

U S N E S E N Í

**z 10. schůze rady města Zákupy,
která se konala dne 21. 6. 2011
(č. usnesení 99/2011 – 109/2011)**

XXX

usnesení č. 99/2011

Změna jednacího řádu rady města Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** změnu jednacího řádu rady města Zákupy takto: v čl. 12. bodu 2. e) se za slova „výsledek hlasování“ doplňují slova „s uvedením jmenovitého hlasování členů rady města“.

XXX

usnesení č. 100/2011

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 10. 6. 2011.

XXX

usnesení č. 101/2011

Záměr prodat pozemek p. č. 1603 v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** záměr města prodat pozemek p. č. 1603 trvalý travní porost o výměře 376 m² v k. ú. Zákupy a postupuje záměr prodeje ZM.

XXX

usnesení č. 102/2011

Pronájem pozemků v k. ú. Zákupy, Brenná, Božíkov

- Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048

- Biochov, s. r. o., Postřelná 76, Jablonné v Podještědí, IČ 25422707

- Limagro, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27323919

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu č. A 06-5/2010 ze dne 24. 5. 2010, o rozšíření pronájmu pozemku v k. ú. Zákupy - p. č. 1749/1 TTP o výměře 478 m², p. č. 1751 TTP o výměře 742 m², část pozemku p. č. 2527 ost. plocha o výměře cca 197 m², p. č. 2528 TTP o výměře 345 m², část pozemku p. č. 2533 ost. plocha o výměře cca 35 m², p. č. 2534 TTP o výměře 821 m², část p. č. 2536 ost. plocha o výměře cca 40 m², p. č. 2550 TTP o výměře 1846 m², p. č. 2551 ost. plocha o výměře 485 m², p. č. 2604 ost. plocha o výměře 258 m², v k. ú. Božíkov - p. č. 316/10 TTP o výměře 158 m² na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností od 1. 7. 2011. Nájemce fa Angusland, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 25448048,
- b) pronájem pozemku v k. ú. Zákupy - p. č. 983 ost. plocha o výměře 706 m², p. č. 984 ost. plocha o výměře 2142 m², p. č. 985 zast. plocha o výměře 330 m² na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností od 1. 7. 2011. Nájemce fa Biochov, s. r. o., Postřelná 76, Jablonné v Podještědí,

IČ 25422707. Nájemné 0,10 Kč/m²/rok,
c) pronájem pozemku v k. ú. Brenná - p. č. 162/3 TTP o výměře 1158 m², p. č. 251 TTP o výměře 248 m², 604/4 orná půda o výměře 3681 m² a část pozemku p. č. 640/5 o výměře cca 890 m², v k. ú. Božíkov - p. č. 502/1 TTP o výměře 2640 m² a část pozemku p. č. 505/1 ost. plocha o výměře cca 76 m² na dobu neurčitou, za účelem sekání trávy, s účinností do 1. 7. 2011. Nájemce fa Limagro, s. r. o., Nové Zákupy 315, Zákupy, IČ 27323919. Nájemné 0,10 Kč/m²/rok.

XXX

usnesení č. 103/2011

Dohoda o užívání pozemku

Rada města Zákupy **schvaluje** Českému svazu chovatelů Základní organizace Zákupy, IČ 65650417 dohodu o užívání pozemků pro výstavu drobného zvířectva v roce 2011 dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 104/2011

Správa bytového fondu

Bod A)

Přidělení bytu Borská 51/2, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** přidělení bytu č. 2 o velikosti 1+1 na adrese Borská 51, Zákupy, pí J. Č., Zákupy.

Bod B)

Přidělení bytu Nové Zákupy 507/7, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 7 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 507, Zákupy slečně M. M., Zákupy.

Bod C)

Přidělení bytu Nové Zákupy 511/15, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** přidělení bytu č. 15 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 511, Zákupy, pí B. A., Česká Lípa.

Bod D)

Přidělení bytu Nové Zákupy 514/1, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 1 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy sl. M. P., Stráž pod Ralskem.

Bod E)

Revokace usnesení – přidělení bytu – sl. M. R.

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 89/2011 bod A), ze dne 30. 5. 2011, týkající se přidělení bytu č. 8 o velikosti 1+2 na adrese Školní 366, Zákupy sl. M. R.

Bod F)

Přidělení bytu Školní 366/8, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 8 o velikosti 1+2 na adrese Školní 366, Zákupy p. M. J., Zákupy.

Bod G)

Podnájem bytu Gagarinova 329/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** podnájem bytu č. 3 sl. R. G., Zákupy na dobu určitou do 30. 6. 2012.

Bod H)

Přechod nájmu bytu – pí V. Č.

Rada města Zákupy **schvaluje** přechod nájmu bytu č. 3 v ul. Školní 343, Zákupy dle § 706 Občanského zákoníku z pana Z. Č. na pí V. Č., bytem tamtéž.

Bod I)

Žádost o schválení výměny bytů – manželé V. a R. Ř. a J. a M. D.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi manželi V. a R. Ř. - byt č. 3, Školní 366, Zákupy a manželi J. a M. D. – byt č. 5, Nádražní 264, Zákupy.

Bod J)

Žádost o schválení výměny bytů – p. M. D. a pí D. U.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi panem M. D. - byt č. 15, Školní 346, Zákupy a paní D. U. – byt č. 8, Gagarinova 330, Zákupy.

Bod K)

Žádost o schválení výměny bytů - p. M. M. a pí D. U.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi panem M. M. - byt č. 1, Družstevní 390, Zákupy a paní D. U. – byt č. 15, Školní 346, Zákupy.

Bod L)

Žádost o schválení výměny bytů - pí D. U. a pí L. B.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi paní D. U. - byt č. 1, Družstevní 390, Zákupy a paní L. B. – byt č. 9, Gagarinova 331, Zákupy.

Bod M)

Prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

Bod N)

Dohoda o splátkách – pí L. H.

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy uzavření dohody o splátkách s pí L. H., Zákupy, týkající se úhrady dlužného nájemného a úhrady za služby poskytované s užíváním bytu ve výši 500,- Kč měsíčně.

Bod O)

Záměr pronajmout nebytové prostory Mimoňská 243, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města pronajmout nebytové prostory v I. nadzemním podlaží objektu Mimoňská čp. 243, Zákupy o celkové výměře 72 m².

Bod P)

Záměr pronajmout nebytové prostory č. 2 pivnice, Nové Zákupy 521, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města Zákupy pronajmout nebytové prostory č. 2 na adrese Nové Zákupy 521, Zákupy, o výměře 193 m² za účelem zřízení pohostinství na dobu neurčitou.

Bod R)

Ukončení nájemní smlouvy – nebytové prostory Školní 343, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu č. p. 343 Školní, Zákupy ze dne 1. 4. 12010 s pí Jitkou Bouchalovou, Družstevní 387, Zákupy, IČ 44551304 dohodou ke dni 31. 7. 2011.

XXX

usnesení č. 105/2011

Veřejné zakázky malého rozsahu – správa bytového fondu

Bod A)

Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy 532-533 a Nové Zákupy 534-535

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy 532-533 a Nové Zákupy 534-535“.
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):
 - Iva Kreisingerová, místostarostka (Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)
 - Bc. Jaroslav Hajdů, člen rady města (Bc. Michal Vinš, člen ZM),
 - Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ (Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby)
 - Pavel Kouba, Správce bytového fondu města Zákupy (Lubomír Kouba, SBF Zákupy)
 - Pavel Paták, člen rady města (Ing. Rydygr Zdeněk, člen rady města).

Bod B)

Kompletní výměna oken bytových domů Zákupy, Školní 345-346 a Nové Zákupy 517-519

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Kompletní výměna oken bytových domů Zákupy, Školní 345 – 346 a Nové Zákupy 517 - 519“.
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):
 - Iva Kreisingerová, místostarostka (Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)
 - Bc. Jaroslav Hajdů, člen rady města (Bc. Michal Vinš, člen ZM),
 - Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ (Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby)
 - Pavel Kouba, Správce bytového fondu města Zákupy (Lubomír Kouba, SBF Zákupy)
 - Pavel Paták, člen rady města (Ing. Rydygr Zdeněk, člen rady města).

Bod C)

Výměna střešní krytiny bytového domu Zákupy, Školní 343-344

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna střešní krytiny bytového domu Zákupy, Školní 343 - 344“.
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):
 - Iva Kreisingerová, místostarostka (Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)
 - Bc. Jaroslav Hajdů, člen rady města (Bc. Michal Vinš, člen ZM),
 - Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ (Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby)

Pavel Kouba, Správce bytového fondu města Zákupy (Lubomír Kouba, SBF Zákupy)
Pavel Paták, člen rady města (Ing. Rydygr Zdeněk, člen rady města).

Bod D)

Oprava části střechy bytového domu Zákupy, náměstí Svobody 249 - druhá část

Rada města Zákupy

a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava části střechy bytového domu Zákupy, náměstí Svobody 249 – druhá část“.

b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení (náhradníci):

Iva Kreisingerová, místostarostka (Petr Kreisinger, člen zastupitelstva města)

Bc. Jaroslav Hajdů, člen rady města (Bc. Michal Vinš, člen ZM),

Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ (Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby)

Pavel Kouba, Správce bytového fondu města Zákupy (Lubomír Kouba, SBF Zákupy)

Pavel Paták, člen rady města (Ing. Rydygr Zdeněk, člen rady města).

Bod E)

Dokončení komunikací, přístupových chodníků a zpevněných ploch v areálu DD a DPS Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení rady města č. 93/2011 ze dne 30. 5. 2011, týkající se zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Dokončení komunikací, přístupových chodníků a zpevněných ploch v areálu DD a DPS Zákupy“.

XXX

usnesení č. 106/2011

Smlouvy se společností Asekol s. r. o., Čs. exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 27373231

Bod A)

Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Rada města Zákupy

a) **souhlasí** s uzavřením smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s provozovatelem kolektivního systému Asekol s. r. o., Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 27373231

b) **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění

Bod B)

Smlouva o výpůjčce přístřešku na zpětný odběr elektrozařízení

a) **souhlasí** s uzavřením smlouvy o výpůjčce přístřešku na zpětný odběr elektrozařízení se společností Asekol s. r. o., Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ 27373231

b) **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 107/2011

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy - obsazení bytů v DPS

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu č. 5 v Domě s pečovatelskou službou, Nové Zákupy 503, Zákupy manželům Haně a Otovi Daničkovým, Školní 339, Zákupy od 1. 7. 2011.

XXX

usnesení č. 108/2011

Odměny ředitelům příspěvkových organizací města Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem Zákupy za mimořádné úkoly dle důvodové zprávy.

XXX

usnesení č. 109/2011

Komise rady města

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 9. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 6. 6. 2011.

Bod B)

Komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 2. schůze komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 23. 5. 2011.

XXX

V Zákupích dne 21. června 2011

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka