

Z Á P I S

z 34. zasedání Zastupitelstva města Zákupy, které se konalo dne 15. prosince 2021 v obřadní síni MěÚ Zákupy (č. usnesení 326/2021/ZM – 335/2021/ZM)

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 16.08 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města a hosty.

Dále pan starosta sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 12 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 12

Omluveni: Josef Jirásek, Ing. Petr Lukavec. Kamila Andrová přijde později.

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a zároveň navrhl stažení bodu č. 2 D) Úplatné nabytí pozemku p. č. 1040 v k. ú. Zákupy, Prodej pozemku p. č. 1045/1 v k. ú. Zákupy – pan P. K., Zákupy.

Poté starosta vyzval zastupitele, aby se k takto upravenému programu vyjádřili. Žádná diskuze neproběhla. Pan starosta dal hlasovat o upraveném návrhu programu.

Zastupitel Mgr. Čestmír Kopřiva odešel z jednání ZM.

Navržený, upravený a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

- A) Prodej pozemků p. č. 179, p. č. 180, p. č. 181 a p. č. 182 v k. ú. Kamenice u Zákup
- pan J. K., Mimoň
- B) Prodej pozemku p. č. 1532/5 v k. ú. Zákupy
- pan T. H., Česká Lípa a paní P. H.,
Zákupy
- C) Prodej pozemků p. č. 1505, p. č. 1506/3 a p. č. 1506/4 v k. ú. Božíkov (výběrové řízení)
- D) ~~Úplatné nabytí pozemku p. č. 1040 v k. ú. Zákupy~~
~~Prodej pozemku p. č. 1045/1 v k. ú. Zákupy~~
- pan P. K., Zákupy

D) Bezúplatné nabytí části pozemku p. č. 1579/1 v k. ú. Božíkov (Smlouva o smlouvě budoucí darovací č.j. OL/3656/2021)
- Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508

3. Zápisy ze schůzí finančního výboru

4. Rozpočtové opatření č. 20/2021

5. Provádění rozpočtových opatření v závěru roku

6. Rozpočet města Zákupy na rok 2022

7. Střednědobý výhled rozpočtu města Zákupy na období 2023–2024

8. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny starostovi města

9. Návrh na poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi města

10. Schválení upraveného zadání změny č. 2 Územního plánu Zákupy

11. Interpelace

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4
Mgr. Kopřiva

Zastupitelstvo města schválilo upravený program jednání.

XXX

Návrh složení návrhové komise: Ing. Pavel Paták, Mgr. Čestmír Kopřiva,
Ing. Petr Kreisinger

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4
Mgr. Kopřiva

Zastupitel Mgr. Čestmír Kopřiva se vrátil na jednání ZM.

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Evžen Gabriel, Bc. Iva Kreisingerová

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 3

XXX

V 16.15 hod. se na jednání dostavila zastupitelka Kamila Andrová, nyní je přítomno 13 členů ZM.

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 326/2021/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuse. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

*Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 6. 12. 2021.*

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 327/2021/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemků p. č. 179, p. č. 180, p. č. 181 a p. č. 182 v k. ú. Kamenice u Zákup

- pan J. K., Mimoň

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemků p. č. 179 o výměře 210 m², p. č. 180 o výměře 307 m², p. č. 181 o výměře 222 m², p. č. 182 o výměře 138 m², vše v k. ú. Kamenice u Zákup, za cenu 438.500 Kč + 21 % DPH, do výlučného vlastnictví pana J. K., Mimoň, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2
Serdelová

Bod B)

Prodej pozemku p. č. 1532/5 v k. ú. Zákupy

- pan T. H., Česká Lípa a paní P. H.,

Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1532/5 o výměře 91 m², vznikajícího podle geometrického plánu č. 1581-202/2021 rozdělením pozemku p. č. 1532 v k. ú. Zákupy, za cenu 4.550 Kč, do podílového spoluvlastnictví (každému poloviční podíl) pana T. H., Česká Lípa, a paní P. H., Zákupy, a uzavření kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

Bod C)

Prodej pozemků p. č. 1505, p. č. 1506/3 a p. č. 1506/4 v k. ú. Božíkov (výběrové řízení)

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemků p. č. 1505 o výměře 197 m², p. č. 1506/3 o výměře 567 m² a p. č. 1506/4 o výměře 158 m² v k. ú. Božíkov formou výběrového řízení za minimální kupní cenu 461.000 Kč + 21 % DPH, a současně pověřuje starostu města zajištěním výběrového řízení.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2
Andrová

Bod D)

STAŽENO Z PROGRAMU

Úplatné nabytí pozemku p. č. 1040 v k. ú. Zákupy

Prodej pozemku p. č. 1045/1 v k. ú. Zákupy

Bod D)

Bezúplatné nabytí části pozemku p. č. 1579/1 v k. ú. Božíkov (Smlouva o smlouvě budoucí darovací č.j. OL/3656/2021)

- Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 70891508

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** bezúplatné nabytí části pozemku p. č. 1579/1 o výměře cca 1036 m² v k. ú. Božíkov, který bude dotčen stavbou „Zákupy – chodník Božíkov – II. etapa – SO 101 Chodník, SO veřejné osvětlení“, a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č.j. OL/3656/2021 s Libereckým krajem, U Jezu 642/21, Liberec, IČ 70891508. Smlouva je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 328/2021/ZM

Zápis z schůzí finančního výboru

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 57. a 58. schůze finančního výboru konané dne 29. 11. a 6. 12. 2021.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 329/2021/ZM

Rozpočtové opatření č. 20/2021

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 20/2021 na straně příjmů ve výši 4.487.547,12 Kč, na straně výdajů ve výši 4.487.547,12 Kč v předloženém znění.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 330/2021/ZM

Provádění rozpočtových opatření v závěru roku

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **stanovuje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, provádění rozpočtových opatření Radou města Zákupy v období od 16. 12. 2021 do 31. 12. 2021.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2

Dvořák

XXX

usnesení č. 331/2021/ZM

Rozpočet města Zákupy na rok 2022

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** schodkový rozpočet na rok 2022 v navrženém znění v následujících objemech:

příjmy: 84.471.300 Kč

výdaje: 89.217.000 Kč

Schodek ve výši 4.745.700 Kč včetně splátek úvěrů bude kryt zůstatkem finančních prostředků na účtech města.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2
Dvořák

XXX

usnesení č. 332/2021/ZM

Střednědobý výhled rozpočtu města Zákupy na období 2023–2024

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu města Zákupy na období 2023-2024.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

Zastupitel Jan Dvořák odešel z jednání ZM.

XXX

usnesení č. 333/2021/ZM

Návrh na poskytnutí mimořádné odměny starostovi města

Předkládá Jana Benešová, členka zastupitelstva města

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** starostovi města Ing. Radku Lípovi mimořádnou odměnu ve výši dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě za koordinaci dotačních akcí města – Kamenice - chodník, Regenerace městské památkové zóny, Výstavba hasičské zbrojnice; zajištění spolupráce při realizaci Severozápadního obchvatu města; zajišťování bezpečného prostředí v obci v době koronaviru.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4
*Ing. Lípa
Dvořák*

XXX

usnesení č. 334/2021/ZM

Návrh na poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi města

Předkládá Jana Benešová, členka zastupitelstva města

Děkujeme za návrh a s paní tajemnicí to připravíme.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 16.40 hodin.

XXX

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.
Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 15. 12. 2021.
Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.
Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*

Zápis zapsaly:

Helena Vinšová

sekretariát vedení města

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 17. prosince 2021

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Evžen Gabriel
zastupitel

Bc. Iva Kreisingerová
zastupitelka