

U S N E S E N Í

**z 59. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 14. 6. 2021
(č. usnesení 480/2021/RM – 490/2021/RM)**

XXX

usnesení č. 480/2021/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 9. 6. 2021.

XXX

usnesení č. 481/2021/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města propachtovat části pozemků v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města propachtovat část pozemku p. č. 352 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 40 m² dle zákresu, část pozemku p. č. 354 (zahrada) o výměře cca 85 m² dle zákresu, vše v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem zahrady k bytu v čp. 249, Zákupy, pachtovné 1,50 Kč/m²/rok.

Bod B)

**Pronájem části pozemků p. č. 1596 a p. č. 1609/1 v k. ú. Zákupy
- manželé L. a D. P., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 1609/1 o výměře cca 101 m² a cca 191 m², části pozemku p. č. 1596 o výměře cca 60 m², dle zákresu, vše v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem zahrady k čp. 99, Zákupy, a za nájemné 1,50 Kč/m²/rok, manželům L. a D. P., Zákupy, a uzavření nájemní smlouvy č. A 06-5/2021, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod C)

Záměr města prodat pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 1609/5 (trvalý travní porost) o výměře cca 100 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy,
- b) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 2545 (lesní pozemek) o cca 1000 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy,
- c) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 2549/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 150 m² dle zákresu a část pozemku p. č. 2551/1 (ostatní plocha) o výměře cca 250 m² dle zákresu, vše v k. ú. Zákupy.

Bod D)

Prodej pozemků v lokalitě za hřbitovem v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zařazení žádosti čj. MUZ/1194/2021 paní V. K., Česká Lípa do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy,
- b) **schvaluje** zařazení žádosti čj. MUZ/756/2021 manželů T. a H. V., Česká Lípa do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy,
- c) **schvaluje** zařazení žádosti čj. MUZ/1353/2021 manželů M. a I. T., Zákupy do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy.

Bod E)

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-5/2011

- manželé J. a G. V., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-5/2011 na část pozemků p. č. 398 a p. č. 402 v k. ú. Kamenice u Zákup s panem J. V. a paní G. V., Zákupy, dohodou ke dni 1. 7. 2021.

Bod F)

Zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Veselí nad Ploučnicí

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4018245/3, kterou se zřizuje věcné břemeno k pozemku p. č. 484/1 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, v rozsahu vyznačeném GP č. 177-301/2021 pro zařízení distribuční soustavy, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 482/2021/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Gagarinova 329/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Gagarinova 329, Zákupy s panem M. P., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 509/17, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 17 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 509, Zákupy s panem O. H., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 518/7, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 518, Zákupy s paní L. D., Mimoň III, 471 24 Mimoň, na čtyři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod E)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod F)

Žádost o schválení výměny bytů mezi paní E. K., Zákupy a paní K. Š., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní E. K. - byt č. 8, Zákupy a paní K. Š. – byt č. 4, Zákupy.

Bod G)

Žádost o schválení výměny bytů mezi panem M. P., Zákupy a paní K. Š., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní K. Š. - byt č. 8, Zákupy a panem M. P. – byt č. 20, Zákupy.

XXX

usnesení č. 483/2021/RM

E – aukce na dodavatele elektrické energie – zahájení podlimitní veřejné zakázky „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro odběrná místa města Zákupy a jeho příspěvkové organizace“

E – aukce na dodavatele zemního plynu – zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Sdružené služby dodávky zemního plynu pro odběrná místa Zákupy a jeho příspěvkové organizace“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení podlimitní veřejné zakázky na akci – „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro odběrná místa města Zákupy a jeho příspěvkové organizace“,
- b) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci – „Sdružené služby dodávky zemního plynu pro odběrná místa města Zákupy a jeho příspěvkové organizace“.

XXX

usnesení č. 484/2021/RM

Žádost o finanční dar na školné pro detešované pracoviště v ZŠ a MŠ Zákupy - Základní umělecká škola V. Snítily, Mimoň, příspěvková organizace, Mírová 119, 471 24 Mimoň, IČ 482 82 561

Rada města Zákupy **schvaluje** Základní umělecké škole V. Snítily, Mimoň, příspěvkové organizaci, Mírová 119, 471 24 Mimoň, IČ 482 82 561, poskytnutí finančního daru ve výši 13.200,- Kč a uzavření darovací smlouvy č. B 09-46/2021 s uvedenou školou v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 485/2021/RM

Odpis pohledávky – GEDOS spol. s r. o., Dubická 3293, Česká Lípa, IČ 432 27 864

Rada města Zákupy **schvaluje** odpis prokazatelně nedobytné pohledávky ve výši 22 119 Kč, která byla vyfakturována dne 24. 10. 2011 jako smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za nesplnění termínu dokončení zakázky „Izolace obvodového zdiva byt. objektu Gagarinova 331-332“ firmě GEDOS, spol. s r. o., Dubická 3293, Česká Lípa, IČ 432 27 864, jelikož právnická osoba ke dni 21. 12. 2019 zanikla, aniž by měla právního nástupce, po kterém by bylo možné dluh vymáhat.

XXX

usnesení č. 486/2021/RM

Prodejní ceny materiálů na Informačním centru města

Rada města Zákupy **schvaluje** prodejní cenu materiálů na Informačním centru města ve výši:

- a) polomaska zdobená - 25,- Kč/ks,
- b) slunečník - 70,- Kč/ks,
- c) lampion kruhový o průměru 20 cm - 40,- Kč/ks,
- d) korunka velká bez dýnka – 40,- Kč/ks,
- e) korunka malá bez dýnka – 25,- Kč/ks,
- f) škraboška ručně zdobená – 50,- Kč/ks.

XXX

usnesení č. 487/2021/RM

Směrnice MěÚ č. 2/2021 O zpracování a ochraně osobních údajů

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ č. 2/2021 O zpracování a ochraně osobních údajů, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 488/2021/RM

**Základní škola a Mateřská škola Zákupy
- výsledky voleb do školské rady ZŠ a MŠ Zákupy**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci ředitele školy o výsledcích voleb do školské rady ZŠ a MŠ Zákupy na funkční období červen 2021 – květen 2024.

XXX

usnesení č. 489/2021/RM

Odměny ředitelům příspěvkových organizací města

Rada města Zákupy **schvaluje** dle důvodové zprávy vyplacení odměn řediteli a ředitelce příspěvkových organizací města za splnění mimořádných a zvlášť významných úkolů.

XXX

usnesení č. 490/2021/RM

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 5. 5. 2021.

XXX

V Zákupích dne 15. června 2021

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta města