

U S N E S E N Í
z 11. schůze Rady města Zákupy,
kteřá se konala dne 13. 4. 2023
(č. usnesení 83/2023/RM – 94/2023/RM)

usnesení č. 83/2023/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení rady města ke dni 6. 4. 2023.

XXX

usnesení č. 84/2023/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr pronajmout/propachtovat pozemky

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) záměr města propachtovat část pozemku p. č. 1803 (trvalý travní porost) o výměře cca 200 m² (v zákresu č. 1) v k. ú. Zákupy, za účelem rekreační plocha a zahradničení, pachtovné min. 1,50 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou,
- b) záměr města propachtovat část pozemku p. č. 1803 (trvalý travní porost) o výměře cca 200 m² (v zákresu č. 2) v k. ú. Zákupy, za účelem rekreační plocha a zahradničení, pachtovné min. 1,50 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

Bod B)

Záměr uzavřít dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. A06-1/2002 ze dne 17. 5. 2002

– **pan M. S., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města uzavřít dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. A06-1/2002 ze dne 17. 5. 2002 s panem M. S., Zákupy, kterým dojde k vyjmutí prodaných částí užívaných pozemků, snížení nájemného a úpravě parcelních čísel podle aktuálních údajů evidovaných v katastru nemovitostí. Předmětem nájmu budou pozemky p. č. 352/3-část o výměře cca 84 m², p. č. 354 o výměře cca 114 m² a p. č. 516/1 o výměře 918 m² v k. ú. Zákupy, nájemné 1,50 Kč/m²/rok.

Bod C)

Pronájem části pozemku p. č. 1291 v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 1291 o výměře cca 50 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy, za účelem umístění a provozování stánku s rychlým občerstvením a venkovního posezení, nájemné 10 Kč/m²/měsíc (bez energií a služeb) na dobu neurčitou, panu Petru Weinerovi, trvale bytem Gagarinova 443, Zákupy, IČ 430 36 066, a uzavření Nájemní smlouvy č. A06-3/2023, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod D)

Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) Dohodu o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ze dne 6. 9. 2021, schválené usnesením č. 513/2021 Bod G) ze dne 24. 8. 2021, a to z důvodu, že věcné břemeno nezasahuje do pozemku p. č. 535 v k. ú. Zákupy. Dohoda je součástí tohoto usnesení jako příloha.
- b) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o právu provést stavbu č. CL 072 051 (Zákupy, Božíkov-rekonstrukce vodovodu) se společností Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČ 490 99 469. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 67/2, p. č. 73/1, p. č. 152/1, p. č. 152/3, p. č. 1673, vše v k. ú. Božíkov. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod E)

Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření

- a) Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4022903, v rozsahu vyznačeném GP č. 1642-257/2023 (zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 1376 v k. ú. Zákupy), se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 247 29 035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.
- b) Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-4000529/VB06, v rozsahu vyznačeném GP č. 272-718/2022 (zařízení distribuční soustavy na pozemcích p. č. 253/6, p. č. 253/9, p. č. 253/14, p. č. 253/16, p. č. 253/17, p. č. 253/18, p. č. 253/20, p. č. 253/22, p. č. 253/23 v k. ú. Kamenice u Zákup), se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 247 29 035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.
- c) Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Zákupy – II. Etapa vodovodu a kanalizace do lokality p. p. č. 1609 16 RD, k.ú. Zákupy, č. stavby CL 072 037“, v rozsahu vyznačeném GP 1513-195/2019, na pozemcích p. č. 1609/1, p. č. 1609/5 a p. č. 1609/15 v k. ú. Zákupy, se společností Severočeská vodárenská společnost a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČ 490 99 469. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 85/2023/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemních smluv – nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 31. 5. 2023

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv s nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 31. 5. 2023, na dobu uvedenou v důvodové zprávě.

Bod B)

Uzavření dodatků k nájemním smlouvám – platnost končí ke dni 31. 5. 2023

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě s nájemcem bytu v majetku města Zákupy, jehož nájemní smlouva končí ke dni 31. 5. 2023, a který splňuje podmínky podle Nařízení vlády č. 2/2021 Sb., o podmínkách použití peněžních prostředků Státního fondu podpory investic formou úvěru na podporu výstavby nájemních bytů na území České republiky, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 na adrese Gagarinova 327, Zákupy

– **M. P., trvale bytem Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+3 na adrese Gagarinova 327, Zákupy s paní M. P., trvale bytem tamtéž, na tři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 na adrese Školní 341, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 1 o velikosti 0+1 na adrese Školní 341, Zákupy, a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou tři měsíce s panem V. M., trvale bytem Zákupy.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 na adrese Školní 341, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 7 o velikosti 1+2 na adrese Školní 341, Zákupy, a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou tři měsíce s panem M. D. trvale bytem Zákupy. V případě odmítnutí bude smlouva uzavřena s následujícím zájemcem dle určeného pořadí v důvodové zprávě.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 19 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy

– J. a J. F., oba trvale bytem Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 19 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s paní J. F. a panem J. F., oba trvale bytem Zákupy, na dobu určitou tři měsíce.

Bod G

Přechod nájmu bytu č. 13 na adrese Školní 340, Zákupy, v souladu s § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

– manželé D. a I. H.

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 13 na adrese Školní 340, Zákupy dle § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, z paní D. H. na pana I. H. (oba trvale bytem Zákupy), od 1. 5. 2023.

XXX

usnesení č. 86/2023/RM

Rozpočtové opatření č. 4/2023

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2023 na straně příjmů ve výši 170 000 Kč a na straně výdajů ve výši 170 000 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 87/2023/RM

Dohody o členství ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Dohody o členství na dobu neurčitou ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy, kategorie JPO III/1, ev. číslo 511191 s panem J. Ř., Zákupy a s panem J. V., Zákupy, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 88/2023/RM

Zápis do kroniky města Zákupy za rok 2022

Rada města Zákupy **schvaluje** v souladu s § 3 zákona č. 132/2006 Sb., o kronikách obcí, ve znění pozdějších předpisů, text zápisu do kroniky města Zákupy za rok 2022.

XXX

usnesení č. 89/2023/RM

Smlouva o poskytnutí účelové dotace z Lesnického fondu Libereckého kraje č. OLP/930/2023

– Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV – Perštýn, IČ 708 91 508

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Lesnického fondu Libereckého kraje č. OLP/930/2023 s Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, IČ 708 91 508, v předloženém znění.

usnesení č. 90/2023/RM

Žádost o dotaci v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2023

- **Levicový klub žen, z. s., Kamenická 74, Zákupy, IČ 701 04 468**
- **PVO s. r. o., nám. Svobody 247, Zákupy, IČ 602 79 079**
- **Junák – český skaut, středisko Klíč Nový Bor, z. s., Smetanova 523, Nový Bor, IČ 622 37 128**
- **Divadelní spolek Havlíček Zákupy, z. s., Nádražní 320, Zákupy, IČ 637 78 343**
- **Klub aktivních seniorů Zákupy, z. s., Potoční 15, Zákupy, IČ 075 09 227**
- **Společné dědictví Zákupy, z. s., Mimoňská 228, Zákupy, IČ 227 65 093**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Levicovému klubu žen, z.s., Kamenická 74, Zákupy, IČ 701 04 468 dotaci z programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2023 ve výši 33 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-24/2023 s uvedeným spolkem v předloženém znění,
- b) **schvaluje** PVO s.r.o., Nám. Svobody 247, Zákupy, IČ 602 79 079 dotaci z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2023 ve výši 28 800 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-25/2023 s uvedenou společností v předloženém znění,
- c) **schvaluje** organizaci Junák – český skaut, středisko Klíč Nový Bor, z. s., Smetanova 523, Nový Bor, IČ 622 37 128 z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v roce 2023 ve výši 49 500 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-26/2023 s uvedeným spolkem v předloženém znění,
- d) **schvaluje** Divadelnímu spolku Havlíček Zákupy, Nádražní 320, Zákupy, IČ 637 78 343 dotaci z programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2023 ve výši 46 800 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-27/2023 s uvedeným spolkem v předloženém znění,
- e) **schvaluje** Klubu aktivních seniorů Zákupy z. s., Potoční 15, Zákupy, IČ 075 09 227 dotaci z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2023 ve výši 27 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-28/2023 s uvedeným spolkem v předloženém znění,
- f) **schvaluje** Společnému dědictví Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 227 65 093 individuální dotaci v oblasti kultury v roce 2023 ve výši 27 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-29/2023 s uvedeným spolkem v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 91/2023/RM

Žádost o individuální dotace v roce 2023 ve sportovní oblasti

- **J. Š., Zákupy**
- **O. S. zastoupený zákonnou zástupkyní M. S., Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** panu J. Š., Zákupy individuální dotaci na podporu celoroční činnosti v oblasti sportu ve výši 30 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-22/2023 s panem J. Š. v předloženém znění,
- b) **schvaluje** panu O. S. zastoupenému zákonným zástupcem M. S., Zákupy individuální dotaci na účast na akci s názvem Český kontingent na 25. světovém skautském jamboree 2023 ve výši 20 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-23/2023 s panem O. S. zastoupeným zákonným zástupcem M. S. v předloženém znění.

usnesení č. 92/2023/RM

Žádost o dotaci z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2023

– **Charita Most, Františka Malíka 956/16a, Most, IČ 708 28 920**

Rada města Zákupy **schvaluje** Charitě Most, Františka Malíka 956/16a, Most, IČ 708 28 920 dotaci z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v sociální oblasti v roce 2023 ve výši 20 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy B 09-18/2023 s uvedenou společností v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 93/2023/RM

Žádosti o finanční dar

Bod A)

Charita Česká Lípa, Dubická 992/14, Česká Lípa, IČ 702 26 148 – na projekt Startér

Rada města Zákupy **schvaluje** Charitě Česká Lípa, Dubická 992/14, Česká Lípa, IČ 702 26 148, poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč a uzavření darovací smlouvy č. B 09-21/2023 s uvedeným spolkem v předloženém znění.

Bod B)

Linka Bezpečí, z. s., Ústavní 95, Praha 8, IČ 613 83 198 – na provoz linky bezpečí

Rada města Zákupy **schvaluje** Lince bezpečí, z. s., Ústavní 95, Praha 8 - Bohnice, IČ 613 83 198, poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč a uzavření darovací smlouvy č. B 09-19/2023 s uvedeným spolkem v předloženém znění.

Bod C)

Zdravotní klaun, o. p. s., Paříkova 355/7, Praha 9, IČ 265 47 953 – na provoz organizace

Rada města Zákupy **schvaluje** Zdravotnímu klaunu, o. p. s., Paříkova 355/7, Praha 9 - Vysočany, IČ 265 47 953, poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč a uzavření darovací smlouvy č. B 09-20/2023 s uvedenou společností v předloženém znění.

Bod D)

Hospic sv. Zdislavy, o. p. s., Pod Perštýnem 321/1, Liberec IV – Perštýn, IČ 287 00 210

– **na provoz organizace**

Rada města Zákupy **schvaluje** Hospici sv. Zdislavy, o. p. s., Pod Perštýnem 321/1, Liberec IV - Perštýn, Liberec, IČ 287 00 210, poskytnutí finančního daru ve výši 14 600 Kč a uzavření darovací smlouvy č. B 09-34/2023 s uvedenou společností v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 94/2023/RM

Komise

Bod A)

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 1. 3. a 5. 4. 2023.

Bod B)

Zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 12. 4. 2023.

Bod C)

Zápis z jednání komise pro obnovu památek a regenerace MPZ Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci MPZ Zákupy ze dne 21. 3. 2023.

Bod D)

Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 22. 3. 2023.

V Zákupích dne 13. dubna 2023

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka