

U S N E S E N Í

**z 15. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 24. 6. 2019
(č. usnesení 115/2019/RM – 129/2019/RM)**

XXX

usnesení č. 115/2019/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 20. 6. 2019.

XXX

usnesení č. 116/2019/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města prodat pozemek v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 1609/1 trvalý travní porost o výměře cca 145 m² a část pozemku p. č. 1596 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 320 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu,
- b) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 1048/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 50 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu,
- c) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 459 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře cca 108 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu.

Bod B)

Záměr města prodat pozemek v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 366 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 96 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu.

Bod C)

Záměr města prodat pozemky v k. ú. Zákupy a v k. ú. Kamenice u Zákup

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 1535/13 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 162 m² v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 250-84/2019, paní OH a panu PH, Zákupy,
- b) **schvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 543/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 611 m², p. č. 544/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 318 m² a p. č. 545 zahrada o výměře 482 m² v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1505-54/2019, panu MŠ, Zákupy,
- c) **schvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 373 písm. b) zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 3 m² a p. č. 399 písm. a) trvalý travní porost o výměře 16 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle geometrického plánu č. 253-150/2019, panu VM a paní VM, Mimoň.

Bod D)

Pacht pozemků v k. ú. Zákupy

- pan PT, Česká Lípa

Změna nájemního vztahu v k. ú. Zákupy

- Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** propachtovat pozemky p. č. 2333 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 824 m² a p. č. 2339 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 735 m² v k. ú. Zákupy (celkem 1559 m²), dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, s účinností od 1. 7. 2019, nájemné 1,50 Kč/m²/rok panu PT, Česká Lípa,
- b) **schvaluje** dodatek č. 13 ke smlouvě o nájmu pozemků č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010, kterým se mění čl. 2 bod 2.2 a čl. 4 bod 4.1 smlouvy o nájmu včetně dodatků a ukončuje se pronájem na části pozemku p. č. 1609 trvalý travní porost o výměře cca 9.900 m² a pozemku p. č. 2550 trvalý travní porost o výměře 1846 m² v k. ú. Zákupy a upravuje se celková výše nájemného z 15.856,- Kč/ročně na 14.680,- Kč/ročně, s účinností od 1. 7. 2019, nájemce Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048, v předloženém znění.

Bod E)

Ukončení Smlouvy o pachtu v k. ú. Zákupy

- pan MM, Zákupy

a záměr města pronajmout (propachtovat) pozemek v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** ukončení Smlouvy o pachtu č. A 06-7/2015 ze dne 29. 7. 2015 na pronájem části pozemku p. č. 1803 v k. ú. Zákupy s panem MM, Zákupy, dohodou ke dni 30. 6. 2019,
- b) **schvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 1803 trvalý travní porost o výměře cca 400 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, pronájem možný od 1. 8. 2019.
- c) **neschvaluje** záměr města pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 1803 trvalý travní porost o výměře cca 156 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada.

Bod F)

Dohoda o užívání pozemků

- ZO ČSCH, Borská 5, Zákupy, IČ 65650417

Rada města Zákupy **schvaluje** dohodu o užívání pozemků pro výstavy drobného zvířectva v termínu 29. 8. 2019 - 31. 8. 2019 se Základní organizací Českého svazu chovatelů, Borská 5, Zákupy, IČ 65650417, v předloženém znění.

Bod G)

Dohoda o užívání pozemku

- Sportovní městečko, z. s., Na Výsluní 2630, Česká Lípa, IČ 01554913

Rada města Zákupy **schvaluje** dohodu o užívání pozemku pro zřízení půjčovny paddleboardů v termínu 28. 6. 2019 - 26. 7. 2019 se společností Sportovní městečko, z. s., Na Výsluní 2630, Česká Lípa, IČ 01554913, v předloženém znění.

Bod H)

Výpověď z nájmu pozemků v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** výpověď z nájmu pozemků p. č. 656/6 orná půda o výměře 2101 m², p. č. 656/7 trvalý travní porost o výměře 1101 m² a p. č. 622/3 orná půda o výměře 5007 m²

v k. ú. Brenná, dle bodu 5.10. Smlouvy o pachtu č. A06-9/2015 ze dne 30. 9. 2015 s šestiměsíční výpovědní lhůtou, tj. ke dni 31. 12. 2019, nájemce paní IJ Zákupy.

Bod I)

Zřízení věcného břemene – služebnosti

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4009601-CL-Brenná, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 858/1 v k. ú. Brenná, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 117/2019/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Revokace usnesení - uzavření nájemní smlouvy Nové Zákupy 510/5, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 106/2019/RM bod B) ze dne 15. 5. 2019, týkající se uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 na adrese Nové Zákupy 510, Zákupy.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 510/5, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 510, Zákupy s p. VCh, Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 534/19, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 19 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s manželi J a J F, Zákupy, od 1. 7. 2019 na tři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod E)

Dodatek ke smlouvě dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246 a střešní nástavbě Školní 334, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod F)

Podnájem bytu ul. Školní 340/22, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** podnájem bytu č. 22 pí MP, Zákupy na dobu určitou do 30. 6. 2020.

Bod G)

Umístění sídla – pobočný spolek Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Zákupy, IČ 71211284

Rada města Zákupy **schvaluje** umístění sídla pobočného spolku Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Zákupy, IČ 71211284 na adrese Družstevní 385, Zákupy.

Bod H)

Snížení nájemného za pronájem bytu - Nové Zákupy 512/29, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** jednorázové snížení nájemného za pronájem bytu Nové Zákupy 512/29, Zákupy o 1.839,- Kč paní PK, Zákupy.

XXX

usnesení č. 118/2019/RM

Rozpočtové opatření č. 12/2019

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2019 na straně výdajů ve výši 9.579.747,18 Kč a financování ve výši 9.579.747,18 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 119/2019/RM

Rozpočtové opatření č. 13/2019

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 13/2019 na straně příjmů ve výši 87.000 Kč a na straně výdajů ve výši 87.000 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 120/2019/RM

Individuální dotace na podporu sportu v roce 2019

- p. JŠ, Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** p. JŠ, Zákupy poskytnutí individuální dotace ve výši 3.000 Kč na startovné a dres na akci „Abu Dhabi National pro Jiu-Jitsu Championship-Czech Republic“ v roce 2019,
- b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-59/2019 s p. JŠ, Zákupy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 121/2019/RM

Žádost o finanční dar v sociální oblasti

- Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, Praha-Bohnice, IČ 61383198

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** z. s. Linka bezpečí, Ústavní 95, Praha-Bohnice, IČ 61383198 poskytnutí finančního daru ve výši 2.000 Kč,
- b) **schvaluje** darovací smlouvu č. B 09-60/2019 se z. s. Linka bezpečí, Ústavní 95, Praha-Bohnice, IČ 61383198 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 122/2019/RM

Prestižní cena města Zákupy za rok 2019

Rada města Zákupy **doporučuje** Zastupitelstvu města Zákupy udělit „Prestižní cenu města Zákupy za rok 2019“ panu Mgr. JJ, Zákupy za dlouholetou spolupráci s městem při kulturních akcích a za celoživotní činnost ve školství.

XXX

usnesení č. 123/2019/RM

Prodejní ceny materiálů na Informačním centru města

Rada města Zákupy **schvaluje** prodejní cenu materiálů na Informačním centru města ve výši:

- a) dětský náramek - 50,- Kč/ks,
- b) glycerinové mýdlo - 60,- Kč/ks,
- c) náramek - 40,- Kč/ks,
- d) kniha „DVŮR CÍSAŘE FERDINANDA DOBROTIVÉHO A CÍSAŘOVNY MARIE ANNY V ČECHÁCH (1848 – 1884)“ - 210,- Kč/ks.

XXX

usnesení č. 124/2019/RM

Zpráva o vyřazování majetku města Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí**

- a) zápis z jednání likvidační komise ze dne 18. 3. 2019,
- b) Rozhodnutí tajemnice MěÚ o vyřazování majetku ze dne 25. 3. 2019.

XXX

usnesení č. 125/2019/RM

Redakční rada Zákupského zpravodaje

Rada města Zákupy **schvaluje** složení redakční rady Zákupského zpravodaje s účinností od 4. 7. 2019 takto:

Mgr. JŠ, Zákupy,
Ing. ZŠ, Česká Lípa,
Bc. IK, Zákupy,
Ing. MD, Zákupy,
HV, Zákupy.

XXX

usnesení č. 126/2019/RM

Odměny ředitelům příspěvkových organizací

Rada města Zákupy **schvaluje** vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Zákupy za splnění mimořádných úkolů dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 127/2019/RM

Komise rady města

Bod A)

Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 20. 5. 2019.

Bod B)

Zápisy z jednání komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 10. 5. 2019 a 27. 5. 2019.

XXX

usnesení č. 128/2019/RM

Smlouva o poskytování služeb za účelem optimalizace smluvního vztahu klienta - ARCH consulting s. r. o., Sluštická 873/6, 100 00 Praha 10, IČ 28779479

Rada města Zákupy **schvaluje** Smlouvu o poskytování služeb za účelem optimalizace smluvního vztahu klienta s firmou ARCH consulting s. r. o., Sluštická 873/6, 100 00 Praha 10, IČ 28779479, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 129/2019/RM

Smlouva o poskytnutí činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci „BOZP – Severozápadní obchvat města Zákupy“, Smlouva o poskytnutí činnosti technického dozoru investora „TDI – Severozápadní obchvat města Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci „BOZP – Severozápadní obchvat města Zákupy“ s firmou QISO – MIRAIS, s. r. o., Za Opravnou 276/8, 150 00 Praha 5, IČ 26449790, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí činnosti technického dozoru investora „TDI – Severozápadní obchvat města Zákupy“ s firmou INVESTING CZ spol. s r. o., Štefánikovo náměstí 780/5, 460 01 Liberec 1, IČ 25036751, v předloženém znění.

XXX

V Zákupích dne 1. července 2019

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta