a vzor smlouvy o nájmu hrobového místa**

Rada města Zákupy **schvaluje** Ceník pro veřejné pohřebiště Zákupy, Kamenice, Brenná a vzor smlouvy o nájmu hrobového místa v předloženém znění s účinností od 15. 1. 2024.

XXX

**usnesení č. 218/2024/RM**

**Výroční zpráva „Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů“**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** výroční zprávu za rok 2023 „Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů“.

XXX

**usnesení č. 219/2024/RM**

**Komise**

**Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 6. 12. 2023.

V Zákupích dne 10. ledna 2024

Ing. Radek Lípa  
starosta

Bc. Iva Kreisingerová  
místostarostka