

## U S N E S E N Í

**z 28. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,  
které se konalo dne 22. listopadu 2017 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy  
(č. usnesení 250/2017/ZM – 260/2017/ZM)**

---

XXX

**usnesení č. 250/2017/ZM**

**Plnění usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Zákupy **here na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 10. 11. 2017.

XXX

**usnesení č. 251/2017/ZM**

**Pozemky a věcná břemena**

**Bod A)**

**Prodej části pozemku p. č. 295/1 v k. ú. Božíkov**

**- pan L. T., Přílepská, Roztoky**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 295/3 lesní pozemek o výměře 113 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 244-152/2017, p. L. T., Přílepská, Roztoky, za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 13.560,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

**Bod B)**

**Prodej části pozemku p. č. 1535/1 v k. ú. Božíkov**

**- pan J. M. a pí M. M., Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1535/10 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 189 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 245-1197/2017, p. J. M. a pí M. M., Božíkov, Zákupy, za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 22.680,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

**Bod C)**

**Prodej části pozemku p. č. 1535/1 a odkup části pozemku p. č. 38/5 v k. ú. Božíkov**

**- pan J. N. a pí M. N., Božíkov, Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** prodej pozemků p. č. 1535/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 129 m<sup>2</sup> a p. č. 1535/12 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 53 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 245-1197/2017, p. J. N. a pí M. N., Božíkov, Zákupy, za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 21.840,- Kč,

- b) **schvaluje** odkoupení pozemku p. č. 38/7 trvalý travní porost o výměře 104 m<sup>2</sup> v k. ú. Božíkov, dle geometrického plánu č. 245-1197/2017, od p. J. N. a pí M. N., Božíkov, Zákupy za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. 12.480,- Kč,
- c) **pověřuje** starostu města podpisem kupních smluv.

#### **Bod D)**

#### **Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej částí pozemku p. č. 324/1 v k. ú.**

##### **Zákupy**

**- paní I. M. a paní I. Z., Nádražní, Zákupy**

**- pan M. S., pan M. S. a pan J. S., Nádražní, Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **neschvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 324/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, dle zákresu, pí I. M. a pí I. Z., Nádražní, Zákupy, za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, v předloženém znění,
- b) **neschvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje části pozemku p. č. 324/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy, dle zákresu, p. M. S., p. M. S. a p. J. S., Nádražní, Zákupy, za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>, v předloženém znění.

XXX

#### **usnesení č. 252/2017/ZM**

##### **Zápis z schůze finančního výboru**

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 55. schůze finančního výboru konané dne 19. 10. 2017 a zápis z 56. schůze finančního výboru konané dne 8. 11. 2017.

XXX

#### **usnesení č. 253/2017/ZM**

##### **Rozpočtové opatření č. 18/2017**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtové opatření č. 18/2017 na straně příjmů ve výši 9.253.000 Kč, na straně výdajů ve výši 1.868.966 Kč a financování ve výši 7.384.034 Kč v předloženém znění.

XXX

#### **usnesení č. 254/2017/ZM**

##### **Kontokorentní úvěr**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** Smlouvu o kontokorentním úvěru s Komerční bankou, a. s., Na Příkopě 33, Praha 1, IČ 45317054, ve výši 2.000.000,- Kč, v předloženém znění
- b) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

XXX

**usnesení č. 255/2017/ZM**

**Výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva města a předsedům výborů a komisí**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **stanovuje** od 1. 1. 2018 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena rady města, předsedy výboru nebo komise a člena zastupitelstva města v maximální částce dle přílohy k nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků,
- b) **stanovuje**, že v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát, bude odměna poskytována ode dne složení slibu,
- c) **stanovuje**, v případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce, že odměna bude poskytována ode dne zvolení do této funkce.

XXX

**usnesení č. 256/2017/ZM**

**Správa bytového fondu města**

**Bod A)**

**Prominutí dluhu – pan J. J., Nové Zákupy, Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prominutí dluhu ve výši 22.990,- Kč pana J. J., byt č. 20, Nové Zákupy, Zákupy dle důvodové zprávy.

**Bod B)**

**Prominutí dluhu – paní R. G., Nové Zákupy, Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prominutí dluhu ve výši 26.971,- Kč paní R. G., byt č. 29, Nové Zákupy, Zákupy dle důvodové zprávy.

XXX

**usnesení č. 257/2017/ZM**

**Změny územního plánu**

**Bod A)**

**Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu**

**– paní M. H., Bratří Čapků, Česká Lípa**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to z části z plochy zemědělské a z části plochy přírodní nelesní – pozemku p. č. 583 a části pozemků p. č. 582 a 592 v k. ú. Starý Šidlov, nové funkční využití – plochy zemědělské a lesnické malovýroby, na návrh vlastníka – paní M. H., bytem Bratří Čapků, 470 01 Česká Lípa, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Žadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

**Bod B)**

**Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu**

**– pan P. K., Gagarinova, Zákupy**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to plochy zemědělské – část pozemku p. č. 238/2 v k. ú. Kamenice u Zákup, nové funkční využití – plochy bydlení – venkovské, na návrh vlastníka – pana P. K., bytem Gagarinova, 471 23 Zákupy, za podmínky úplné úhrady nákladů (poměrné části podle počtu žadatelů o změnu územního plánu) na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona). Ke zpracování návrhu Zadání změny č. 2 územního plánu Zákupy bude přistoupeno při minimálně 10 žádostech o změnu územního plánu Zákupy.

XXX

**usnesení č. 258/2017/ZM**

**Dobrovolný svazek obcí EKOD - vstup nových členských obcí**

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** vstup nových členských obcí Bakov nad Jizerou, Bezděz, Blatce, Chorušice, Velenice, Ždírec do Dobrovolného svazku obcí EKOD.

XXX

**usnesení č. 259/2017/ZM**

**Osadní výbor Božíkov**

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 26. a 27. schůze konané dne 17. 9. 2017 a 5. 11. 2017.

XXX

**usnesení č. 260/2017/ZM**

**Zápis z jednání kontrolního výboru**

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápis z 8. schůze kontrolního výboru ze dne 28. 10. 2017,
- b) **ukládá** starostovi města Zákupy přijmout nápravná opatření.

XXX

V Zákupích dne 27. listopadu 2017

Ing. Radek Lípa  
starosta města

Bc. Iva Kreisingerová  
místostarostka