

Z Á P I S

**z 29. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 18. prosince 2017 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 261/2017/ZM – 269/2017/ZM)**

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:01 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.

Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový a obrazový záznam včetně on-line přenosu jednání na webových stránkách města.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 13 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluven je p. Mgr. Čestmír Kopřiva, paní Hana Vlčková přijde zřejmě později.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 13

Omluven: Mgr. Čestmír Kopřiva.

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili. Zároveň navrhl doplnění programu o nový bod č. 9 Osadní výbor Kamenice (materiály zastupitelé obdrželi e-mailem po doručení od předsedkyně osadního výboru).

Diskuze neproběhla. Pan starosta dal o doplněném návrhu hlasovat.

Navržený, doplněný a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky a věcná břemena

- A) Prodej částí pozemků p. č. 2622/1 a p. č. 1609/12 v k. ú. Zákupy
- p. V. Z. a T. Z., Bratří Čapků, Česká Lípa
- B) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 361/6
v k. ú. Brenná - p. M. P., Brenná, Zákupy
- C) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 337
v k. ú. Zákupy - p. Z. S., Zákupy
- D) Směna pozemků v k. ú. Zákupy
- Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

3. Zápis ze schůze finančního výboru

4. Rozpočtové opatření č. 20/2017
5. Provádění rozpočtových opatření v závěru roku
6. Rozpočet města Zákupy na rok 2018
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10142214 Nakládání s odpady ve městě Zákupy na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu
- Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IČ 42194920
8. Volba přísedícího Okresního soudu v České Lípě
9. *Osadní výbor Kamenice*
10. Interpelace

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2
Zastupitelstvo města navržený a doplněný program jednání schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Iva Serdelová, Mgr. Jaroslav Hajdů, Ing. Zdeněk Rydygr

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2
Ing. Rydygr

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Ing. Pavel Paták, Edita Růžičková

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 261/2017/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Radek Lípa, starosta

Na minulém jednání zastupitelstva jsme obdrželi terénní zápis kontrolního výboru. Věci postupně odstraňujeme a dáváme do patřičného stavu.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 6. 12. 2017.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 262/2017/ZM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Prodej částí pozemků p. č. 2622/1 a p. č. 1609/12 v k. ú. Zákupy

- p. V. Z. a T. Z., Bratří Čapků, Česká Lípa

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Ptá se, proč je u pozemku p. č. 1609/33 nižší cena?

Ing. Radek Lípa, starosta:

Jedná se o pozemek s věcným břemenem. Cena již byla schválena smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemků p. č. 2622/4 trvalý travní porost o výměře 165 m² a p. č. 2622/5 trvalý travní porost o výměře 358 m² v k. ú. Zákupy za cenu 120,- Kč/m² a p. č. 1609/33 trvalý travní porost o výměře 119 m² v k. ú. Zákupy za cenu 30,- Kč/m², dle geometrického plánu č. 1451-258/2017, p. V. Z. a pí T. Z., Bratří Čapků, Česká Lípa, celková cena 66.330,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:	pro: 10	proti: 1	zdržel se: 2	nehlasoval: 2
		Hudaková	Dvořák	
			Ing. Kreisinger	

Bod B)

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 361/6

v k. ú. Brenná - p. M. P., Brenná, Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Mgr. Jaroslav Hajdů, zastupitel:

Před projednáním bodu oznámil, že je u něj možný střet zájmů.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 361/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 113 m² v k. ú. Brenná, dle zákresu, p. M. P., Brenná, Zákupy, za cenu 120,- Kč/m², v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Hlasování:	pro: 12	proti: -	zdržel se: 1	nehlasoval: 2
			Mgr. Hajdů	

Bod C)

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej části pozemku p. č. 337

v k. ú. Zákupy - p. Z. S., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 337 ovocný sad o výměře cca 200 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, p. Z. S., Zákupy, za cenu 400,- Kč/m², v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 12 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 2
Ing. Paták

Bod D)

Směna pozemků v k. ú. Zákupy

- Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** směnnou smlouvu na směnu pozemků v majetku města Zákupy:

- p. č. 2502/2 orná půda o výměře 4540 m²

- p. č. 2543/2 orná půda o výměře 3379 m²

oba v k. ú. Zákupy,

za pozemek v majetku společnosti Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048:

- p. č. 2555 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2601 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, s doplatkem městu ve výši 11.278,- Kč, v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem směnné smlouvy.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 263/2017/ZM

Zápisy ze schůzí finančního výboru

Předkládá paní Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 57. schůze finančního výboru konané dne 23. 11. 2017 a zápis z 58. schůze finančního výboru konané dne 7. 12. 2017.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 264/2017/ZM

Rozpočtové opatření č. 20/2017

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 20/2017 na straně příjmů ve výši 112.000 Kč, na straně výdajů ve výši 112.000 Kč v předloženém znění.

usnesení č. 267/2017/ZM

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10142214 Nakládání s odpady ve městě Zákupy na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu - Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IČ 42194920

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta předal slovo panu Ing. Patákoví, který podrobně seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo „Nakládání s odpady ve městě Zákupy na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu s firmou Marius Pedersen a. s., Průběžná 1940/3, Hradec Králové, IČ 42194920, v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 268/2017/ZM

Volba přísedícího Okresního soudu v České Lípě

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **volí** přísedícím Okresního soudu v České Lípě na roky 2018 – 2021 p. M. Š., Zákupy.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: nehlasoval: 2

XXX

usnesení č. 269/2017/ZM

Osadní výbor Kamenice

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Paní Iva Serdelová přečetla předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 10. schůze Osadního výboru Kamenice ze dne 20. 11. 2017.

Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: nehlasoval: 2

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17:35 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon. Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 18. 12. 2017.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:

Jana Petříčková

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupcech dne 19. prosince 2017

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Ing. Pavel Paták
zastupitel

Edita Růžičková
zastupitelka