

U S N E S E N Í

**z 10. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 6. listopadu 2019 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 103/2019/ZM – 115/2019/ZM)**

XXX

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 24. 10. 2019.

XXX

usnesení č. 104/2019/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku p. č. 2609/5 v k. ú. Zákupy

- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, IČ 27295567

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 2609/5 o výměře 130 m² v k. ú. Zákupy do výlučného vlastnictví GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, Ústí nad Labem, IČ 27295567, za cenu 34.300 Kč, podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod B)

Prodej pozemků p. č. 967–dílu „a“, p. č. 975–dílu „b“ a p. č. 968 v k. ú. Zákupy

- M a H, Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemků p. č. 968 o výměře 171 m² a p. č. 975/2 o výměře 227 m² (vznikající podle geometrického plánu č. 1514-264/2019 sloučením dílu „a“ o výměře 24 m² z p. č. 967 a dílu „b“ o výměře 203 m² z p. č. 975) v k. ú. Zákupy panu MM a paní HM, Zákupy, za cenu 37.500 Kč, podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod C)

Prodej pozemků p. č. 908/1 a p. č. 966 v k. ú. Zákupy

- P a AS, Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemků p. č. 908/1 o výměře 709 m² (oddělen z p. č. 908 geometrickým plánem č. 1516-275/2019) a p. č. 966 o výměře 964 m² v k. ú. Zákupy panu PS a paní AS, Zákupy, za cenu 79.110 Kč, podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod D)

Prodej pozemků p. č. 908/2 a p. č. 950/2 v k. ú. Zákupy

- pan TH, Březinova 224/31, Praha-Karlín

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemků p. č. 908/2 o výměře 52 m² (oddělen z p. č. 908 geometrickým plánem č. 1516-275/2019) a p. č. 950/2 o výměře 56 m² (oddělen z p. č. 950 tímtež geometrickým plánem) v k. ú. Zákupy panu TH, Březinova 524/31, Praha-Karlín, za cenu 3.240 Kč, podle návrhu kupní smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod E)

Dodatek č. 3 smlouvy o smlouvě budoucí kupní – „Zákupy – vodovod Kamenice“

- Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní CES 600/2005/EO/17 na prodej stavby „Zákupy - vodovod Kamenice“ společnosti Severočeská vodárenská a.s., Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469, podle návrhu smlouvy, která je součástí tohoto usnesení jako příloha.

Bod F)

Účast ve výběrovém řízení – koupě pozemku p. č. 1000/2 v k. ú. Brenná

- ČR - Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Praha-Dejvice, IČ 00000205

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** účast města ve výběrovém řízení a podání nabídky na koupi lesního pozemku p. č. 1000/2 v k. ú. Brenná ve vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu Vojenských lesů a statků ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, Praha-Dejvice, IČ 00000205, podle návrhu, který je součástí tohoto usnesení jako příloha.

XXX

usnesení č. 105/2019/ZM

Zápisy ze schůzí finančního výboru

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 17. schůze finančního výboru konané dne 25. 9. 2019, zápis z 18. schůze finančního výboru konané dne 21. 10. 2019.

XXX

usnesení č. 106/2019/ZM

Rozpočtové opatření č. 22/2019

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 22/2019 na straně příjmů ve výši 426.000 Kč, na straně výdajů ve výši 426.000 Kč, financování na straně příjmů ve výši 3.500.000 Kč a financování na straně výdajů ve výši 3.500.000 Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 107/2019/ZM

Kontokorentní úvěr

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Dodatek ke smlouvě o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, IČ 4531 7054, ve výši 2.000.000 Kč, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 108/2019/ZM

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, uzavřené dne 31. 7. 2019 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Kamenice – chodník“ s firmou ZEPS s. r. o., se sídlem Lindava 84, 471 58 Cvikov, IČ 28688651

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, uzavřené dne 31. 7. 2019 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Kamenice – chodník“ s firmou ZEPS s. r. o., se sídlem Lindava 84, 471 58 Cvikov, IČ 28688651.

XXX

usnesení č. 109/2019/ZM

Program regenerace městské památkové zóny města Zákupy – aktualizace 11/2019

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** aktualizaci Programu regenerace městské památkové zóny města Zákupy dle důvodové zprávy, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 110/2019/ZM

Dodatky č. 1 a 2 ke Smlouvě o dílo, uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Zákupích“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti BD Nové Zákupy č.p. 517-519, Zákupy“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840,
- b) **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 20. 6. 2018 na realizaci veřejné zakázky s názvem „Snížení energetické náročnosti BD Nové Zákupy č.p. 513-515, Zákupy“ s firmou OMLUX, spol. s r. o. se sídlem Pod Vysílačem 422/31, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 61944840.

XXX

usnesení č. 111/2019/ZM

Schválení zadání změny č. 2 Územního plánu Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 112/2019/ZM

Návrh na poskytnutí mimořádné odměny starostovi města

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** starostovi města Ing. Radku Lípovi mimořádnou odměnu ve výši dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě za koordinaci dotačního managementu stavební akce Snížení energetické náročnosti bytových domů v Zákupích, za získání dotačních prostředků na výstavbu hasičské zbrojnice a za koordinaci stavby vodohospodářské infrastruktury ke 12 stavebním parcelám a jejich následný prodej formou výběrových řízení.

XXX

usnesení č. 113/2019/ZM

Návrh na poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi města

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** místostarostovi města Mgr. Jaroslavu Hajdů mimořádnou odměnu ve výši dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě za realizaci stavební akce Snížení energetické náročnosti bytových domů v Zákupích – zateplení, koordinaci kontrolních dnů, spolupráce s TDI, dotazníky pro nájemníky, dokumenty související s realizací stavebních prací.

XXX

usnesení č. 114/2019/ZM

Osadní výbor Božíkov

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 10. a 11. schůze konané dne 1. 9. 2019 a 29. 9. 2019.

XXX

usnesení č. 115/2019/ZM

Schválení názvu ulice

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** název ulice na pozemcích p. č. 1609/5 a 1609/15 v k. ú. Zákupy, a to Luční.

XXX

V Zákupích dne 12. listopadu 2019

Ing. Radek Lípa
starosta města

Mgr. Jaroslav Hajdů
místostarosta města