

**U S N E S E N Í**  
z 16. schůze Rady města Zákupy,  
která se konala dne 17. 7. 2023  
(č. usnesení 124/2023/RM – 134/2023/RM)

---

**usnesení č. 124/2023/RM**

**Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení rady města ke dni 12. 7. 2023.

XXX

**usnesení č. 125/2023/RM**

**Pozemky a věcná břemena**

**Bod A)**

**Pronájem části pozemku p. č. 52/1 v k. ú. Brenná**

– **paní A. Š., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 52/1, trvalý travní porost o výměře cca 2191 m<sup>2</sup> dle zákresu v k. ú. Brenná, a uzavření nájemní smlouvy s paní A. Š., trvale bytem Zákupy, za účelem ostatní plocha (oplocená) - chov drobného a domácího zvířectva, na dobu neurčitou, za nájemné 0,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

**Bod B)**

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu č. A06-14/2014**

– **pan M. D., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o pachtu č. A06-14/2014 ze dne 9. 7. 2014 s panem M. D., Zákupy, kterým dochází k rozšíření předmětu smlouvy o pozemek p. č. 106 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Kamenice u Zákup, pachtovné 0,75 Kč/m<sup>2</sup>/rok. Dodatek je součástí tohoto usnesení jako příloha.

**Bod C)**

**Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4015317 (zařízení distribuční soustavy realizované v rámci akce „CL-Zákupy, ppč.764/1, rozšíření DS, kNN“ na pozemcích p. č. 764/1 a p. č. 762 v k. ú. Zákupy) se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha,
- b) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024417/VB02 (zařízení distribuční soustavy realizované v rámci akce „CL-Brenná, p.č.864/1, kNN, vNN, DTS“ na pozemku p. č. 872/1 v k. ú. Brenná) se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

**Usnesení č. 126/2023/RM**  
**Správa bytového fondu města**

**Bod A)**

**Uzavření nájemních smluv – nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 31. 8. 2023**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv s nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 31. 8. 2023, na dobu uvedenou v důvodové zprávě.

**Bod B)**

**Uzavření nájemních smluv – nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 30. 9. 2023**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv s nájemci bytů v majetku města Zákupy, jejichž nájemní smlouvy končí ke dni 30. 9. 2023, na dobu uvedenou v důvodové zprávě.

**Bod C)**

**Uzavření dodatku k nájemní smlouvě – platnost končí ke dni 31. 8. 2023**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dodatku k nájemní smlouvě s nájemcem bytu v majetku města Zákupy, jehož nájemní smlouva končí ke dni 31. 8. 2023, a který splňuje podmínky podle Nařízení vlády č. 2/2021 Sb., o podmínkách použití peněžních prostředků Státního fondu podpory investic formou úvěru na podporu výstavby nájemních bytů na území České republiky, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy.

**Bod D)**

**Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 na adrese Nové Zákupy 515, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 2 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 515, Zákupy, a uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou tři měsíce s panem M. J., trvale bytem Zákupy.

XXX

**usnesení č. 127/2023/RM**

**Rozpočtové opatření č. 8/2023**

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2023 na straně příjmů ve výši 356.000 Kč a na straně výdajů ve výši 356.000 Kč v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 128/2023/RM**

**Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři**

**– RK Kouba s. r. o. Tichá 245, Zákupy, IČ 095 10 958**

Rada města Zákupy **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů úhradu pohledávky města Zákupy ve výši 890 778,24 Kč (příslušenství již uhrazených pohledávek) od RK Kouba, s. r. o., Tichá 245, Zákupy, IČ 095 10 958, formou osmnácti měsíčních splátek a **pověřuje** starostu podpisem dokumentu s názvem „Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři uzavřená podle § 2053 a § 1973 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku“ v předloženém znění.

**usnesení č. 129/2023/RM**

**Žádost o finanční dar na pořádání II. ročníku Mysliveckého dne v Zákupích**

– **Českomoravská myslivecká jednota, z. s., Okresní myslivecký spolek Česká Lípa, Pivovarská 3157, Česká Lípa, IČ 677 77 082**

Rada města Zákupy **schvaluje** Českomoravské myslivecké jednotě, z. s., Okresní spolek Česká Lípa, Pivovarská 3157, Česká Lípa, IČ 677 77 082 poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč na podporu a organizaci „II. ročníku Mysliveckého dne v Zákupích“ a uzavření darovací smlouvy č. B 09-51/2023 s uvedeným spolkem v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 130/2023/RM**

**Rekonstrukce zázemí jídelny ZŠ Zákupy – cenový marketing**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností X-therm s.r.o., Nádražní 5, Mimoň, IČ 056 20 821 na realizaci zakázky „Rekonstrukce zázemí školní jídelny ZŠ Zákupy“ v celkové ceně za dílo 624 383,03 Kč bez DPH, tedy 755 503,47 s DPH v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 131/2023/RM**

**Dohoda o ukončení Smlouvy o spolupráci č. 2190 021**

– **Nemocnice s poliklinikou, a. s., Purkyňova 1849, Česká Lípa, IČ 272 83 518**

Rada města Zákupy **schvaluje** Dohodu o ukončení platnosti a účinnosti Smlouvy o spolupráci č. 2190 021 ze dne 16. 2. 2021 mezi městem Zákupy a Nemocnicí s poliklinikou Česká Lípa, a. s., Purkyňova 1849, Česká Lípa, IČ 272 83 518, v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 132/2023/RM**

**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o spolupráci č. A 09-2/2014**

– **DIMATEX CS spol. s r.o., Stará 24, Svárov, Stráž nad Nisou, IČ 432 24 245**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 20. 2. 2014 se společností DIMATEX CS spol. s r. o., Stará 24, Svárov, Stráž nad Nisou, IČ 432 24 245, který je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

**usnesení č. 133/2023/RM**

**Prodejní ceny propagačních materiálů infocentra**

Rada města Zákupy **schvaluje** prodejní cenu propagačních materiálů – silikonového náramku ve výši 25 Kč/ks, bublifuku ve výši 40 Kč/ks, šňůrky na krk ve výši 45 Kč/ks a jojo ve výši 30 Kč/ks.

XXX

**usnesení č. 134/2023/RM**

**Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 7. 6. 2023.

V Zákupích dne 17. července 2023

Ing. Radek Lípa  
starosta

Bc. Iva Kreisingerová  
místostarostka