

U S N E S E N Í

**z 21. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 26. října 2020 v obřadní síni MěÚ Zákupy
(č. usnesení 212/2020/ZM – 219/2020/ZM)**

XXX

usnesení č. 212/2020/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 14. 10. 2020.

XXX

usnesení č. 213/2020/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej části pozemku p. č. 195/4 v k. ú. Božíkov (smlouva o budoucí kupní smlouvě)

- manželé M. a L. M., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 195/4 o výměře cca 80 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu, za cenu 120 Kč/m², do společného jmění manželů M. a L. M., Zákupy, a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod B)

Prodej části pozemku p. č. 548/1 v k. ú. Zákupy (smlouva o budoucí kupní smlouvě)

- manželé J. a V. M., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 548/1 o výměře cca 150 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, za cenu 120 Kč/m², do společného jmění manželů J. a V. M., Zákupy, a uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod C)

Kupní smlouva na pozemek p. č. 2549/7 v k. ú. Zákupy

- pan J. L., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy, v návaznosti na usnesení č. 191/2020/ZM Bod H) ze dne 5. 8. 2020, **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 2549/7 v k. ú. Zákupy za cenu 572.088 Kč včetně DPH s panem J. L., Zákupy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod D)

Prodej pozemku p. č. 2549/8 v k. ú. Zákupy

- paní N. S., Zákupy

- pan D. R. a paní K. F., Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 2549/8 o výměře 957 m² v k. ú. Zákupy formou výběrového řízení za minimální cenu 382.800 Kč + 21 % DPH.

XXX

usnesení č. 214/2020/ZM

Zápis ze schůze finančního výboru

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 37. schůze finančního výboru konané dne 19. 10. 2020.

XXX

usnesení č. 215/2020/ZM

Rozpočtové opatření č. 14/2020

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 14/2020 na straně příjmů ve výši 1.417.000 Kč, na straně výdajů ve výši 1.417.000 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 216/2020/ZM

Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, IČ 4531 7054, ve výši 2.000.000 Kč, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 217/2020/ZM

Poskytnutí finančního daru

- paní E. P., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** paní E. P., Zákupy, poskytnutí finančního daru ve výši 35.000,- Kč,
- b) **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy č. B 09-63/2020 s paní E. P., Zákupy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 218/2020/ZM

Změny územního plánu

Bod A)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- paní P. H., Brenná, 470 02 Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy zemědělské – pozemků p. č. 882/4, 326/3 a 326/4 v k. ú. Brenná, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – paní P. H., Brenná, 470 02 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona).

Bod B)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- Mgr. D. K., Ing. L. Z., 471 23 Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy veřejné prostranství zeleň – pozemků p. č. 883 a 821 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníků – Mgr. D. K., Ing. L. Z., 471 23 Zákupy,

za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona).

Bod C)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- paní L. L., 470 02 Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch smíšených nezastavěného území – st. p. č. 23 a p. p. č. 56 a 60 v katastrálním území Božíkov, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – paní L. L., 470 02 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona).

Bod D)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- M. a I. M., 471 23 Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy zemědělské – pozemků p. č. 1614/1 a 1614/2 v k. ú. Zákupy, nové funkční využití – plochy bydlení – městské individuální, na návrh vlastníků – M. a I. M., 471 23 Zákupy za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona).

Bod E)

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu

- Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 70994234

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 3 územního plánu Zákupy, na návrh Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 70994234, korespondenční adresa: Správa železnic, státní organizace, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9. Obsahem změny je nový záměr přeložky železniční trati označené jako „Přeložka železniční trati Česká Lípa – Liberec, v úseku Zákupy – Mimoň v katastrálním území Zákupy a katastrálním území Božíkov“. Změna č. 3 bude pořizována zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona. Pořizovatelem bude MěÚ Česká Lípa, úřad územního plánování. Určeným zastupitelem bude Ing. Radek Lípa.

XXX

usnesení č. 219/2020/ZM

Poskytnutí věcného daru

- Základní škola a Mateřská škola Zákupy, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** ZŠ a MŠ Zákupy, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 poskytnutí věcného daru ve výši 71.620,- Kč,
- b) **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy č. B 09-64/2020 se ZŠ a MŠ Zákupy, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 v předloženém znění.

XXX

V Zákupch dne 2. listopadu 2020

Ing. Radek Lípa
starosta města

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta města