

Z Á P I S

z 13. zasedání Zastupitelstva města Zákupy, které se konalo dne 4. března 2020 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy (č. usnesení 146/2020/ZM – 155/2020/ZM)

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 15.30 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.

Sděлил, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 9 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 9

Omluveni: Evžen Gabriel, Mgr. Čestmír Kopřiva, Ing. Petr Kreisinger, Ing. Petr Lukavec, Kamila Andrová dorazí později.

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a zároveň navrhl doplnění programu o nové dva body, a to bod 2. D) Revokace usnesení č. 92/2019/ZM Bod D) a zároveň Dohoda o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní ze dne 1. 2. 2019 - pan JF, Česká Lípa a bod č. 10 Osadní výbor Kamenice, poté vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému a doplněnému programu vyjádřili

Navržený a doplněný program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

A) Prodej pozemku p. č. st. 23 v k. ú. Božíkov

- paní LL, Zákupy

B) Prodej pozemků p. č. 110/6, 110/7, 114/2, 114/3 a 114/1-části v k. ú. Božíkov

(smlouva o budoucí kupní smlouvě) - pan LT, Roztoky

C) Prodej části pozemku p. č. 1045/1 v k. ú. Zákupy

(smlouva o budoucí kupní smlouvě) - pan PK, Zákupy

D) Revokace usnesení č. 92/2019/ZM Bod D)

Dohoda o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní ze dne 1. 2. 2019

- pan JF, Česká Lípa

3. Rozpočtové opatření č. 2/2020

4. Žádost o dotaci z Výzvy Ministerstva financí VPS – 223 – 2 – 2020 „Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“ na akci „Oprava obecních bytů Zákupy“

5. Žádost o dotaci z výzvy Ministerstva financí VPS – 228 – 2 – 2020 „Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství“ na akci „Modernizace a rozšíření MŠ Zákupy“
6. Žádost o finanční dar na zakoupení provzdušňovače Mossrider M102
- FC Kamenice, Borská 5, 471 23 Zákupy, IČ 498 64 106
7. Partnerská smlouva o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu Předcházení vzniku odpadů v Mikroregionu Podralsko Kompostéry II - 2020
8. Dodatek k pojistné smlouvě č. 2732322766 o pojištění majetku
- UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČ 49240480
9. Zápis z jednání kontrolního výboru
10. Osadní výbor Kamenice
11. Interpelace

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 6
Zastupitelstvo města schválilo upravený a doplněný program jednání.

V 15.35 hod. se dostavila paní Kamila Andrová. Nyní je přítomno 10 členů ZM.

Návrh složení návrhové komise: Bc. Iva Kreisingerová, Josef Jirásek, Ing. Pavel Paták

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Ing. Zdeněk Rydygr, Iva Serdelová

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 5
Ing. Rydygr

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 146/2020/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 25. 2. 2020.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

usnesení č. 147/2020/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku p. č. st. 23 v k. ú. Božíkov

- paní LL, Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lipa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi.

Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. st. 23 o výměře 230 m² v k. ú. Božíkov paní LL, Zákupy, za cenu 27.600 Kč, podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

Bod B)

Prodej pozemků p. č. 110/6, 110/7, 114/2, 114/3 a 114/1-části v k. ú. Božíkov

(smlouva o budoucí kupní smlouvě) - pan LT, Rostoky

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Iva Serdelová, zastupitelka

Cena 120,-Kč je i za pozemek s věcným břemenem?

Bc. Erika Lázníčková, referentka hospodářsko-správního odboru

Ano, je to pouze okraj pozemku a pan T s cenou souhlasí.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemků p. č. 110/6 o výměře 743 m², p. č. 110/7 o výměře 327 m², p. č. 114/2 o výměře 61 m², p. č. 114/3 o výměře 215 m², a části p. č. 114/1 o výměře cca 265 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu, za cenu 120 Kč/m², a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s panem LT, Rostoky, podle návrhu smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 5
Ing. Rydygr

Bod C)

Prodej části pozemku p. č. 1045/1 v k. ú. Zákupy

(smlouva o budoucí kupní smlouvě) - pan PK, Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

PK, žadatel

Tento pozemek bych rád zakoupil z důvodu výsadby ovocných stromů a také abych zde mohl vysadit živý plot, protože v létě jde ze sousedního pozemku veliké množství prachu.

Jana Benešová, zastupitelka

Toto je první žádost o prodej?

PK, žadatel

Druhá, předtím jsem žádal o větší část pozemku.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 1045/1 o výměře cca 205 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, za cenu 400 Kč/m² + 21 % DPH, a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě s panem PK, Zákupy, podle návrhu smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

Bod D)

Revokace usnesení č. 92/2019/ZM Bod D)

Dohoda o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní ze dne 1. 2. 2019

- pan JF, Česká Lípa

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **revokuje** usnesení č. 92/2019/ZM Bod D) ze dne 11. 9. 2019, kterým byl schválen prodej pozemku p. č. 2423/1 - dílu „a“ o výměře 1200 m² dle GP č. 1474-258/2018 v k. ú. Zákupy do výlučného vlastnictví pana JF, Česká Lípa,
- b) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní ze dne 1. 2. 2019, schválené dne 23. 1. 2019 usnesením č. 49/2019/ZM Bod C) písm. a), s panem JF, Česká Lípa, podle návrhu dohody, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

usnesení č. 148/2020/ZM

Rozpočtové opatření č. 2/2020

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2020 na straně příjmů ve výši 3.065.000 Kč, na straně výdajů ve výši 1.365.000 Kč a financování na straně příjmů 3.300.000 Kč a financování na straně výdajů 5.000.000 Kč v předloženém znění.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

V 15.51 hod. se dostavil Ing. Pavel Řezník. Nyní je přítomno 11 členů ZM.

XXX

usnesení č. 149/2020/ZM

Žádost o dotaci z Výzvy Ministerstva financí VPS – 223 – 2 – 2020 „Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“ na akci „Oprava obecních bytů Zákupy“

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Iva Serdelová, zastupitelka

Jakých bytů by se oprava týkala?

Mgr. Jaroslav Hajdů, místopředseda

V Nových Zákupcích dvou bytů a jednoho bytu v Zákupcích na náměstí. Jednalo by se o kompletní rekonstrukci těchto bytů.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) podání žádosti o dotaci ve výši 80 % z celkových uznatelných nákladů z programu Ministerstva financí „Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“ z podprogramu „298D2230 Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“ na akci „Oprava obecních bytů Zákupy“;
b) investiční záměr k akci „Oprava obecních bytů Zákupy“.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 150/2020/ZM

Žádost o dotaci z výzvy Ministerstva financí VPS – 228 – 2 – 2020 „Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství“ na akci „Modernizace a rozšíření MŠ Zákupy“

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) podání žádosti o dotaci ve výši 80 % z celkových uznatelných nákladů z programu Ministerstva financí „Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství“ z podprogramu „Podprogram 298D2280 Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí“ na akci „Modernizace a rozšíření MŠ Zákupy“;
b) investiční záměr k akci „Modernizace a rozšíření MŠ Zákupy“.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 151/2020/ZM

Žádost o finanční dar na zakoupení provzdušňovače Mossrider M102 - FC Kamenice, Borská 5, 471 23 Zákupy, IČ 498 64 106

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** zapsanému spolku FC Kamenice, Borská 5, Zákupy, IČ 498 64 106 poskytnutí finančního daru ve výši 33 290 Kč na zakoupení provzdušňovače Mossrider M102,
b) **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy č. B 09-10/2020 s FC Kamenice, z. s., Borská 5, Zákupy, IČ 498 64 106 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 4
Serdelová

XXX

usnesení č. 152/2020/ZM

Partnerská smlouva o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu Předcházení vzniku odpadů v Mikroregionu Podralsko Kompostéry II – 2020

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** zapojení se prostřednictvím Mikroregionu Podralsko do společného projektu „Předcházení vzniku odpadů v Mikroregionu Podralsko kompostéry II – 2020“ v intencích požadavků Operačního programu životního prostředí ve specifickém cíli 3.1 Prevence vzniku odpadů **a zavazuje se** k následujícímu:

- a) uzavření Partnerské smlouvy o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu „Předcházení vzniku odpadů v Mikroregionu Podralsko Kompostéry II – 2020“ s Mikroregionem Podralsko, obcí Brniště, obcí Cetenov, obcí Dolní Krupá, městem Dubá, obcí Dubnice, obcí Hamr na Jezeře, městem Mimoň, obcí Okna, městem Osečná a městem Zákupy, v předloženém znění,
- b) předfinancování projektu z vlastních zdrojů dle Partnerské smlouvy s tím, že tento jim příslušný finanční podíl na realizaci jejich části projektu – města Zákupy ve výši 83.626,50 Kč bude poukázán na účet Mikroregionu Podralsko do 30. 6. 2020,
- c) závazek, že v případě neudělení dotace Mikroregionu Podralsko na projekt, jsou obce povinny uhradit vzniklé náklady z vlastních zdrojů, které jsou vyčíslené v příloze č. 1.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 153/2020/ZM

Dodatek k pojistné smlouvě č. 2732322766 o pojištění majetku

- UNIQA pojišťovna, a. s., Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČ 49240480

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** dodatek k pojistné smlouvě č. 2732322766 o pojištění majetku s UNIQA pojišťovnou, a. s., Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČ 49240480.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 154/2020/ZM

Zápis z jednání kontrolního výboru

Předkládá Ing. Pavel Řezník, předseda kontrolního výboru

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z 1. schůze kontrolního výboru ze dne 29. 1. 2020,
- b) **schvaluje** plán činnosti kontrolního výboru na rok 2020.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 155/2020/ZM

Osadní výbor Kamenice

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Bc. Iva Kreisingerová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 3. schůze Osadního výboru Kamenice konané dne 27. 2. 2020.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

Interpelace

Jan Dvořák, zastupitel

Ptají se mě občané, jak to bude s autobusovou dopravou, která jezdí přes Nové Zákupy?

Ing. Radek Lípa, starosta

Napišeme firmě Korid, ať se spojí s dopravci.

Jan Dvořák, zastupitel

Nešly by na náměstí vyznačit místa pro parkování?

Ing. Radek Lípa, starosta

Pokusíme se to ještě jeden rok vydržet, potom bude centrum města bez kamionové dopravy. Setkávám se také s názorem, že by parkování mělo být zpoplatněno. Ale bohužel se odtud sváží zaměstnanci do Škodovky, kteří zde celý den parkují.

Kamila Andrová, zastupitelka

Chtěla jsem se zeptat, jak to vypadá s mostem v Božíkově?

Ing. Radek Lípa, starosta

Snažíme se sehnat dřevo, chceme tam dát nějaké tvrdé, aby to vydrželo. Je to v plánu v nejbližší době.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 16.10 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 4. 3. 2020.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:
Helena Vinšová
asistentka pro vedení města
Ing. Zuzana Šostková
tajemnice MěÚ

V Zákupcech dne 5. března 2020

Ing. Radek Lípa
starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Ing. Zdeněk Rydygr
zastupitel

Iva Serdelová
zastupitelka