

Z Á P I S

**z 5. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 13. února 2019 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 55/2019/ZM – 62/2019/ZM)**

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17.01 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.

Sděлил, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován obrazový záznam včetně on-line přenosu jednání na webových stránkách města.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 13 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 13

Omluven: Josef Jirásek, Mgr. Čestmír Kopřiva

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.

Diskuze neproběhla. Pan starosta dal o navrženém programu hlasovat.

Navržený a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Smlouva o smlouvě budoucí darovací

- Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ 70891508

3. Podání žádostí o dotace z programů Ministerstva pro místní rozvoj

4. Dodatky č. 1 ke Smlouvě o dílo, uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Zákupích“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840

5. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o regulaci provozování hazardních her

6. Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2019

7. Vstup města do Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska

8. Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Zákupy

9. Interpelace

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

Zastupitelstvo města navržený program jednání schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Ing. Petr Kreisinger, Jana Benešová, Ing. Petr Lukavec

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: 2 nehlasoval: 2
*Benešová
Lukavec*

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Evžen Gabriel, Ing. Pavel Paták

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2
Gabriel

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 55/2019/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 1. 2. 2019.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 56/2019/ZM

Smlouva o smlouvě budoucí darovací

- Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ 70891508

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Jan Dvořák, zastupitel

Jak je to u těchto silnic s kanalizací a plynofikací? Aby se hned nová silnice nemusela řezat kvůli možným opravám.

Ing. Radek Lípa, starosta

Kanalizace se řeší v Mimoňské ulici, plynofikace končí na křižovatce u P. a dále se o prodloužení neuvažuje.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí darovací vztahující se k pozemkům p. č. 250 ostatní plocha, silnice o výměře 3635 m², p. č. 251 ostatní plocha, silnice o výměře 123 m², část p. č. 937 ostatní plocha, silnice o výměře cca 1838 m², p. č. 972 ostatní plocha, silnice o výměře 328 m², p. č. 973 ostatní plocha, silnice o výměře 603 m², část p. č. 1182 ostatní plocha, silnice o výměře cca 4570 m², p. č. 974 ostatní plocha, silnice o výměře 95 m² v k. ú. Zákupy včetně vyřazovaného tělesa komunikace ev. č. II/268 a mostů ev. č. 268-026 a ev. č. 268-027 na předmětných pozemcích od Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ 48282260, v předloženém znění.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 57/2019/ZM

Podání žádosti o dotace z programů Ministerstva pro místní rozvoj

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi.

Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje**

- a) podání žádosti o dotaci ve výši 70 % z celkových uznatelných nákladů z programu Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora rozvoje regionů 2019+“ z podprogramu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z dotačního titulu „DT 117d8210G - Obnova drobných sakrálních staveb a hřbitovů“ na akci „Hřbitovní zeď Zákupy – I. etapa“,
- b) podání žádosti o dotaci ve výši 70 % z celkových uznatelných nákladů z programu Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora rozvoje regionů 2019+“ z podprogramu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z dotačního titulu „DT 117d8210E - Rekonstrukce a přestavba veřejných budov“ na akci „Oprava střechy městského úřadu v Zákupcích“,
- c) podání žádosti o dotaci ve výši 70 % z celkových uznatelných nákladů z programu Ministerstva pro místní rozvoj „Podpora rozvoje regionů 2019+“ z podprogramu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“ z dotačního titulu „DT 117d8210B - Podpora obnovy sportovní infrastruktury“ na akci „Výměna povrchu atletického oválu ve sportovním areálu Emila Zátopka v Zákupcích“.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 58/2019/ZM

Dodatky č. 1 ke Smlouvě o dílo, uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Zákupcích“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Jan Dvořák, zastupitel

Proč nebylo zateplení soklů součástí zakázky?

Mgr. Jaroslav Hajdů, místostarosta

Bylo. Bohužel domy mají spoustu rozdílů, i když vypadají pohledově stejně.

Ing. Radek Lípa, starosta

Byly udělány sondy, ale bohužel někde byly paty domů o hodně níž, než se předpokládalo.

Jan Dvořák, zastupitel

Dají se podobné věci očekávat i u ostatních domů?

Ing. Radek Lípa, starosta

Je to možné.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti BD Družstevní č.p. 385-386, Zákupy“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840,
- b) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti BD Gagarinova č.p. 395-396, Zákupy“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840,
- c) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti BD Nové Zákupy č.p. 507-509, Zákupy“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840,
- d) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti BD Školní č.p. 366-367, Zákupy“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840,
- e) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti BD Družstevní č.p. 389-390, Zákupy“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 59/2019/ZM

Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o regulaci provozování hazardních her

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, o regulaci provozování hazardních her.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 60/2019/ZM

Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2019

Předkládá Mgr. Čestmír Kopřiva, předseda komise pro mládež a tělovýchovu

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** vyhlášení Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2019, v předloženém znění.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 61/2019/ZM

Vstup města do Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** vstup města Zákupy do Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska, se sídlem Opletalova 29, 110 00 Praha 1, IČ 65992466,
b) **pověřuje** starostu města Ing. Radka Lípu k zastupování města ve Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 62/2019/ZM

Aktualizace Strategického plánu rozvoje města Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Iva Serdelová, zastupitelka

Na straně 14 dole je ve Strategickém plánu věta o bývalém Retexu: „Nový majitel má záměr zde vytvořit prostory pro dočasné ubytování, tento záměr je v souladu s územním plánem.“ Proč tam ta věta je, je jí možné vyškrtnout?

Ing. Radek Lípa, starosta

Tohle je dokument, který není nijak zavazující a nemá žádnou právní hodnotu.

Mgr. Jaroslav Hajdů, místostarosta

Ano, větu vyškrtneme.

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

Chtěl jsem se zeptat na to samé.

Jan Dvořák, zastupitel

Také se chtěl zeptat na tuto větu. Můžeme u nás ve městě zavést bezdoplatkovou zónu?

Ing. Radek Lípa, starosta

Zavedení této zóny není jednoduché, řešíme to i v Mikroregionu.

Iva Serdelová, zastupitelka

Pokud my bezdoplatkovou zónu vyhlásíme, znamená to, že podnikatel s tím musí počítat. Do zóny bychom se měli dostat.

Ing. Radek Lípa, starosta

Je to velmi složitý proces a nevím, jestli dokážeme omezit zahraniční dělníky.

Jan Dvořák, zastupitel

Jak budeme případně v Retexu kontrolovat počet dělníků?

Ing. Radek Lípa, starosta

Stavební úřad může chodit na prohlídky.

Ing. Petr Lukavec, zastupitel

Jak vyřešíme eventuální problém s možnou ubytovnou, pokud vlastník využije možnost občanské vybavenosti, v momentě, kdy to bude mít jako odloučený závod?

Ing. Radek Lípa, starosta

Je to velmi ožehavá věc, budeme to hlídat a snažit se, aby v Zákupích nic podobného nevzniklo.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Petr Kreisinger přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** aktualizaci Strategického plánu rozvoje města Zákupy.

Hlasování: pro: 13 proti: zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

Interpelace

Ing. Radek Lípa, starosta

Informoval, že vznesl písemný dotaz na KORID LK ohledně zastávky naproti nádraží v Zákupích, obdržel odpověď, že žádná zastávka se v Zákupích rušit nemá.

Jan Dvořák, zastupitel

Na sociálních sítích jsem zaznamenal bankomat, bankovní či nebankovní instituce? Když je burza, všichni se ptají, kde tu bankomat je.

Ing. Radek Lípa, starosta

Bankovní instituce vychází 2x dražší než nebankovní. Nejlevnější vychází 16.000,- Kč + DPH měsíčně. Za výběr by se mělo platit tolik, kolik má každý nastaveno za výběr z cizí banky. Pro město by byl nejvhodnější volně stojící bankomat.

Ing. Petr Lukavec, zastupitel

Je to jedna z možností, jak vrátit do středu města turisty.

Jan Dvořák, zastupitel

Autobusy z Nových Zákup - děti jsou tu již před 7. hodinou ráno, přijde mu, že je to brzo, děti by mohly spát déle. Odpolední autobus odjíždí ve 12:55 a to je pro děti, které končí školu ve 12:35 příliš brzy.

Ing. Radek Lípa, starosta

S ředitelem ZŠ a MŠ Zákupy jsme připomínkovali na KORID LK, je tam asi 5 změn.

Jan Dvořák, zastupitel

Od června 2015 do října loňského roku jsme jako zastupitelé doporučili 13 změn územního plánu, v České Lípě mají za stejné období 2 změny, Frýdlant 3.

Ing. Radek Lípa, starosta

Kdy měli schválený nový územní plán, to je důležité.

Jan Dvořák, zastupitel

Zjistím.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 18:05 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 13. 2. 2019.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:

Helena Vinšová

asistentka pro vedení města

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 18. února 2019

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Evžen Gabriel
zastupitel

Ing. Pavel Paták
člen rady města