

<b>Město Zákupy</b>	<b>Příloha řádu č. 2/2017 UBYTOVACÍ ŘÁD UBYTOVNY NOVÉ ZÁKUPY</b>	<b>Strana: 1/3 Účinnost od 1. 4. 2017</b>
-------------------------	--	---

Ubytovací řád upravuje podmínky pro provoz v místnostech určených k poskytnutí ubytování v Ubytovně Nové Zákupy, která se nachází v objektu č. p. 521 Nové Zákupy, 471 23 Zákupy.

## **1. Základní ustanovení**

- 1.1 Zařízení:** Ubytovna Nové Zákupy  
Nové Zákupy 521  
471 23 Zákupy
- 1.2 Provozovatel:** Město Zákupy  
Borská 5, 471 23 Zákupy  
IČ: 00261114  
tel. č. 487 857 171
- 1.3 Odpovědná osoba (dále jen „správce“):** Petr Novák
- 1.4 Kontakt ohledně ubytování:** e-mail: [soltova@mesto-zakupy.cz](mailto:soltova@mesto-zakupy.cz)  
tel.: 733 530 440

## **2. Ubytované osoby**

- 2.1 Ubytovanými osobami se rozumějí osoby, které správce ubytoval v ubytovacím zařízení po seznámení se s tímto ubytovacím řádem.
- 2.2 Vstup do ubytovacího zařízení třetím osobám v doprovodu ubytovaných osob není dovolen.
- 2.3 Ubytované osoby jsou povinny seznámit se s požárními a bezpečnostními předpisy vyvěšenými v prostorách ubytovacího zařízení a tyto předpisy vždy dodržovat.
- 2.4 Provozovatel není odpovědný za jakékoliv ublížení na zdraví ubytovaných osob, ke kterému došlo následkem nedodržení obecně platných zásad bezpečného chování, porušení právních nebo ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), Provozního řádu, požárních a bezpečnostních předpisů, s nimiž byly ubytované osoby seznámeny. Provozovatel dále není odpovědný za ublížení na zdraví, ke kterému dojde v souvislosti s požitím alkoholických nápojů nebo omamných a návykových látek.
- 2.5 Ubytované osoby jsou povinny neprodleně oznámit správci vzniklé nedostatky a závady na ubytovacím zařízení, které by mohly ohrozit jejich bezpečnost nebo zdraví.
- 2.6 Správce je povinen seznámit ubytované osoby při nástupu pobytu s inventářem ubytovacího zařízení a při ukončení pobytu inventovaný majetek převzít. Při poškození nebo zničení inventovaného majetku nebo při vzniku škody na objektu Ubytovny určí správce výši škody.

## **3. Rezervace a finanční vypořádání pobytu**

- 3.1 Rezervování pobytu je možné provést e-mailem ([soltova@mesto-zakupy.cz](mailto:soltova@mesto-zakupy.cz)) nebo

<b>Město Zákupy</b>	<b>Příloha řádu č. 2/2017 UBYTOVACÍ ŘÁD UBYTOVNY NOVÉ ZÁKUPY</b>	<b>Strana: 2/3 Účinnost od 1. 4. 2017</b>
-------------------------	--	---

- telefonicky (tel. 733 530 440). Přednost mají hromadné, týdenní a delší pobyty. Pokud je v týdnu volná ubytovací kapacita, je možné rezervovat i krátkodobé pobyty.
- 3.2 Rezervaci pobytu zapíše správce do Knihy ubytovaných osob v den převzetí objednávky nebo obdržení telefonické rezervace.
  - 3.3 Cena pobytu (včetně DPH) je stanovena včetně místních poplatků dle platných obecně závazných vyhlášek města takto:
    - a) od 1 dne do 7 dnů včetně 180,- Kč za osobu a den
    - b) od 8 dnů do 30 dnů včetně 160,- Kč za osobu a den
    - c) nad 30 dnů 150,- Kč za osobu a den
  - 3.4 Úhrada pobytu se provádí v hotovosti v pokladně Městského úřadu Zákupy dle provozní doby pokladny (přízemí MěÚ Zákupy, Borská 5), kde po provedené platbě bude předán doklad o zaplacení. Úhradu pobytu lze provést i na základě faktury vystavené provozovatelem ubytovny.
  - 3.5 Pokud ubytované osoby z jakéhokoliv důvodu zkrátí rezervovaný pobyt, uhradí z každého neobsazeného dne 40 % ceny uvedené v odst. 3.3.
  - 3.6 Pokud dojde k poškození majetku, určí správce výši škody dle inventurní soupisky s ohledem na stáří a opotřebením majetku nebo u škod na nemovitosti dle obvyklých cen prací a materiálů. Rozsah škod včetně ceny uvede do Protokolu o poškození nemovitého a movitého majetku, který podepíše zástupce ubytovaných osob, popř. ubytovaná osoba. Úhrada výše škod se provádí v hotovosti v pokladně Městského úřadu Zákupy dle provozní doby pokladny (přízemí MěÚ Zákupy, Borská 5), kde po provedené platbě bude předán doklad o zaplacení.

#### **4. Pravidla provozu pobytu**

- 4.1 Začátek a ukončení pobytu hlase u správce ubytovny.
- 4.2 Po nahlášení potřebných osobních údajů si převezmete klíče od ubytovny a pokoje.
- 4.3 Při ztrátě klíčů zaplatíte částku 500,- Kč (na výměnu vložky a zhotovení nových klíčů).
- 4.4 Za pobyt zaplatíte stanovenou částku v den nástupu pobytu. Možno zaplatit i předem. Při ubytování zaměstnanců organizace lze platbu provést platebním příkazem dle odst. 3.4.
- 4.5 Úklid pokojů se provádí po ukončení pobytu. Při delším pobytu je možno dohodnout se správcem úklid i během pobytu. Při značném znečištění pokoje, zařízení či společných prostor se provede na požádání úklid za poplatek 100,- Kč.
- 4.6 Vzniklé škody je ubytovaná osoba povinna zaplatit nebo nechat opravit na vlastní náklady - viz odst. 3.6.
- 4.7 Návštěvy na ubytovně jsou povoleny jen se svolením správce.
- 4.8 Do prostoru ubytovny je zakázáno vstupovat se zbraněmi, hořlavinami, výbušninami či jinak nebezpečnými předměty a látkami.
- 4.9 V celém ubytovacím zařízení je zakázáno kouřit a manipulovat s otevřeným ohněm.
- 4.10 Je zakázáno nošení alkoholických nápojů na pokoje.
- 4.11 Ubytované osoby nesmí zasahovat do jakékoliv vnitřní instalace technického vybavení ubytovacího zařízení (elektroinstalace, vnitřní vodovod a kanalizace, vnitřní plynová zařízení). Je zakázáno používat jakékoliv elektropřístroje, jejichž příkon přesahuje 400 W.
- 4.12 Je třeba dodržovat noční klid v době od 22.00 hodin do 6.00 hodin.

<b>Město Zákupy</b>	<b>Příloha řádu č. 2/2017 UBYTOVACÍ ŘÁD UBYTOVNY NOVÉ ZÁKUPY</b>	<b>Strana: 3/3 Účinnost od 1. 4. 2017</b>
-------------------------	--	---

- 4.13 Je třeba šetřit elektřinou a vodou.
- 4.14 Dbejte na dodržování pořádku a čistoty.
- 4.15 Elektrospotřebiče, které jsou k dispozici na pokojích a ve společných prostorech, mohou používat pouze dospělí.
- 4.16 Provozovatel neručí za ztrátu věcí.
- 4.17 Při odchodu zamykejte pokoje i ubytovnu.
- 4.18 Pobyt domácích zvířat je zakázán.
- 4.19 Při ukončení pobytu s vámi správce provede kontrolu pokoje a převezme klíče.
- 4.20 Poruší-li někdo hrubým způsobem provozní a ubytovací řád ubytovny, bude okamžitě z ubytování vyloučen.

## **5. Závěrečná ustanovení**

- 5.1 Při řešení otázek neuvedených v tomto ubytovacím řádu se postupuje podle obecně platných právních předpisů. Změny zákonů a jiných závazných právních předpisů automaticky nahrazují dotčená ustanovení tohoto řádu.
- 5.2 Ubytovací řád Ubytovny Nové Zákupy je závazný pro zaměstnance a všechny ubytované.
- 5.3 Ubytovací řád zpracovala Lada Kučerová dne 22. 3. 2017.
- 5.4 Ubytovací řád Ubytovny Nové Zákupy byl schválen Radou města Zákupy dne 28. 3. 2017 pod č. usn. 420/2017/RM jako příloha řádu č. 2/2017 Provozní řád Ubytovny Nové Zákupy.

Ing. Radek Lípa  
starosta

Bc. Iva Kreisingerová  
místostarostka