

U S N E S E N Í

**z 61. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 15. 7. 2021
(č. usnesení 493/2021/RM – 506/2021/RM)**

XXX

usnesení č. 493/2021/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 13. 5. 2021.

XXX

usnesení č. 494/2021/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr pronajmout pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout pozemky p. č. 741/2 (ostatní plocha) o výměře 93 m² a p. č. 1345/1 (trvalý travní porost) o výměře 128 m² v k. ú. Zákupy, za účelem zahrady k čp. 407, Zákupy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, nájemné 1,50 Kč/m²/rok.

Bod B)

Záměr uzavřít dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 20. 10. 2002

- Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města uzavřít dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 20. 10. 2002 s Angusland s.r.o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048, který je součástí tohoto usnesení jako příloha a kterým dochází ke snížení celkové výměry užívaných pozemků z 54198 m² na 51718 m² (u p. č. 520 na 5452 m², p. č. 1038 na 6154 m², p. č. 1241 na 4980 m², p. č. 1242 na 2890 m², p. č. 2460 na 1002 m², p. č. 2484 na 9502 m², vše v k. ú. Zákupy), ke zvýšení ročního nájemného na 0,10 Kč/m² a ke změně formy úhrady na finanční plnění.

Bod C)

Pacht části pozemků p. č. 352 a p. č. 354 v k. ú. Zákupy

- paní J. M., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pacht části pozemku p. č. 352 o výměře cca 40 m² dle zákresu, a části pozemku p. č. 354 o výměře cca 85 m² dle zákresu, vše v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem zahrady k bytu v čp. 249, Zákupy, pachtovné 1,50 Kč/m²/rok, paní J. M., Zákupy, a uzavření pachtovní smlouvy č. A 06-2/2021, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod D)

Revokace usnesení č. 481/2021/RM Bod C) písm. a)

Záměr města prodat část pozemku p. č. 1609/5 v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** revokaci usnesení č. 481/2021/RM Bod C) písm. a) ze dne 14. 6. 2021, dle důvodové zprávy,
- b) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 1609/5 (trvalý travní porost) o výměře cca 50 m², dle zákresu, v k. ú. Zákupy, k čp. 476, Zákupy, za cenu 150 Kč/m².

Bod E)

Záměr prodat část pozemku v k. ú. Kamenice u Zákup a v k. ú. Lasvice

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 302 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 620 m² dle zákresu v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 150 Kč/m², a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s paní M. V., Zákupy,
- b) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 188 (zahrada) o výměře cca 50 m² dle zákresu v k. ú. Lasvice, za cenu 150 Kč/m², s užívacím právem dle smlouvy o pachtu č. A06-1/2019, a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s paní M. F., Jablonné v Podještědí.

Bod F)

Prodej pozemků v lokalitě za hřbitovem v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zařazení žádosti čj. MUZ/1458/2021 pana M. M., trvale bytem Nové Zákupy, Zákupy, a paní L. P., trvale bytem Mařenice, do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy,
- b) **schvaluje** zařazení žádosti čj. MUZ/1572/2021 manželů J. a K. O., Zákupy do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy.

Bod G)

Souhlas se stavbou plotu na pronajaté části pozemků p. č. 1609/1 a p. č. 1596 v k. ú. Zákupy - manželé L. a D. P., Zákupy

Rada města Zákupy **souhlasí** se zřízením dočasné stavby - plotu na pronajímané části pozemků p. č. 1609/1 a p. č. 1596 v k. ú. Zákupy dle žádosti nájemců L. a D. P., Zákupy, čj. MUZ/1623/2021, a to po dobu platnosti nájemní smlouvy č. A 06-5/2021.

XXX

usnesení č. 495/2021/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Borská 34/2, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+2 na adrese Borská 34, Zákupy s manželi K. a V. V., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 513/14, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 513, Zákupy s paní M. P., Holany, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod D)

Přechod nájmu bytu dle § 2279 OZ

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 2 v ul. Družstevní 385, Zákupy dle § 2279 Občanského zákoníku z pana V. Z. na paní K. Z., bytem tamtéž od 1. 8. 2021.

XXX

usnesení č. 496/2021/RM

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. A01-11209/2014 o výkonu přenesené působnosti

- Město Česká Lípa, T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 002 60 428

Rada města Zákupy **schvaluje** Dodatek č. 1 Veřejnoprávní smlouvy č. A01-11209/2014 o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků proti veřejnému pořádku, občanskému soužití a majetku uzavřené mezi městem Zákupy, Borská č. p. 5, 471 23 Zákupy, IČ 002 61 114 a městem Česká Lípa, T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 002 60 428, kterým se mění úhrada za každý oznámený přestupek z částky 1 000 Kč na 3 000 Kč a pověřuje starostu města podpisem tohoto dodatku.

XXX

usnesení č. 497/2021/RM

Zahájení nadlimitní veřejné zakázky

- „Sběr, svoz, využití a odstranění komunálního odpadu pro město Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** zahájení nadlimitní veřejné zakázky na akci – „Sběr, svoz, využití a odstranění komunálního odpadu pro město Zákupy“, dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 498/2021/RM

Odpis pohledávky

- Z. V., trvale bytem Nové Zákupy, 471 23 Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** odpis prokazatelně nedobytné pohledávky ve výši 4 000 Kč – pokuty, která byla uložena Příkazem Komise k projednání přestupků Městské rady v Zákupích ze dne 15. 6. 2007 č. j. 14/207, který nabyl právní moci dne 11. 7. 2007, panu Z. V., trvale bytem Nové Zákupy, 471 23 Zákupy, jelikož povinný dne 15. 1. 2018 zemřel a

dědické řízení povinného jako zůstavitele skončilo bez ustanovení dědiců jako možných procesních nástupců.

XXX

usnesení č. 499/2021/RM

Rozpočtové opatření č. 9/2021

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2021 na straně příjmů ve výši 105.000 Kč a na straně výdajů ve výši 105.000 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 500/2021/RM

Poskytnutí věcného daru

- Obec Hrušky, U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky, IČ 002831

Rada města Zákupy **schvaluje** poskytnutí věcného daru v celkové pořizovací hodnotě 12 309,- Kč obci Hrušky, U zbrojnice 100, 691 56 Hrušky, IČ 00283182 a uzavření darovací smlouvy č. B 09-51/2021 s uvedenou obcí v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 501/2021/RM

Žádost o finanční dar na rok 2021

- Útulěk Dogsy, z. s., Komenského 174, 472 01 Doksy, IČ 057 74 845

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Útulku Dogsy, z. s., Komenského 174, Doksy, IČ 057 74 845 poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč na budování útulku pro opuštěná zvířata a zajištění veterinární péče,
- b) **schvaluje** uzavření darovací smlouvy č. B 09-49/2021 s Útulkem Dogsy, z. s., Komenského 174, Doksy, IČ 057 74 845 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 502/2021/RM

Žádost o finanční dar na rok 2021

- Útulěk pro opuštěná zvířata BONA, o.p.s., Kozly 35, 470 01 Česká Lípa, IČ 024 92 172

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Útulku pro opuštěná zvířata BONA, o.p.s., Kozly 35, 470 01 Česká Lípa, IČ 024 92 172 poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč na provozování útulku pro opuštěná zvířata a veterinární potřeby,
- b) **schvaluje** uzavření darovací smlouvy č. B 09-48/2021 s Útulkem pro opuštěná zvířata BONA, o.p.s., Kozly 35, 470 01 Česká Lípa, IČ 024 92 172 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 503/2021/RM

Smlouva o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory: Požární ochrana a prevence kriminality, program č. 1.1 Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje č. OLP/2479/2021

- Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje, oblast podpory: Požární ochrana a prevence kriminality, program č. 1.1 Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje č. OLP/2479/2021 mezi Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508 a městem Zákupy, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 504/2021/RM

Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení

- ELEKTROWIN a.s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČ 27257843

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností ELEKTROWIN a. s., Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, IČ 272 57 843, která je součástí usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 505/2021/RM

Uzavření smlouvy o přidělení bytu zvláštního určení č. 8 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 503, 471 23 Zákupy s paní B. B., bytem, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 8 v domě s pečovatelskou službou na adrese Nové Zákupy čp. 503, 471 23 Zákupy mezi městem Zákupy a B. B., trvale bytem Borská, Zákupy s účinností od 1. 8. 2021.

XXX

usnesení č. 506/2021/RM

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 16. 6. 2021.

XXX

V Zákupích dne 16. července 2021

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta města