

U S N E S E N Í

ze 71. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 25. 10. 2017
(č. usnesení 512/2017/RM – 522/2017/RM)

XXX

usnesení č. 512/2017/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 18. 10. 2017.

XXX

usnesení č. 513/2017/RM

Pozemky a služebnosti

Bod A)

Záměr města pronajmout pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr uzavřít dohodu o užívání pozemků na části pozemků p. č. 975 ostatní plocha o výměře cca 8700 m² (včetně asfaltového parkoviště), p. č. 976/1 ostatní plocha o výměře cca 13000 m², p. č. 977 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 400 m² a p. č. 980 ostatní plocha o výměře cca 2000 m² v k. ú. Zákupy, za účelem pořádání pravidelných víkendových prodejních a kulturních akcí konaných od března 2018 do prosince 2018 a dále na části pozemků p. č. 934 orná půda o výměře cca 8660 m² a p. č. 1016 ostatní plocha o výměře 4500 m² v k. ú. Zákupy, za účelem parkování aut při konání výše uvedených akcí, dle zákresu a dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Bod B)

Záměr města propachtovat pozemky p. č. 964, p. č. 965 a část p. č. 977 v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města propachtovat pozemek p. č. 964 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1039 m², pozemek p. č. 965 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2484 m² a část pozemku p. č. 977 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 200 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada.

Bod C)

Záměr města prodat část pozemku p. č. 295/1 v k. ú. Božíkov

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 295/3 lesní pozemek o výměře 113 m² v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 244-152/2017, panu Liboru Těšíkovi, Přílepská 1791, Roztoky.

Bod D)

Záměr města prodat části pozemku p. č. 1535/1 v k. ú. Božíkov

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 1535/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 189 m² v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 245-1197/2017, panu Jirímu Mífkovi a paní Mileně Mífkové, Božíkov 76, Zákupy,
- b) **schvaluje** záměr města prodat pozemky p. č. 1535/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 129 m² a p. č. 1535/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 53 m² v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 245-1197/2017, panu Jaroslavu Nekolovi a paní Mileně Nekolové, Božíkov 77, Zákupy.

Bod E)

Záměr města prodat části pozemku p. č. 324/1 v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 324/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 90 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu,
- b) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 324/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 30 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu.

Bod F)

Záměr změny nájemního vztahu v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města změnit nájemní smlouvu č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010 uzavřením dodatku č. 10 k uvedené smlouvě. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k vyjmutí pozemků p. č. 2502/2 orná půda o výměře 4540 m² a p. č. 2543/2 orná půda o výměře 3379 m² v k. ú. Zákupy a úpravě výměry u pozemku p. č. 2622/1 trvalý travní porost v k. ú. Zákupy z cca 18218 m² na cca 17683 m² dle zákresu a k přepočtu výše nájemného.

Bod G)

Ukončení Smlouvy o pachtu v k. ú. Zákupy

– pí Monika Hromková, Tichá 246, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení Smlouvy o pachtu č. A 06-8/2015 ze dne 30. 9. 2015 na pronájem části pozemku p. č. 1611 v k. ú. Zákupy s pí Monikou Hromkovou, Tichá 246, Zákupy dohodou ke dni 31. 10. 2017.

XXX

usnesení č. 514/2017/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 339/1, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 o velikosti 0+1 na adrese Školní 339, Zákupy s p. Tomášem Knoblochem, Školní 341, Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 345/9, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 o velikosti 1+2 na adrese Školní 345, Zákupy s p. Bedřichem Novákem, Školní 341, Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy – Borská 51/2, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 o velikosti 1+1 na adrese Borská 51, Zákupy.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy, Nové Zákupy 512/28, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 28 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy s paní Klárou Rajko, Lípová 1652/10, Česká Lípa, na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 512/32, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 32 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 512, Zákupy s paní Jitkou Mysičkovou, Nové Zákupy 512, Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod G)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v střešní nástavbě Školní 333 a bytovém domě Tichá 246, Zákupy, dle důvodové zprávy.

Bod H)

Žádost o schválení výměny bytů

- pan Michal Šimončič - paní Markéta Šimončičová

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi panem Michalem Šimončičem - byt č. 3, ul. Družstevní 388, Zákupy a paní Markétou Šimončičovou – byt č. 2, ul. Gagarinova 327, Zákupy.

Bod I)

Odpis pohledávky – paní Marie Javorová, Nové Zákupy 511, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** odpis nedobytné pohledávky ve výši 16.974,- Kč za paní Marii Javorovou, byt č. 17, Nové Zákupy 511, Zákupy.

Bod J)

Odpis pohledávky – paní Milada Burešová, Nové Zákupy 520, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** odpis nedobytné pohledávky ve výši 8.314,- Kč za paní Miladu Burešovou, byt č. 2, Nové Zákupy 520, Zákupy.

Bod K)

Odpis pohledávky – pan Vojtěch Haluza, Nové Zákupy 520, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** odpis nedobytné pohledávky ve výši 10.157,- Kč za pana Vojtěcha Haluzu, byt č. 4, Nové Zákupy 520, Zákupy.

XXX

usnesení č. 515/2017/RM

Rozpočtové opatření č. 17/2017

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 17/2017 na straně příjmů ve výši 125 000,- Kč a na straně výdajů ve výši 125 000,- Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 516/2017/RM

Směrnice MěÚ Zákupy č. 3/2017

– vyřazování a likvidace movitého majetku města Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici č. 3/2017 - vyřazování a likvidace movitého majetku města Zákupy, v předloženém znění, s účinností od 1. 11. 2017.

XXX

usnesení č. 517/2017/RM

Veřejná zakázka malého rozsahu

– „Oprava krovu přístavku bytového domu Borská č. p. 51, Zákupy“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle bodu 3. Směrnice MěÚ č. 1/2014 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve výjimečných případech, na akci „Oprava přístavku krovu bytového domu Borská č. p. 51, Zákupy“, a přidělení zakázky Petru Dostálovi, Nádražní 273, P. O. Box č. 10 Zákupy, IČ 631169312 v celkové ceně za dílo 124.118,60 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 518/2017/RM

Žádost o individuální dotaci v sociální oblasti pro rok 2017

– pí Jana Chládková, Brenná 104, Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** pí Janě Chládkové, Brenná 104, Zákupy sociální individuální dotaci ve výši 5.000 Kč na nákup uhlí,
- b) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. B 09–91/2017 s pí Janou Chládkovou, Brenná 104, Zákupy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 519/2017/RM

Žádost o povolení čerpání finančních prostředků z rekultivačního fondu ložiska dobývacího prostoru Veselí na rok 2018

– Provodínské písky, a. s., Provodín 165, IČ 46709053

Rada města Zákupy **schvaluje** povolení čerpání finančních prostředků z rekultivačního fondu a. s. Provodínské písky, Provodín, IČ 46709053 na sanaci a rekultivaci pozemků výhradního ložiska dobývacího prostoru Veselí dotčeného těžbou sklářských a slévárenských písků na rok 2018 do výše 400 000 Kč.

XXX

usnesení č. 520/2017/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy, příspěvková organizace
- výroční zpráva o činnosti školy ve školním roce 2016/2017

Rada města Zákupy **schvaluje** Výroční zprávu o činnosti Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvková organizace za školní rok 2016/2017, č.j. ZSZ – 333/2017 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 521/2017/RM

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy
- revokace usnesení č. 475/2017/RM z 27. 6. 2017 - obsazení bytu v DPS

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 475/2017/RM písm. b) z 27. 6. 2017, týkající se uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 501, Zákupy, s paní Janou Andonovou, Masarykova 177/225, Ústí nad Labem, od 1. 7. 2017.

XXX

usnesení č. 522/2017/RM

Zápisy ze schůzí komisí

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 30. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 4. 10. 2017.

Bod B)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise sociální a zdravotní ze dne 16. 10. 2017.

XXX

V Zákupích dne 26. října 2017

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka