

U S N E S E N Í

**z 39. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 7. září 2022 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 378/2022/ZM – 391/2022/ZM)**

usnesení č. 378/2022/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 26. 8. 2022.

XXX

usnesení č. 379/2022/ZM

Pozemky

Bod A)

Zrušení záměru města prodat část pozemků p. č. 1675, p. č. 1676 a p. č. 1677 v k. ú. Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **zrušuje** záměr města prodat část pozemků p. č. 1675 o výměře cca 780 m², p. č. 1676 o výměře cca 450 m², p. č. 1677 o výměře cca 270 m², dle zákresu, vše v k. ú. Zákupy, schválený usnesením Rady města Zákupy č. 652/2022/RM Bod A) písm. c),
- b) **zrušuje** záměr města prodat část pozemků p. č. 1675 o výměře cca 665 m², p. č. 1676 o výměře cca 375 m², p. č. 1677 o výměře cca 460 m², dle zákresu, vše v k. ú. Zákupy, schválený usnesením Rady města Zákupy č. 652/2022/RM Bod A) písm. d).

Bod B)

Záměr prodat pozemky p. č. 52, p. č. 55 a p. č. 56 v k. ú. Starý Šidlov

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** žádost společnosti MB COLOR s.r.o., IČ 27939081 č.j. MUZ/2187/2022,
- b) **neschvaluje** záměr prodat pozemky p. č. 55 (lesní pozemek) o výměře 1097 m² a p. č. 56 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořiště) o výměře 324 m² a část pozemku p. č. 52 (ostatní plocha, ostatní komunikace) dle zákresu, vše v k. ú. Starý Šidlov.

Bod C)

Bezúplatné nabytí pozemků pod stavbou chodníku v Kamenici – Darovací smlouva č.j. OLP/3232/2022

– **Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemků pod stavbou chodníku v k. ú. Kamenice u Zákup p. č. 253/4, p. č. 253/5, p. č. 253/6, p. č. 253/7, p. č. 253/8, p. č. 253/9, p. č. 253/10, p. č. 253/11, p. č. 253/12, p. č. 253/13, p. č. 253/14, p. č. 253/15, p. č. 253/16, p. č. 253/17, p. č. 253/18, p. č. 253/19, p. č. 253/20, p. č. 253/21, a uzavření Darovací smlouvy č.j. OLP/3232/2022 s Libereckým krajem, U Jezu 642/21, Liberec, IČ 70891508. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod D)

Prodej pozemků p. č. 279/3 a p. č. 290/3 v k. ú. Starý Šidlov

– **pan J. K., Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 279/3 o výměře 18 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 276-312/2022 oddělením z p. č. 279/1, pozemku p. č. 290/3 o výměře 38 m², vznikajícího podle téhož geometrického plánu oddělením z p. č. 290, vše v k. ú. Starý Šidlov, za cenu 8.400 Kč, do výlučného vlastnictví pana J. K., Zákupy, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod E)

Prodej části pozemku p. č. 1851/1 v k. ú. Zákupy (smlouva o budoucí kupní smlouvě)

– **C.Bau spol s r. o., Pod vsí 256, Šeberov, Praha, IČ 61329568**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 1851/1 o výměře cca 500 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, za cenu 150 Kč/m², a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, se společností C.Bau spol s r.o., IČ 61329568, Pod vsí 256, Šeberov, Praha.

Bod F)

Změna vlastníka pozemků p. č. 1587/7 a p. č. 1587/19 v k. ú. Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** změnu vlastníka pozemků p. č. 1587/7 a p. č. 1587/19 v k. ú. Zákupy, a to z pana J. M., Zákupy, na pana J. K., Zákupy,
- b) **trvá** na svém usnesení č. 162/2012 Bod B) 2) ze dne 15. 8. 2012 týkajícím se sjednání věcného předkupního práva k pozemkům p. č. 1587/7 a p. č. 1587/19 v k. ú. Zákupy ve prospěch Města Zákupy za cenu 60 Kč/m².

Bod G)

Nabídka pozemků p. č. 815/1, p. č. 818 a p. č. 819 v k. ú. Zákupy

– **Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Česká Lípa, Děčínská 389**

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** dopis Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Česká Lípa, č. j. UZSVM/UCL/3269/2022-UCLM ze dne 29. 6. 2022, o možnosti přímého prodeje pozemků p. č. 815/1, p. č. 818 a p. č. 819 v k. ú. Zákupy, a **pověřuje** starostu města jednáním o dalším postupu ve věci.

XXX

usnesení č. 380/2021/ZM

Zápis ze schůze finančního výboru

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 65. schůze finančního výboru konané dne 19. 8. 2022.

XXX

usnesení č. 381/2022/ZM

Rozpočtové opatření č. 6/2022

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 6/2022 na straně příjmů ve výši 3.336.000 Kč, na straně výdajů ve výši 3.336.000 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 382/2022/ZM

Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru č. 99019104580

– **Komerční banka, a. s., Na příkopě 33 čp. 969, Praha 1, IČ 453 17 054**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969 IČ 453 17 054, ve výši 2.000.000 Kč, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 383/2022/ZM

Technické zhodnocení majetku ZŠ Zákupy v rámci projektu s názvem „Rekonstrukce a vybavení odborných učeben a zázemí pro pedagogy v ZŠ Zákupy“

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** možnost provádět technické zhodnocení svého majetku dotčeného realizací projektu „Rekonstrukce a vybavení odborných učeben a zázemí pro pedagogy v ZŠ Zákupy“, a to po celou dobu udržitelnosti projektu dle důvodové zprávy.

usnesení č. 384/2022/ZM

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – „Oprava hřbitovní zdi Zákupy – etapa č. 3“

– **TECHPRA s.r.o., Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČ 04237200**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Oprava hřbitovní zdi Zákupy – etapa č. 3“ se společností TECHPRA s. r. o., se sídlem Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2, IČ 04237200, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 385/2022/ZM

Dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 2737325977 o pojištění majetku

– **UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČ 49240480**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 4 k pojistné smlouvě č. 2737325977 o pojištění majetku s UNIQA pojišťovnou, a. s., Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČ 49240480, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 386/2022/ZM

Prestižní cena města Zákupy za rok 2022

Zastupitelstvo města Zákupy **uděluje** „Prestižní cenu města Zákupy“ za rok 2022 panu M. H., Zákupy za celoživotní přínos v oblasti sportu a školství v Zákupích.

XXX

usnesení č. 387/2022/ZM

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

– **P. P., 471 13 Nový Oldřichov**

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 4 územního plánu Zákupy, a to plochy zemědělské – pozemku p. č. 2609/1 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – pana P. P., 471 13 Nový Oldřichov.

XXX

usnesení č. 388/2022/ZM

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

– **P. H. a E. H., 186 00 Praha 8**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 4 územního plánu Zákupy, a to ploch zemědělských – pozemky p. č. 239, 240 a 245/1 v k. ú. Lasvice, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – P. H. a E. H., 186 00 Praha 8, za podmínky úplné úhrady nákladů na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 4 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

XXX

usnesení č. 389/2022/ZM

Závěrečný účet Svazků obcí Máchův kraj za rok 2021

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Svazků obcí Máchův kraj za rok 2021

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí**

- a) Závěrečný účet Svazku obcí Máchův kraj, náměstí Republiky 193, Doksy, IČ 71202056, za rok 2021,
- b) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku obcí Máchův kraj, náměstí Republiky 193, Doksy, IČ 71202056, za rok 2021.

usnesení č. 390/2022/ZM

Závěrečný účet DSO EKOD za rok 2021

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO EKOD za rok 2021

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí**

- a) Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí EKOD, náměstí Republiky 193, Doksy, IČ 06523862, za rok 2021,
- b) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí EKOD, náměstí Republiky 193, Doksy, IČ 06523862, za rok 2021.

XXX

usnesení č. 391/2022/ZM
Zápisy z osadních výborů

Bod A)

Osadní výbor Božíkov

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z 29. a 30. schůze Osadního výboru Božíkov konané dne 31. 7. a 17. 8. 2022.

Bod B)

Osadní výbor Kamenice

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 6. schůze Osadního výboru Kamenice konané dne 29. 6. 2022.

XXX

V Zákupích 8. září 2022

Ing. Radek Lípa
starosta města

Bc. Iva Kreisingerová
zastupitelka města