

## U S N E S E N Í

**z 66. schůze Rady města Zákupy,  
která se konala dne 30. 9. 2021  
(č. usnesení 524/2021/RM – 543/2021/RM)**

---

XXX

**usnesení č. 524/2021/RM**

**Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 24. 9. 2021.

XXX

**usnesení č. 525/2021/RM**

**Pozemky a věcná břemena**

**Bod A)**

**Záměr prodat pozemky v k. ú. Brenná a v k. ú. Starý Šidlov**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 927/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 200 m<sup>2</sup> dle zákresu v k. ú. Brenná, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s panem M. L., Rostoklaty, a paní V. L., Rostoklaty,
- b) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 482/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> dle zákresu v k. ú. Starý Šidlov, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s panem R. A., Zákupy,
- c) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 279/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 158 m<sup>2</sup>, vznikající oddělením z p. č. 279 podle geometrického plánu č. 262-61/2020, a pozemek p. č. 281/2 (trvalý travní porost) o výměře 491 m<sup>2</sup>, vznikající oddělením z p. č. 281 podle geometrického plánu č. 262-61/2020, vše v k. ú. Starý Šidlov, za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>, do výlučného vlastnictví paní R. H., Zákupy.

**Bod B)**

**Prodej pozemků v lokalitě za hřbitovem v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zařazení žádosti čj. MUZ/2162/2021 pana J. M. a paní A. K., Česká Lípa, do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy,
- b) **schvaluje** zařazení žádosti čj. MUZ/2331/2021 pana M. S., Zákupy, do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy.

**Bod C)**

**Záměr uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu č. A06-6/2014**

**- paní A. M., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o pachtu č. A06-6/2014 s paní A. M., Zákupy, kterým dochází ke změně plochy užívané části pozemku p. č.

1609/1 v k. ú. Zákupy, a to podle skutečnosti na cca 740 m<sup>2</sup> dle zákresu, za roční nájemné 1.110 Kč.

**Bod D)**

**Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-8/2009**

**- manželé Š. a J. L., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-8/2009 uzavřené s manželou Š. a J. L., Zákupy, a to dohodou ke dni 30. 9. 2021.

**Bod E)**

**Dohoda o způsobu provedení údržby ochranného pásma se společností ČEPS, a. s.,**

**Elektrárenská 774/2, Praha 10 - Michle, IČ 25702556**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma způsobem A na pozemku p. č. 608 v k. ú. Kamenice u Zákup se společností ČEPS, a. s., Elektrárenská 774/2, Praha 10 - Michle, IČ 25702556, podle návrhu, který je součástí tohoto usnesení jako příloha.

**Bod F)**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby**

**v k. ú. Kamenice u Zákup a v k. ú. Zákupy - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 1976/IP-12-4013136 (zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 262 v k. ú. Kamenice u Zákup) se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.
- b) **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 2436/IV-12-4020486 (zařízení distribuční soustavy na pozemku p. č. 1439/1 v k. ú. Zákupy) se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

**Bod G)**

**Uspořádání městských pozemků v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú.**

**Kamenice u Zákup**

Rada města Zákupy, v návaznosti na usnesení č. 337/2020/RM Bod I), **souhlasí** s konečným uspořádáním městských pozemků v rámci vyhlášených komplexních pozemkových úprav v k. ú. Kamenice u Zákup a s podpisem předložených soupisů nových pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup a v k. ú. Zákupy.

XXX

**usnesení č. 526/2021/RM**

**Správa bytového fondu města**

**Bod A)**

**Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

**Bod B)**

**Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.**

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246, Zákupy, dle důvodové zprávy.

**Bod C)**

**Žádost o schválení výměny bytů - paní P. S. a paní P. N.**

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní P. S. - byt č. 12, Zákupy a paní P. N. – byt č. 2, Zákupy.

XXX

**usnesení č. 527/2021/RM**

**Smlouva č. A 03-19/2021 o nájmu prostoru sloužícího podnikání za účelem konání tanečních kurzů pro dospělé na adrese Nádražní 320, Zákupy**

**- Taneční škola Duha o. p. s., Chelčického 1024/10, Česká Lípa, IČ 250 31 511**

Rada města Zákupy **schvaluje** nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 354,55 m<sup>2</sup>, který se nachází v budově č. p. 320 na p. p. č. 1024 v k. ú. Zákupy (vstupní hala, předsálí, sál, jeviště a sociální zařízení v Kulturním domě v Zákupích) za účelem konání tanečních kurzů pro dospělé Taneční škole Duha o. p. s., Chelčického 1024/10, Česká Lípa, IČ 250 31 511 a uzavření nájemní smlouvy č. A 03-19/2021 v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 528/2021/RM**

**Rozpočtové opatření č. 15/2021**

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 15/2021 na straně příjmů ve výši 205.000 Kč a na straně výdajů ve výši 205.000 Kč v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 529/2021/RM**

**Směrnice MěÚ Zákupy č. 4/2021 pro časové rozlišení**

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ Zákupy č. 4/2021 pro časové rozlišení s účinností od 1. 10. 2021.

XXX

**usnesení č. 530/2021/RM**

**Směrnice MěÚ Zákupy č. 5/2021 pro vytváření opravných položek**

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ Zákupy č. 5/2021 pro vytváření opravných položek s účinností od 1. 10. 2021.

XXX

**usnesení č. 531/2021/RM**

**Dotace na odstranění následků škod po povodni 2021**  
**- paní M. H., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč paní M. H., trvale bytem Zákupy na odstranění následků škod po povodni, která zasáhla město Zákupy dne 18. 7. 2021.

XXX

**usnesení č. 532/2021/RM**

**Individuální dotace na propagaci a organizační zajištění 83. ročníku Memoriál Karla Podhájského - Českomoravská myslivecká jednota, z. s., okresní spolek Česká Lípa, Pivovarská 3157, 470 01 Česká Lípa, IČ 677 77 082**

Rada města Zákupy **schvaluje** Českomoravské myslivecké jednotě, z. s., okresní spolek Česká Lípa, Pivovarská 3157, 470 01 Česká Lípa, IČ 677 77 082 poskytnutí individuální dotace ve výši 15.000,- Kč na propagaci a organizační zajištění 83. ročníku Memoriálu Karla Podhájského ve dnech 24. až 26. 9. 2021 v Zákupích a jeho okolí a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-89/2021 s uvedeným spolkem v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 533/2021/RM**

**Žádost o poskytnutí finančního daru č. j. MUZ/2127/2021  
- NAŠE ODPADKY, z. s., Uherčice 339, 691 62 Uherčice, IČ 107 22 289**

Rada města Zákupy **neschvaluje** poskytnutí finančního daru spolku NAŠE ODPADKY, z. s., Uherčice 339, 691 62 Uherčice, IČ 107 22 289 na podporu financování činnosti spolku dle žádosti č. j. MUZ/2127/2021.

XXX

**usnesení č. 534/2021/RM**

**Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení  
- ASEKOL a. s., Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 27373231**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností ASEKOL a. s., Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 27373231, který je součástí usnesení jako příloha.

XXX

**usnesení č. 535/2021/RM**

**Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu – „Pojištění majetku a odpovědnosti města Zákupy, pojištění lesů, dřevní hmoty a vozidel v majetku města Zákupy,„**

Rada města Zákupy **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Pojištění majetku a odpovědnosti města Zákupy, pojištění lesů, dřevní hmoty a vozidel v majetku města Zákupy“.

XXX

**usnesení č. 536/2021/RM**

**Veřejná zakázka malého rozsahu – „Zákupy – výměna krytiny na budově ZŠ,„  
- revokace**

Rada města Zákupy **revokuje** usnesení č. 442/2021/RM bod B ze dne 8. 4. 2021, kterým schválila doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zákupy – výměna krytiny na budově ZŠ“ a přidělení této zakázky uchazeči firmě W.H.A. systém spol. s r. o., Uničovská 52, 787 01 Šumperk, IČ 61945251 a uzavření smlouvy

o dílo č. B 09-16/2021 v předloženém znění za podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky, v celkové ceně za dílo 1.699.000,- Kč bez DPH, 2.055.790,- Kč vč. DPH dle důvodové zprávy.

XXX

**usnesení č. 537/2021/RM**

**Dohody o členství ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít Dohody o členství na dobu neurčitou ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy, kategorie JPO III/1, ev. číslo 511191 s panem V. H., Zákupy, s panem O. F., Zákupy, s panem A. F., Zákupy a s panem D. K., Kutnohorská, Česká Lípa, v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 538/2021/RM**

**Žádost o povolení čerpání finančních prostředků z rekultivačního fondu akciové společnosti na sanaci a rekultivaci pozemků výhradního ložiska DP Veselí na rok 2022 - Provodínské písky, a. s., Provodín 165, IČ 467 09 053**

Rada města Zákupy **schvaluje** povolení čerpání finančních prostředků z rekultivačního fondu akciové společnosti Provodínské písky, Provodín, IČ 46709053 na sanaci a rekultivaci pozemků výhradního ložiska DP Veselí dotčeného těžbou na rok 2022 do výše 200 000 Kč.

XXX

**usnesení č. 539/2021/RM**

**Základní škola a Mateřská škola Zákupy**

**Výroční zpráva o činnosti školy ve školním roce 2020/2021**

Rada města Zákupy **schvaluje** Výroční zprávu o činnosti Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace za školní rok 2020/2021, č.j. ZSZ – 337/2021 v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 540/2021/RM**

**Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy**

**Bod A)**

**Uzavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 6 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 504, 471 23 Zákupy s paní H. Ch., Česká Lípa**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 6 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 504, 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a paní H. Ch., trvale bytem Česká Lípa s účinností od 1. 10. 2021.

**Bod B)**

**Uzavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 7 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 502, 471 23 Zákupy s panem J. M., 471 67 Provodín**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 7 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 502, 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a panem J. M., trvale bytem Provodín s účinností od 1. 10. 2021.

XXX

**usnesení č. 541/2021/RM**

**Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 18. 8. a 15. 9. 2021.

XXX

**usnesení č. 542/2021/RM**

**Změna předsedy komise pro kulturu a cestovní ruch**

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů

- a) **bere na vědomí** rezignaci Ing. Petra Lukavce, bytem Školní 342, Zákupy, na funkci předsedy komise pro kulturu a cestovní ruch, ke dni 30. 9. 2021,
- b) **odvolává** z funkce předsedy komise pro kulturu a cestovní ruch Ing. Petra Lukavce, bytem Školní 342, Zákupy, ke dni 30. 9. 2021,
- c) **jmenuje** předsedkyni komise pro kulturu a cestovní ruch paní Janu Benešovou, bytem Gagarinova 328, Zákupy, od 1. 10. 2021.

XXX

**usnesení č. 543/2021/RM**

**Zápis z jednání komise sociální a zdravotní**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 20. 9. 2021.

XXX

V Zákupích dne 4. října 2021

Ing. Radek Lípa  
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů  
místostarosta města