

## U S N E S E N Í

**z 57. schůze Rady města Zákupy,  
která se konala dne 13. 3. 2017  
(č. usnesení 402/2017/RM – 412/2017/RM)**

---

XXX

**usnesení č. 402/2017/RM**  
**Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 6. 3. 2017.

XXX

**usnesení č. 403/2017/RM**  
**Pozemky a služebnosti**

**Bod A)**

**Záměr města prodat pozemky v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 1609/8 trvalý travní porost o výměře 1099 m<sup>2</sup>, p. č. 1609/9 trvalý travní porost o výměře 1088 m<sup>2</sup>, p. č. 1609/10 trvalý travní porost o výměře 1041 m<sup>2</sup>, p. č. 1609/13 trvalý travní porost o výměře 998 m<sup>2</sup>, p. č. 1609/14 trvalý travní porost o výměře 974 m<sup>2</sup> a p. č. 2622/3 trvalý travní porost o výměře 943 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, za účelem výstavby rodinných domů.

**Bod B)**

**Zařazení do evidence žadatelů o prodej pozemků v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zařazení žádosti p. L. K., Zákupy do seznamu žadatelů o prodej části pozemku p. č. 1609 trvalý travní porost v k. ú. Zákupy,
- b) **schvaluje** zařazení žádosti p. J. U., Ledčice, Mělník a pí L. Ž., Zákupy do seznamu žadatelů o prodej části pozemku p. č. 1609 trvalý travní porost v k. ú. Zákupy.

**Bod C)**

**Zřízení věcného břemene – služebnosti**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4007091/VB01, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN na pozemku p. č. 1596 v k. ú. Zákupy, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, v předloženém znění,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

**Bod D)**

**Záměr města pronajmout část budovy a část pozemku v k. ú. Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout část budovy č. p. 356 objekt občanské vybavenosti (prostor stávající kotelny) o výměře cca 50 m<sup>2</sup> na pozemku p. č. 1588 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zákupy, za účelem umístění kogenerační jednotky, spalínového výměníku a další související technologie a dále pronajmout část pozemku p. č. 1589 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, za účelem umístění akumulární nádoby, dle zákresu, na dobu neurčitou.

XXX

**usnesení č. 404/2017/RM**

**Správa bytového fondu města**

**Bod A)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 509/18, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 18 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 509, Zákupy s paní M. H., Zákupy, od 1. 4. 2017 na čtyři měsíce.

**Bod B)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 512/31, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 31 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy s p. P. L., Jižní, Stráž pod Ralskem, na čtyři měsíce.

**Bod C)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 512/32, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 32 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy s p. J. J., Zákupy, na čtyři měsíce.

**Bod D)**

**Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 514/5, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy s paní A. Ž., Zákupy, na čtyři měsíce.

**Bod E)**

**Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

**Bod F)**

**Žádost o schválení výměny bytů**

**- pan M. Š. a pan M. K.**

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi panem M. K. - byt č. 3, Zákupy a panem M. Š. – byt č. 8, Nové Zákupy 534, Zákupy.

**Bod G)**

**Pronájem prostoru sloužícího podnikání - Školní čp. 343/1, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem prostoru č. 1 na adrese Školní 343, Zákupy o celkové výměře 67,62 m<sup>2</sup> zapsanému spolku Junák-český skaut, středisko Klíč Nový Bor, Smetanova 526, Nový Bor, IČ 62237128 za účelem zřízení klubovny pro skauty na dobu neurčitou od 1. 4. 2017 za nájemné ve výši 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + záloha 2.000,- Kč/měs. za vodu a teplo.

**Bod H)**

**Ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - nám. Svobody 249/1, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v objektu čp. 249, nám. Svobody, Zákupy ze dne 1. 11. 2015 s manželi Zdeňkem a Romanou Jarkovských, Břevniště 157, Hamr na Jezeře, IČ 03561470, dohodou ke dni 31. 3. 2017.

XXX

**usnesení č. 405/2017/RM**

**Rozpočtové opatření č. 3/2017**

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2017 na straně příjmů ve výši 54 000,- Kč a na straně výdajů ve výši 54 000,- Kč v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 406/2017/RM**

**Veřejné zakázky malého rozsahu**

**Bod A)**

**Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu - „Plynofikace a provizorní komunikace 6 RD-Zákupy“**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Plynofikace a provizorní komunikace 6 RD-Zákupy“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Mgr. Čestmír Kopřiva, člen zastupitelstva města, Miloslava Hudaková, členka ZM, Ing. Pavel Paták, člen rady města, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Jan Dvořák, člen ZM, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen RM, Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka města, Petra Vejtrubová, referentka OV.

**Bod B)**

**Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu - „Rekonstrukce střechy městského domu – Borská 51, Zákupy – USKP:33758/5-3444“**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Rekonstrukce střechy městského domu – Borská 51, Zákupy – USKP:33758/5-3444“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Mgr. Čestmír Kopřiva, člen zastupitelstva města, Miloslava Hudaková, členka ZM, Ing. Pavel Paták, člen rady města, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Jan Dvořák, člen ZM, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen RM, Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka města, Petra Vejtrubová, referentka OV.

**Bod C)**

**Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu – „Pořízení traktoru s příslušenstvím pro město Zákupy“**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu "Pořízení traktoru s příslušenstvím pro město Zákupy“;
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka města, Ing. Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města, Ing. Pavel Paták, člen rady města, Z. H. st., velitel družstva Jednotky sboru dobrovolných hasičů, J. H., zástupce vedoucího Služeb místního hospodářství; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Mgr. Čestmír Kopřiva, člen ZM, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Z. H., velitel JSDH, Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ.

#### **Bod D)**

#### **Zahájení veřejné zakázky malého rozsahu - „Oprava výtluků na místních komunikacích metodou SILKOT, Zákupy“**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci - „Oprava výtluků na místních komunikacích metodou SILKOT, Zákupy“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Mgr. Čestmír Kopřiva, člen zastupitelstva města, Miloslava Hudaková, členka ZM, Ing. Pavel Paták, člen rady města, Mgr. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ, Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ; náhradníci: Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM, Jan Dvořák, člen ZM, Mgr. Jaroslav Hajdů, člen RM, Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka města, Petra Vejtrubová, referentka OV.

#### **Bod E)**

#### **Veřejná zakázka malého rozsahu „Zahraniční jazykově-vzdělávací pobyt pro žáky“**

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Zahraniční jazykově-vzdělávací pobyt pro žáky“ a přidělení této zakázky firmě STUDENT AGENCY k. s., se sídlem Dům pánů z Lipé, nám. Svobody 17, Brno, IČ 25317075. Celková cena činí 148.350,- Kč.

XXX

#### **usnesení č. 407/2017/RM**

#### **Smlouva o dodávce vody + Dodatky č. 1 ke Smlouvám o sdružených službách dodávky plynu a elektřiny**

**– SČVK, a. s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, Teplice, IČ 49099451**

**– CONTE spol. s r. o., Ovocný trh 572/11, Praha 1, IČ 00565342**

**– Enwox Energy, s. r. o., Denisova 639/2, Moravská Ostrava, Ostrava, IČ 02639564**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** Smlouvu o dodávce vody č. 69102373/1 se společností Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, Teplice, IČ 49099451 v předloženém znění,
- b) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu se společností CONTE, spol. s r. o., Ovocný trh 572/11, Praha 1, IČ 00565342 v předloženém znění,
- c) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny oprávněnému zákazníkovi ze sítě NN se společností Enwox Energy, s. r. o., Denisova 639/2, Moravská Ostrava, Ostrava, IČ 02639564 v předloženém znění,
- d) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy a dodatků č. 1.

XXX

#### **usnesení č. 408/2017/RM**

## **Individuální dotace na podporu sportu v roce 2017**

### **- p. O. O., Zákupy**

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** p. O. O., Zákupy poskytnutí individuální dotace ve výši 20.000 Kč na materiální vybavení a technické zabezpečení triatlonové sezóny v roce 2017,
- b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09-9/2017 s p. O. O., Zákupy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 409/2017/RM

### **Zpráva o hospodaření v městských lesích v roce 2016**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** Zprávu o hospodaření v městských lesích v roce 2016.

XXX

usnesení č. 410/2017/RM

### **Základní škola a Mateřská škola Zákupy**

**Bod A)**

#### **Soupis přírůstků a úbytků majetku za rok 2016**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** soupis přírůstků a úbytků majetku Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, za rok 2016, v předloženém znění.

**Bod B)**

#### **Finanční vypořádání roku 2016 a návrh na rozdělení výsledku hospodaření do fondů organizace**

Rada města Zákupy **schvaluje** finanční vypořádání roku 2016 a rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do fondů Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, dle předloženého návrhu.

**Bod C)**

#### **Účetní závěrka za rok 2016**

Rada města Zákupy **schvaluje** účetní závěrku za rok 2016 Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, v předloženém znění.

**Bod D)**

#### **Odpisový plán majetku na rok 2017**

Rada města Zákupy **schvaluje** odpisový plán majetku Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, na rok 2017, v předloženém znění.

**Bod E)**

#### **Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru**

#### **- ML TUNING, spol. s r. o., Podnikatelská 539, 119 11 Praha 9, IČ 43223508**

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí finančního daru účelově určeného na úhradu nákladů při realizaci škol v přírodě, seznamovacích a jazykových pobytů a sportovních kurzů pro žáky základní školy ve výši 180.000,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola

Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 od firmy ML TUNING, spol. s r. o., Podnikatelská 539, 119 11 Praha 9, IČ 43223508.

**Bod F)**

**Žádost o souhlas s přijetím sponzorského daru**

**- PLAST SERVIS Kamenice s. r. o., Kamenice 9, Zákupy, IČ 62241656**

Rada města Zákupy **schvaluje** přijetí finančního daru účelově určeného na nákup myčky na nádobí do mateřské školy v celkové hodnotě 45.000,- Kč do vlastnictví organizace Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, od společnosti PLAST SERVIS Kamenice s. r. o., Kamenice 9, Zákupy, IČ 62241656.

XXX

**usnesení č. 411/2017/RM**

**Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy - obsazení bytu v DPS**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 502, Zákupy, s panem F. a paní V. V., Zákupy, od 1. 4. 2017.

XXX

**usnesení č. 412/2017/RM**

**Komise rady města**

**Bod A)**

**Komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 10. jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 15. 2. 2017.

**Bod B)**

**Zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 27. 2. 2017.

XXX

V Zákupích dne 14. března 2017

Ing. Radek Lípa  
starosta

Bc. Iva Kreisingerová  
místostarostka