

USNESENÍ

z 2. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 23. 11. 2022
(č. usnesení 14/2022/RM – 24/2022/RM)

usnesení č. 14/2022/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení rady města ke dni 15. 11. 2022.

XXX

usnesení č. 15/2022/RM

Věcná břemena a nebytové prostory

Bod A)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd_SoBS VB 49795/IV-12-4023427/CL-Veselí, ppč. 241/5/6/8, rozšíření DS NN (zařízení distribuční soustavy na pozemcích p. č. 9/1, p. č. 498/1 a p. č. 498/3 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí) se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod B)

Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) v k. ú. Starý Šidlov a k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. ČEZd_SoVB 47058/IV-12-4020677/CL-Zákupy, p.č. 2549/12-kNN, SR422, SS100, v rozsahu vyznačeném GP č. 1609-882/2022 (zařízení distribuční soustavy na pozemcích p. č. 2548, p. č. 2549/1 a p. č. 2549/10 v k. ú. Zákupy), se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha,
- b) uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4013672/VB/02, v rozsahu vyznačeném GP č. 270-1242/2022 (zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 853/1 v k. ú. Brenná), se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod C)

Záměr pronajmout prostor sloužící podnikání za účelem pořádání tanečních kurzů pro dospělé na adrese Nádražní 320, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 354,55 m², který se nachází v budově č. p. 320 na p. p. č. 1024 v k. ú. Zákupy (vstupní hala, předsálí, sál, jeviště, sociální zařízení v Kulturním domě v Zákupcech). Účelem nájmu je pořádání tanečních kurzů pro dospělé. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15. 1. 2023 do 28. 2. 2023 (termíny kurzů budou 15. 1., 29. 1., 19. 2. a 26. 2. 2023.) Minimální výše nájemného je 200,- Kč/m²/rok + spotřeba energií, vodné a stočné.

XXX

usnesení č. 16/2022/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu – platnost nájemních smluv končí k 30. 11. 2022

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 534/15, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 534 Zákupy s paní J. M., Zákupy.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy – Gagarinova 395/8, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 o velikosti 1+3 na adrese Gagarinova 395, Zákupy s paní I. K., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod D)

Žádost o schválení výměny bytů – paní L. Ž. a paní H. M.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní L. Ž. – byt č. 5, ul. Gagarinova 330, Zákupy a paní H. M. – byt č. 23, Školní 340, Zákupy a uzavření smluv na čtyři měsíce.

Bod E)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246, Zákupy, dle důvodové zprávy.

XXX

Usnesení č. 17/2022/RM

Veřejná zakázka malého rozsahu – „Zákupy, Borská 27 – vznik nové bytové jednotky“

Rada města Zákupy **schvaluje** zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle bodu 1.2.3 a bodu 3 Směrnice MěÚ č. 6/2021 o veřejných zakázkách malého rozsahu, na akci „Zákupy, Borská 27 – vznik nové bytové jednotky“ a podpisu smlouvy s Ing. Martinem Kolencem, Letná 256/14, 471 24 Mimoň, IČ: 413 20 433, dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 18/2022/RM

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2022 č. B 09-23/2022

– **Společné dědictví Zákupy, Mimoňská 228, 471 23 Zákupy, IČ 22765093**

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. B 09-23/2022 se spolkem Společné dědictví Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 227 65 093 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 19/2022/RM

Dohoda o zajištění nouzového ubytování č. OLP/3382/2022 a Rámcová smlouva o zajištění ubytování č. OLP/1100/2022

– **Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508**

Rada města Zákupy **souhlasí** se změnami v Dohodě o zajištění nouzového ubytování č. OLP/3382/2022 a Rámcové smlouvě o zajištění ubytování č. OLP/1100/2022 mezi Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508 a městem Zákupy.

usnesení č. 20/2022/RM

DD a DPS Zákupy

Bod A)

Uzavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 1 v domově s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 504, 471 23 Zákupy

– **D. N., trvale bytem 471 54 Cvikov**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 1 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 504 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a D. N., bytem 471 54 Cvikov s účinností od 01.12. 2022.

Bod B)

Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí finančního daru v celkové výši 30 000 Kč do vlastnictví organizace Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace Zákupy, Nové Zákupy 500, 471 23 Zákupy, IČ: 711 67 463 od P. D., bytem 471 23 Zákupy dle důvodové zprávy. Finanční dar bude poskytnut na základě darovací smlouvy.

Bod C)

Návrh na vyřazení majetku

Rada města Zákupy **bere na vědomí** návrh vyřazovacího protokolu DHM ke dni 30. 11. 2022 a **souhlasí** s vyřazením z majetku organizace Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463.

XXX

usnesení č. 21/2022/RM

ZŠ a MŠ Zákupy

Bod A)

Vyhlášení volného dne pro žáky základní školy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o vyhlášení volného dne pro žáky základní školy ředitelem Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy 471 23, IČ 46750428, v termínu 18. 11. 2022.

Bod B)

Žádost o souhlas s přijetím věcného daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí věcného daru účelově určeného v celkové hodnotě 72 600 Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy 471 23, IČ 46750428, od společnosti Plastservis Kamenice, s.r.o., Kamenice 9, 470 02 Česká Lípa 2, IČ 62241656. Jedná se o kancelářský papír, materiál a pletivo na opravu plotu a sadu desek pro roboty. Dar je určen k rozvoji aktivit školy.

XXX

usnesení č. 22/2022/RM

Odměny ředitelům příspěvkových organizací

Rada města Zákupy **schvaluje**, dle důvodové zprávy, vyplacení odměn řediteli a ředitelce příspěvkových organizací města Zákupy za splnění mimořádných a zvlášť významných úkolů.

usnesení č. 23/2022/RM

Krizový štáb města Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zřízení Krizového štábu města Zákupy s účinností od 1. 12. 2022 s předsedou starostou města Ing. Radkem Lípou a dalšími šesti členy krizového štábu jmenovanými starostou města takto: Bc. Iva Kreisingerová, Helena Vinšová, Ing. Marta Dostálová, Zdeněk Homza, Ing. Pavel Paták a Mgr. Čestmír Kopriva.

XXX

usnesení č. 24/2022/RM

Komise rady města

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 2. 11. 2022.

V Zákupích dne 23. listopadu 2022

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka