



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ či „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti bytových domů v Zákupích – Projektová dokumentace

podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v zjednodušeném podlimitním řízení.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název: **Město Zákupy**
sídlo: Borská 5, 471 23 Zákupy
IČO: 00261114
jednající: Ing. Radek Lípa – starosta města

Zadavatel dle ZVZ: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) zákona

Právní forma: obec, kód 801

kód ZÚJ: 562262

Profil zadavatele (URL): <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00261114>

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění VZ je zpracování projektové dokumentace pro projekt snížení energetické náročnosti souboru bytových domů ve vlastnictví zadavatele, která bude vytvořena dle požadavků zadavatele a poskytovatele dotace – Integrovaný regionální operační program, specifický cíl 2.5: Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení.

Plnění VZ se týká následujících bytových domů:

- BD Družstevní 385, 386
- BD Družstevní 387, 388
- BD Družstevní 389 390
- BD Gagarinova 395, 396
- BD Nové Zákupy 507, 508, 509
- BD Nové Zákupy 510, 511, 512



- BD Nové Zákupy 513, 514, 515
- BD Nové Zákupy 517, 518, 519
- BD Školní 339, 340
- BD Školní 341, 342
- BD Školní 343, 344
- BD Školní 345, 346
- BD Školní 366 367

(Pro každý objekt byla uzavřena samostatná smlouva o dílo)

Kód CPV:

- 71240000-2 Architektonické, technické a plánovací služby
71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor
71246000-4 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
71320000-7 Technické projektování

CENA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Cena sjednaná ve smlouvách o dílo na plnění veřejné zakázky činí:

	NABÍDKOVÁ CENA	MĚNA
Nabídková cena bez DPH:	3.388.000	CZK
Samostatně DPH:	711.480	CZK
Nabídková cena vč. DPH:	4.099.480	CZK

DATUM ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky byly s vybraným účastníkem uzavřeny dne **27. 9. 2017**. Formulář Oznámení o výsledku podlimitního zadávacího řízení byl odeslán do Věstníku veřejných zakázek k uveřejnění dne 10. 10. 2017 evidenční číslo zakázky Z2017-027703, evidenční číslo formuláře F2047-027703.

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Podlimitní veřejná zakázka na služby byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 12. 7. 2017, uveřejněním na profilu zadavatele.

Zadávací podmínky byly v plném znění uveřejněny na profilu zadavatele:

<https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00261114>

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA

Obchodní firma: **Design 4 – projekty staveb, s. r. o.**
Sídlo / místo podnikání: Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec – Staré Město
IČO: 22801936

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Nabídka vybraného účastníka byla posouzena a vyhodnocena jako nejvýhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria podle ekonomické výhodnosti.

Ekonomickou výhodnost nabídek hodnotící komise hodnotila podle následujících kritérií, kterým zadavatel přidělil níže uvedenou váhu:

Kritéria hodnocení		váha v %
a)	Cena za zpracování zakázky – celková nabídková cena	50
b)	Termín zpracování DSP a DPS	20
c)	Zkušenosti členů týmu	15
d)	Zkušenosti účastníka	15

ČÁSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÉ MAJÍ BÝT PLNĚNY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE

Vybraný dodavatel nemá v úmyslu plnit veřejnou zakázku prostřednictvím poddodavatele.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH ÚČASTNÍKŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY

č.	Účastník ZŘ	Cena v Kč bez DPH
1.	ABP HOLDING a.s. Thámová 21/34, 186 00 Praha	3.635.000



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

	IČO 15268446	
2.	Design 4 – projekty staveb, s.r.o. Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec – Staré Město, IČO 22801936	3.388.000

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky.

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Tato možnost nebyla zadavatelem využita.

ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI (POUZE U NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY)

Nejednalo se o nadlimitní řízení.

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Zákupích dne 11. 10. 2017

Ing. Radek Lípa, starosta města Zákupy