

## ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Dne 2. 11. 2011 se sešla hodnotící komise, aby navrhla dodavatele na zakázku „Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení, realizaci a návrh technického řešení a způsob využití objektu čp. 521 v Nových Zákupích“ zadávané dle směrnice MěÚ č. 4/2011 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

### 1. Evidenční číslo veřejné zakázky: VZ 21/2011

Název veřejné zakázky: „Vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení, realizaci a návrh technického řešení a způsob využití objektu čp. 521 v Nových Zákupích“.

### 2. Identifikační údaje o zadavateli

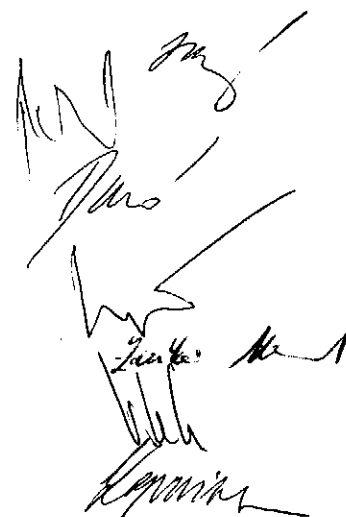
Název zadavatele	Město Zákupy	IČ : 00261114
Sídlo zadavatele	Borská 5	
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Radek Lípa	

### I. Složení hodnotící komise

Na jednání hodnotící komise se dostavili:

1. člen Iva Kreisingerová, místostarostka města Zákupy
2. člen Pavel Paták, člen RM
3. člen Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ
4. člen Ing. Zdeněk Rydygr, člen RM
5. člen Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí HSO
6. člen Vlastimil Houska, projektant
7. člen Mgr. Čestmír Kopriva, člen ZM

podpisy členů:



Hodnotící komise se sešla v počtu 7 členů, což představuje více než dvě třetiny členů, a tudíž je usnášeníschopná.

Předsedou hodnotící komise byl zvolen: *p. Marta Dostálová*

Místopředsedou hodnotící komise byl zvolen: *p. Pavel Potač*

## II. Nabídky

Zadavatel přijal do konce lhůty pro podávání nabídek 10 nabídek (příloha č. 1). Obálky byly doručeny uzavřené a správně označené. Nabídky byly doručeny včas do skončení lhůty pro podání nabídek. Komise přistoupila k otevření obálek. Členové zkontrolovali právo všech přítomných účastníků se otevírání obálek.

### Nabídka uchazeče č. 1

Obchodní firma: *STATIKA - DYNAMIKA, s.r.o. (v souhlasu odlišil Ing. Miroslav Poláček)*

Sídlo: *Orlí 4, Brno* Právní forma: *s.r.o.*

IČ: *151 94 158* DIČ: *není poskytnut DPH*

Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: *ANO/NE*

Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: *ANO/NE*

Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: *ANO/NE*

Nabídková cena: *346.000,- Kč s DPH*

Nabídková cena: *není uvedena cena bez DPH*

Důvod vyloučení: *rozbiřatelní forma, termín dokončení nebyl dle požadavků ve výzvě, nešlo o podání nabídky (fyzická a právnická osoba)*

### Nabídka uchazeče č. 2

Obchodní firma: *AGORA - architektonický a stavební atelier, Ližice 2*

Sídlo: *U Soudů 506/6a* Právní forma: *s.r.o.*

IČ: *402 301 55* DIČ: *CZ 402 301 55*

Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: *ANO/NE*

Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: *ANO/NE*

Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: *ANO/NE*

Nabídková cena: *381.000,- Kč bez DPH*

Nabídková cena: *454.200,- Kč s DPH*

Důvod vyloučení: */*

### Nabídka uchazeče č. 3

Obchodní firma: *OPTIMA spol. s r.o., Vysoke Myto*

Sídlo: *Zižkova 438/IV,* Právní forma: *spol. s r.o.*

IČ: *150 30 409* DIČ: *CZ 150 30 409*

Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: *ANO/NE*

Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: *ANO/NE*

Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: *ANO/NE*

Nabídková cena: *145.000,- Kč bez DPH*

Nabídková cena: *210.000,- Kč s DPH*

Důvod vyloučení: *> nabídka neobsahuje zabezpečení projektové přípravy pro realizaci*

**Nabídka uchazeče č. 4**Obchodní firma: *ŽEN, spol. s r.o., Vysoke Myto*Sídlo: *Vladislavova 29/I* Právní forma: *s.r.o.*IČ: *150 28 909* DIČ: *CZ 15028909*

Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: ANO/NE

Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: ANO/NE

Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: ANO/NE

Nabídková cena: *430.000, Kč bez DPH*Nabídková cena: *846.000, Kč s DPH*Důvod vyloučení: */***Nabídka uchazeče č. 5**Obchodní firma: *STAPRING, s.r.o., Kostelec nad Orlicí*Sídlo: *Kominského 583* Právní forma:IČ: *664 88 229* DIČ: *CZ 66488229*

Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: ANO/NE

Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: ANO/NE

Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: ANO/NE

Nabídková cena: *384.000, Kč bez DPH*Nabídková cena: *366.500, Kč s DPH*Důvod vyloučení: *nidodržení termínu v bodě 3 zadání, zastupování projektové  
přípravy pro realizaci (18. 2. 2018)***Nabídka uchazeče č. 6**Obchodní firma: *ASPOEU s.r.o., Česká Lípa*Sídlo: *Hrochova 859/1b* Právní forma: *s.r.o.*IČ: *214 20 491* DIČ: */*

Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: ANO/NE

Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: ANO/NE

Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: ANO/NE

Nabídková cena: *285.000, Kč bez DPH*Nabídková cena: *362.000, Kč s DPH*Důvod vyloučení: *neúplný předmět zakázky, chybi vyhotovení podkladů  
soutěžního stavu***Nabídka uchazeče č. 7**Obchodní firma: *Atelier Habinov, s.r.o., Brno*Sídlo: *Kopčova 784/1A* Právní forma: *s.r.o.*IČ: *244 53 632* DIČ: *CZ 24453632*

Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: ANO/NE

Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: ANO/NE

Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: ANO/NE

Nabídková cena: *265.000, Kč bez DPH*Nabídková cena: *296.000, Kč s DPH*

**Důvod vyloučení:** /

**Nabídka uchazeče č. 8**

Obchodní firma: Ing. Michal König, Dubí  
Sídlo: Zlenská 249 Právní forma:  
IČ: 114 648 10 DIČ: CZ 690613041  
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: ANO/NE  
Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: ANO/NE  
Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: ANO/NE

Nabídková cena: 510.000,- Kč bez DPH

Nabídková cena: 612.000,- Kč s DPH

**Důvod vyloučení:** /

**Nabídka uchazeče č. 9**

Obchodní firma: Ing. Martin Koniček, Ústí nad Labem  
Sídlo: Měškovská 2406/10 Právní forma:  
IČ: 560 15 644 DIČ: CZ 6506092035  
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: ANO/NE  
Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: ANO/NE  
Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: ANO/NE

Nabídková cena: 592.000,- Kč bez DPH

Nabídková cena: 686.400,- Kč s DPH

**Důvod vyloučení:** /

**Nabídka uchazeče č. 10**

Obchodní firma: Ing. Jaroslav Červený, Zábrušany  
Sídlo: Žitná 90 Právní forma:  
IČ: 139 62 424 DIČ: CZ 520501081  
Nabídka je zpracována v požadovaném jazyce: ANO/NE  
Nabídka je podepsaná oprávněnou osobou: ANO/NE  
Nabídka je z hlediska požadovaného obsahu úplná: ANO/NE

Nabídková cena: 460.000,- Kč bez DPH


Nabídková cena: 552.000,- Kč s DPH

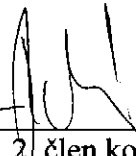
**Důvod vyloučení:** /


Otevírání obálek bylo ukončeno dne 2. 11. 2011 v 14:00 hodin. Obálky byly v rámci činnosti komise otevřeny a všem členům komise sděleny shora uvedené údaje.

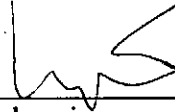
V Zákupch dne 2. 11. 2011

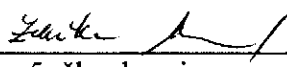
Podpisy členů komise:

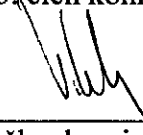
1. člen komise 


2. člen komise 

3. člen komise 

4. člen komise 

5. člen komise 

6. člen komise 

7. člen komise 

### III.

#### Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma	IČ dodavatele	Datum podání nabídky pro jednání + čj.	Čas podání nabídky pro jednání
1.	Statika – Dynamika, s. r. o., Brno	27714870	18. 10. 2011 MUZ/2552/2011	8:00
2.	Agora, s.r.o., Liberec	402 304 53	19. 10. 2011 MUZ/2602/2011	8:00
3.	Optima, s. r. o., Vysoké Mýto	150 90 409	19. 10. 2011 MUZ/2603/2011	8:00
4.	BKN, spol. s. r. o., Vysoké Mýto	150 28 909	20. 10. 2011 MUZ/2634/2011	8:00
5.	Stapring, s.r.o., Kostelec nad Orlicí	64788229	20. 10. 2011 MUZ/2635/2011	8:00
6.	ASPOeu, s. r. o., Česká Lípa	28720491	20. 10. 2011 MUZ/2641/2011	14:25
7.	Atelier Habina, s. r. o., Brno	244 33 632	21. 10. 2011 MUZ/2643/2011	8:00
8.	Ing. Michal König, Dubí	113 658 10	21. 10. 2011 MUZ/2646/2011	9:00
9.	Ing. Martin Koníček, Ústí nad Labem	460 15 634	21. 10. 2011 MUZ/2647/2011	9:00
10.	Ing. Jaroslav Černý, Zabušany	139 52 427	21. 10. 2011 MUZ/2648/2011	9:00

#### IV.

#### Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny

Uchazeč č. ... - obchodní jméno uchazeče	Důvod vyřazení
1. Statika Dynamika, s.r.o. 3. Optima, s.r.o. 5. Staping, s.r.o. 6. ASPO eu, s.r.o.	nesplnění zadávacích podmínek nesplnění zadávacích podmínek nesplnění zadávacích podmínek nesplnění zadávacích podmínek

#### V.

#### Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Hodnotící komise posoudila nabídku uchazeče č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a z hlediska splnění požadavků zadavatele konstatovala, že uchazeč č. 1, 3, 5, 6 nesplnil zadávací podmínky. Předložená nabídka uchazeče č. 2, 4, 7, 8, 9, 10 splnila zadávací podmínky, a HK konstatovala, že uchazeči nepředložili mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Na 1. pořadí se umístil uchazeč č. 10, který předložil zadavateli nejvýhodnější nabídku  
Uchazeč č. 1 zadavateli nabídl cenu **552. 000,- Kč s DPH**

Na 2. pořadí se umístil uchazeč č. 2, který nabídl 457.200,- Kč s DPH

Na 3. pořadí se umístil uchazeč č. 7, který nabídl 294.000,- Kč s DPH

Na 4. pořadí se umístil uchazeč č. 8, který nabídl 612.000,- Kč s DPH

Na 5. pořadí se umístil uchazeč č. 9, který nabídl 686. 400,- Kč s DPH

Na 6. pořadí se umístil uchazeč č. 4, který nabídl 876.000,- Kč s DPH

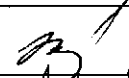
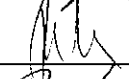



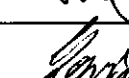
#### VI.

#### Výsledek hodnocení

Hodnotící komise doporučuje radě města uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem č. 10 - Ing. Jaroslavem Černým, Želénky 90, Zabuřany z důvodu kompletní nabídky dle zadání. Jako jediný uchazeč provedl prohlídku objektu na místě a s městem Zákupy již spolupracoval na jiných dotačních titulech. U uchazeče č. 2 – Agora není jednoznačný termín odevzdání díla dle zadání. Uchazeč č. 7 – Atelier Habina má v podmínkách smlouvy o dílo požadavky na spolupráci zadavatele při zpracování projektové dokumentace v rozsahu, v jakém je bude požadovat.

## VII.

**Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise**

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Název organizace, vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či obdobném vztahu	RČ/číslo OP člena hodnotící komise	Datum podpisu zprávy	Podpis
IVA KRÉISINGEROVA	Město Zákupy	795103/2313	2.11.2011	
PAVEL PATAK	Město Zákupy	43M05/0923	2.11.2011	
MARTA DOSTALOVA	Město Zákupy	695208/2361	2.11.2011	
Ing. Zdeněk RYDÝGR	řv.o.s.o. Zákupy	570412/987	2/11/11	
Rc. Zdenka KADLÍČKOVÁ	Město Zákupy	445434/2523	2.11.11	
VLASTIMIL MOUČKA	TP1-MĚSTO-AUTORIZ. OS.	41226/2862	2.11.2011	
Mgr. Zdeněk KOPŘIVA	ZŠ a MŠ Zákupy	650302/0689	2. 7. 11. 2011	