

U S N E S E N Í

**z 22. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 2. 10. 2019
(č. usnesení 157/2019/RM – 166/2019/RM)**

XXX

usnesení č. 157/2019/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 25. 9. 2019.

XXX

usnesení č. 158/2019/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města prodat pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 908/2 o výměře 52 m² (oddělený z p. č. 908 geometrickým plánem č. 1516-275/2019) a pozemek p. č. 950/2 o výměře 56 m² (oddělený z p. č. 950 tímtež geometrickým plánem) v k. ú. Zákupy panu TH, Karlín, Praha,
- b) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 908/1 o výměře 709 m² (oddělený z p. č. 908 geometrickým plánem č. 1516-275/2019) a pozemek p. č. 966 (zahrada) o výměře 964 m² v k. ú. Zákupy panu PS a paní AS, Zákupy,
- c) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 968 (zahrada) o výměře 171 m² a pozemek p. č. 975/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 227 m², který vzniká podle geometrického plánu č. 1514-264/2019 sloučením dílu „a“ o výměře 24 m² z p. č. 967 a dílu „b“ o výměře 203 m² z pozemku p. č. 975, v k. ú. Zákupy panu MM a paní HM, Zákupy.

Bod B)

Záměr města postoupit Dohodu č. A 08-5/2017 o užívání pozemků pro Zákupské trhy

- pan Stanislav Koukolíček, IČ 70116580, a spol. Trhysk.cz s.r.o., IČ 08504342,

U Cukrovaru 695, Velvary

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr postoupit smlouvu - Dohodu č. A 08-5/2017 ze dne 3. 1. 2018, doplněnou dodatkem č. 1 ze dne 2. 1. 2019, o užívání části pozemků p. č. 975 (cca 8700 m² vč. asfaltového parkoviště), p. č. 976/1 (cca 13000 m²), p. č. 977 (cca 400 m²), p. č. 980 (cca 2000 m²) k umístění prodejních stánků a dalších zařízení sloužících pro doprovodné akce, a dále části pozemků p. č. 934 (cca 8660 m²), p. č. 1016 (cca 4500 m²) jako parkoviště pro parkování aut při konání akce, vše v k. ú. Zákupy, a to společnosti Trhysk.cz s.r.o., U Cukrovaru 695, Velvary, IČ 08504342.

Bod C)

Propacht pozemku p. č. 622/3 v k. ú. Brenná

- paní IJ, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** propacht pozemku p. č. 622/3 orná půda o výměře 5007 m² v k. ú. Brenná paní IJ, Zákupy, za účelem sečení trávy, na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2020 za pachtovné ve výši 0,75 Kč/m²/rok, podle návrhu smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod D)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby

č. IV-12-4017890/003 v k. ú. Brenná

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4017890/003, kterou se zřizuje věcné břemeno k pozemku p. č. 907/1 v k. ú. Brenná pro zařízení distribuční soustavy, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění.

Bod E)

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu

č. IP-12-4010028 v k. ú. Lasvice

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-12-4010028, kterou se zřizuje věcné břemeno k pozemkům p. č. 4 a p. č. 100 v k. ú. Lasvice pro zařízení distribuční soustavy, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 159/2019/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Školní 346/11, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 o velikosti 0+1 na adrese Školní 346, Zákupy s panem JM, Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 532/6, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s panem ZU, Cvikov, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu – smlouvy končící k 30. 9. 2019

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod D)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu – smlouvy končící k 31. 10. 2019

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod E)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod F)

Odpis pohledávky – paní JM, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** odpis nedobytné pohledávky ve výši 12.677,- Kč za paní JM, Zákupy.

XXX

usnesení č. 160/2019/RM

Rozpočtové opatření č. 18/2019

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 18/2019 na straně výdajů ve výši 5.904.574,47 Kč a financování ve výši 5.904.574,47 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 161/2019/RM

Rozpočtové opatření č. 19/2019

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 19/2019 na straně příjmů ve výši 253.000 Kč a na straně výdajů ve výši 253.000 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 162/2019/RM

Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2019 č. B 09-31/2019

- Klub aktivních seniorů z. s., Potoční 15, Zákupy, IČ 07509227

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2019 č. B 09-31/2019 s Klubem aktivních seniorů z. s., IČ 07509227 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 163/2019/RM

Výsledek šetření stížnosti

– Česká školní inspekce Liberecký inspektorát

Rada města Zákupy **se ztotožňuje** s výsledkem šetření stížnosti Českou školní inspekcí, Liberecký inspektorát ze dne 6. 9. 2019.

XXX

usnesení č. 164/2019/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

Bod A)

Výroční zpráva o činnosti školy ve školním roce 2018/2019

Rada města Zákupy **schvaluje** Výroční zprávu o činnosti Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace za školní rok 2018/2019, č.j. ZSZ – 315/2019 v předloženém znění.

Bod B)

Přerušeni provozu Mateřské školy Nové Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přerušeni provozu Mateřské školy Nové Zákupy, Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, v termínu 11. 10. 2019.

XXX

usnesení č. 165/2019/RM

**Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy
- obsazení bytů v domě s pečovatelskou službou**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 501, Zákupy, s panem PN, Česká Lípa 2, od 1. 10. 2019,
- b) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 501, Zákupy, s L a BP, Česká Lípa 2, od 1. 11. 2019.

XXX

usnesení č. 166/2019/RM

Komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 3. jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 3. 9. 2019.

XXX

V Zákupích dne 4. října 2019

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta