

U S N E S E N Í

ze 6. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 3. května 2023 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 67/2023/ZM – 79/2023/ZM)

usnesení č. 67/2023/ZM

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Zastupitelstvo města Zákupy **určuje** ověřovateli zápisu Mgr. Petru Olšarovou a paní Ivu Serdelovou a zapisovatelkou paní Helenu Vinšovou.

XXX

usnesení č. 68/2023/ZM

Určení návrhové komise

Zastupitelstvo města Zákupy **určuje** návrhovou komisi ve složení: předseda pan Jan Dvořák, členové Mgr. Čestmír Kopřiva a Ing. Pavel Řezník.

XXX

usnesení č. 69/2023/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 24. 4. 2023.

XXX

usnesení č. 70/2023/ZM

Pozemky

Bod A)

Úplatné nabytí pozemku p. č. 1426 v k. ú. Zákupy

– **paní M. Z., Mladá Boleslav**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** úplatné nabytí pozemku p. č. 1426, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 175 m² v k. ú. Zákupy, za cenu 17.500 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s paní M. Z., Mladá Boleslav.

Bod B)

Záměr prodat pozemek p. č. 2622/1 v k. ú. Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** žádost manželů K. a J. O. čj. MUZ/749/2023 ze dne 2. 3. 2023,
- b) **neschvaluje** záměr prodat část pozemku p. č. 2622/1 o výměře cca 7 660 m² v k. ú. Zákupy.

Bod C)

Prodej části pozemku p. č. 110 v k. ú. Lasvice (smlouva o budoucí kupní smlouvě)

– **H. Z., Česká Lípa**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 110 o výměře cca 320 m² dle zákresu v k. ú. Lasvice, za cenu 150 Kč/m², a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s paní H. Z., trvale bytem, Česká Lípa.

Bod D)

Prodej pozemku p. č. 1657/5 v k. ú. Božíkov

– **manželé J. a E. Š., Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1657/5, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 123 m², vznikající podle geometrického plánu č. 270-294/2022 oddělením z p. č. 1657/2 v k. ú. Božíkov, za cenu 18.450 Kč, do společného jmění manželů J. Š. a E. Š., trvale bytem Zákupy, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod E)

Prodej pozemku p. č. 706 v k. ú. Kamenice u Zákup a úplatné nabytí pozemků p. č. 103 a 106 v k. ú. Kamenice u Zákup

– **manželé M. a Z. D., Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) prodej pozemku p. č. 706 o výměře 355 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 53.250 Kč, do společného jmění manželů M. D. a Z. D., trvale bytem Zákupy, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha;
- b) úplatné nabytí pozemků p. č. 103 o výměře 4 m² a p. č. 106 o výměře 25 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 4.350 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem M. D. a paní Z. D., Zákupy.

Bod F)

Prodej pozemku p. č. 1851/47 v k. ú. Zákupy

– **C.Bau spol. s r. o., Lomnického 1195/4, Nusle, Praha 4**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1851/47, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 468 m², vznikající podle geometrického plánu č. 1641-32/2023 oddělením z p. č. 1851/1, v k. ú. Zákupy, za cenu 70.200 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, se společností C.Bau spol. s r.o., Lomnického 1195/4, Praha 4, Nusle, Praha, IČ 613 29 568.

Bod G)

Revokace usnesení č. 34/2022/ZM Bod A) ze dne 14. 12. 2022 a prodej pozemku p. č. 302 v k. ú. Kamenice u Zákup

– **paní M. K. a paní M. Š., Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **revokuje** usnesení č. 34/2022/ZM Bod A) ze dne 14. 12. 2022, kterým byl schválen prodej pozemku p. č. 302 v k. ú. Kamenice u Zákup paní M. V., z důvodu nere realizace prodeje;
- b) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 302 o výměře 664 m² k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 99.600 Kč, do podílového spoluvlastnictví paní M. K. a paní M. Š., obě trvale bytem Zákupy, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 71/2023/ZM

Rozpočtové opatření č. 5/2023

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2023 na straně příjmů ve výši 3.797.250 Kč, na straně výdajů ve výši 3.797.250 Kč v předloženém znění.

usnesení č. 72/2023/ZM

Dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 2737325977 o pojištění majetku UNIQA pojišťovna, a. s., Evropská 136, Praha 6, IČ 492 40 480

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 6 k pojistné smlouvě č. 2737325977 o pojištění majetku s UNIQA pojišťovnou, a. s., Evropská 136, Praha 6, IČ 492 40 480, v předloženém znění.

usnesení č. 73/2023/ZM

Veřejné zakázky

Bod A)

VZMR – „Rekonstrukce a oprava Hrobky Franz Expedit von Schönfeld“

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce a oprava Hrobky Franz Expedit von Schönfeld“ a přidělení této zakázky uchazeči firmě TECHPRA s.r.o., Vinohradská 2165/48, Praha 2, IČ 042 37 200, a uzavření smlouvy za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky, v celkové ceně za dílo 1.294.230,05 Kč bez DPH, 1.566.018,36 Kč s DPH.

Bod B)

VZMR – „Rekonstrukce veřejného osvětlení ve městě Zákupy“

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce veřejného osvětlení ve městě Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči firmě Veolia Energie ČR, a. s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, Ostrava, IČ 451 93 410, a uzavření smlouvy za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky, v celkové ceně za dílo 2.142.000 Kč bez DPH, 2.591.820 Kč s DPH.

XXX

usnesení č. 74/2023/ZM

Podání žádostí o dotace

Bod A)

Podání žádosti o dotaci k výzvě Národní sportovní agentury s názvem „Regiony ÚSC 2022“ z programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020-2024 a prohlášení o spolufinancování z vlastních zdrojů – revokace

– Modernizace povrchu asfaltového hřiště ve sportovním areálu Emila Zátopka v ZŠ Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **revokuje** usnesení číslo 16/2022/ZM ze dne 19. 10. 2022, kterým schválilo podání žádosti o dotaci k výzvě Národní sportovní agentury s názvem Regiony ÚSC 2022 z programu č. 165 52 Regionální sportovní infrastruktura ve výši 50 % z celkových uznatelných nákladů na akci „Modernizace povrchu asfaltového hřiště ve sportovním areálu Emila Zátopka v ZŠ Zákupy“ a dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů dle důvodové zprávy.

Bod B)

Podání žádosti o dotaci z programu MMR ČR s názvem Podpora obnovy a rozvoje venkova a prohlášení o spolufinancování z vlastních zdrojů

– Oprava ul. Gagarinova – Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** podání žádosti o dotaci ve výši 50 % z celkových uznatelných nákladů z Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpora obnovy a rozvoje venkova, podprogramu 117D8210A „Podpora obnovy místních komunikací na akci „Oprava ul. Gagarinova – Zákupy“ a dofinancování rozdílu mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů dle důvodové zprávy.

usnesení č. 75/2023/ZM

Žádost o individuální dotace v roce 2023

– Římskokatolická farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 622 37 888

– Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 482 82 260

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu kostela sv. Jana Křtitele v Brenně ve výši 100.000 Kč pro Římskokatolickou farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy,

IČ 622 378 88 dle důvodové zprávy a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-17/2023 s touto farností v předloženém znění,

- b) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu fasády a kamenných prvků kostela sv. Fabiána a Šebestiána v Zákupích ve výši 100.000 Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 482 82 260 dle důvodové zprávy a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-16/2023 s touto farností v předloženém znění,
- c) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na restaurování bočního oltáře s obrazem sv. Jana Nepomuckého v kostele sv. Fabiána a Šebestiána v Zákupích ve výši 50.000 Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 482 82 260 dle důvodové zprávy a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-15/2023 s touto farností v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 76/2023/ZM

Poskytnutí dotací v oblasti sportu v roce 2023

- **TJ Zákupy, z. s. Borská 5, Zákupy, IČ 482 82 766**
– **FC Kamenice, z. s., Borská 5, Zákupy, IČ 498 64 106**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** TJ Zákupy, z. s., Borská 5, Zákupy, IČ 482 82 766 dotaci na celoroční činnost z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2023 ve výši 500.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy B 09-30/2023 s uvedenou tělovýchovnou jednotou v předloženém znění,
- b) **schvaluje** FC Kamenice, z. s., Borská 5, Zákupy, IČ 498 64 106 dotaci na celoroční činnost z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2023 ve výši 90.000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy B 09-33/2023 s uvedeným sportovním klubem v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 77/2023/ZM

Obecně závazné vyhlášky

Bod A)

Obecně závazná vyhláška města Zákupy, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě a vymezují prostory pro volné pobíhání psů

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a na základě ustanovení § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku města Zákupy, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

Bod B)

Obecně závazná vyhláška města Zákupy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ustanovení § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku města Zákupy, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Bod C)

Obecně závazná vyhláška města Zákupy, o nočním klidu

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a na základě ustanovení § 5 odst. 7 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku města Zákupy, o nočním klidu.

XXX

usnesení č. 78/2023/ZM

Žádosti o souhlas s porizením změny územního plánu

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ust. § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) porizení Změny č. 4 Územního plánu Zákupy:

- a) u pozemků st. p. č. 51., p. č. 304/2, 304/3, 304/4 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí z plochy zemědělské na nové funkční využití plochy bydlení venkovské, na návrh vlastníka pana Z. S., Zákupy,
- b) u pozemků p. č. 241/5 a 241/6 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí z plochy zemědělské na nové funkční využití plochy bydlení venkovské, na návrh vlastníka pana P. B., Zákupy,
- c) u pozemku p. č. 241/7 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí z plochy zemědělské na nové funkční využití plochy bydlení venkovské, na návrh vlastníka pana Bc. M. Š., Ptice,
- d) u pozemku p. č. 241/8 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí z plochy zemědělské na nové funkční využití plochy bydlení venkovské, na návrh vlastníka pana L. Š., Ptice,
- e) u pozemků p. č. 241/10 a 241/11 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí z plochy zemědělské na nové funkční využití plochy bydlení venkovské, na návrh vlastníků manželů E. a S. Š., oba Liberec,
- f) u pozemku p. č. 241/12 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí z plochy zemědělské na nové funkční využití plochy bydlení venkovské, na návrh vlastníků manželů J. a J. Š., oba Radvanec,
- g) u pozemků p. č. 27 a 10 v k. ú. Starý Šidlov z plochy zemědělské a přírodní nelesní na nové funkční využití plochy bydlení venkovské, na návrh vlastníka pana M. Š., Zákupy,

za podmínky, že žadatelé uhradí úplné náklady (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů (§ 45 odst. 4 stavebního zákona).

XXX

Usnesení č. 79/2023/ZM

Výbory Zastupitelstva města Zákupy

Bod A)

Finanční výbor – zápisy z 9. a 10. schůze

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 9. schůze finančního výboru konané dne 13. 4. 2023 a z 10. schůze finančního výboru konané dne 20. 4. 2023

Bod B)

Kontrolní výbor – zápis ze 3. schůze

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 3. schůze kontrolního výboru ze dne 22. 3. 2023.

Bod C)

Osadní výbor Božíkov – zápis z 1. schůze

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z 1. schůze Osadního výboru Božíkov konané dne 26. 3. 2023.

Bod D)

Osadní výbor Kamenice – zápis z 2. schůze

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z 2. schůze Osadního výboru Kamenice konané dne 2. 4. 2023.

V Zákupích dne 5. 5. 2023

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka