

U S N E S E N Í

ze 47. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 25. 11. 2020
(č. usnesení 366/2020/RM – 376/2020/RM)

XXX

usnesení č. 366/2020/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 19. 11. 2020.

XXX

usnesení č. 367/2020/RM

Pozemky

Bod A)

Záměr města prodat pozemky v k. ú. Starý Šidlov

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 28 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) o výměře 266 m², p. č. 29 (zahrada) o výměře 1603 m² a p. č. 30 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) o výměře 84 m², vše v k. ú. Starý Šidlov.

Bod B)

Záměr uzavřít dodatek č. 15 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-5/2010

- Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města uzavřít dodatek č. 15 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010 s Angusland s.r.o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048, kterým dochází ke snížení užívané výměry pozemků p. č. 229 (z 17480 m² na 9110 m²) v k. ú. Brenná, p. č. 2527 (z 197 m² na 153 m²), p. č. 2533 (z 35 m² na 19 m²), p. č. 2534 (z 821 m² na 452 m²), p. č. 2596 (z 3267 m² na 2197 m²), p. č. 2601 (z 1735 m² na 551 m²), p. č. 2602 (z 432 m² na 228 m²), p. č. 2606 (z 18652 m² na 14740 m²), p. č. 2607/1 (z 3130 m² na 1870 m²), p. č. 2622/1 (z 17683 m² na 13911 m²) a p. č. 2551/1 (z 440 m² na 21 m²) v k. ú. Zákupy. Celkově dochází ke snížení užívané výměry o 20620 m² (na 126121 m²) a ke snížení ročního nájemného o 2.062 Kč (na 12.612 Kč).

Bod C)

Záměr postoupit Smlouvu o pachtu č. A06-1/2017

- pan J. P., Česká Lípa a paní R. H.,

Česká Lípa

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města postoupit Smlouvu o pachtu č. A06-1/2017 ze dne 28. 4. 2017 na pacht pozemku p. č. 281 o výměře 509 m² a část pozemku p. č. 279 o výměře cca 211 m² v k. ú. Starý Šidlov, za pachtovné 540 Kč/rok, z pana J. P., Česká Lípa, na paní R. H., Česká Lípa.

Bod D)

Záměr pronajmout pozemky v k. ú. Božíkov, v k. ú. Brenná, v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města pronajmout pozemek p. č. 1569, vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 410 m² v k. ú. Božíkov a část pozemku p. č. 250/6, trvalý travní porost o výměře 2612 m² v k. ú. Brenná, na dobu určitou do 31. 12. 2025, nájemné 0,10 Kč/m²/rok, za účelem sekání trávy (dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-5/2011 ze dne 11. 7. 2011),
- b) **schvaluje** záměr města pronajmout pozemek p. č. 2256/2, orná půda o výměře 1621 m² v k. ú. Zákupy, na dobu určitou do 31. 12. 2025, nájemné 0,10 Kč/m²/rok, za účelem sklizně zelené píce (dodatek č. 5 Smlouva o nájmu pozemku č. A 06-2/2013 ze dne 1. 3. 2013).

Bod E)

Souhlas se stavbou na pozemku p. č. 803 v k. ú. Zákupy

- pan J. Š., Zákupy

Rada města Zákupy **souhlasí** se stavbou „Plynovodní přípojka pro objekt k bydlení čp. 354, Gagarinova - Zákupy“ na části pozemku p. č. 803 v k. ú. Zákupy dle žádosti pana J. Š., Zákupy čj. MUZ/2549/2020, předložené koordinační situace a technické zprávy, které tvoří přílohu tohoto usnesení.

Bod F)

Souhlas s instalací a dočasným umístěním telekomunikačního kabelu přes p. č. 1162 v k. ú. Zákupy - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, IČ 04084063

Rada města Zákupy **souhlasí** s instalací a dočasným umístěním telekomunikačního kabelu pro napojení telekomunikační sítě v rámci akce „Výstavba mostu ev. č. 268-024 most přes Svitávku v Zákupích“ přes pozemek p. č. 1162 v k. ú. Zákupy dle žádosti společnosti CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, IČ 04084063.

XXX

usnesení č. 368/2020/RM

Smlouva o umístění veřejné komunikační sítě

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, IČ 04084063

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě v rámci stavby „11010-100085 0827/20 NEJ.cz Zákupy 508“ v budově čp. 508 a čp. 509, Nové Zákupy, Zákupy, se společností CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Praha - Libeň, IČ 04084063, podle návrhu smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 369/2020/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 333/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Školní 333, Zákupy s p. R. S., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Tichá 246/8, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 o velikosti 1+KK na adrese Tichá 246, Zákupy s p. K. P., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 507/6, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 507, Zákupy s paní A. H., Mimoň, na čtyři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 534/1, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. M. S., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 535/5, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 535, Zákupy s p. J. N., Česká Lípa, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 535/15, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 15 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 535, Zákupy paní D. L., Nové Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod G)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 370/2020/RM

**Žádost o pronájem areálu koupaliště v Zákupích
- p. V. L., 460 06 Česká Lípa**

Rada města Zákupy **neschvaluje** pronájem areálu koupaliště v Zákupích panu V. L., bytem, 460 06 Česká Lípa.

XXX

usnesení č. 371/2020/RM

Dohody o členství ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavřít Dohody o členství na dobu neurčitou ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy, kategorie JPO III/1, ev. číslo 511191 s panem T. H., bytem, Zákupy a s panem L. H., bytem, Zákupy, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** vypovězení Dohody o členství ve výjezdové Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Zákupy, kategorie JPO III/1, ev. číslo 511191 s panem J. M., bytem Zákupy, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 372/2020/RM

Smlouva o zprostředkování a správě pojištění

- RENOMIA, a. s., Holandská 8, 639 00 Brno, IČ 48391301

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o zprostředkování a správě pojištění s firmou RENOMIA, a. s., Holandská 8, 639 00 Brno, IČ 48391301.

XXX

usnesení č. 373/2020/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

- žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí věcného daru v celkové výši 9.268,-Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 od společnosti Krofian CZ spol. s r. o., Dobranov 78, 471 21 Česká Lípa, IČ 254 86 390 dle důvodové zprávy. Věcný dar bude poskytnut na základě darovací smlouvy.

XXX

usnesení č. 374/2020/RM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

Bod A)

Nařízení odvodu finančních prostředků

Rada města Zákupy **ukládá** příspěvkové organizaci Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 711 67 463 odvod finančních prostředků ve výši 330.000 Kč z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele dle důvodové zprávy.

Bod B)

Poskytnutí věcného daru

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí věcného daru ve výši 8.712,40 Kč Domovu důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463,
- b) **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy č. B 09-67/2020 s Domovem důchodců a domem s pečovatelskou službou v Zákupích, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 v předloženém znění.

Bod C)

Návrh rozpočtu Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, p. o.

Rada města Zákupy **schvaluje** návrh rozpočtu Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, p. o. a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2021-2023.

XXX

usnesení č. 375/2020/RM

Uznání dluhu a dohoda o splátkovém kalendáři

- Ing. J. M., Nový Bor

Rada města Zákupy **revokuje** své usnesení č. 362/2020/RM ze dne 26. 10. 2020 a **schvaluje** uzavření Dohody o splátkovém kalendáři s Ing. J. M., bytem Nový Bor v předloženém znění; částka 46.792 Kč bude uhrazena sedmnácti měsíčními splátkami počínaje měsícem prosinec 2020 (první splátka bude ve výši 2.760 Kč, šestnáct splátek ve výši 2.752 Kč).

XXX

usnesení č. 376/2020/RM

Komise rady města

Bod A)

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 7. 10. 2020.

Bod B)

Zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny Zákupy ze dne 19. 11. 2020.

Bod C)

Složení likvidační komise

Rada města Zákupy v souladu s § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od 26. 11. 2020

a) **revokuje** svoje usnesení č. 18/2018/RM ze dne 20. 11. 2018,

b) s účinností od 26. 11. 2020 **jmenuje** likvidační komisi v tomto složení: předseda likvidační komise Mgr. Jaroslav Hajdů a členové likvidační komise: Zdeněk Homza ml., Ing. Pavel Paták, Ing. Pavel Řezník, Bc. Marie Svobodová.

XXX

V Zákupích dne 30. listopadu 2020

Ing. Radek Lípa
starosta

Ing. Pavel Paták
člen rady města