

U S N E S E N Í

ze 43. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 16. 9. 2020
(č. usnesení 336/2020/RM – 342/2020/RM)

XXX

usnesení č. 336/2020/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 14. 9. 2020.

XXX

usnesení č. 337/2020/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr uzavřít dodatek č. 14 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-5/2010

- Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města uzavřít dodatek č. 14 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010 s Angusland s.r.o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048, kterým dojde ke snížení užívané výměry pozemku p. č. 2551 (nově p. č. 2551/1) v k. ú. Zákupy, a to z 485 na 440 m² (z důvodu prodeje části pozemku oddělené GP č. 1547-154/2020 a označené novým p. č. 2551/2 o výměře 45 m²), a s tím souvisejícímu snížení původního ročního nájemného o částku 4,50 Kč.

Bod B)

Záměr postoupit Smlouvu o pachtu č. A06-17/2014

- pan L. Š., Markvartice, Jablonné v Podještědí

a pan J. K., Sídliště pod Ralskem, Mimoň

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města postoupit Smlouvu o pachtu č. A06-17/2014 ze dne 15. 9. 2014 na pacht pozemku p. č. 179 o výměře 210 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, za pachtovné 158 Kč/rok, z pana L. Š., Markvartice, Jablonné v Podještědí, na pana J. K., Sídliště pod Ralskem, Mimoň.

Bod C)

Záměr města prodat pozemky v k. ú. Božíkov a v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku 195/4 (vodní plocha, zamokřená plocha) o výměře cca 80 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu,
- b) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 548/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 150 m² v k. ú. Zákupy.

Bod D)

Prodej pozemků p. č. 337/1 a p. č. 520 v k. ú. Zákupy

- pan J. M. a paní M. M., Božíkov, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** zařazení žádosti pana J. M. a paní M. M., Božíkov, Zákupy do seznamu žadatelů o prodej pozemku p. č. 337/1 a pozemku p. č. 520 v k. ú. Zákupy.

Bod E)

Výpověď smlouvy o nájmu č. A 06-1/2009

- pan P. H., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** výpověď Smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-1/20019 uzavřené dne 1. 2. 2009 s panem P. H., Zákupy.

Bod F)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby v k. ú. Božíkov a v k. ú. Veselí nad Ploučnicí

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-4011201/VB/01, kterou se zřizuje věcné břemeno k pozemku p. č. 63/8 v k. ú. Božíkov, pro zařízení distribuční soustavy, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, podle návrhu smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha,
- b) **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4019184/SOBS_VB/1, kterou se zřizuje věcné břemeno k pozemkům p. č. 9/1, p. č. 498/1, p. č. 498/3 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, pro zařízení distribuční soustavy, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, podle návrhu smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod G)

Smlouva o právu k provedení stavby v k. ú. Zákupy

- pan S. T. a paní H. T., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** provedení stavby „Zákupy - vodovodní přípojka pro č. p. 175“ v rozsahu zakresleném v situačním snímku na části pozemků p. č. 2413/9, p. č. 2413/10 a p. č. 2413/11 v k. ú. Zákupy, a uzavření smlouvy s panem S. T. a paní H. T., oba bytem, Zákupy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod H)

Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru v k. ú. Božíkov

- paní T. K., Božíkov, Zákupy

Rada města Zákupy **souhlasí** s provedením stavebního záměru „Novostavba RD včetně inženýrských sítí, zpevněné přístupové a příjezdové plochy a oplocení na části p. p. č. 63/5, 63/8, 64, 1579/1 a 1525/1 v k. ú. Božíkov, obec Zákupy, zapsané v katastru nemovitostí České republiky u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa“ dle oznámení paní T. K., Božíkov, Zákupy, předložené koordinační situace a technické zprávy, které tvoří přílohu tohoto usnesení.

Bod I)

Soupis nároků v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Kamenice u Zákup

Rada města Zákupy **bere na vědomí** rozsah vypočteného nároku pro účely pozemkových úprav na městských pozemcích zapsaných na LV č. 1 v k. ú. Kamenice u Zákup a **souhlasí** se zařazením uvedených pozemků dle § 3 odst. 3 do pozemkových úprav a jejich řešení ve smyslu § 2 zákona č. 139/2020 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého soupisu nároků, který tvoří přílohu tohoto usnesení.

XXX

usnesení č. 338/2020/RM
Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 342/22, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 22 o velikosti 0+3 na adrese Školní 342, Zákupy s panem T. Ř., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy o nájmu služebního bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na služební byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s p. P. P., Zákupy po dobu výkonu funkce správce sociálních bytů v objektu Nové Zákupy 520, Zákupy, na dobu určitou od 1. 10. 2020 do 31. 12. 2020.

Bod C)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 339/2020/RM

E – aukce na dodavatele elektrické energie – zadávací řízení „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro odběrná místa města Zákupy a jeho příspěvkové organizace“

Rada města Zákupy **schvaluje** pořadí e-aukce zadávacího řízení „Sdružené služby dodávky elektrické energie pro odběrná místa města Zákupy a jeho příspěvkové organizace“ a přidělení této zakázky uchazeči Centropol Energy, a. s., Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem, IČ 25458302 a uzavření předložené smlouvy o poskytnutí služeb za zadávacích podmínek.

XXX

usnesení č. 340/2020/RM

Veřejná zakázka malého rozsahu – „ICT vybavení pro zajištění distanční výuky v ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle bodu 3 Směrnice MěÚ Zákupy č. 1/2020 o veřejných zakázkách malého rozsahu, na akci „ICT vybavení pro zajištění

distanční výuky v ZŠ a MŠ Zákupy“ firmě TrollComputers s.r.o., U Vodního hradu 1394/28, Česká Lípa, IČ 22799389,

b) **pověřuje** ředitele školy Mgr. Č. K. podpisem kupní smlouvy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 341/2020/RM

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 24. 8. 2020.

XXX

usnesení č. 342/2020/RM

Prodejní cena jednorázových ochranných pomůcek

Rada města Zákupy **schvaluje** prodejní cenu jednorázových ochranných pomůcek takto:

- a) jednorázové roušky – 4,- Kč/ks,
- b) respirátory – 24,- Kč/ks,
- c) dětské jednorázové roušky – 4,- Kč/ks.

XXX

V Zákupích dne 17. září 2020

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta