

Z Á P I S

z 11. zasedání Zastupitelstva města Zákupy, které se konalo dne 20. ledna 2016 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy (č. usnesení 103/2016/ZM – 109/2016/ZM)

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:02 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 9 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluveni jsou Jan Dvořák, Ing. Petr Kreisinger, Edita Růžičková, Iva Serdelová, Hana Vlčková, Mgr. Čestmír Kopřiva (přijde později).

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 9

Omluveni: Jan Dvořák, Čestmír Kopřiva, Ing. Petr Kreisinger, Edita Růžičková, Iva Serdelová, Hana Vlčková

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili. K programu neproběhla diskuze. Pan starosta dal hlasovat.

Navržený a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

- A) Prodej pozemku v k. ú. Kamenice u Zákup
- pí J. G. a p. R. M., Zákupy
- B) Revokace usnesení ZM
- č. 18/2014/ZM Bod F) písm. a)
- č. 67/2015/ZM Bod A)

3. Zápis ze schůze finančního výboru

4. Stanovení výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva města a předsedům výborů a komisí

5. Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2016

6. Přehled výběrových řízení - veřejné zakázky malého rozsahu za rok 2015

7. Výbory

- A) Osadní výbor Božíkov
- B) Místní výbor Nové Zákupy

8. Interpelace

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 6
Zastupitelstvo města navržený program jednání schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Ing. Pavel Paták, Josef Jirásek, Ing. Pavel Řezník

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 6

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Jana Benešová, Ing. Zdeněk Rydygr

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 6

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 103/2016/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 11. 1. 2016.

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 6

XXX

usnesení č. 104/2016/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku v k. ú. Kamenice u Zákup

- pí J. G. a p. R. M., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 141 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 288 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, pí J. G. a p. R. M., Zákupy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 34.560,- Kč.

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 6

Bod B)

Revokace usnesení ZM

- č. 18/2014/ZM Bod F) písm. a)

- č. 67/2015/ZM Bod A)

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** revokaci usnesení č. 18/2014/ZM Bod F) písm. a) ze dne 17. 12. 2014, týkající se směny pozemků p. č. 333/2 (dle GP č. 1282-32/2013) a p. č. 332 v k. ú. Zákupy,

b) **schvaluje** revokaci usnesení č. 67/2015/ZM Bod A) ze dne 12. 8. 2015, týkající se prodeje pozemků p. č. 737/2 a p. č. 738/2 v k. ú. Zákupy.

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 6

XXX

usnesení č. 105/2016/ZM

Zápis z schůze finančního výboru

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 22. schůze finančního výboru konané dne 28. 12. 2015.

Hlasování: pro: 9 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 6

XXX

V 17:12 se dostavil na jednání zastupitelstva města Mgr. Čestmír Kopřiva.

XXX

usnesení č. 106/2016/ZM

Stanovení výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva města a předsedům výborů a komisí

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta předal slovo tajemnici městského úřadu.

Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Seznámila zastupitele s předloženým materiálem a změnami v souvislosti s novelou nařízení vlády o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev. Navýšení je v rozpětí cca 20 - 40 Kč.

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi. K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstva města Zákupy

a) **stanovuje** od 1. 2. 2016 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vyšší měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena rady města, předsedy výboru nebo komise a člena zastupitelstva města v maximální částce

dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, přičemž se odměna v případě souběhu výkonu několika funkcí poskytne pouze za výkon funkce, za níž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna

b) **stanovuje**, že v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát, bude odměna náležet ode dne složení slibu

c) **stanovuje**, v případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce, že odměna bude náležet ode dne zvolení do této funkce.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

usnesení č. 107/2016/ZM

Program města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2016

Předkládá Mgr. Čestmír Kopřiva, předseda komise pro mládež a tělovýchovu

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** vyhlášení Programu města Zákupy pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2016, v předloženém znění.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

usnesení č. 108/2016/ZM

Přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu za rok 2015

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** přehled výběrových řízení na veřejné zakázky malého rozsahu nad 100 tis. Kč bez DPH za rok 2015.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

usnesení č. 109/2016/ZM

Výbory

Bod A)

Osadní výbor Božíkov

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to z 13. schůze konané dne 10. 1. 2016.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

Bod B)

Místní výbor Nové Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Petr Starý, předseda Místního výboru Nové Zákupy

Upozornil na špatné parkování osobních automobilů zaměstnanců IAC, autobusy nemají kde zastavovat k nastupování a vystupování osob.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že situace je upravována rozmístěním dopravních značek, ale neukáznění řidiči je obracejí a přestavují.

Petr Starý, předseda Místního výboru Nové Zákupy

Vyslovil obavy o bezpečnost obyvatel Nových Zákup, neboť se s přestavbou budovy Lesopraktu na ubytovnu zvýší počet ubytovaných osob.

Ing. Radek Lípa, starosta

Budova Lesopraktu je v soukromém vlastnictví. Ale s majitelem i společností IAC, jejíž zaměstnanci by tam měli být ubytováni, je město v kontaktu.

Petr Starý, předseda Místního výboru Nové Zákupy

Vyslovil připomínku k místu vyhrazenému pro venčení psů. Toto místo lidem nevyhovuje a navrhol by vyhradit jiné místo.

Ing. Radek Lípa, starosta

Vysvětlil, že téměř každý nezastavěný pozemek v okolí Nových Zákup je honitbou a zde není dovoleno volné pobíhání psů.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Ing. Pavel Paták přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 6. schůze Místního výboru Nové Zákupy konané dne 10. 1. 2016.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 5

XXX

Interpelace

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Předložil za občany bydlící v Gagarinově ulici interpelaci. Pan starosta přečetl znění interpelace:

V prosincovém ZZ byla na titulní straně zveřejněna informace starosty města, ve které se uvádí, že v jarních měsících tohoto roku má být za prvními, tzv. vojenskými domy v Gagarinově ulici umístěno dětské hřiště. S tímto záměrem my, uživatelé městských bytů v Gagarinově ulici nesouhlasíme, a to z níže uvedených důvodů:

- prostor mezi uvedenými domy a oploceným sport. stadionem E. Zátopka je malý a dětské hřiště by bylo v těsné blízkosti obytných domů
- nikdo s nájemníky, bydlícími v těchto domech o tomto záměru nejednal, navíc tento záměr nebyl projednán zřejmě ani v radě města ani se zastupiteli
- obytné domy č.p. 327-328, 329-330, 331-332 a 333-334 jsou uspořádány tak, že ložnice a obývací pokoje jsou umístěny na straně ke stadionu
- jmenovitě v domě č.p. 331-332 je 12 nájemních bytů, z nichž je 50 % užíváno rodinami ve starobním důchodovém věku. Z toho 6 osob je starších 80 let. Obdobně je tomu u č.p. 329-330
- v pozdních večerních hodinách by bylo užíváno hlučnou dospívající mládeží - viz dětské hřiště u záchytné vodoteče na úpatí Kamenického vrchu
- umístění dětského hřiště do blízkosti zmíněných domů by bylo projevem bezohlednosti vůči rodinám ve vysokém starobním věku i vůči ostatním nájemníkům, bydlícím ve zmíněných domech.

Ing. Radek Lípa, starosta

Poznamenal, že dle dokumentace a vlastních vzpomínek z dětství, se dětské hřiště na tomto místě nacházelo, ale město se pokusí najít i jiné vhodné místo.

Ing. Radek Lípa, starosta

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových provedl zaměření pozemků v klášterní zahradě, kde jsou zahrádky a školní zahrada. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových by uvítal schválení a podepsání kupní smlouvy do konce února. Z toho důvodu se další jednání Zastupitelstva města Zákupy bude muset sejít 24. 2. 2016.

Město hospodařilo v roce 2015 s přebytkem 2,5 mil. Kč, mělo by se dohodnout, jakým způsobem se s finančními prostředky naloží. V současné době se zpracovává projekt na rekonstrukci školní kuchyně, který vyčíslí předpokládané náklady.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Ptala se na počet zaměstnávaných pracovníků na veřejně prospěšné práce, neboť občané upozorňují na nepořádek ve městě.

Vznesla dotaz, zda by se přebytek finančních prostředků nedal použít na komunikaci k rodinným domkům na konci ulice Gagarinova.

Ing. Radek Lípa, starosta

V současné době město nezaměstnává pracovníky na veřejně prospěšné práce, smlouva byla uzavřena na půl roku, nebyla úřadem práce prodloužena, skončila 30. 11. 2015. V letošním roce budeme jednat s Úřadem práce v České Lípě o možnosti uzavření další smlouvy.

Komunikační přípojky k jednotlivým domkům se v současné době stavět nebudou, protože se řeší akce větší důležitosti.

Ing. Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ

Na hlavní příjezdovou cestu k rodinným domům byl natažen nový asfaltový potah, ale jednotlivé přípojky k domům budou vyžadovat jiný pracovní postup, neboť povrch není zpevněný. V budoucnosti se počítá s vybudováním těchto přípojek.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 17:41 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 20. 1. 2016.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:

Alena Bodláková

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 22. ledna 2016

Ing. Radek Lípa

starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Jana Benešová
zastupitelka

Ing. Zdeněk Rydygr
zastupitel