

Z Á P I S

z 36. zasedání Zastupitelstva města Zákupy, které se konalo dne 27. dubna 2022 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy (č. usnesení 348/2022/ZM – 358/2022/ZM)

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 16.00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města a hosty.

Dále pan starosta sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 12 členů a ZM je tedy schopno se usnášet.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 12

Omluveni: Jana Benešová, Evžen Gabriel, Ing. Petr Kreisinger

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a zároveň navrhl doplnění programu o dva body, a to: bod č. 2 písm. I) Pozemky - Úplatné nabytí pozemků pod chodníkem v Kamenici a dále nově bod č. 3 Stezka Jiřího Jecha. Poté vyzval zastupitele, aby se k takto doplněnému programu vyjádřili. Žádná diskuze neproběhla. Pan starosta dal hlasovat o doplněném návrhu programu.

Navržený, doplněný a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

- A) Záměr směnít pozemek p. č. 604/4 v k. ú. Brenná za pozemek p. č. 1481 v k. ú. Zákupy
- B) Prodej pozemku p. č. 103/2 v k. ú. Božíkov
- paní L. Š., Mimoň
- C) Prodej pozemku p. č. 927/2 v k. ú. Brenná
- manželé M. L., Rostoklaty, a V. L., Rostoklaty
- D) Prodej pozemku p. č. 1484/24 v k. ú. Božíkov
Kupní smlouva na prodej pozemků p. č. 1484/24, p. č. 1505, p. č. 1506/3 a p. č. 1506/4 v k. ú. Božíkov - manželé R. a J. M., Božíkov, Zákupy
- E) Prodej části pozemků p. č. 279/1 a p. č. 290 v k. ú. Starý Šidlov (smlouva o budoucí kupní smlouvě) - pan J. K., Šidlov, Zákupy
- F) Úplatné nabytí pozemku p. č. 307 v k. ú. Kamenice u Zákup

Prodej pozemku p. č. 302 v k. ú. Kamenice u Zákup
- paní M. V., Kamenice, Zákupy

G) Úplatné nabytí pozemku p. č. 1040 v k. ú. Zákupy
Prodej pozemku p. č. 1045/1 v k. ú. Zákupy
- pan P. K., Zákupy

H) Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 253/25 v k. ú. Kamenice
- pan P. Ž., Kamenice, Zákupy

I) *Úplatné nabytí pozemků pod chodníkem v Kamenici*

3. Stezka Jiřího Jecha

4. Zápis ze schůze finančního výboru

5. Rozpočtové opatření č. 3/2022

6. Veřejná zakázka malého rozsahu – Oprava hřbitovní zdi Zákupy – 3. etapa

7. Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 2737325977 o pojištění majetku

- UNIQA pojišťovna, a. s., Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČ 49240480

8. Individuální dotace

- Římskokatolická farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888

- Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy,
IČ 48282260

9. Poskytnutí dotací v oblasti sportu v roce 2022

- FC Kamenice, z. s., Borská 5, 471 23 Zákupy, IČ 498 64106

- TJ Zákupy, z. s., Borská 5, 471 23 Zákupy, IČ 48282766

10. Osadní výbor Kamenice - zápis z jednání osadního výboru

11. Změna předsedy a složení členů Osadního výboru Kamenice

12. Interpelace

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Zastupitelstvo města schválilo předložený program jednání.

XXX

Návrh složení návrhové komise: Bc. Iva Kreisingerová, Ing. Petr Lukavec,
Ing. Pavel Řezník

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Jan Dvořák, Mgr. Čestmír Kopřiva

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 348/2022/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuse. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 19. 4. 2022.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

usnesení č. 349/2022/ZM

Pozemky

Bod A)

Záměr směnit pozemek p. č. 604/4 v k. ú. Brenná za pozemek p. č. 1481 v k. ú. Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **neschvaluje** záměr směnit pozemek p. č. 604/4 o výměře 3681 m² v k. ú. Brenná ve vlastnictví města Zákupy za pozemek p. č. 1481 o výměře 372 m² v k. ú. Zákupy ve vlastnictví Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod B)

Prodej pozemku p. č. 103/2 v k. ú. Božíkov

- paní L. Š., Mimoň

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 103/2 o výměře 259 m² v k. ú. Božíkov, za cenu 38.850 Kč, do výlučného vlastnictví paní L. Š., Mimoň, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod C)

Prodej pozemku p. č. 927/2 v k. ú. Brenná

- manželé M. L., Rostoklaty a V. L., Rostoklaty

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 927/2 o výměře 172 m², vznikající podle geometrického plánu č. 263-369/2021 oddělením z p. č. 927/1, v k. ú. Brenná, za cenu 25.800 Kč, do společného jmění manželů M. L., trvale bytem Rostoklaty a V. L., trvale bytem Rostoklaty, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod D)

Prodej pozemku p. č. 1484/24 v k. ú. Božíkov

Kupní smlouva na prodej pozemků p. č. 1484/24, p. č. 1505, p. č. 1506/3 a p. č. 1506/4 v k. ú. Božíkov - manželé R. a J. M., Božíkov, Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1484/24 o výměře 121 m², vznikajícího oddělením podle geometrického plánu č. 263-186/2021 z p. č. 1484/8, v k. ú. Božíkov, do společného jmění manželů R. a J. M., trvale bytem Božíkov, Zákupy, za cenu 18.150 Kč,
- b) **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej nezastavitelného pozemku specifikovaného v bodě a) za cenu 18.150 Kč a zastavitelných pozemků p. č. 1505, p. č. 1506/3 a p. č. 1506/4 v k. ú. Božíkov za cenu 557.810 Kč včetně DPH (návaznost na usnesení č. 327/2021/ZM Bod C), s manželkou R. M. a J. M., trvale bytem Božíkov, Zákupy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod E)

Prodej části pozemků p. č. 279/1 a p. č. 290 v k. ú. Starý Šidlov (smlouva o budoucí kupní smlouvě) - pan J. K., Šidlov, Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej části pozemků p. č. 279/1 o výměře cca 21 m² a p. č. 290 o výměře cca 41 m² v k. ú. Starý Šidlov, dle zákresu, za cenu 150 Kč/m², a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem J. K., Šidlov, Zákupy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod F)

Úplatné nabytí pozemku p. č. 307 v k. ú. Kamenice u Zákup

Prodej pozemku p. č. 302 v k. ú. Kamenice u Zákup

- paní M. V., Kamenice, Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** úplatné nabytí pozemku p. č. 307 o výměře 431 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 64.650 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s paní M. V., trvale bytem Kamenice, Zákupy,
- b) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 302 o výměře 618 m², vznikající podle geometrického plánu č. 270-377/2021 pro změnu hranic pozemků z p. č. 302, v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 92.700 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s paní M. V., trvale bytem Kamenice, Zákupy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod G)

Úplatné nabytí pozemku p. č. 1040 v k. ú. Zákupy

Prodej pozemku p. č. 1045/1 v k. ú. Zákupy

- pan P. K., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Iva Serdelová, zastupitelka

Jestli koukám správně, je to ta parcela 20?

Ing. Radek Lípa, starosta

Na barevné mapě je to vidět, že je s tím počítáno, stejně tak jako je počítáno s pruhem za hřbitovem, který plánujeme prodat majitelům Nádražní 260, kteří nemají zahradu a v tuto chvíli to mají v pronájmu.

Jan Dvořák, zastupitel

Budeme se s kanalizací do Mimoňské ulice napojovat dříve, než nám ji kraj předá opravenou?

Ing. Radek Lípa, starosta

Ano.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** úplatné nabytí pozemku p. č. 1040 o výměře 92 m² v k. ú. Zákupy, za cenu 46.000 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem P. K., Zákupy,
- b) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1045/1 o výměře 1175 m² v k. ú. Zákupy, za cenu 587.500 Kč + 21 % DPH, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem P. K., Zákupy. Kupní smlouva bude uzavřena po skončení nájemního vztahu k pozemku.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod H)

Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 253/25 v k. ú. Kamenice

- pan P. Ž., Kamenice, Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** bezúplatné nabytí pozemku p. č. 253/25 o výměře 2 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, a uzavření darovací smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem P. Ž., trvale bytem Kamenice, Zákupy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

Bod I)

Úplatné nabytí pozemků pod chodníkem v Kamenici

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** úplatné nabytí pozemků p. č. 253/22 o výměře 3 m², p. č. 253/23 o výměře 12 m² a p. č. 253/24 o výměře 2 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 2.550 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem P. V., trvale bytem Kamenice, Zákupy,
- b) **schvaluje** úplatné nabytí pozemků p. č. 253/29 o výměře 3 m² a p. č. 253/30 o výměře 37 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 2.800 Kč, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha, s panem P. K., trvale bytem Kamenice, Zákupy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 350/2021/ZM

Stezka Jiřího Jecha

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. s) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, název naučné stezky v Zákupích „Stezka Jiřího Jecha“.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 351/2021/ZM

Zápis ze schůze finančního výboru

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 61. a 62. schůze finančního výboru konané dne 22. 3. 2022 a 13. 4. 2022.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 352/2022/ZM

Rozpočtové opatření č. 3/2022

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Původní návrh usnesení:

*Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2022 na straně příjmů ve výši 11.839.820 Kč, na straně výdajů ve výši 12.439 820 Kč a financování na straně příjmů 600.000 Kč.*

Hlasováno o tomto usnesení:

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2022 na straně příjmů ve výši 12.539.820 Kč, na straně výdajů ve výši 13.139.820 Kč a financování na straně příjmů 600.000 Kč.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 353/2022/ZM

Veřejná zakázka malého rozsahu – Oprava hřbitovní zdi Zákupy – 3. etapa

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava hřbitovní zdi Zákupy – etapa č. 3“ a přidělení této zakázky uchazeči firmě TECHPRA, s. r. o., Vinohradská 2165/48, Praha 2, IČ 04237200, a uzavření smlouvy za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky, v celkové ceně za dílo 1.579.533,66 Kč bez DPH, 1.911.235,73 Kč vč. DPH.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 354/2022/ZM

Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 2737325977 o pojištění majetku - UNIQA pojišťovna, a. s., Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČ 49240480

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 2737325977 o pojištění majetku s UNIQA pojišťovnou, a. s., Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČ 49240480, v předloženém znění.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 355/2022/ZM

Individuální dotace

- Římskokatolická farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888

- Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu kostela sv. Jana Křtitele v Brenně ve výši 80.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost Brenná, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 62237888 dle důvodové zprávy a uzavření veřejnoprávní smlouvy B 09-24/2022 s touto farností v předloženém znění,
- b) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu fasády a kamenných prvků kostela sv. Fabiána a Šebestiána v Zákupích ve výši 100.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260 dle důvodové zprávy a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-25/2022 s touto farností v předloženém znění,
- c) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na opravu oltáře Neposkvrněného početí Panny Marie v kostele sv. Fabiána a Šebestiána v Zákupích ve výši 70.000,- Kč pro Římskokatolickou farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260 dle důvodové zprávy a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-26/2022 s touto farností v předloženém znění.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 356/2022/ZM

Poskytnutí dotací v oblasti sportu v roce 2022

- FC Kamenice, z. s., Borská 5, 471 23 Zákupy, IČ 498 64106

- TJ Zákupy, z. s., Borská 5, 471 23 Zákupy, IČ 48282766

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** FC Kamenici, z. s., Borská 5, Zákupy, IČ 498 64 106 dotaci na celoroční činnost z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2022 ve výši 80.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy B 09–27/2022 s uvedeným sportovním klubem v předloženém znění,
- b) **schvaluje** TJ Zákupy, z. s., Borská 5, Zákupy, IČ 482 82 766 dotaci na celoroční činnost z Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2022 ve výši 350.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy B 09-28/2022 s uvedenou tělovýchovnou jednotou v předloženém znění.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 357/2022/ZM

Osadní výbor Kamenice - zápis z jednání osadního výboru

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 10. 3. 2022.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

usnesení č. 358/2022/ZM

Změna předsedy a složení členů Osadního výboru Kamenice

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) a § 120 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

- a) bere na vědomí **rezignaci** pana Petra Žďánského, bytem Kamenice, Zákupy, na funkci předsedy Osadního výboru Kamenice, ke dni 30. 4. 2022,
- b) bere na vědomí **rezignaci** členek Osadního výboru Kamenice paní Jany Remešové a paní Marty Cibulkové ke dni 30. 4. 2022,
- c) **volí** předsedkyní Osadního výboru v Kamenici paní Moniku Košíkovou, bytem Kamenice, Zákupy, s účinností od 1. 5. 2022,

d) **volí** členy Osadního výboru Kamenice pana Martina Štočka a pana Miroslava Košíka, s účinností od 1. 5. 2022.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

Interpelace

Ing. Radek Lípa, starosta

První interpelace je ohledně ukrajinské uprchlické krize. Nyní je v Zákupcích 120 uprchlíků, zhruba 25 jich je ubytovaných městem, zhruba 60 na ubytovně u pana Píška a zbytek u rodin, za kterými přišli. My je máme ubytované v čp. 521, v čp. 520 rekonstruujeme půdní prostory na malý byt. Tam přijde rodina Honzy Gabriela. Plánujeme v souvislosti s tím, že ministerstvo pro místní rozvoj vypsalo dotace, vytvořit bytovou jednotku v Borské 27, prostor je dlouhodobě neobydlený, zásah tam vyjde cca na 1 milion Kč. Dotace by mohla být až 800 tisíc Kč. Udržitelnost je tam 5 let, ale pokud by tato krize skončila, může být i kratší.

Na úpravy v čp. 520 jsme žádost o dotaci již podali, máme ji zaregistrovanou, můžeme dostat až 720.000 Kč, což bude stačit na pokrytí zhruba 80 % stavebních prací. Budeme mít tedy opraven prostor, který může dále sloužit jako byt.

Na čp. 521 máme žádost podanou, registraci jsme zatím neobdrželi, ale počítám, že zítra ráno bychom ji mohli obdržet. V tuto chvíli je 520 a 521 hotová, nyní zpracováváme projekt na Borskou ulici. Doufáme, že to stihneme podat a budeme úspěšní, protože tento dotační program funguje tak, že je tam miliarda korun, ale kdo dřív přijde, ten dřív mele.

Máme ještě smlouvu s Libereckým krajem, na konci měsíce nám budou vyplaceny prostředky za ubytované Ukrajince.

Mgr. Čestmír Kopřiva, zastupitel

Ve škole máme 21 žáků z Ukrajiny, většinu na 1. stupni. 4x týdně probíhá výuka češtiny, pro děti jsou obědy zdarma, asistenti pedagogů jsou využíváni k adaptaci dětí. Maryna Popadyneč nám pomáhá s komunikací rodičů těchto žáků. Zatím to funguje bez větších problémů. Tento týden jsme zaznamenali další informace - jedna rodina by měla odletět do Kanady a jedna se stěnuje na Moravu.

Ing. Radek Lípa, starosta

Maryna učí i dospělé. Kapacita mateřských školek je naplněná. V budově v Nových Zákupcích, kde je mateřská školka, tak poměrně jednoduchými stavebními úpravami bychom mohli docílit navýšení metrů, potřebných toalet a umýváren. A snad budou i dotace od ministerstva školství.

Mgr. Čestmír Kopřiva, zastupitel

Ministerstvo školství vydalo zvláštní vyhlášku, že musíme udělat zápis do prvních tříd a do mateřských školek pro ukrajinské děti. 15. června proběhne zápis do prvních tříd a 16. června zápis do mateřské školy. Po těchto zápisech se dozvíme, kolik dětí by mělo přijít od 1. září.

Ing. Radek Lípa, starosta

Je zde možnost získat dotace na tzv. brownfieldy, tedy na budovy pošty a Orlíku. Peněz tam není tolik, tak budeme řešit budovu pošty. Celé se to točí okolo snížení energetické náročnosti budov. Bude hodně záviset na posouzení památkářů. Boční a zadní stěnu bychom rádi zateplili a dali fotovoltaiku. Pokud nesplníme požadované úspory energie, tak na dotaci nedosáhneme. V tuto chvíli to prověřujeme, budeme muset nechat udělat studii, která nám to spočítá. Pak uvidíme, jestli do toho jít, nebo ne. Co se týká Orlíku, tak jedeme 14. května do Německa, do partnerského města, které má podobný objekt. Jen v tuto chvíli nedokážu říct,

jaké budou podmínky dotace, co tam z toho budeme muset mít. Ale dotace z přeshraniční spolupráce jsou velmi štedré.

Ing. Radek Lípa, starosta

Další věcí je rušení stavebních úřadů. Možná jste zaznamenali, že Zákupy jsou na seznamu rušených stavebních úřadů. Krajské zastupitelstvo přijalo usnesení, kde vyzýváme vládu, aby zachovala stávající síť stavebních úřadů. Teď to bude o tom, přesvědčit i ostatní kraje, aby do toho šly se stejnou vervou jako Liberecký kraj. V Libereckém kraji se to týká 55.000 obyvatel.

Ing. Radek Lípa, starosta

Poslední interpelací je Ralsko, poslední dobou se jedná o možném využívání bývalého letiště Armádou ČR, spadlo by to pod ministerstvo obrany. V tuto chvíli jsou pozemky kraje. Armáda chce prostory využít pouze ke cvičení, které proběhne 4x do roka, takže kraj má postoj ten, ať tam cvičení mají a prostor si od Libereckého kraje pronajmou. Jinak dlouhodobá vize je, že by tam mohla být třeba velká fotovoltaická elektrárna. Na druhou stranu letiště, které je v tuto chvíli zastavěnou plochou, chátrá, nikdy to nikdo asfaltem nepotáhne a ani ten stávající asfalt odtamtud neodstraní, tak tam bych to možná viděl v rámci energetické krize, která nás čeká. Ale pouze na té přistávací ploše.

Jan Dvořák, zastupitel

Když se vrátím k tomu ukrajinskému problému, kraj nám platí i energie?

Ing. Radek Lípa, starosta

Kraj nám dá částku 200,- Kč na osobu a den. Náklady to pokryje.

Jan Dvořák, zastupitel

Stát bude platit příspěvek i na uprchlíka, který si najde práci?

Ing. Radek Lípa, starosta

Zatím ano. Rozhodující datum bude 1. 9.

Jan Dvořák, zastupitel

Když jsme se bavili o hřbitově, některé baráky v Mimoňské ulici nemají vjezd, mají vjezd zezadu za hřbitovem, počítali jsme s tím, víme to?

Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ

Víme to.

Jan Dvořák, zastupitel

Stav márnice na Brenné na hřbitově, víme o tom? Vypadá to, že v nejbližší době spadne.

Mgr. Jaroslav Hajdů, místostarosta

Márnice se řešila, my jsme se pokoušeli sehnat nějakou dotaci celkově na ten hřbitov.

Ing. Radek Lípa, starosta

Řešili jsme to i s panem Mgr. Šimkem, v tuto chvíli nevíme, jestli máme márnici, hřbitovní kapli nebo jak se to vlastně jmenuje. Dotace jsou pouze na kapličku. Nicméně projekt na to máme.

Jan Dvořák, zastupitel

Značky na obchvat budou kdy?

Ing. Radek Lípa, starosta

Jsou objednány, co mám informaci od Krajské správy silnic.

Jan Dvořák, zastupitel

Proč na obchvatu u kulturního domu není propustek?

Ing. Radek Lípa, starosta

Už jsme to řešili. Když se to projektovalo, tak se výpočty zjistilo, že je tam propustek k ničemu, teď se ukázalo, že by tam vhodný byl. Je to bývalá bažina, z kulturního domu čerpáme vodu pravidelně. Bylo to tak projektované, bylo to tak spočítané.

Ing. Petr Lukavec, zastupitel

Já se vrátím k té ukrajinské krizi, víme, kolik je suma nákladů, kterou plánujeme proinvestovat my jako město?

Ing. Radek Lípa, starosta

Na čp. 521 ještě nějaké práce proběhnou, to bude všechno zahrnuto v dotaci, tak si myslím, že se vejde do půl milionu po odečtení dotace. Ukrajinci budou nadále na ubytovně, do konce roku máme smlouvu s krajem, kde je to 100 tisíc měsíčně, třeba to nakonec bude i 0,- Kč. Nevím, jak s tím zacloumá Borská 27, to bude náročná přestavba.

Mgr. Jaroslav Hajdů, místostarosta

Tam uvidíme, kolik jsme dostali. Dneska je těžké cokoliv predikovat, protože ceny materiálů jsou úplně někde jinde. Ale plus mínus bychom mohli být na svých.

Ing. Radek Lípa, starosta města

Ještě jednou bych chtěl, aby tu zaznělo jméno Maryny a manželů Rybových, kteří nám velmi pomáhají to zvládat. Není to vždy jednoduché.

Ing. Petr Lukavec, zastupitel

Máme tu pilotní projekt participativního rozpočtu, už víme, jak si vedeme?

Ing. Radek Lípa, starosta

Lidi chodí, hlasují. Uvidíme, až otevřeme v pondělí urnu. Považuji to za dobrou sondu do duše zákupských lidí.

Ing. Petr Lukavec, zastupitel

Nepřemýšlí město o doplnění mobiliáře, nějaké lavičky, koše v hlavní ulici, která směřuje ke koupališti?

Ing. Radek Lípa, starosta

Košé jsou objednány, lavičky zrovna pan Novák opravuje. Pokud by byl nějaký větší ohlas od lidí, můžeme doplnit.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17.13 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 27. 4. 2022.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:
Helena Vinšová
sekretariát vedení města
Ing. Zuzana Šostková
tajemnice MěÚ

V Zákupích 3. května 2022

Ing. Radek Lípa
starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Jan Dvořák
zastupitel

Mgr. Čestmír Kopřiva
zastupitel