

U S N E S E N Í

**z 37. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 15. 6. 2020
(č. usnesení 287/2020/RM – 298/2020/RM)**

XXX

usnesení č. 287/2020/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 10. 6. 2020.

XXX

usnesení č. 288/2020/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města pronajmout část pozemku v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 741/1 o výměře cca 152 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou, za účelem ostatní plocha (neoplocená).

Bod B)

Záměr města prodat pozemky v k. ú. Zákupy, v k. ú. Kamenice u Zákup, v k. ú. Veselí nad Ploučnicí

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 2549/8 (trvalý travní porost) o výměře 957 m² v k. ú. Zákupy,
- b) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 2549/7 (trvalý travní porost) o výměře 957 m² v k. ú. Zákupy,
- c) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 2549/6 (trvalý travní porost) o výměře 1224 m² v k. ú. Zákupy,
- d) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 1392 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře cca 77 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy,
- e) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 221 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 300 m² dle zákresu v k. ú. Kamenice u Zákup,
- f) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 498/8 o výměře 134 m² (oddělen z p. č. 498/1 geometrickým plánem č. 172-79/2020) v k. ú. Veselí nad Ploučnicí.

Bod C)

Pronájem části pozemku v k. ú. Zákupy a v k. ú. Božíkov

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 1611 o výměře cca 400 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, pro rekreační účely a umístění kotce, za nájemné ve výši

1,50 Kč/m²/rok, panu M. M., Zákupy, a uzavření Nájemní smlouvy č. A 06-02/2020, která je součástí tohoto usnesení jako příloha,

- b) **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 64 o výměře cca 33 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, za nájemné ve výši 0,75 Kč/m²/rok, panu P. K., Zákupy, a uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. A 06-8/2011, který je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 289/2020/RM

Pronájem prostorů sloužících k podnikání

Bod A)

Pronájem prostoru sloužícího k podnikání – Nové Zákupy č. p. 521, Zákupy - prodejna potravin - Helena Straková, Česká Lípa, IČ 482 85 927

Rada města Zákupy **schvaluje** Dodatek č. 3 ke smlouvě č. A 03-4/2013 o nájmu nebytových prostor ze dne 21. 10. 2013, jehož předmětem je převod nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 133,8 m² (prodejna potravin), který se nachází v nemovitosti č. p. 521 v Nových Zákupích, která je součástí p. p. č. 1859 v k. ú. Zákupy z firmy UNIKOM a. s, Kutná Hora, IČ 463 55 821 na paní Helenu Strakovou, Česká Lípa, IČ 482 85 927, v předloženém znění.

Bod B)

Žádost o propůjčení Kulturního domu Zákupy - pan M. D., Brniště

Rada města Zákupy **neschvaluje** pronájem Kulturního domu Zákupy za účelem pořádání lekcí zumbly ve dnech 23. 6., 30. 6., 7. 7., 14. 7., 21. 7. a 28. 7. 2020 na základě podané žádosti č. j. MUZ/1305/2020 panem M. D., Brniště .

XXX

usnesení č. 290/2020/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 519/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Nové Zákupy 519, Zákupy s paní L. H., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 532/7, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s paní N. H., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod D)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v střešní nástavbě Školní 334, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod E)

Přechod nájmu bytu dle § 2279 OZ

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 19, Nové Zákupy 511, Zákupy dle § 2279 Občanského zákoníku z pí M. B. na pana F. B., bytem tamtéž, od 1. 7. 2020.

XXX

usnesení č. 291/2020/RM

Zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava obecních bytů Zákupy“

Rada města Zákupy dle § 127 odst. 2 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů **ruší** zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava obecních bytů Zákupy“ z důvodu, že město Zákupy neobdrželo dotaci, z níž měla být veřejná zakázka částečně hrazena.

XXX

usnesení č. 292/2020/RM

Žádost o individuální dotaci na podporu kulturního a společenského života, zájmové činnosti a cestovního ruchu v roce 2020 - Kolej-klub, z. s., Jesenný 150, IČ 015 27 886

Rada města Zákupy **neschvaluje** poskytnutí individuální dotace na podporu kulturního a společenského života, zájmové činnosti a cestovního ruchu v roce 2020 spolku Kolej-klub, z. s., Jesenný 150, IČ 015 27 886 (žádost č. j. MUZ/927/2020).

XXX

usnesení č. 293/2020/RM

Informace k vyřazování městského movitého majetku

Rada města Zákupy **bere na vědomí**

- a) Zápis likvidační komise ze dne 8. 6. 2020,
- b) Rozhodnutí tajemnice MěÚ o povolení vyřadit movitý majetek z evidence ze dne 10. 6. 2020.

XXX

usnesení č. 294/2020/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy - informace o vyhlášení volných dnů

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o vyhlášení volných dnů ředitelem Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 pro žáky základní školy v termínech 29. 6. 2020 a 30. 6. 2020.

XXX

usnesení č. 295/2020/RM

Žádost o náhradu škody způsobené příspěvkové organizací Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, IČ 711 67 463

Rada města Zákupy **určuje** v souladu s § 262 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákoník práce“) náhradu škody řediteli příspěvkové organizace Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, IČ 711 67 463 ve výši 46 792 Kč, jelikož jsou naplněny všechny předpoklady pro vznik odpovědnosti zaměstnance vůči zaměstnavateli za škodu dle § 250 a násl. Zákoníku práce a pověřuje starostu města podpisem Žádosti o náhradu škody č. j. MUZ/1330/2020 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 296/2020/RM

Odměny ředitelům příspěvkových organizací města Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Zákupy za splnění mimořádných úkolů dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 297/2020/RM

Nařízení odvodu finančních prostředků

Rada města Zákupy **ukládá** příspěvkové organizaci Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 711 67 463 odvod finančních prostředků ve výši 3.500.000 Kč z investičního fondu do rozpočtu zřizovatele dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 298/2020/RM

Zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 1. 6. 2020.

XXX

V Zákupích dne 16. června 2020

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta