

U S N E S E N Í

**z 63. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 27. 6. 2017
(č. usnesení 463/2017/RM – 476/2017/RM)**

XXX

usnesení č. 463/2017/RM
Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 19. 6. 2017.

XXX

usnesení č. 464/2017/RM
Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr změny nájemního vztahu v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města změnit nájemní smlouvu č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010 uzavřením dodatku č. 9 k uvedené smlouvě. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k úpravě výměry u pozemku p. č. 2607 trvalý travní porost v k. ú. Zákupy ze 4124 m² na 3130 m² dle zákresu a k přepočtu výše nájemného.

Bod B)

Záměr města prodat části pozemku v k. ú. Božíkov

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 1535/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 239 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu,
- b) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 1535/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 130 m² v k. ú. Božíkov, dle zákresu.

Bod C)

Zřízení věcných břemen – služebností

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-4005023/001, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 498/1 v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4015373/001, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříňe na pozemku p. č. 1657/2 v k. ú. Božíkov, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění,

- c) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IE-12-4004114/VB/003, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN, betonového sloupu a rozpojovací skříně v plastovém pilíři na pozemku p. č. 209 v k. ú. Zákupy, dle geometrického plánu č. 1410-725/2016, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění,
- d) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-4004859/VB01, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního a vrchního kabelového vedení na pozemcích p. č. 1000 a p. č. 2114 v k. ú. Zákupy, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění,
- e) **pověřuje** starostu města podpisem smluv.

XXX

usnesení č. 465/2017/RM

Dohoda o spolupráci s Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ 70891508 - zajištění stavebních povolení pro realizaci projektového záměru kraje „Přeložka silnice II/268 - obchvat města Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** Dohodu o spolupráci s Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČ 70891508 - zajištění potřebných stavebních povolení pro realizaci projektového záměru kraje „Přeložka silnice II/268 - obchvat města Zákupy“, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 466/2017/RM

Prodloužení doby výpůjčky nemovitého majetku na p. p. č. 1024 v k. ú. Zákupy, část objektu č. p. 320, ul. Nádražní, Zákupy - Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspě. organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. B 09-66/2016 o prodloužení doby výpůjčky nemovitého majetku na dobu neurčitou od 1. 7. 2017 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 467/2017/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Tichá 246/6, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 o velikosti 1+3 na adrese Tichá 246, Zákupy s p. P. Č., Česká Lípa, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Gagarinova 330/5, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+2 na adrese Gagarinova 330, Zákupy s paní L. V. Brniště, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 507/7, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 507, Zákupy s paní I. R., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 508/9, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy s paní N. T., Nový Bor, na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 514/13, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy s paní A. B. Zahrádky, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 520/1, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 o velikosti 0+1 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s p. B. B., Zákupy, na tři měsíce.

Bod G)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod H)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246, Zákupy a ve střešní nástavbě Školní 333 a 334, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod I)

Dohoda o splátkách – p. P. P., Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření dohody o splátkách s p. P. P., Zákupy, týkající se úhrady dlužného nájemného a úhrady za služby poskytované s užíváním bytu ve výši 2.100,- Kč měsíčně od července 2017, s lhůtou splatnosti kratší než 18 měsíců.

Bod J)

Prominutí úroku z prodlení - Nové Zákupy 511/17, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** prominutí úroku z prodlení ve výši 16.717,- Kč za byt č. 17 na adrese Nové Zákupy čp. 511, Zákupy paní M. J., Česká Lípa.

XXX

usnesení č. 468/2017/RM

Rozpočtové opatření č. 9/2017

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 9/2017 na straně příjmů ve výši 35 000,- Kč a na straně výdajů ve výši 35 000,- Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 469/2017/RM

Veřejné zakázky

Bod A)

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny

– Enwox Energy, s. r. o., Denisova 639/2, Moravská Ostrava, Ostrava, IČ 02639564

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi ze sítě NN se společností Enwox Energy, s. r. o., Denisova 639/2, Moravská Ostrava, Ostrava, IČ 02639564 v předloženém znění,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem dodatku č. 3.

Bod B)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Zajištění stravování pro účastníky sportovních soustředění na ubytovně ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění stravování pro účastníky sportovních soustředění na ubytovně ZŠ a MŠ Zákupy“ a přidělení této zakázky p. Petru Markovi, Restaurace U KERAMA, Žizníkov 12, Česká Lípa, IČ 67868843 za následující ceny: Oběd dospělí – 66,- Kč vč. DPH, Oběd děti - 58,- Kč vč. DPH, Večeře dospělí – 62,- Kč vč. DPH, Večeře děti – 54,- Kč vč. DPH dle důvodové zprávy,
- b) **pověřuje** Mgr. Čestmíra Kopřivu, ředitele školy, podpisem Smlouvy o zajištění stravování pro účastníky sportovních soustředění na ubytovně ZŠ a MŠ Zákupy v předloženém znění.

Bod C)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodávka audiovizuální techniky pro ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Dodávka audiovizuální techniky pro ZŠ a MŠ Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči AV MEDIA, a. s., Pražská 1335/63, Praha – Hostivař, IČ 48108375 v celkové částce za dílo 89.801,- Kč bez DPH, 108.659,- Kč vč. DPH.

XXX

usnesení č. 470/2017/RM

Žádost o individuální dotaci na podporu jednorázové kulturní akce

- EDRI, s.r.o., Podlesí 311, Zákupy, IČ 28714920

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** EDRI, s.r.o., Podlesí 311, Zákupy, IČ 28714920 individuální dotaci na podporu jednorázové kulturní akce ve výši 10.000,- Kč na pořádání 4. ročníku koncertů na Českém ranči,
- b) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. B 09-46/2017 s EDRI, s.r.o., Podlesí 311, Zákupy, IČ 28714920 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 471/2017/RM

Zpráva o činnosti Městského úřadu Zákupy za rok 2016

Rada města Zákupy **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Městského úřadu Zákupy za rok 2016.

XXX

usnesení č. 472/2017/RM

Směrnice MěÚ Zákupy č. 2/2016

- zásady tvorby a použití sociálního fondu - upravené znění

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici č. 2/2016 zásady tvorby a použití sociálního fondu v upraveném znění.

XXX

usnesení č. 473/2017/RM

Odměny ředitelům příspěvkových organizací města Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Zákupy za mimořádné úkoly dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 474/2017/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy

Bod A)

Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

- PLAST SERVIS Kamenice s.r.o., Kamenice 9, Zákupy, IČ 62241656

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí věcného daru v celkové hodnotě 15 000,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, od společnosti PLAST SERVIS Kamenice s.r.o., Kamenice 9, Zákupy, IČ 62241656. Jedná se o tiskárnu Easy 3D Maker s příslušenstvím.

Bod B)

Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru

- Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ 29029210

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí finančního daru účelově určeného na pořádání letního tábora základní školy ve výši 30.000,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 od Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ 29029210.

Bod C)

Informace – vyhlášení volných dnů

Rada města Zákupy **bere na vědomí** informaci o vyhlášení volných dnů ředitelem Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 pro žáky základní školy ve dnech 29. 6. a 30. 6. 2017.

XXX

usnesení č. 475/2017/RM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy - obsazení bytů v DPS

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 501, Zákupy, s panem P. a paní A. K., Zákupy, od 1. 7. 2017
- b) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 501, Zákupy, s paní J. A., Ústí nad Labem, od 1. 7. 2017

c) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 504, Zákupy, s paní M. D., Česká Lípa, od 1. 7. 2017.

XXX

usnesení č. 476/2017/RM

Zápis ze schůze komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 28. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 7. 6. 2017.

XXX

V Zákupích dne 29. června 2017

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka