

## Z Á P I S

**z 20. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,  
které se konalo dne 8. února 2017 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy  
(č. usnesení 181/2017/ZM – 187/2017/ZM)**

---

XXX

*Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty.*

*Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

*Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.*

*Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam a zkuška kamerového záznamu, který bude on-line přenášen od příštího jednání zastupitelstva.*

*Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.*

*Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 13 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluven je Ing. Petr Kreisinger a paní Hana Vlčková.*

**Počet přítomných členů zastupitelstva města: 13**

**Omluveni:** Ing. Petr Kreisinger, Hana Vlčková

**Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.**

*Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.*

*Diskuze neproběhla. Pan starosta dal hlasovat.*

### **Navržený a schválený program jednání zastupitelstva města**

#### **1. Plnění usnesení zastupitelstva města**

#### **2. Pozemky**

- A) Prodej části pozemku p. č. 1535/1 v k. ú. Božíkov  
- p. J. B., Božíkov, Zákupy
- B) Prodej pozemku p. č. 149 v k. ú. Lasvice  
- pí A. K., Rochovská, Praha
- C) Prodej části pozemku p. č. 63/8 v k. ú. Božíkov  
- p. J. K., Mírové náměstí, Zákupy

#### **3. Zápis z schůze finančního výboru**

#### **4. Změna složení členů finančního výboru**

#### **5. Veřejné zakázky malého rozsahu**

- A) Veřejná zakázka malého rozsahu „Vodohospodářská infrastruktura pro 6 RD-Zákupy“
- B) Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce školní kuchyně – ZŠ a MŠ Zákupy“
- C) Přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu za rok 2016

## 6. Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2017

### 7. Výbory

A) Místní výbor Nové Zákupy

B) Osadní výbor Božíkov

### 8. Interpelace

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

*Zastupitelstvo města navržený program jednání schválilo.*

**Návrh složení návrhové komise:** Ing. Pavel Paták, Jana Benešová, Iva Serdelová

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

**Návrh složení ověřovatelů zápisu:** Josef Jirásek, Edita Růžičková

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

### Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

**usnesení č. 181/2017/ZM**

#### Plnění usnesení zastupitelstva města

*Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ*

*Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 27. 1. 2017.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 182/2017/ZM**

#### Pozemky

**Bod A)**

#### Prodej části pozemku p. č. 1535/1 v k. ú. Božíkov

##### - p. J. B., Božíkov, Zákupy

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Sdělil, že v listopadu 2016 byla schválena smlouva o smlouvě budoucí kupní, poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1535/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 486 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 240-313/2016, p. J. B., Božíkov, Zákupy, za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 38.880,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

**Bod B)**

**Prodej pozemku p. č. 149 v k. ú. Lasvice**

**- pí A. K., Rochovská, Praha**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a informoval, že pozemek prochází zahradou žadatelky a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 149 zahrada o výměře 264 m<sup>2</sup> v k. ú. Lasvice, pí A. K., Rochovská, Praha, za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 31.680,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

**Bod C)**

**Prodej části pozemku p. č. 63/8 v k. ú. Božíkov**

**- p. J. K., Mírové náměstí, Zákupy**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem – jedná se o stejnou situaci jako u pana Bednaříka. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 63/8 díl „a“ trvalý travní porost o výměře 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 239-267/2016, p. J. K., Mírové náměstí, Zákupy, za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 5.280,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 183/2017/ZM**

**Zápis ze schůze finančního výboru**

*Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 40. schůze finančního výboru konané dne 29. 12. 2016 a ze 41. schůze finančního výboru konané dne 11. 1. 2017.

**Hlasování:                    pro: 13                    proti: -                    zdržel se: -                    nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 184/2017/ZM**

**Změna složení členů finančního výboru**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy v souladu s § 84 odst. 2 písm. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **volí** paní J. B., bytem Gagarinova, Zákupy, členkou finančního výboru s účinností od 10. 2. 2017.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

**usnesení č. 185/2017/ZM**

**Veřejné zakázky malého rozsahu**

**Bod A)**

**Veřejná zakázka malého rozsahu „Vodohospodářská infrastruktura pro 6 RD-Zákupy“**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Sdělil, že smyslem je odkanalizování a příprava parcel k prodeji, doručeno bylo 12 nabídek. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

*Upozornil na chybu ve smlouvě v bodě 12, záměna slov v závorce mezi objednatel a zhotovitel.*

Ing. Radek Lípa, starosta

*Poděkoval a sdělil, že uvedená administrativní chyba bude opravena.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Vodohospodářská infrastruktura pro 6 RD-Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – VOKA CL, s. r. o., č. p. 88, 471 01 Zahrádky, IČ 01544322 v celkové částce za dílo 1.308.164 Kč vč. DPH dle důvodové zprávy,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

**Bod B)**

**Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce školní kuchyně – ZŠ a MŠ Zákupy“**

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Konstatoval, že bylo doručeno 8 nabídek, z toho byla jedna nabídka, která nebyla kompletní, vyřazena. Zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

*Upozornil na stejnou administrativní chybu jako v předchozím bodě.*

*K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce školní kuchyně – ZŠ a MŠ Zákupy“ a přidělení této zakázky uchazeči – BORSKÁ STAVEBNÍ, s. r. o., U Vodárny 2, Nový Bor, IČ 25039733 v celkové částce za dílo 1.898.356 Kč vč. DPH dle důvodové zprávy,

b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

### **Bod C)**

#### **Přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu za rok 2016**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu nad 100 tis. Kč bez DPH za rok 2016.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

### **usnesení č. 186/2017/ZM**

#### **Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2017**

*Předkládá Mgr. Čestmír Kopřiva, předseda komise pro mládež a tělovýchovu*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** vyhlášení Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2017, v předloženém znění.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

### **usnesení č. 187/2017/ZM**

#### **Výbory**

### **Bod A)**

#### **Místní výbor Nové Zákupy**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.*

*Petr Starý, předseda Místního výboru Nové Zákupy*

*Sdělil, že místní výbor přestal pracovat. Pokud se výbor nedoplní, na příštím jednání zastupitelstva rezignuje na svoji funkci.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 9. schůze Místního výboru Nové Zákupy konané dne 18. 12. 2016.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

## **Bod B)**

### **Osadní výbor Božíkov**

*Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta*

*Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskusi.*

*K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.*

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 21. schůze konané dne 29. 1. 2017.

**Hlasování: pro: 13 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 2**

XXX

## **Interpelace**

### **Ing. Radek Lípa, starosta**

*Požádal o spolupráci občany a městskou policii, aby upozorňovali majitele psů na povinnost uklízet po svých mazlíčcích exkrementy. Na sídlištích to vypadá hrozně.*

### **Miloslava Hudaková, zastupitelka**

*Připomněla, že u nich nefunguje rozhlas.*

*Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka*

*Sdělila, že oprava je v jednání.*

### **Miloslava Hudaková, zastupitelka**

*Dotázala se, kdy bude schválen program na podporu kultury, od kdy budou moci žádat spolky na činnost.*

*Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka*

*Program se bude schvalovat na zítřejším jednání rady města, a pokud bude schválen, žádosti na činnost se budou moci podávat od 16. 3. do 31. 3. 2017.*

### **Miloslava Hudaková, zastupitelka**

*Informovala o ukončení nájmu v obchodě s květinami a požádala, zda by město nemohlo nabídnout nějaký volný prostor. Dotázala se na stávající prostory „hrabárny“.*

*Bc. Iva Kreisingerová, místostarostka*

*Sdělila, že s prostorem „hrabárny“ je jiný záměr, a to na zřízení infocentra. Paní provozující květinářství byl nabídnut prostor od města, ve kterém již byla, a to Borská 27.*

XXX

**Ing. Radek Lípa, starosta** – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17.33 hodin.

XXX

*Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.*

*Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 8. 2. 2017.*

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.*

*Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.*

Zápis zapsaly:

Gabriela Štummerová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 13. února 2017

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Josef Jirásek  
zastupitel

Edita Růžičková  
zastupitelka