

## USNESENÍ

z 1. schůze Rady města Zákupy,  
která se konala dne 31. 10. 2022  
(č. usnesení 1/2022/RM – 13/2022/RM)

---

XXX

### **usnesení č. 1/2022/RM**

#### **Jednací řád Rady města Zákupy**

Rada města Zákupy **vydává** s účinností od 31. 10. 2022 Jednací řád Rady města Zákupy v předloženém znění.

XXX

### **usnesení č. 2/2022/RM**

#### **Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení rady města ke dni 24. 10. 2022.

XXX

### **usnesení č. 3/2022/RM**

#### **Pozemky a věcná břemena**

##### **Bod A)**

#### **Záměr prodat pozemek v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 548/11 (zahrada) o výměře 24 m<sup>2</sup>, vznikající oddělením z p. č. 548/1 (TTP) podle geometrického plánu č. 1610-5/2022 v k. ú. Zákupy, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, a uzavřít kupní smlouvu s paní M. T., trvale bytem, Zákupy.

##### **Bod B)**

#### **Záměr uzavřít Dohodu o postoupení Smlouvy o pachtu č. A06-9/2014**

##### **– paní Z. O., Zákupy a pan P. Č., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města uzavřít Dohodu o postoupení Smlouvy o pachtu č. A06-9/2014 se stávající pachtýřkou paní Z. O., trvale bytem Zákupy, a zájemcem o pacht panem P. Č., trvale bytem Zákupy. Předmětem pachtovní smlouvy je oplocená část pozemků p. č. 1606 o výměře cca 140 m<sup>2</sup> a p. č. 1607 o výměře cca 322 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou, účel zahrada, roční pachtovné 693 Kč.

##### **Bod C)**

#### **Prodej pozemku v lokalitě za hřbitovem v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) zařazení žádosti čj. MUZ/3156/2022 pana A. B., trvale bytem Česká Lípa, do seznamu žadatelů o prodej pozemku v lokalitě za hřbitovem v k. ú. Zákupy.
- b) zařazení žádosti čj. MUZ/3155/2022 pana R. B., trvale bytem Zákupy, do seznamu žadatelů o prodej pozemku v lokalitě za hřbitovem v k. ú. Zákupy.
- c) zařazení žádosti čj. MUZ/3193/2022 pana D. K., trvale bytem Zákupy, do seznamu žadatelů o prodej pozemku v lokalitě za hřbitovem v k. ú. Zákupy.

## **Bod D)**

### **Pronájem/propacht pozemku v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 1611 o výměře cca 1130 m<sup>2</sup> dle zákresu v k. ú. Zákupy, za účelem ostatní plocha (rekreace), nájemné 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a uzavření nájemní smlouvy s paní H. E., trvale bytem Zákupy,
- b) **schvaluje** propacht části pozemku p. č. 1803 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> dle zákresu v k. ú. Zákupy, za účelem rekreační plocha a zahradničení, pachtovné 1,50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, a uzavření pachtovní smlouvy s panem P. T., trvale bytem Zákupy.

## **Bod E)**

### **Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby**

– **ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, Děčín, IČ 24729035**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd\_SoBS VB 45327/IV-12-4022531/CL-Zákupy,Božíkov 76-kNN,SS100 (zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 1525/2 v k. ú. Božíkov) se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha,
- b) **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4013225-001 (zařízení distribuční soustavy na pozemcích p. č. 907/1 a p. č. 907/14 v k. ú. Brenná) se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha,
- c) **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. ČEZd\_SoBS VB 43797/IP-12-4014237/CL-Brenná, ppč. 656/6 svod + kabel NN (zařízení distribuční soustavy na pozemcích p. č. 907/1 a p. č. 927/1 v k. ú. Brenná) se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

## **Bod F)**

### **Smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) v k. ú. Starý Šidlov a k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4013237/VB/001, v rozsahu vyznačeném GP č. 285-252/2022 (zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 630 v k. ú. Starý Šidlov), se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha,
- b) **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. A 04-1/2022, v rozsahu vyznačeném GP č. 1619-1351/2022 (právo stezky a cesty na pozemku p. č. 1168/1 v k. ú. Zákupy) s paní M. B., trvale bytem Velenice, paní K. H., trvale bytem Hloubětín, Praha, panem O. J., trvale bytem Zákupy. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

## **Bod G)**

### **Revize údajů katastru nemovitostí v k. ú. Starý Šidlov – návrhy na sloučení městských pozemků**

Rada města Zákupy **souhlasí** se sloučením pozemkových parcel v rámci revize katastrálního operátu v k. ú. Starý Šidlov: p. č. 18 do p. č. 37/3, p. č. 60 do p. č. 58, p. č. 225, p. č. 226 a p. č. 249 do p. č. 221/4, p. č. 340/1 do p. č. 350, p. č. 368, p. č. 375 a p. č. 394 do p. č. 369, p. č. 413 do p. č. 414, p. č. 454, p. č. 470 a p. č. 471 do p. č. 472, p. č. 567 do p. č. 566, p. č. 597 do p. č. 596, p. č. 369, p. č. 642, p. č. 643 a p. č. 696/3 do p. č. 691, p. č. 644 do p. č. 645, dle návrhu Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, Střelnice 2956, Česká Lípa.

## **usnesení č. 4/2022/RM**

### **Správa bytového fondu města**

#### **Bod A)**

##### **Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu – platnost nájemních smluv končí k 31. 10. 2022**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

#### **Bod B)**

##### **Uzavření nájemní smlouvy – Nové Zákupy 534/11, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s panem J. D., bytem tamtéž, na 3 měsíce.

#### **Bod C)**

##### **Žádost o schválení výměny bytů – paní R. F. a pan A. V.**

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní R. F. – byt č. 9, ul. Nové Zákupy 519, Zákupy a panem A. V. – byt č. 3, ul. Nové Zákupy 533, Zákupy a uzavření smluv na 4 měsíce.

#### **Bod D)**

##### **Žádost o schválení výměny bytů – paní L. V. a paní L. Ž.**

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní L. V. – byt č. 5, ul. Gagarinova 330, Zákupy a paní L. Ž. – byt č. 8, Gagarinova 330, Zákupy a uzavření smluv na 4 měsíce.

#### **Bod E)**

##### **Přechod nájmu bytu dle § 2279 OZ**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 3 v ul. Nové Zákupy, Zákupy dle § 2279 Občanského zákoníku z p. V. K. na p. J. K., bytem tamtéž, na 3 měsíce.

XXX

## **usnesení č. 5/2022/RM**

### **Rozpočtové opatření č. 8/2022**

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2022 na straně příjmů ve výši 216.000 Kč a na straně výdajů ve výši 216.000 Kč v předloženém znění.

XXX

## **usnesení č. 6/2022/RM**

### **Dodávka zemního plynu pro město Zákupy a jeho příspěvkové organizace – poptávkové řízení**

Rada města Zákupy **schvaluje** zadání poptávkového řízení dle bodu 3 Směrnice MěÚ č. 6/2021 o veřejných zakázkách malého rozsahu na akci „Dodávka zemního plynu pro město Zákupy a jeho příspěvkové organizace“ a uzavření smluv se společností TEDOM energie s.r.o., Klášterského 731/13, Komárov 617 00 Brno, IČ: 033 28 325 v předloženém znění.

XXX

## **usnesení č. 7/2022/RM**

### **Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2022 č. B 09-22/2022**

– Klub aktivních seniorů Zákupy, z. s., Potoční 15, Zákupy, IČ 07 509 227

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. B 09-22/2022 se spolkem Klub aktivních seniorů, z.s., Potoční 15, Zákupy, IČ 07 509 227 v předloženém znění.

### **usnesení č. 8/2022/RM**

#### **Smlouva o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ (kulturní mobiliář)**

– **Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1, IČ 75032333**

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce movitých věcí mimo NPÚ (kulturní mobiliář) s Národním památkovým ústavem, Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1, IČ 75032333, v předloženém znění.

XXX

### **usnesení č. 9/2022/RM**

#### **Žádost o povolení čerpání finančních prostředků z rekultivačního fondu akciové společnosti na sanaci a rekultivaci pozemků výhradního ložiska DP Veselí na rok 2023**

– **Provodínské písky, a. s., Provodín 165, IC 46709053**

Rada města Zákupy **schvaluje** povolení čerpání finančních prostředků z rekultivačního fondu akciové společnosti Provodínské písky a. s., Provodín 165, IČ 46709053 na sanaci a rekultivaci pozemků výhradního ložiska DP Veselí dotčeného těžbou na rok 2023 do výše 396 000 Kč.

XXX

### **usnesení č. 10/2022/RM**

#### **Směrnice**

##### **Bod A)**

#### **Směrnice MěÚ Zákupy č. 3/2022, o oběhu účetních dokladů**

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ Zákupy č. 3/2022, oběh účetních dokladů, v předloženém znění, s účinností od 31. 10. 2022.

##### **Bod B)**

#### **Směrnice MěÚ Zákupy č. 4/2022, finanční kontrola**

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ Zákupy č. 4/2022, finanční kontrola, v předloženém znění, s účinností od 31. 10. 2022.

##### **Bod C)**

#### **Směrnice MěÚ Zákupy č. 5/2022 o inventarizaci majetku a závazků**

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ Zákupy č. 5/2022, o inventarizaci majetku a závazků, v předloženém znění, s účinností od 31. 10. 2022.

##### **Bod D)**

#### **Směrnice MěÚ Zákupy č. 6/2022, o vyřazování a likvidaci movitého majetku města Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Směrnici MěÚ Zákupy č. 6/2022, o vyřazení a likvidaci movitého majetku města Zákupy, v předloženém znění, s účinností od 31. 10. 2022,
- b) **pověřuje** starostu Ing. Radka Lípu k rozhodování o vlastním vyřazení majetku na návrh likvidační komise.

##### **Bod E)**

Směrnice MěÚ Zákupy č. 7/2022, o sociálním fondu

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ Zákupy č. 7/2022, o sociálním fondu, v předloženém znění, s účinností od 1. 11. 2022.

XXX

### **usnesení č. 11/2022/RM**

#### **Plán inventur na rok 2022**

Rada města Zákupy **schvaluje** Plán inventur na rok 2022 včetně příloh, s účinností od 7. 11. 2022, v předloženém znění.

## **usnesení č. 12/2022/RM**

### **Pověření členky Zastupitelstva města Zákupy k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství**

#### **Stanovení místa a doby pro uzavírání manželství**

#### **Stanovení osob, které mohou při občanských obřadech užívat závěsný odznak**

Rada města Zákupy

- a) **pověřuje** ode dne 1. 11. 2022 dle ust. § 11a odst. 1 zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o matrikách“), členku Zastupitelstva města Zákupy paní Janu Benešovou k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství,
- b) **určuje** dle ust. § 11a odst. 3 zákona o matrikách v souladu s ust. § 663 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, místem konání svatebních obřadů obřadní místnost radnice města Zákupy,
- c) **stanovuje** dobu určenou k uzavření manželství v úředně určené místnosti – pátek v době od 9:00 do 15:00 hodin,
- d) **stanovuje** dle ust. § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, oprávnění užívat závěsný odznak se státním znakem při občanských obřadech (svatební obřady, jubilejní svatební obřady a vítání občánků) pro místostarostku Bc. Ivu Kreisingerovou a členku zastupitelstva města paní Janu Benešovou, která je pověřena k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství.

XXX

## **usnesení č. 13/2022/RM**

### **Komise rady města**

#### **Bod A)**

#### **Zřízení Povodňové komise města Zákupy, určení počtu jejích členů, jmenování členů**

Rada města Zákupy v souladu s § 78 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, od 1. 11. 2022

- a) **zřizuje** Povodňovou komisi města Zákupy s předsedou komise starostou města Ing. Radkem Lípou a **stanovuje** počet členů této komise na 10,
- b) **jmenuje** členy Povodňové komise města Zákupy takto: Bc. Iva Kreisingerová, Ing. Marta Dostálová, Květoslava Kreisingerová, Zdeněk Homza, Radoslav Pačes, Ing. Pavel Paták, Evžen Gabriel, Petr Žďánský, Kamila Andrová.

#### **Bod B)**

#### **Zřízení škodní komise, určení počtu jejích členů, jmenování předsedy a členů**

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od 1. 11. 2022

- a) **zřizuje** škodní komisi a **stanovuje** počet členů této komise na 5,
- b) **jmenuje** předsedkyni škodní komise paní Kamilu Androvou,
- c) **jmenuje** členy škodní komise takto: Zdeněk Homza, Mgr. Čestmír Kopřiva, Ing. Pavel Řezník, Iva Serdelová.

#### **Bod C)**

#### **Zřízení likvidační komise, určení počtu jejích členů, jmenování předsedy a členů**

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od 1. 11. 2022

- a) **zřizuje** likvidační komisi a **stanovuje** počet členů této komise na 5,
- b) **jmenuje** předsedu likvidační komise pana Mgr. Jaroslava Hajdů,
- c) **jmenuje** členy likvidační komise takto: Zdeněk Homza, Ing. Pavel Paták, Ing. Pavel Řezník, Marie Svobodová.

#### **Bod D)**

##### **Zřízení komise sociální a zdravotní, určení počtu jejich členů, jmenování předsedy a členů**

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od 1. 11. 2022

- a) **zřizuje** komisi sociální a zdravotní a **stanovuje** počet členů této komise na 5,
- b) **jmenuje** předsedkyni komise sociální a zdravotní paní Miluši Havarovou,
- c) **jmenuje** členky komise sociální a zdravotní takto: Lidmila Němčoková, Helena Slavíková, Zdenka Laušmanová, Bc. Dagmar Bretová,
- d) **ukládá** předsedkyni komise předložit na jednání rady města plán činnosti na rok 2023.

#### **Bod E)**

##### **Zřízení komise pro kulturu a cestovní ruch, určení počtu jejich členů, jmenování předsedy a členů**

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od 1. 11. 2022

- a) **zřizuje** komisi pro kulturu a cestovní ruch a **stanovuje** počet členů této komise na 7,
- b) **jmenuje** předsedkyni komise pro kulturu a cestovní ruch paní Janu Benešovou,
- c) **jmenuje** členy komise pro kulturu a cestovní ruch takto: Mgr. Marcela Kopřivová, Bc. Iva Kreisingerová, Kamila Andrová, Mgr. Vladimír Tregl, Bc. Michaela Šoltová, Simona Řeháčková.
- d) **ukládá** předsedkyni komise předložit na jednání rady města plán činnosti na rok 2023.

#### **Bod F)**

##### **Zřízení komise pro mládež a tělovýchovu, určení počtu jejich členů, jmenování předsedy a členů**

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od 1. 11. 2022

- a) **zřizuje** komisi pro mládež a tělovýchovu a **stanovuje** počet členů této komise na 5,
- b) **jmenuje** předsedu komise pro mládež a tělovýchovu pana Mgr. Čestmíra Kopřivu,
- c) **jmenuje** členy komise pro mládež a tělovýchovu takto: Josef Jirásek, Ing. Petr Lukavec, Ing. Radek Lípa, Miroslav Jerson,
- d) **ukládá** předsedovi komise předložit na jednání rady města plán činnosti na rok 2023.

#### **Bod G)**

##### **Zřízení komise pro obnovu památek a regenerace MPZ Zákupy, určení počtu jejich členů, jmenování předsedy a členů**

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od 1. 11. 2022

- a) **zřizuje** komisi pro obnovu památek a regeneraci MPZ Zákupy a **stanovuje** počet členů této komise na 5,
- b) **jmenuje** předsedu komise pro obnovu památek a regeneraci MPZ Zákupy pana Ing. Zdeňka Rydygra,
- c) **jmenuje** členy komise pro obnovu památek a regeneraci MPZ Zákupy takto: Ing. Michal Panáček, Ing. Petra Rydygrová, Mgr. Jiří Šimek, Mgr. Vladimír Tregl,
- d) **ukládá** předsedovi komise předložit na jednání rady města plán činnosti na rok 2023.

#### **Bod H)**

##### **Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 5. 10. 2022.



**Bod I)**

**Zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci MPZ Zákupy**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci MPZ Zákupy ze dne 14. 10. 2022.

XXX

V Zákupcech dne 31. října 2022

Ing. Radek Lípa  
starosta

Bc. Iva Kreisingerová  
místostarostka