

Z Á P I S

**z 16. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 14. září 2016 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 151/2016/ZM – 159/2016/ZM)**

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 11 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluveni jsou p. Josef Jirásek, Ing. Pavel Paták, pí Edita Růžičková a pí Hana Vlčková.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 11

Omluveni: 4

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.

Zároveň navrhl vypustit z programu bod č. 6 Rozpočtové opatření č. 4/2016 – není dosud schválena úvěrová smlouva.

Další diskuze neproběhla. Pan starosta dal hlasovat.

Navržený, upravený a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

A) Prodej pozemku p. č. 331/1 v k. ú. Zákupy

- p. Z. S., Zákupy

B) Prodej pozemku p. č. 355 v k. ú. Kamenice u Zákup

- p. P. S., Zákupy

C) Prodej pozemku p. č. 1796 v k. ú. Zákupy

- p. T. A. a pí M. A., Zákupy

D) Bezúplatný převod částí pozemků p. č. 1008, p. č. 2104, p. č. 997, p. č. 1012, p. č. 988 a p. č. 1009 v k. ú. Zákupy

- Farma Svitavka s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27326411

- Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

- Biochov s. r. o., Postřelná 121, Jablonné v Podještědí, IČ 25422707
- Státní pozemkový úřad ČR, Husinecká 1024/11a, Praha, IČ 01312774

E) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup - p. J. V. a pí G. V., Zákupy

F) Prodej pozemku p. č. 353 v k. ú. Kamenice u Zákup - p. M. M., Bazovského, Praha 6 - Řepy

3. Zápis ze schůze kontrolního výboru

4. Záписы ze schůzí finančního výboru

5. Rozpočtové opatření č. 13/2016

~~6. Rozpočtové opatření č. 14/2016~~

7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - „Zvýšení bezpečnosti – rekonstrukce chodníku v Božíkově u Zákup – ISPROFOND 5517510074“

8. Individuální dotace na podporu sportu v roce 2016

- FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106

9. Souhlas se změnou názvu železniční zastávky „Božíkov“ na „Zákupy-Božíkov“

- KORID LK, spol. s r. o., U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 27267351

10. Osadní výbor Božíkov

11. Interpelace

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Zastupitelstvo města navržený a upravený program jednání schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Mgr. Jaroslav Hajdů, Jan Dvořák, Iva Serdelová

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Ing. Zdeněk Rydygr, Ing. Pavel Řezník

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 4
Ing. Rydygr

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 151/2016/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 5. 9. 2016.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 152/2016/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku p. č. 331/1 v k. ú. Zákupy

- p. Z. S., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 331/1 trvalý travní porost o výměře 350 m² v k. ú. Zákupy, p. Z. S., Zákupy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 42.000,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 4
Ing. Kreisinger

Bod B)

Prodej pozemku p. č. 355 v k. ú. Kamenice u Zákup

- p. P. S., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 355 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 56 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, p. P. S., Zákupy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 6.720,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Bod C)

Prodej pozemku p. č. 1796 v k. ú. Zákupy

- p. T. A. a pí M. A., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Nelíbilo se jí, že cenu určuje kupující, tu by mělo určovat zastupitelstvo, proto podala protinávrh na cenu 50,- Kč/m².

Ing. Radek Lípa, starosta

Je to cena navržená Aulovými.

Mgr. Jaroslav Hajdů

Město pozemek neudrží, Aulovi si ho udržují sami, je to tedy v zájmu města, souhlasí s cenou 40,- Kč/m².

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta zformuloval a přečetl protinávrh zastupitelky Hudakové:

Zastupitelstvo města Zákupy

Bod E)

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup - p. J. V. a pí G. V., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že se bude zpracovávat projekt na potok v Kamenici, je možné, že tyto pozemky bude město potřebovat, proto by s prodejem vyčkal.

p. J. V., občan

Dotázal se, za jak dlouho by to mohlo být.

Ing. Radek Lípa, starosta

Zhruba do měsíce do dvou.

Původní návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zákupy

a) schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje pozemku p. č. 398 trvalý travní porost o výměře 174 m² a části pozemku p. č. 402 trvalý travní porost o výměře cca 246 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, p. J. V. a pí G. V., Zákupy, za cenu 80,- Kč/m², v předloženém znění,

b) pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta dal hlasovat o stažení bodu z programu.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Bod č. 2 E) byl stažen z programu.

Bod E)

Prodej pozemku p. č. 353 v k. ú. Kamenice u Zákup - p. M. M., Bazovského, Praha 6 - Řepy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) schvaluje prodej pozemku p. č. 353 trvalý travní porost o výměře 389 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, p. M. M., Bazovského, Praha 6 - Řepy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 46.680,- Kč,

b) pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 153/2016/ZM

Zápis ze schůze kontrolního výboru

Předkládá Ing. Pavel Řezník, předseda kontrolního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Radek Lípa, starosta

Informoval o ukončení nájemní smlouvy s nájemcem ubytovny v Nových Zákupích k 30. 9. 2016.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Poděkovala kontrolnímu výboru za kontrolu a dotázala se, zda nájemce uhradí vzniklé škody. Dále navrhla vyšší nájem pro dalšího nájemce.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že dojde k předání se zápisem a vyčíslením.

Jan Dvořák, zastupitel

Upozornil na chybějící stříšky, pergoly dle projektu, upozorňovali na to již při předání.

Ing. Radek Lípa, starosta

Řeší se to formou reklamace.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 5. schůze kontrolního výboru konané dne 31. 8. 2016.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 154/2016/ZM

Zápis ze schůzí finančního výboru

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 32. schůze finančního výboru konané dne 25. 8. 2016 a zápis z 33. schůze finančního výboru konané dne 5. 9. 2016.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 155/2016/ZM

Rozpočtové opatření č. 13/2016

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, upozornil na úpravu v bodě 1.3 a 2.4, jedná se sponzorské dary na Zákupské slavnosti a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 13/2016 tyto rozpočtové změny v upraveném znění:

1. Navýšení příjmů

1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4122** – neinvestiční přijaté transfery od krajů o **56 000,- Kč**

- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1012** – podnikání a restrukturalizace v zemědělství a potravinářství a položce **3111** – příjmy z prodeje pozemků o **500 000,- Kč**
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **2321** – přijaté neinvestiční dary o (~~120 000,- Kč~~) **150 000,- Kč**
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **2131** - příjmy z pronájmu pozemků o **4 000,- Kč**

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5139** – nákup materiálu o **100 000,- Kč** (nákup broušené, nákup materiálu na opravu mostu v Šidlově)
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5171** – opravy a udržování o **200 000,- Kč** (opravy místních komunikací broušenou, částečná rekonstrukce chodníku v Nádražní ulici)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2321** - odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly a položce **5171** – opravy a udržování o **30 000,- Kč** (oprava kanalizační vpusti)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5169** – nákup ostatních služeb o (~~150 000,- Kč~~) **180 000,- Kč** (Zákupské slavnosti)
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **5171** – opravy a udržování o **50 000,- Kč** (oprava parkoviště, oprava cesty k chatkám)
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5171** – opravy a udržování o **50 000,- Kč** (opravy techniky před STK)
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3745** – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **100 000,- Kč** (sekání, vyžínání)

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

Rozpočtové opatření č. 14/2016

Zastupitelstvo města Zákupy schvaluje rozpočtovým opatřením č. 14/2016 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení výdajů:

- 1.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **2 500 000,- Kč** (nákup nemovitosti hasičská zbrojnice)

2. Financování

- 2.1 navýšení položky **8123** - dlouhodobé přijaté půjčené prostředky o **2 500 000,- Kč**
Bod č. 6 byl stažen z programu.

XXX

usnesení č. 156/2016/ZM

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - „Zvýšení bezpečnosti – rekonstrukce chodníku v Božíkově u Zákup – ISPROFOND 5517510074“

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Jan Dvořák, zastupitel

Nelíbí se mu zakončení chodníku, výplň betonu, který se časem vydrolí.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že jde o standardní zakončení, stavební dozor s tím nemá problém a on také ne.

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

Navrhuje nevyplňovat rohy betonem.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Zvýšení bezpečnosti – rekonstrukce chodníku v Božíkově u Zákup – ISPROFOND 5517510074“ s firmou SaM silnice a mosty Děčín a.s., Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČ 25042751 v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 157/2016/ZM

Individuální dotace na podporu sportu v roce 2016 - FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Upřesnil, že 136.000,- Kč je určeno na přestupy, 14.000,- Kč na nákup materiálu. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na podporu sportu v roce 2016 na zaplacení poplatků dle přestupního řádu FAČR – postup do Krajské soutěže a materiální vybavení klubu ve výši 150.000 Kč pro FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106,

b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09 – 54/2016 s FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 158/2016/ZM

Souhlas se změnou názvu železniční zastávky „Božíkov“ na „Zákupy-Božíkov“ - KORID LK, spol. s r. o., U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 27267351

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Uvedl, že ve stanici budou stavět i spěšné vlaky, vznikne přemostění pro vlak a zanikne zastávka Zákupy. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** návrh změnit název železniční stanice „Božíkov“ na nový název „Zákupy–Božíkov“.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 159/2016/ZM

Osadní výbor Božíkov

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Kamila Šoltová, předsedkyně Osadního výboru Božíkov

Dotázala se, kdy bude dokončena silnice a požádala o častější kontroly měření rychlosti.

Jan Dvořák, zastupitel

Sdělil, že dnes měřili.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Dotázal se na umístění zpomalovacího semaforu.

Ing. Radek Lípa, starosta

Semafor lze umístit pouze na kraj Božíkova, což asi nic neřeší.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to ze 17. a 18. schůze konané dne 31. 7. 2016 a 7. 8. 2016.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

Interpelace

Ing. Radek Lípa, starosta

Informoval o možnosti odkoupení budov firmy KN STAV pro hasiče, potřebné dokumenty očekáváme do konce příštího týdne.

Sdělil, že pořízení online vysílání zastupitelstva by vyšlo cca na 30.000,- Kč, rozpočtovou změnu by schválila rada, v tuto chvíli se řeší mikrofony. Požádal zastupitele o zaslání e-mailu s náměty, jak vyřešit počet mikrofonů.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Poděkovala za vodu na hřbitově a zároveň požádala o spravení zadní cesty na hřbitov. Dále požádala o instalaci značky u školy, aby auta stála jen jedním směrem.

Ing. Radek Lípa, starosta

Slíbil opravu celé komunikace a auta před školou vyřeší s městskou policií.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Požádal o zřízení stojanu na kola na náměstí u rozcestníku pro pěší.

Ing. Radek Lípa, starosta

Souhlasil, že je to dobrý nápad.

Jan Dvořák, zastupitel

Upozornil na obrubníky v Nádražní ulici, že je to stejné jako v Božíkově. Dotázal se na chodník v Kamenické ulici, který (pozemek) nabídlo město pí B. výměnou a proč město neodkoupilo dům od pí F.

Ing. Radek Lípa, starosta

Za pozemek paní B. není k dispozici žádný vyhovující pozemek. Dům od paní F. jsme neřešili, protože bylo rozjednáno jiné řešení, ke kterému dům nebyl třeba a poté byl již dům prodán.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Toto měl již rozjednáno pan P.

Iva Serdelová, zastupitelka

Požádala o opravu plechů na bývalé zbrojnici v Kamenici.

Ing. Radek Lípa, starosta

Konstatoval, že se na tom již pracuje.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 18:10 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 14. 9. 2016.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:

Gabriela Štummerová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 19. září 2016

Ing. Radek Lípa
starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Ing. Zdeněk Rydygr
zastupitel

Ing. Pavel Řezník
zastupitel

Z Á P I S

**z 16. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 14. září 2016 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 151/2016/ZM – 159/2016/ZM)**

XXX

Starosta města Ing. Radek Lípa zahájil zasedání Zastupitelstva města Zákupy (ZM) v 17:00 hod. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města, občany a hosty. Sdělil, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno podle § 92 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zápis z minulého zasedání ZM byl vyvěšen na úřední desce a na úřadě byl k dispozici u tajemnice městského úřadu Ing. Zuzany Šostkové a nyní je k nahlédnutí při jednání ZM. Nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Upozornil, že ze zasedání ZM je pořizován zvukový záznam.

Zastupitelstvo se bude řídit a postupovat podle schváleného jednacího řádu.

Dle prezenční listiny (viz příloha č. 1 zápisu) starosta konstatoval, že z celkového počtu 15 členů ZM je nyní přítomno 11 členů a ZM Zákupy je tedy schopno se usnášet. Omluveni jsou p. Josef Jirásek, Ing. Pavel Paták, pí Edita Růžičková a pí Hana Vlčková.

Počet přítomných členů zastupitelstva města: 11

Omluveni: 4

Zastupitelstvo města Zákupy je schopno se usnášet.

Pan starosta dále uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi v předstihu program jednání zastupitelstva města a vyzval zastupitele, aby se k takto navrženému programu vyjádřili.

Zároveň navrhl vypustit z programu bod č. 6 Rozpočtové opatření č. 4/2016 – není dosud schválena úvěrová smlouva.

Další diskuze neproběhla. Pan starosta dal hlasovat.

Navržený, upravený a schválený program jednání zastupitelstva města

1. Plnění usnesení zastupitelstva města

2. Pozemky

A) Prodej pozemku p. č. 331/1 v k. ú. Zákupy

- p. Z. S., Zákupy

B) Prodej pozemku p. č. 355 v k. ú. Kamenice u Zákup

- p. P. S., Zákupy

C) Prodej pozemku p. č. 1796 v k. ú. Zákupy

- p. T. A. a pí M. A., Zákupy

D) Bezúplatný převod částí pozemků p. č. 1008, p. č. 2104, p. č. 997, p. č. 1012, p. č. 988 a p. č. 1009 v k. ú. Zákupy

- Farma Svitavka s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27326411

- Angusland s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

- Biochov s. r. o., Postřelná 121, Jablonné v Podještědí, IČ 25422707
- Státní pozemkový úřad ČR, Husinecká 1024/11a, Praha, IČ 01312774

E) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup - p. J. V. a pí G. V., Zákupy

F) Prodej pozemku p. č. 353 v k. ú. Kamenice u Zákup - p. M. M., Bazovského, Praha 6 - Řepy

3. Zápis ze schůze kontrolního výboru

4. Zápis ze schůzí finančního výboru

5. Rozpočtové opatření č. 13/2016

~~6. Rozpočtové opatření č. 14/2016~~

7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - „Zvýšení bezpečnosti – rekonstrukce chodníku v Božíkově u Zákup – ISPROFOND 5517510074“

8. Individuální dotace na podporu sportu v roce 2016

- FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106

9. Souhlas se změnou názvu železniční zastávky „Božíkov“ na „Zákupy-Božíkov“

- KORID LK, spol. s r. o., U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 27267351

10. Osadní výbor Božíkov

11. Interpelace

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Zastupitelstvo města navržený a upravený program jednání schválilo.

Návrh složení návrhové komise: Mgr. Jaroslav Hajdů, Jan Dvořák, Iva Serdelová

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Návrh složení ověřovatelů zápisu: Ing. Zdeněk Rydygr, Ing. Pavel Řezník

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 4
Ing. Rydygr

XXX

Průběh a výsledek hlasování, přijatá usnesení

usnesení č. 151/2016/ZM

Plnění usnesení zastupitelstva města

Předkládá Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 5. 9. 2016.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 152/2016/ZM

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku p. č. 331/1 v k. ú. Zákupy

- p. Z. S., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 331/1 trvalý travní porost o výměře 350 m² v k. ú. Zákupy, p. Z. S., Zákupy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 42.000,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 10 proti: - zdržel se: 1 nehlasoval: 4
Ing. Kreisinger

Bod B)

Prodej pozemku p. č. 355 v k. ú. Kamenice u Zákup

- p. P. S., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** prodej pozemku p. č. 355 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 56 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, p. P. S., Zákupy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 6.720,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Bod C)

Prodej pozemku p. č. 1796 v k. ú. Zákupy

- p. T. A. a pí M. A., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Nelíbilo se jí, že cenu určuje kupující, tu by mělo určovat zastupitelstvo, proto podala protinávrh na cenu 50,- Kč/m².

Ing. Radek Lípa, starosta

Je to cena navržená Aulovými.

Mgr. Jaroslav Hajdů

Město pozemek neudrží, Aulovi si ho udržují sami, je to tedy v zájmu města, souhlasí s cenou 40,- Kč/m².

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta zformuloval a přečetl protinávrh zastupitelky Hudakové:

Zastupitelstvo města Zákupy

Bod E)

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na prodej pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup - p. J. V. a pí G. V., Zákupy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že se bude zpracovávat projekt na potok v Kamenici, je možné, že tyto pozemky bude město potřebovat, proto by s prodejem vyčkal.

p. J. V., občan

Dotázal se, za jak dlouho by to mohlo být.

Ing. Radek Lípa, starosta

Zhruba do měsíce do dvou.

Původní návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Zákupy

a) schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní, týkající se prodeje pozemku p. č. 398 trvalý travní porost o výměře 174 m² a části pozemku p. č. 402 trvalý travní porost o výměře cca 246 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, p. J. V. a pí G. V., Zákupy, za cenu 80,- Kč/m², v předloženém znění,

b) pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta dal hlasovat o stažení bodu z programu.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

Bod č. 2 E) byl stažen z programu.

Bod E)

Prodej pozemku p. č. 353 v k. ú. Kamenice u Zákup - p. M. M., Bazovského, Praha 6 - Řepy

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) schvaluje prodej pozemku p. č. 353 trvalý travní porost o výměře 389 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, p. M. M., Bazovského, Praha 6 - Řepy, za cenu 120,- Kč/m², tj. 46.680,- Kč,

b) pověřuje starostu města podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 153/2016/ZM

Zápis ze schůze kontrolního výboru

Předkládá Ing. Pavel Řezník, předseda kontrolního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Ing. Radek Lípa, starosta

Informoval o ukončení nájemní smlouvy s nájemcem ubytovny v Nových Zákupích k 30. 9. 2016.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Poděkovala kontrolnímu výboru za kontrolu a dotázala se, zda nájemce uhradí vzniklé škody. Dále navrhla vyšší nájem pro dalšího nájemce.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že dojde k předání se zápisem a vyčíslením.

Jan Dvořák, zastupitel

Upozornil na chybějící stříšky, pergoly dle projektu, upozorňovali na to již při předání.

Ing. Radek Lípa, starosta

Řeší se to formou reklamace.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 5. schůze kontrolního výboru konané dne 31. 8. 2016.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 154/2016/ZM

Zápis ze schůzí finančního výboru

Předkládá Iva Serdelová, předsedkyně finančního výboru

Pan starosta zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 32. schůze finančního výboru konané dne 25. 8. 2016 a zápis z 33. schůze finančního výboru konané dne 5. 9. 2016.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 155/2016/ZM

Rozpočtové opatření č. 13/2016

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem, upozornil na úpravu v bodě 1.3 a 2.4, jedná se sponzorské dary na Zákupské slavnosti a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 13/2016 tyto rozpočtové změny v upraveném znění:

1. Navýšení příjmů

1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4122** – neinvestiční přijaté transfery od krajů o **56 000,- Kč**

- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1012** – podnikání a restrukturalizace v zemědělství a potravinářství a položce **3111** – příjmy z prodeje pozemků o **500 000,- Kč**
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **2321** – přijaté neinvestiční dary o (~~120 000,- Kč~~) **150 000,- Kč**
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **2131** - příjmy z pronájmu pozemků o **4 000,- Kč**

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5139** – nákup materiálu o **100 000,- Kč** (nákup broušené, nákup materiálu na opravu mostu v Šidlově)
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5171** – opravy a udržování o **200 000,- Kč** (opravy místních komunikací broušenou, částečná rekonstrukce chodníku v Nádražní ulici)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2321** - odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly a položce **5171** – opravy a udržování o **30 000,- Kč** (oprava kanalizační vpusti)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3319** – ostatní záležitosti kultury a položce **5169** – nákup ostatních služeb o (~~150 000,- Kč~~) **180 000,- Kč** (Zákupské slavnosti)
- 2.5 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3429** – ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **5171** – opravy a udržování o **50 000,- Kč** (oprava parkoviště, oprava cesty k chatkám)
- 2.6 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3639** – komunální služby a územní rozvoj a položce **5171** – opravy a udržování o **50 000,- Kč** (opravy techniky před STK)
- 2.7 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3745** – péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **100 000,- Kč** (sekání, vyžínání)

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

Rozpočtové opatření č. 14/2016

Zastupitelstvo města Zákupy schvaluje rozpočtovým opatřením č. 14/2016 tyto rozpočtové změny:

1. Navýšení výdajů:

- 1.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5512** – požární ochrana – dobrovolná část a položce **6121** – budovy, haly a stavby o **2 500 000,- Kč** (nákup nemovitosti hasičská zbrojnice)*

2. Financování

- 2.1 navýšení položky **8123** - dlouhodobé přijaté půjčené prostředky o **2 500 000,- Kč**
Bod č. 6 byl stažen z programu.*

XXX

usnesení č. 156/2016/ZM

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - „Zvýšení bezpečnosti – rekonstrukce chodníku v Božíkově u Zákup – ISPROFOND 5517510074“

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Jan Dvořák, zastupitel

Nelíbí se mu zakončení chodníku, výplň betonu, který se časem vydrolí.

Ing. Radek Lípa, starosta

Sdělil, že jde o standardní zakončení, stavební dozor s tím nemá problém a on také ne.

Ing. Pavel Řezník, zastupitel

Navrhuje nevyplňovat rohy betonem.

K materiálu neproběhla další diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Zvýšení bezpečnosti – rekonstrukce chodníku v Božíkově u Zákup – ISPROFOND 5517510074“ s firmou SaM silnice a mosty Děčín a.s., Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČ 25042751 v předloženém znění,

b) **pověřuje** starostu města podpisem tohoto dodatku.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 157/2016/ZM

Individuální dotace na podporu sportu v roce 2016 - FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Upřesnil, že 136.000,- Kč je určeno na přestupy, 14.000,- Kč na nákup materiálu. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy

a) **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na podporu sportu v roce 2016 na zaplacení poplatků dle přestupního řádu FAČR – postup do Krajské soutěže a materiální vybavení klubu ve výši 150.000 Kč pro FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106,

b) **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy č. B 09 – 54/2016 s FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 158/2016/ZM

Souhlas se změnou názvu železniční zastávky „Božíkov“ na „Zákupy-Božíkov“ - KORID LK, spol. s r. o., U Jezu 642/2a, Liberec, IČ 27267351

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem. Uvedl, že ve stanici budou stavět i spěšné vlaky, vznikne přemostění pro vlak a zanikne zastávka Zákupy. Poté zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** návrh změnit název železniční stanice „Božíkov“ na nový název „Zákupy–Božíkov“.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

usnesení č. 159/2016/ZM

Osadní výbor Božíkov

Předkládá Ing. Radek Lípa, starosta

Pan starosta seznámil zastupitele s předloženým materiálem a zahájil k uvedenému bodu diskuzi.

Kamila Šoltová, předsedkyně Osadního výboru Božíkov

Dotázala se, kdy bude dokončena silnice a požádala o častější kontroly měření rychlosti.

Jan Dvořák, zastupitel

Sdělil, že dnes měřili.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Dotázal se na umístění zpomalovacího semaforu.

Ing. Radek Lípa, starosta

Semafor lze umístit pouze na kraj Božíkova, což asi nic neřeší.

K materiálu neproběhla diskuze. Pan starosta předal slovo návrhové komisi. Pan Mgr. Jaroslav Hajdů přečetl předložený návrh usnesení.

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze schůze Osadního výboru Božíkov, a to ze 17. a 18. schůze konané dne 31. 7. 2016 a 7. 8. 2016.

Hlasování: pro: 11 proti: - zdržel se: - nehlasoval: 4

XXX

Interpelace

Ing. Radek Lípa, starosta

Informoval o možnosti odkoupení budov firmy KN STAV pro hasiče, potřebné dokumenty očekáváme do konce příštího týdne.

Sdělil, že pořízení online vysílání zastupitelstva by vyšlo cca na 30.000,- Kč, rozpočtovou změnu by schválila rada, v tuto chvíli se řeší mikrofony. Požádal zastupitele o zaslání e-mailu s náměty, jak vyřešit počet mikrofonů.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Poděkovala za vodu na hřbitově a zároveň požádala o spravení zadní cesty na hřbitov. Dále požádala o instalaci značky u školy, aby auta stála jen jedním směrem.

Ing. Radek Lípa, starosta

Slíbil opravu celé komunikace a auta před školou vyřeší s městskou policií.

Ing. Zdeněk Rydygr, zastupitel

Požádal o zřízení stojanu na kola na náměstí u rozcestníku pro pěší.

Ing. Radek Lípa, starosta

Souhlasil, že je to dobrý nápad.

Jan Dvořák, zastupitel

Upozornil na obrubníky v Nádražní ulici, že je to stejné jako v Božíkově. Dotázal se na chodník v Kamenické ulici, který (pozemek) nabídlo město pí B. výměnou a proč město neodkoupilo dům od pí F.

Ing. Radek Lípa, starosta

Za pozemek paní B. není k dispozici žádný vyhovující pozemek. Dům od paní F. jsme neřešili, protože bylo rozjednáno jiné řešení, ke kterému dům nebyl třeba a poté byl již dům prodán.

Miloslava Hudaková, zastupitelka

Toto měl již rozjednáno pan P.

Iva Serdelová, zastupitelka

Požádala o opravu plechů na bývalé zbrojnici v Kamenici.

Ing. Radek Lípa, starosta

Konstatoval, že se na tom již pracuje.

XXX

Ing. Radek Lípa, starosta – uzavřel jednání zastupitelstva města v 18:10 hodin.

XXX

Zápis je psán stručnou formou, jednání zastupitelstva města je nahrané na diktafon.

Součástí zápisu je usnesení Zastupitelstva města Zákupy ze dne 14. 9. 2016.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje jsou v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, k nahlédnutí u tajemnice městského úřadu.

Ověření zápisu z jednání zastupitelstva města podpisy ověřovatelů a starostou města je pouze u zápisu, který je určen k archivaci a uložen u tajemnice městského úřadu.

Zápis zapsaly:

Gabriela Štummerová

pracovnice hospodářsko-správního odboru

Ing. Zuzana Šostková

tajemnice MěÚ

V Zákupích dne 19. září 2016

Ing. Radek Lípa
starosta města

Správnost zápisu ověřili:

Ing. Zdeněk Rydygr
zastupitel

Ing. Pavel Řezník
zastupitel