

U S N E S E N Í

**z 66. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 27. 7. 2017
(č. usnesení 481/2017/RM – 486/2017/RM)**

XXX

usnesení č. 481/2017/RM
Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 21. 7. 2017.

XXX

usnesení č. 482/2017/RM
Pozemky a věcná břemena
Bod A)

Záměr města prodat části pozemků v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 324/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 117 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu,
- b) **schvaluje** záměr města prodat části pozemků p. č. 2622/1 trvalý travní porost o výměře cca 535 m² a p. č. 1609/12 trvalý travní porost o výměře cca 115 m², v k. ú. Zákupy, dle zákresu.

Bod B)

Záměr města směnit pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města směnit pozemky v majetku města:

- p. č. 2502/2 orná půda o výměře 4540 m²

- p. č. 2543/2 orná půda o výměře 3379 m²

oba v k. ú. Zákupy,

za pozemek v majetku společnosti Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048:

- p. č. 2555 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2601 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, s doplatkem dle znaleckého posudku.

Bod C)

Změna nájemního vztahu v k. ú. Zákupy

- Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek č. 9 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010, kterým se snižuje výměra pronajatého pozemku p. č. 2607 trvalý travní porost v k. ú. Zákupy, dle zákresu, ze 4124 m² na 3130 m² a upravuje se výše nájemného za pozemek ze 412,- Kč/ročně na 313,- Kč/ročně, s účinností od 1. 8. 2017, nájemce Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048.

Bod D)

Ukončení pronájmu pozemků v k. ú. Brenná, v k. ú. Starý Šidlov a v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** ukončení pronájmu pozemku p. č. 729/3 v k. ú. Starý Šidlov, dle Nájemní smlouvy č. 66 N 12/39 ze dne 4. 12. 2012 se společností ZOD Brniště, a. s., Jáchymov 1, Brniště, IČ 00119407, dohodou ke dni 31. 7. 2017,
- b) **schvaluje** ukončení pronájmu pozemku p. č. 2631 v k. ú. Zákupy, dle Nájemní smlouvy č. 59 N 11/39 ze dne 29. 12. 2011 se společností Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048, dohodou ke dni 31. 7. 2017,
- c) **schvaluje** ukončení pronájmu pozemku p. č. 875 v k. ú. Brenná, dle Nájemní smlouvy č. 25 N 07/39 ze dne 28. 2. 2007 s p. P. V., Zdislava, dohodou ke dni 31. 7. 2017.

Bod E)

Smlouvy o právu provedení stavby - „Kamenice - chodník“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provedení stavby na částech pozemků p. č. 20 a p. č. 21 v k. ú. Kamenice u Zákup v rámci stavby „Kamenice - chodník“, mezi paní M. L., Zákupy a městem Zákupy, v předloženém znění,
- b) **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provedení stavby na části pozemku p. č. 64 v k. ú. Kamenice u Zákup v rámci stavby „Kamenice - chodník“, mezi panem P. Ž., Zákupy a městem Zákupy, v předloženém znění,
- c) **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provedení stavby na části pozemku p. č. 158 v k. ú. Kamenice u Zákup v rámci stavby „Kamenice - chodník“, mezi panem J. S. a paní I. S., Zákupy, panem J. S. a paní M. S., Zákupy a městem Zákupy, v předloženém znění,
- d) **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provedení stavby na částech pozemků p. č. 222, p. č. 223 a p. č. 224 v k. ú. Kamenice u Zákup v rámci stavby „Kamenice - chodník“, mezi panem T. J. a paní J. J., Zákupy a městem Zákupy, v předloženém znění,
- e) **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provedení stavby na části pozemku p. č. 226 v k. ú. Kamenice u Zákup v rámci stavby „Kamenice - chodník“, mezi panem L. P., Praha 4 a městem Zákupy, v předloženém znění,
- f) **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provedení stavby na části pozemku p. č. 231 v k. ú. Kamenice u Zákup v rámci stavby „Kamenice - chodník“, mezi Farmou Svitavka s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27326411 a městem Zákupy, v předloženém znění,
- g) **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provedení stavby na části pozemku p. č. 238/1 v k. ú. Kamenice u Zákup v rámci stavby „Kamenice - chodník“, mezi panem P. K., Zákupy a městem Zákupy, v předloženém znění,
- h) **schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provedení stavby na části pozemku p. č. 159 v k. ú. Kamenice u Zákup v rámci stavby „Kamenice - chodník“, mezi ZOD Brniště a. s., Jáchymov 1, Brniště, IČ 00119407 a městem Zákupy, v předloženém znění,
- i) **pověřuje** starostu města podpisem těchto smluv.

Bod F)

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemku p. č. 1732/1 v k. ú. Zákupy v rámci stavby „Zákupy – vodovod a kanalizace pro 55 RD“ dle geometrického plánu č. 1208-13/2011 potvrzeného dne 17. 1. 2011, mezi Povodím Ohře, s. p., se sídlem Bezručova 4219, Chomutov, IČ 70889988, Severočeskou vodárenskou společností a. s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, IČ 49099469 a městem Zákupy, v předloženém znění,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

Bod G)

Dohoda vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a dohoda o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření Dohody vlastníků provozně související vodohospodářské infrastruktury a dohody o budoucím provozování vodohospodářské infrastruktury č. SčVK: LI-009/17, se Severočeskou vodárenskou společností a. s., IČ 49099469 a Severočeskými vodovody a kanalizacemi, a. s., IČ 49099451, obě se sídlem Přítkovská 1689, Teplice, v předloženém znění,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem dohody.

XXX

usnesení č. 483/2017/RM

Správa bytového fondu města

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy – Borská 51/4, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 o velikosti 0+1 na adrese Borská 51, Zákupy s panem M. Š., Zákupy, od 1. 8. 2017 na jeden měsíc.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy – Školní 341/21, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 21 o velikosti 0+3 na adrese Školní 341, Zákupy s paní J. R., Gagarinova 329, Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 508/16, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 16 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy s paní J. C., Mariánská, Česká Lípa, na čtyři měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 514/9, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy s paní M. W., Bardějovská, Česká Lípa, na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod F)

Dodatek ke smlouvě dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Rada města Zákupy **schvaluje** dodatek ke smlouvě pro příjmově vymezené osoby dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě Tichá 246 a ve střešní nástavbě Školní 333, Zákupy, dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 484/2017/RM

Rozpočtové opatření č. 12/2017

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 12/2017 na straně příjmů ve výši 30.000,- Kč a na straně výdajů ve výši 30.000,- Kč v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 485/2017/RM

Zpráva o vyřazování majetku města Zákupy

Rada města Zákupy **bere na vědomí**

- a) zápis z jednání likvidační komise ze dne 22. 5. 2017,
- b) zprávu tajemnice MěÚ o vyřazování majetku k 20. 6. 2017.

XXX

usnesení č. 486/2017/RM

Základní škola a Mateřská škola Zákupy – nepotřebný majetek

Rada města Zákupy **schvaluje** prodej nepotřebného majetku Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 dle důvodové zprávy.

XXX

V Zákupích dne 31. července 2017

Ing. Radek Lípa
starosta

Bc. Iva Kreisingerová
místostarostka