

U S N E S E N Í

**z 55. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 8. 4. 2021
(č. usnesení 441/2021/RM – 447/2021/RM)**

XXX

usnesení č. 441/2021/RM

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 520/2, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 0+1 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s panem J. B., Zákupy, na jeden měsíc.

XXX

usnesení č. 442/2021/RM

Veřejné zakázky

Bod A)

Veřejná zakázka malého rozsahu – „Oprava hřbitovní zdi Zákupy – etapa č. 2“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava hřbitovní zdi Zákupy – etapa č. 2“ a přidělení této zakázky uchazeči firmě TECHPRA s. r. o., Vinohradská 2165/48, Praha 2, IČ 04237200 a uzavření smlouvy o dílo č. B 09-15/2021 v předloženém znění za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky, v celkové ceně za dílo 1.170.423,67 Kč bez DPH, 1.416.212,64 Kč vč. DPH.

Bod B)

Veřejná zakázka malého rozsahu – „Zákupy – výměna krytiny na budově ZŠ Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zákupy – výměna krytiny na budově ZŠ“ a přidělení této zakázky uchazeči firmě W.H.A. systém spol. s r. o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk, IČ 61945251 a uzavření smlouvy o dílo č. B 09-16/2021 v předloženém znění za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky, v celkové ceně za dílo 1.699.000,- Kč bez DPH, 2.055.790,- Kč vč. DPH.

XXX

usnesení č. 443/2021/RM

Podání žádosti o dotaci z Programu Ministerstva financí ČR

- „Zákupy – výměna krytiny na budově ZŠ“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** podání žádosti o dotaci ve výši 90 % z celkových uznatelných nákladů z Ministerstva financí ČR z „Programu 29822 – Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu vlády ČR“ z podprogramu 298D2280 Podpora obnovy

- a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí“ na akci „Zákupy – výměna střešní krytiny na budově ZŠ“,
- b) **schvaluje** zabezpečení vlastních zdrojů v minimální výši 10 % z celkových uznatelných nákladů akce „Zákupy – výměna střešní krytiny na budově ZŠ“.
- c) **schvaluje** investiční záměr k akci „Zákupy – výměna střešní krytiny na budově ZŠ“.

XXX

usnesení č. 444/2021/RM

Záměr uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu tepelných zařízení – kotelna Nové Zákupy čp. 522, která byla schválena Radou města dne 9. 10. 2001 usnesením č. 498/01 - RK Kouba, s. r. o., Tichá 245, 471 23 Zákupy, IČ 095 10 958

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu tepelných zařízení – kotelna Nové Zákupy čp. 522, Zákupy, která byla schválena Radou města dne 9. 10. 2001 usnesením č. 498/01, kterým dochází ke snížení výměry prostoru sloužícího podnikání na 327 m²; nájemce RK Kouba s. r. o., Tichá 245, 471 23 Zákupy, IČ 095 10 958. Nájemce se dále zavazuje umožnit řádný a neomezený přístup do prostor sloužících podnikání firmě, která je bude mít v nájmu za účelem provozování kogenerační jednotky. Ostatní ujednání ve smlouvě, včetně jejích dodatků, se nemění.

XXX

usnesení č. 445/2021/RM

Záměr pronajmout prostor sloužící podnikání pro umístění kogenerační jednotky - Nové Zákupy 522, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře cca 35 m², který se nachází v budově č. p. 522 na p. p. č. 1858/1 v k. ú. Zákupy a část pozemku p. p. č. 1858/1 v k. ú. Zákupy o výměře cca 10 m². Účelem nájmu je umístění kogenerační jednotky a pomocné technologie. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou; nájem bude ukončen uplynutím 15 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu pro realizaci zdroje kogenerační jednotky, s možností prodloužení o dalších 5 let. Minimální výše nájemného je 10 000 Kč/rok + DPH za období od uzavření smlouvy do doby vydání kolaudačního souhlasu na umístění kogenerační jednotky a pomocné technologie, po vydání kolaudačního řízení se nájemné stanovuje v minimální výši 100 000 Kč/rok + DPH.

XXX

usnesení č. 446/2021/RM

Zápis do kroniky města za rok 2020

Rada města Zákupy **bere na vědomí** text zápisu do kroniky města Zákupy za rok 2020.

XXX

usnesení č. 447/2021/RM

Zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci MPZ Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny Zákupy ze dne 18. 3. 2021.

XXX

V Zákupch dne 8. dubna 2021

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta města