

„Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“

Smlouva o dílo

na realizaci akce

„Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Město Zákupy**
Zastoupený : Ing. Radkem Lípou – starostou města
Sídlo : Borská č.p. 5, 471 23 Zákupy
IČO : 00261114
DIČ : CZ00261114
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Česká Lípa
Číslo účtu : 2220824/0600
(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel: **Zdeněk Bilko**

Se sídlem: **Ke koupališti 153, 471 23 Zákupy**
Kontaktní adresa:
Zástupce:
IČO: **640 46 931**
DIČ: **CZ 5712041115**
Telefon: **603877475**
Fax:
Bankovní spojení: **KB, a.s.**
Číslo účtu: **35-9420320247/0100**

II.

Výchozí podklady a údaje

2.1. Název stavby : **„Stavební úpravy domu č.p. 91 Zákupy – rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“**

III.

Předmět plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci akce „Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“ dle nabídkového rozpočtu ze dne 5. 5. 2014, který je nedílnou součástí smlouvy. Zhotovením stavebního díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Stavební práce jsou spojené s obnovou a regenerací městského bytového domu (nemovitá kulturní památka ÚSKP – rej. č. – 26804/5 – 3442). Jedná se o práce a dodávky dle přiloženého výkazu výměr – nová fasáda, výměna oken a dveří a hydroizolace objektu.

Veškeré práce budou prováděny dle podmínek uvedených v závazném stanovisku Městského úřadu Česká Lípa, vydaného stavebním úřadem pod č.j. MUCL/68222/2012.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy.

„Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“

3.4 Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět smlouvy (dílo) bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1 této smlouvy.

IV.

Doba plnění

4.1 Zahájení plnění: VI/2014

4.2 Ukončení plnění: nejpozději do 30. 9. 2014

4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělků bránících provozu a bude schopné bezvadného provozování.

4.4 Zhotovitel se zavazuje do 5-ti dnů od ukončení díla písemně objednateli oznámit, že je dílo řádně ukončeno a připraveno k předání.

4.5 Objednatel se zavazuje do 5-ti dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o ukončení díla dílo převzít s tím, že případné drobné vady a nedodělků nebránící řádnému užívání díla budou zhotovitelem odstraněny v předem dohodnutém termínu.

4.6 Všechny okolnosti a rozhodnutí, které by mohly ovlivnit dobu provádění stavby, musí být zdokumentovány a potvrzeny zástupci zhotovitele a objednatele.

V.

Cena

5.1 Cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná a činí **1.073.020,23,- Kč bez DPH, 160.953,10 Kč 15% DPH, celkem včetně DPH 1.233.973,33 Kč** (slovy *jednmiliondvěstětřicetřítisícdevětsedmdesátřikorun/33*).

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho následnou likvidaci.

5.2 Změna ceny je možná pouze v případech kdy

a) objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání.

b) objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,

c) v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty

5.3 Veškeré dodatečné stavební práce, změny nebo doplňky nad rámec zadání stavby, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

5.4 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné stavební práce provést, objednatel dodatečné stavební práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.

5.5 Zhotovitel je povinen provést na základě požadavku objednatele informativní ocenění požadovaných dodatečných stavebních prací, a to ještě před jejich realizací, a následně do 15-ti dnů po jejich realizaci předložit objednateli formou „Změnového listu“ jejich konečné ocenění.

5.6 Na tzv. méněpráce je zhotovitel rovněž povinen zpracovat „Změnový list“ s tím, že méněpráce budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu a o takto oceněné méněpráce bude snížena dohodnutá cena díla. Méněpráce budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu, takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V bod 5.1 této smlouvy.

VI.

Platební podmínky

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
**„Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna
oken, hydroizolace“**

- 6.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu veškerých prací a dodávek dle této smlouvy.
- 6.2 Objednatel proplatí zhotoviteli konečnou fakturu provedených prací celého objemu zakázky na základě soupisu skutečně provedených prací. Doba splatnosti je 30 dní ode dne předání faktury objednateli.
- 6.3 Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. Součástí všech předpokládaných faktur bude zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací a subdodávek, potvrzený pověřeným zástupcem objednatele.
- 6.4 Při nedodržení termínu úhrady může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den z prodlení.
- 6.5 Při nedodržení termínu zhotovení dle článku IV. odstavce 4.2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení, pokud důvody leží na straně zhotovitele. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

VII.
Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla bude objednatelem stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, bere se stavba jako nepředaná a zhotoviteli z toho plynou všechny smluvní pokuty dle článku VI. odstavce 6.5 této smlouvy.
- 7.4 Zhotovitel přijímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční době obvyklé vlastnosti a bude po záruční době vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Na předaný předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba se stanovuje na 24 měsíců.
- 7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí ukončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.7 Reklamací vad musí být oznámena písemně a zhotovitel je povinen odstranit vytknuté vady v dohodnutém termínu. Za neodstranění případných reklamačních vad v dohodnutých termínech zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši: 1.000,- Kč za každý případ a den. Pokud vada díla znemožňuje provozování předmětu díla, má objednatel právo odstranit vadu díla sám, nebo ji nechat odstranit na náklady zhotovitele.
- 7.8 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 7.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností a to jak objednateli i třetí osobě.

VIII.
Plnění závazku zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil se stávajícím stavem staveniště, které je předmětem díla. Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit

„Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“

provedení díla dle požadavku objednatele. Zjistí-li zhotovitel takovéto překážky je povinen na ně objednatel upozornit.

8.2 Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.

8.3 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, je toto jednání oprávněným důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

8.4 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.

8.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

8.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

8.7 Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5ti kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.8 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.

8.9 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetí osobě za škodu způsobenou svoji činností při plnění předmětu díla této smlouvy.

8.10 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 kalendářních dnů v průběhu provádění díla.

IX.

Předání a převzetí

9.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem stavby.

9.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:

- atesty o použitých materiálech
- doklad o uložení odpadu v souladu se zákonem 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (§79)
- prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
- kopii stavebního deníku

9.3 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, které neodpovídá ustanovením zákona č. 22/1997 Sb., norem ČSN, ostatních předpisů a obvyklé kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo i v případě, nebyly-li mu zhotovitelem předloženy při předání díla všechny nezbytné doklady dle bodu 9.2.

X.

Ostatní ujednání

10.1 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících

„Stavební úpravy domu č. p. 91 Zákupy - rekonstrukce fasády, výměna oken, hydroizolace“

na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

10.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

10.3 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.

10.4 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.

10.5 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.

10.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák.č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

10.7 Zhotovitel musí dodržovat platné předpisy související s bezpečností práce.

10.8 Po dobu výstavby poskytne objednatel zhotoviteli bezplatně prostor pro zařízení staveniště a uložení materiálů v blízkosti stavebního díla. Po dokončení stavebních prací předá zhotovitel objednateli tento pozemek v původním stavu.

10.9 Objednatel zajistí pro zhotovitele napájecí body pro odběr elektřiny a vody. Detaily odběru budou dohodnuty stavbyvedoucím zhotovitele při předání staveniště.

10.10 Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka.

XI.

Závěrečná ujednání

11.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení.

11.3 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

11.4 Tato smlouva byla sepsána podle vážné a svobodné vůle obou jejích účastníků, nikoliv v tísní a účastníci po jejím přečtení prohlašují, že text smlouvy této jejich vůli doslovně odpovídá a na důkaz toho připojují dnešního dne pod její písemné vyhotovení své podpisy.

11.5 Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Zákupy dne 28. 5. 2014 pod č. usn. 313/B/2014.

V Zákupích dne 30. 5. 2014

V Zákupích dne 30. 5. 2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Radek Lípa
starosta města



ZDENĚK BILKO
zednické práce, fasády
Ke Koupeleštině 153, 471 23 Zákupy
IČO: 640 40 994, DIČ: CZ5712041115
tel.: 603 877 475

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: fasáda na domě č.p. 91 v Zákupích

JKSO:

Místo: Zákupy

Objednavatel:

Zhotovitel:

Zdeněk Bílko, Ke Koupališti 153, 47123 Zákupy

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 23.04.2014

IČ:

DIČ:

IČ: 64046931

DIČ: CZ-5712041115

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	933 218,30
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	933 218,30
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	933 218,30	139 982,80

Cena s DPH	v CZK	1 073 201,10
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Zdeněk Bilko
Ke Koupališti 153
471 23 Zákupy

ZDENĚK BILKO
zednické práce, fasády
Ke Koupališti 153, 471 23 Zákupy
IČO: 640 46 931, DIČ: CZ5712041115
tel.: 603 877 475

Datum a podpis 5.5.2014

Razítko
Zdeněk Bilko

ROZPOČET

Stavba: fasáda na domě č.p. 91 v Zákupích

Místo: Zákupy

Datum: 23.04.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Zdeněk Bilko, Ke Koupališti 153, 47123 Zákupy

Zpracovatel:

PrČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
-----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

933 218,30

HSV - Práce a dodávky HSV

311 635,54

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 090,00

1	K	317235511	Doplnění říms z cihelných příčkovek na MC vyložených do 300 mm	m	41,800	50,00	2 090,00
			15,75*2+4+2+1,5+1,4*2		41,800		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

235 291,49

2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří po výměně	m	412,100	48,00	19 780,80
			2*32*(1,75*2+1,15*2)		371,200		
			2*1,2*2+2*2*0,6		7,200		
			2*2*5		20,000		
			2*2*2,8+2*1,25		13,700		
			Součet		412,100		

3	K	619999031	Příplatek k omítce za provádění zaoblených ploch poloměru do 100 mm	m	237,230	12,00	2 846,76
			26,36*3		79,080		
			15,75*5		78,750		
			10,4*3		31,200		
			17*1,4		23,800		
			2*2,2		4,400		
			2*5*2		20,000		
			Součet		237,230		

4	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně - přístavek z plynosilikátů (včetně podhl. na vstupu	m2	102,800	32,00	3 289,60
			10,6*6,5		68,900		
			2*1,5*7		21,000		
			2*1,5*3,7+1,8		12,900		
			Součet		102,800		

5	K	622135001	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm - přístavek plynosilikát	m2	102,800	270,00	27 756,00
			102,8		102,800		

6	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty - přístavek z plynosilikátů	m2	102,800	145,00	14 906,00
			102,8		102,800		

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	240,110	15,00	3 601,65
			26,36+6*1,5+3,5*6*2*2		119,360		
			10,4*2+3*1,5*2		29,800		
			15,75*5+4*1,5		84,750		
			2*2,5+1,2		6,200		
			Součet		240,110		

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

74 254,05

18	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	573,120	10,00	5 731,20
			26,34*2*7+10,4*2*7+1,54*2*7		535,920		
			1,2*4+1,2*2		7,200		
			10*3		30,000		
			Součet		573,120		
19	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m ²	42 984,000	0,50	21 492,00
			573,12*75		42 984,000		
20	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	573,120	7,00	4 011,84
			573,12		573,120		
21	K	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 4 m ²	m ²	1,000	130,00	130,00
			1		1,000		
22	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken do 1 m ² - označeno jako	m ²	1,000	130,00	130,00
			1		1,000		
23	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl do 2 m ² -	m ²	64,400	130,00	8 372,00
			32*1,15*1,75		64,400		
24	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m ²	3,125	150,00	468,75
			1,25*2,5		3,125		
25	K	978015361	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC průčelí v rozsahu do 50 %	m ²	367,815	35,00	12 873,53
			10,4*(7,1-0,6)*2		135,200		
			15,75*6,5		102,375		
			26,36*6,5		171,340		
			9,9/2*2		9,900		
			-15*1*1,5		-22,500		
			-4*2*1,5*1		-12,000		
			-7*1,5*1		-10,500		
			-4*0,75		-3,000		
			-2,5*1,2		-3,000		
			Součet		367,815		
26	K	985211111	Vyklínování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl do 6 m/m ² 10%	m ²	6,605	21,00	138,71
			66,051*0,1		6,605		

Ř. Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	Jednota (CZK)	Cena celkem (CZK)	
27	K	985221111	Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty ve zdivu se spárami dl do 6 m/m ² 15%	m ³	0,826	170,00	140,42
			66,051* 0,25*0,05		0,826		
28	M	583807100	kámen lomový neupravený netříděný pískovec	t	0,826	850,00	702,10
29	K	985231111	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m ²	m ²	23,118	36,00	832,25
			66,051*0,35		23,118		

99 - Přesuny hmot a sutí

19 231,25

30	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	15,711	80,00	1 256,88
31	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,711	1,00	15,71
32	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	141,399	70,00	9 897,93
			15,711*9		141,399		
33	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,711	259,00	4 069,15
34	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	22,809	175,00	3 991,58

PSV - Práce a dodávky PSV

621 582,76

764 - Konstrukce klempířské

34 388,33

35	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm 1,4*30+5+4*1,4	m	52,600	27,00	1 420,20
					52,600		
36	K	764510391	Montáž oplechování parapetů Zn do rš 330 mm 1,4*30+5+4*1,4+4*1	m	56,600	400,00	22 640,00
					56,600		
37	M	191123080	tabule, délka 2m, RHEINZINK leskle válcovaný 2000 x 1000 x 0,7 mm	kus	12,000	850,00	10 200,00
38	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,128	1 000,00	128,00
39	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,128	1,00	0,13

766 - Konstrukce truhlářské

587 194,43

40	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m vnitřní 32+1	kus	33,000	35,00	1 155,00
					33,000		
41	K	766622862	Vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných okenních nebo dveřních 32*3 1 3 Součet	kus	100,000	30,00	3 000,00
					96,000		
					1,000		
					3,000		
					100,000		
42	K	766621112	Montáž oken dřevěných s rámem do zdiva 32*1,15*1,75 1*0,6*0,9+5/2*0,9 Součet	m ²	67,190	80,00	5 375,20
					64,400		
					2,790		
					67,190		
43	K	766629214	Příplatek k montáži oken a dveří rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska 2*32*(1,75+1,05)	m	219,700	50,00	10 985,00
					179,200		

PO	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Jednota [CZK]	Cena celková [CZK]
			2*2*0,9+0,6*2		4,800		
			2*2*5,5+2*2*2,8+2*1,25		35,700		
			Součet		219,700		
44	K	611102260 - 1	nové celodřevěné okno - kopie dochovaných v 2. NP 700/1000	ks	1,000	4 869,00	4 869,00
			1		1,000		
45	M	611102260	nové celodřevěné okno kopie dochovaných v 2.NP špaletové - 1150/1650-1850 mm	kus	32,000	14 800,00	473 600,00
			32		32,000		
46	M	611102450	dřevěné okno pevné obloukové (segmentové) , jednoduché zasklení , neotvíravé - kopie původního 900/3000 mm	kus	1,000	16 782,00	16 782,00
			1		1,000		
47	K	766642163	Montáž dveří vstupních s nadsvětlíkem včetně rámu do zdiva (v tab. označeno - O4)	kus	1,000	22 434,00	22 434,00
			1		1,000		
48	M	611102650	vstupní dřevěné dveře z masivu s nadsvětlíkem 1250/2500 mm	kus	1,000	25 800,00	25 800,00
			1		1,000		
49	K	766694122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 1,6 m vnitřních	kus	33,000	490,00	16 170,00
			32+1		33,000		
50	M	607941050	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING	m	43,500	120,00	5 220,00
			30*1,45		43,500		
51	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	60,000	30,00	1 800,00
			60		60,000		
52	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	2,114	2,00	4,23

VP - Vícepráce

0,00

	K					0,00	0,00
--	---	--	--	--	--	------	------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: odstranění vlhkosti nadzákl. zdiva v obytném domě č.p. 91

JKSO:

CC-CZ:

Místo: Zákupy

Datum: 26.04.2014

Objednavatel:

IČ:

MěÚ Zákupy

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

Bilko Zdeněk, Ke Koupališti 153, 47123 Zákupy

64046931

DIČ:

CZ5712041115

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

139 801,93

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

139 801,93

DPH základní 21,00% ze 0,00

0,00

snížená 15,00% ze 139 801,93

20 970,30

Cena s DPH

v CZK

160 772,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Zdeněk Bilko

Ke Koupališti 153

471 23 Zákupy **ZDENĚK BILKO**


zednické práce, fasády

Ke Koupališti 153, 471 23 Zákupy

IČO: 640 46 931, DIČ: CZ5712041115

tel.: 603 877 475

Datum a podpis:

5. 5. 2014 Razítko 

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: odstranění vlhkosti nadzákl. zdíva v obytném domě č.p. 91

Místo: Zákupy Datum: 26.04.2014

Objednavatel: MěÚ Zákupy Projektant:

Zhotovitel: Bilko Zdeněk, Ke Koupališti 153, 47123 Zákupy Zpracovatel: 0

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu	139 801,93
HSV - Práce a dodávky HSV	124 573,93
1 - Zemní práce	48 244,50
2 - Zakládání	46 554,00
8 - Trubní vedení	25 600,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	4 175,43
PSV - Práce a dodávky PSV	15 228,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	14 868,00
764 - Konstrukce klempířské	360,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	139 801,93

ROZPOČET

Stavba: odstranění vlhkosti nadzákl. zdiva v obytném domě č.p. 91

Místo: Zákupy Datum: 26.04.2014

Objednavatel: MěÚ Zákupy Projektant:

Zhotovitel: Bílko Zdeněk, Ke Koupališti 153, 47123 Zákupy Zpracovatel: 0

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

139 801,93

HSV - Práce a dodávky HSV

124 573,93

1 - Zemní práce

48 244,50

1	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	43,425	270,00	11 724,75
			26,5*2*0,6*0,75		23,850		
			11*2*0,6*0,75		9,900		
			1,75*2*0,6*0,75		1,575		
			15*0,6*0,9		8,100		
			Součet		43,425		
2	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	43,425	70,00	3 039,75
			43,425		43,425		
3	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	39,225	200,00	7 845,00
			43,425-14*0,6*0,5		39,225		
4	K	162501101	Vodorovné přemístění do 2500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	39,225	300,00	11 767,50
			39,225		39,225		
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	39,225	300,00	11 767,50
			39,225		39,225		
6	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,200	500,00	2 100,00
			14*0,6*0,5		4,200		

2 - Zakládání

46 554,00

7	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	33,975	600,00	20 385,00
			26,5*0,6*0,65*2		20,670		
			11*0,6*0,65*2		8,580		
			1,75*0,6*0,65*2		1,365		
			14*0,6*0,4		3,360		
			Součet		33,975		
8	K	211971122	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	m2	157,000	68,00	10 676,00
9	M	693110030	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 40 215 g/m2	m2	157,000	25,00	3 925,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	212532111	Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného frakce 16 až 32 mm	m3	6,360	800,00	5 088,00
			26,5*0,6*0,2*2		6,360		
			11*0,6*0,2*2		2,640		
			1,75*0,6*0,2*2		0,420		
			14*0,2*0,6		1,680		
			Součet		11,100		
11	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	120,000	54,00	6 480,00
			30*2*2		120,000		
			13*2*2		52,000		
			2*2*2		8,000		
			Součet		180,000		

8 - Trubní vedení

25 600,00

12	K	871275221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN125	m	12,000	300,00	3 600,00
			4*3		12,000		
13	K	871365221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN250	m	26,000	650,00	16 900,00
			11*15		26,000		
14	K	877265271	Montáž lapače střešních splavenin z tvrdého PVC-systém KG DN 100	kus	4,000	500,00	2 000,00
			4		4,000		
15	K	877355121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 200	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
			1		1,000		
16	K	877-specif.	Dodávka gajgru	ks	4,000	400,00	1 600,00
			4		4,000		

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

4 175,43

17	K	977131119	Vrty přiklepovými vrtáky D do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	139,181	30,00	4 175,43
			26,36*2*0,8*3,3		139,181		
			10,4*2*0,8*3,3		54,912		
			1,5*2*3,3*0,8		7,920		
			Součet		202,013		

PSV - Práce a dodávky PSV

15 228,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

14 868,00

18	K	711161321	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro těžké podmínky tl. 1,0 mm šířky 2,0 m	m2	63,200	90,00	5 688,00
			27* 2* 0,8		43,200		
			11*2* 0,8		17,600		
			1,5*2*0,8		2,400		
			Součet		63,200		
19	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou	m	54,000	170,00	9 180,00
			27*2		54,000		
			11*2		22,000		

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			1,5*2		3,000		
			Součet		79,000		

764 - Konstrukce klempířské

360,00

23	K	764556333	Montáž Zn odbočka kruhová průměr ze 120 na 150 mm	kus	4,000	70,00	280,00
24	M	553443240	objímka svodu trn 140 mm 120 titanzinek	kus	4,000	20,00	80,00
25	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,002	1,00	0,00

VP - Vícepráce

0,00

	K					0,00	0,00
	K					0,00	0,00
	K					0,00	0,00
	K					0,00	0,00
	K					0,00	0,00