

U S N E S E N Í

**z 68. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 24. 11. 2021
(č. usnesení 557/2021/RM – 568/2021/RM)**

XXX

usnesení č. 557/2021/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 16. 11. 2021.

XXX

usnesení č. 558/2021/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr pronajmout, propachtovat pozemky v k. ú. Kamenice u Zákup, k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 398 (trvalý travní porost) o výměře cca 167 m² dle zákresu v k. ú. Kamenice u Zákup, za účelem ostatní plocha (bez oplocení), na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné minimálně 0,75 Kč/m²/rok,
- b) **schvaluje** záměr města propachtovat pozemek p. č. 2246, orná půda o výměře 12286 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu určitou do 31. 12. 2022 bez možnosti aktivace prodloužení pachtu, za účelem sklizně zelené píce, pachtovné minimálně 0,10 Kč/m²/rok.

Bod B)

Záměr prodat pozemky v k. ú. Božíkov, k. ú. Kamenice u Zákup, k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 1532/5 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 91 m², vznikající oddělením z p. č. 1532 podle geometrického plánu č. 1581-202/2021, v k. ú. Zákupy, do podílového spoluvlastnictví (každému ½ podíl) pana T. H., trvale bytem Česká Lípa a paní P. H., trvale bytem Zákupy,
- b) **schvaluje** záměr města prodat jako celek pozemky p. č. 1506/4 (trvalý travní porost) o výměře 158 m², p. č. 1506/3 (trvalý travní porost) o výměře 567 m², p. č. 1505 (trvalý travní porost) o výměře 197 m², vše v k. ú. Božíkov; nabídka kupní ceny je min. 500 Kč/m² + 21 % DPH (tj. min. 461.000 Kč + 21 % DPH),
- c) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 1045/1 (trvalý travní porost) o výměře 1175 m² v k. ú. Zákupy, za cenu 500 Kč/m² + 21 % DPH, a uzavření kupní smlouvy s panem P. K., Zákupy.

Bod C)

Prodej pozemků v lokalitě za hřbitovem v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** zařazení žádosti čj. MUZ/2760/2021 paní K. H., Liberec, do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy.

Bod D)

Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti)

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** revokaci usnesení č. 513/2021/RM Bod H) písm. d) ze dne 24. 8. 2021, kterým byla schválena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-4020677/VB/005, z důvodu jejího zrušení stranou oprávněnou,
- b) **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4021212/SoBS VB/001 CL-Zákupy, Mimoňská 184-kNN, vým. přípojky (zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 1184, p. č. 1186/2, p. č. 1191, vše k. ú. Zákupy) se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, a souhlas se stavebním záměrem na situačním snímku. Smlouva i situační snímek se souhlasem jsou součástí tohoto usnesení jako příloha.
- c) **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/3611/2021, pro realizaci plánované stavby „Zákupy – chodník Božíkov – II. etapa – SO 101 Chodník, SO 401 Veřejné osvětlení v k. ú. Božíkov“ na pozemku p. č. 1579/1 v k. ú. Božíkov, s Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod E)

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4006704/VB/02 - ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035

Rada města Zákupy **schvaluje** zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 853/1 v k. ú. Brenná, v rozsahu vyznačeném GP č. 255-1133/2020 pro zařízení distribuční soustavy, a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-4006704/VB/02 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 559/2021/RM Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 513/14, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 513, Zákupy s panem M. K., 471 29 Brniště, na čtyři měsíce.

Bod B)

Žádost o schválení výměny bytů - paní P. S. a paní D. L.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní P. S. - byt č. 2, Zákupy a paní D. L. – byt č. 15, Zákupy.

XXX

usnesení č. 560/2021/RM

Rozpočtové opatření č. 18/2021

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 18/2021 na straně příjmů ve výši 60.000 Kč a na straně výdajů ve výši 60.000 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 561/2021/RM

Směrnice MěÚ Zákupy č. 6/2021, o veřejných zakázkách malého rozsahu

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnicí č. 6/2021 o veřejných zakázkách malého rozsahu s účinností od 1. 1. 2022, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 562/2021/RM

Směrnice MěÚ Zákupy č. 7/2021, pracovní postup pro obsluhu křovinořezu

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnicí MěÚ Zákupy č. 7/2021, pracovní postup pro obsluhu křovinořezu, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 563/2021/RM

Smlouva o dílo č. 1/2021 - knihovní systém Tritius v Místní knihovně v Zákupích

- Tritius Solutions, a. s., Vodní 258/13, Brno, IČ 05700582

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 1/2021, jejíž předmětem je instalace a konfigurace knihovního systému Tritius v Místní knihovně v Zákupích, se společností Tritius Solutions, a. s., Vodní 258/13, Brno, IČ 05700582. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 564/2021/RM

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku č. j. MUZ/2834/2021

- Czech SAR Team, z. s., Drnovice 59, 679 76 Drnovice

Rada města Zákupy **neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku spolku Czech SAR Team, z. s., Drnovice 59, 679 76 Drnovice, IČ 081 45 539 na podporu nákupu automatizovaného externího defibrilátoru dle žádosti č. j. MUZ/2834/2021.

XXX

usnesení č. 565/2021/RM

Odměny ředitelům příspěvkových organizací města

Rada města Zákupy **schvaluje**, dle důvodové zprávy, vyplacení odměn řediteli a ředitelce příspěvkových organizací města Zákupy za splnění mimořádných a zvláště významných úkolů.

XXX

usnesení č. 566/2021/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

- žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí finančního daru účelově určeného v celkové výši 15 tis. Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 od Pavla Pažouta, U katovny 1654, Česká Lípa

470 01, IČ 68965869 dle důvodové zprávy. Finanční dar bude poskytnut na základě darovací smlouvy.

XXX

usnesení č. 567/2021/RM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Uzavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 6 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 503, 471 23 Zákupy

- s paní J. V., 293 01 Mladá Boleslav

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 6 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 503, 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a paní J. V., trvale bytem Mladá Boleslav na dobu neurčitou od 1. 12. 2021.

Bod B)

Uzavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 2 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 504, 471 23 Zákupy

- s paní B. P., 470 02 Česká Lípa

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 2 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 504, 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a paní B. P., trvale bytem Česká Lípa na dobu neurčitou od 1. 12. 2021.

Bod C)

Uzavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 4 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 506, 471 23 Zákupy

- s manželi M. a F. T., V., 471 29 Brniště

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 4 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 506, 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a manželi M. T., a F. T., oba trvale bytem 471 29 Brniště na dobu neurčitou od 1. 12. 2021.

Bod D)

Schválení návrhu rozpočtu Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace na rok 2022

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočet Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 711 67 463 na rok 2022.

Bod E)

Schválení střednědobého výhledu rozpočtu 2022-2024 Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace

Rada města Zákupy **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2024 Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 711 67 463.

Bod F)

Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí věcného daru v celkové výši 31 440,- Kč do vlastnictví organizace Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvková organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 711 67 463 od Nadačního fondu Ivany Zemanové, se sídlem Hradčany 310, 118 00 Praha, IČ 025 67 326 dle důvodové zprávy. Věcný dar bude poskytnut na základě darovací smlouvy.

XXX

usnesení č. 568/2021/RM

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 3. 11. 2021.

XXX

V Zákupcech dne 29. listopadu 2021

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta města