

U S N E S E N Í

**z 12. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 17. 4. 2019
(č. usnesení 88/2019/RM – 103/2019/RM)**

XXX

usnesení č. 88/2019/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 12. 4. 2019.

XXX

usnesení č. 89/2019/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města prodat pozemek v k. ú. Zákupy za účelem výstavby RD

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 1609/20 trvalý travní porost o výměře 1044 m² v k. ú. Zákupy, dle předloženého návrhu s minimální kupní cenou 650,- Kč/m² včetně DPH u pozemku s omezením (1609/20), za účelem výstavby rodinného domu a dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Bod B)

Záměr města prodat pozemky v k. ú. Brenná

Rada města Zákupy **neschvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 656/6 orná půda o výměře 2101 m² a p. č. 656/7 trvalý travní porost o výměře 1101 m² v k. ú. Brenná, dle zákresu.

Bod C)

Záměr města propachtovat pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **neschvaluje** záměr města propachtovat část pozemku p. č. 1803 trvalý travní porost o výměře cca 180 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada,
- b) **schvaluje** záměr města propachtovat pozemky p. č. 2333 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 824 m² a p. č. 2339 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 735 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada.

Bod D)

Záměr změny nájemního vztahu v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města změnit nájemní smlouvu č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010 uzavřením dodatku k uvedené smlouvě. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít ke změně předmětu nájmu a k přepočtu výše nájemného.

Bod E)

Ukončení Smlouvy o pachtu v k. ú. Kamenice u Zákup – pan M. H., Česká Lípa

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-3/2013 ze dne 2. 4. 2013 na pronájem pozemků p. č. 2333 a p. č. 2339 v k. ú. Zákupy s panem M. H., Česká Lípa, dohodou ke dni 30. 4. 2019.

Bod F)

Uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě č. 105 N 08/39

– Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, IČ 01312774

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 105 N 08-39 ze dne 10. 10. 2008, pronajímatel Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ 01312774, v předloženém znění.

Bod G)

Zřízení věcného břemene – služebnosti

- Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Praha 3, IČ 04084063

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti na telekomunikační liniíovou stavbu pod označením „11010-077050 RVDSL1912_C_L_ZKPY32-ZKPY1HR_NN“, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění komunikačního vedení a zařízení, rozšířené o sloupek NN měření na pozemcích p. č. 2413/4, p. č. 2413/3 a p. č. 1207 v k. ú. Zákupy, dle zákresu, pro Českou telekomunikační infrastrukturu a. s., Olšanská 2681/6, Praha 3, IČ 04084063, v předloženém znění.

Bod H)

Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ

– Zákupy, Podlesí, obnova NN a přemístění TS

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. [IE-12-4004859/VB01] s názvem “CL-Zákupy, Podlesí, obnova NN a přem. TS”.

Bod I)

Žádost o souhlas se stavbou

- ENPRO Energo s. r. o., Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, IČ 28628250

Rada města Zákupy **schvaluje** souhlas s provedením stavby „CL-Zákupy, vymístění z cizí TS CL-0294“ společnosti ENPRO Energo s. r. o., Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, IČ 28628250, připravující projekt pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035 dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 90/2019/RM

Změna nájemního vztahu uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužící k podnikání č. A 03-20/2018 ze dne 1. 10. 2018

Rada města Zákupy **schvaluje** v předloženém znění dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužící k podnikání č. A 03-20/2018 ze dne 1. 10. 2018 o nájmu prostor – sekce restaurace, umístěné v části čp. 521, na p. p. č. 1859 v k. ú. Zákupy o výměře 295,33 m². Dodatkem č. 1 se změní nájemní vztah z dosavadního nájemce p. Ruslana Pilaře, U Hostavického potoka 765/35, Praha 9 - Hostavice, IČ 03845516 na pí Natalii Kulhankovou, místem pobytu Nové Zákupy 515,

Zákupy, IČ 07884966. Nový nájemce přebere veškeré zařízení a závazky vyplývající z nájemní smlouvy, s platností od 1. 5. 2019.

XXX

usnesení č. 91/2019/RM
Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Gagarinova 329/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+3 na adrese Gagarinova 329, Zákupy s paní Z. K., Zákupy, od 1. 5. 2019 na tři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 510/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 510, Zákupy s paní V. A., Zákupy, na tři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 512/29, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 29 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy s paní P. K., Zákupy, na tři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod E)

Přechod nájmu bytu dle § 2279 OZ

Rada města Zákupy **bere na vědomí** přechod nájmu bytu č. 3 v ul. Nové Zákupy 535, Zákupy dle § 2279 Občanského zákoníku z p. L. F. na pí D. L., bytem tamtéž od 1. 5. 2019.

XXX

usnesení č. 92/2019/RM

Rozpočtové opatření č. 7/2019

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2019 na straně výdajů ve výši 8.631.696,92 Kč a financování ve výši 8.631.696,92 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 93/2019/RM

Rozpočtové opatření č. 8/2019

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2019 na straně příjmů ve výši 0 Kč a na straně výdajů ve výši 0 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 94/2019/RM

Veřejná zakázka malého rozsahu „Dětské hřiště Kamenice-Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise o posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Dětské hřiště Kamenice-Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči TEWIKO systems, s. r. o., Dr. Milady Horákové 185/66, Liberec, IČ 25472887 za zadávacích podmínek, v celkové ceně za dílo 235.577 Kč bez DPH, 285.049 Kč vč. DPH.

XXX

usnesení č. 95/2019/RM

Založení obchodní společnosti s ručením omezeným Dobrovolným svazkem obcí EKOD, nám. Republiky 193, Doksy, IČ 06523862

Rada města Zákupy v souladu s ust. § 102 odst. 3) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **svěřuje** starostovi města pravomoc rozhodovat ve všech záležitostech týkajících se založení, vzniku a výkonu práv a povinností v obchodní společnosti s ručením omezeným, jež má být založena Dobrovolným svazkem obcí EKOD jako jediným společníkem, se sídlem Doksy, náměstí Republiky 193, IČ 06523862, s tím, že zmíněná obchodní společnost bude sídlit v Doksech, se základním kapitálem 1 Kč, předmět podnikání – nakládání s odpady (vč. nebezpečných), silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona; společnost bude mít tři jednatele; za společnost budou u písemných právních jednání jednat vždy dva jednatele společně. Svěřená pravomoc obsahuje i právo zastupovat město, navrhopvat usnesení a dle potřeby hlasovat na členské schůzi Dobrovolného svazku obcí EKOD; to se týká rovněž určení firmy (jména) zmíněné obchodní společnosti.

XXX

usnesení č. 96/2019/RM

Žádosti o finanční dar v sociální oblasti

- Hospic sv. Zdislavy o. p. s., Pod Perštýnem 321/1, Liberec, IČ 28700210

- Hospic sv. Štěpána, z. s., Rybářské nám. 662/4, Litoměřice, IČ 65081374

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Hospici sv. Zdislavy o. p. s., Pod Perštýnem 321/1, Liberec, IČ 28700210 poskytnutí finančního daru ve výši 15.000 Kč,
- b) **schvaluje** darovací smlouvu č. B 09-46/2019 s o. p. s. Hospic sv. Zdislavy, Pod Perštýnem 321/1, Liberec, IČ 28700210 v předloženém znění,
- c) **schvaluje** Hospici sv. Štěpána z. s., Rybářské náměstí 662/4, Litoměřice, IČ 65081374 poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč,
- d) **schvaluje** darovací smlouvu č. B 09-47/2019 se z. s. Hospic sv. Štěpána, Rybářské náměstí 662/4, Litoměřice, IČ 65081374 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 97/2019/RM

Poskytnutí dotací v sociální oblasti v roce 2019

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** poskytnutí dotace v sociální oblasti na rok 2019 ve výši 4.000 Kč Farní charitě Česká Lípa, Dubická 992/14, Česká Lípa, IČ 70226148,
- b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-41/2019 s Farní charitou Česká Lípa, Dubická 992/14, Česká Lípa, IČ 70226148, v předloženém znění,
- c) **schvaluje** poskytnutí dotace v sociální oblasti na rok 2019 ve výši 3.000 Kč Nadačnímu fondu Ozvěna, Žižkova 528/6, Česká Lípa, IČ 02970261,
- d) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-42/2019 s Nadačním fondem Ozvěna, Žižkova 528/6, Česká Lípa, IČ 02970261, v předloženém znění,
- e) **schvaluje** poskytnutí dotace v sociální oblasti na rok 2019 ve výši 4.000 Kč Centru pro zdravotně postižené Libereckého kraje, o. p. s., Zahradní 415/10, Liberec, IČ 26593980,
- f) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-43/2019 s Centrem pro zdravotně postižené Libereckého kraje, o. p. s., Zahradní 415/10, Liberec, v předloženém znění,
- g) **schvaluje** poskytnutí dotace v sociální oblasti na rok 2019 ve výši 15.000 Kč Oblastní charitě Most, Petra Jilemnického 2457/1, Most, IČ 70828920,
- h) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-44/2019 s Oblastní charitou Most, Petra Jilemnického 2457/1, Most, IČ 70828920 v předloženém znění,
- i) **schvaluje** poskytnutí dotace v sociální oblasti na rok 2019 ve výši 5.000 Kč z. s. Most k naději, Jilemnického 1929/9, Most, IČ 63125137,
- j) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-45/2019 se z. s. Most k naději, Jilemnického 1929/9, Most, IČ 63125137 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 98/2019/RM

Žádost o dotaci v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2019

- Levicový klub žen, z. s., Družstevní 349, Zákupy, IČ 70104468

- PVO s. r. o., Nám. Svobody 247, Zákupy, IČ 60279079

- Junák - český skaut, středisko Klíč Nový Bor, z. s., Smetanova 523, Nový Bor, IČ 62237128

- Divadelní spolek Havlíček Zákupy, z. s., Nádražní 320, Zákupy, IČ 63778343

- Klub aktivních seniorů Zákupy, z. s., Potoční 15, Zákupy, IČ 07509227

Žádost o individuální dotaci v oblasti kultury v roce 2019

- Spolek Společné dědictví Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 22765093

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Levicovému klubu žen, z. s., Družstevní 349, Zákupy, IČ 70104468 dotaci v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2019 ve výši 25.900,- Kč,
- b) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. B 09-32/2019 s Levicovým klubem žen Zákupy, Družstevní 349, Zákupy, IČ 70104468 v předloženém znění,
- c) **schvaluje** PVO s. r. o., Nám. Svobody 247, Zákupy, IČ 60279079 dotaci v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2019 ve výši 22.400,- Kč,
- d) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. B 09-34/2019 s PVO s. r. o., nám. Svobody 247, Zákupy, IČ 60279079 v předloženém znění,
- e) **schvaluje** organizaci Junák - český skaut, středisko Klíč Nový Bor, z. s., Smetanova 523, Nový Bor, IČ 62237128 dotaci v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2019 ve výši 30.000,- Kč,
- f) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. B 09-30/2019 s organizací Junák - český skaut, středisko Klíč Nový Bor, z. s., Smetanova 523, Nový Bor, IČ 62237128 v předloženém znění,

- g) **schvaluje** Divadelnímu spolku Havlíček Zákupy, Nádražní 320, Zákupy, IČ 63778343 dotaci v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2019 ve výši 25.000,- Kč,
- h) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. B 09-33/2019 s Divadelním spolkem Havlíček Zákupy, Nádražní 320, Zákupy, IČ 63778343 v předloženém znění.
- i) **schvaluje** Klubu aktivních seniorů, z. s., Potoční 15, Zákupy, IČ 07509227 dotaci v oblasti kultury na podporu celoroční činnosti v roce 2019 ve výši 15.000,- Kč,
- j) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. B 09-31/2019 s Klubem aktivních seniorů z. s., Potoční 15, Zákupy, IČ 07509227 v předloženém znění.
- k) **schvaluje** Společnému dědictví Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 22765093 individuální dotaci v oblasti kultury v roce 2019 ve výši 27.500,- Kč,
- l) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. B 09-35/2019 se spolkem Společné dědictví Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy IČ 22765093 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 99/2019/RM

Prodejní cena propagačních materiálů infocentra

Rada města Zákupy **schvaluje** prodejní cenu turistických odznaků s vyobrazením Sloupu Nejsvětější Trojice a znakem města Zákupy 30,- Kč/kus.

XXX

usnesení č. 100/2019/RM

Zápis do kroniky města Zákupy za rok 2018

Rada města Zákupy **bere na vědomí** text zápisu do kroniky města Zákupy za rok 2018.

XXX

usnesení č. 101/2019/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

Bod A)

Prázdninové přerušení provozu mateřské školy

Rada města Zákupy **schvaluje** přerušení provozu mateřské školy Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 v termínech

a) Mateřská škola Školní: od 8. 7. do 16. 8. 2019,

b) Mateřská škola Nové Zákupy: od 1. 7. do 9. 8. 2019 a od 19. 8. do 23. 8. 2019.

Bod B)

Přerušení provozu školní družiny

Rada města Zákupy **schvaluje** přerušení provozu školní družiny Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 v termínu 1. 7. 2019 – 30. 8. 2019.

Bod C)

Informace – vyhlášení volného dne

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o vyhlášení volného dne ředitelem Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 pro žáky základní školy v termínu 28. 6. 2019.

XXX

usnesení č. 102/2019/RM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

**- revokace usnesení č. 33/2018/RM bod B) ze dne 17. 12. 2018 - krytí případné ztráty
hospodaření z fondu reprodukce majetku**

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 33/2018/RM bod B), týkající se navrženého účetního postupu, tj. pokrytí případné ztráty hospodaření Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizaci, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463, za rok 2018 snížením Fondu reprodukce majetku max. o výši zaúčtovaných odpisů v účetním období.

XXX

usnesení č. 103/2019/RM

Komise rady města

Bod A)

Zápis ze schůze komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 4. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 3. 4. 2019.

Bod B)

Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápisy z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 8. 4. 2019 a 10. 4. 2019.

XXX

V Zákupích dne 23. dubna 2019

Ing. Radek Lípa
starosta

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta