

## U S N E S E N Í

**z 12. schůze rady města Zákupy,  
která se konala dne 22. 8. 2011  
(č. usnesení 122/2011 – 135/2011)**

---

XXX

### **usnesení č. 122/2011**

#### **Plnění usnesení rady města**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 15. 8. 2011.

XXX

### **usnesení č. 123/2011**

#### **Ukončení Smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Zákupy**

##### **– pí P. K., Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) ukončení Smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 1803 v k. ú. Zákupy s pí P. K., Zákupy dohodou ke dni 31. 8. 2011,
- b) záměr města pronajmout část pozemku p. č. 1803 o výměře cca 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Zákupy dle zákresu, za účelem zřízení zahrádky, na dobu neurčitou.

XXX

### **usnesení č. 124/2011**

#### **Zřízení věcného břemene**

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, kterým se zřizuje věcné břemeno právo chůze, jízdy a oprav přípojky pitné vody na pozemcích p. č. 100 a p. č. 113 v k. ú. Lasvice dle geometrického plánu č. 155-6/2011, pro Bc. P. K. a pí K. K., Zákupy.

XXX

### **usnesení č. 125/2011**

#### **Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor, Nádražní 320, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor včetně dodatku č. 1, Nádražní 320, Zákupy s manželi Pavlem a Hanou Frydrychovými, Koryta čp. 43, Mnichovo Hradiště, IČ 631328818 dohodou ke dni 31. 8. 2011
- b) dohodu o splátkách s manželi Pavlem a Hanou Frydrychovými, Koryta čp. 43, Mnichovo Hradiště, IČ 631328818, týkající se úhrady dlužného nájemného a úhrady za vodné a stočné ve výši 3.000,- Kč měsíčně.

XXX

### **usnesení č. 126/2011**

## **Správa bytového fondu**

### **Bod A)**

#### **Přidělení bytu Borská 51/2, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu o velikosti 1+1 na adrese Borská 51, Zákupy, pí. L. B., Zákupy.

### **Bod B)**

#### **Přidělení bytu Školní 339/2, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu o velikosti 3+1 na adrese Školní 339, Zákupy p. P. P., Zákupy.

### **Bod C)**

#### **Přidělení bytu Nové Zákupy 511/15, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu 1+1 na adrese Nové Zákupy 511, Zákupy sl. M. Č., Zákupy.

### **Bod D)**

#### **Přechod nájmu bytu - pí M. Z.**

Rada města Zákupy **schvaluje** přechod nájmu bytu o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy na pí M. Z., bytem tamtéž dle § 708 Občanského zákoníku.

### **Bod E)**

#### **Přidělení bytu Nové Zákupy 532/19, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu o velikosti 2+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy p. J. Z., Zákupy.

### **Bod F)**

#### **Přidělení bytu Nové Zákupy 533/2, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení bytu o velikosti 2+1 na adrese Nové Zákupy 533, Zákupy sl. P. P., Brniště.

### **Bod G)**

#### **Přidělení sociálního bytu Nové Zákupy 520/2, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** přidělení sociálního bytu o velikosti 0+1 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy pí M. B., po ukončení nájemní smlouvy na byt Nové Zákupy 509, Zákupy.

### **Bod H)**

#### **Prodloužení nájemní smlouvy – pí K. H.**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) revokaci usnesení č. 114/2011 bod I) ze dne 18. 7. 2011, týkající se neprodloužení nájemní smlouvy
- b) prodloužení nájemní smlouvy na byt na adrese Nové Zákupy pro pí K. H. na 3 měsíce.

### **Bod I)**

#### **Prodloužení nájemní smlouvy – p. M. L.**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) revokaci usnesení č. 104/2011 bod M) ze dne 21. 6. 2011, týkající se neprodloužení nájemní smlouvy
- b) prodloužení nájemní smlouvy na byt na adrese Nové Zákupy pro p. M. L. na 3 měsíce.

**Bod J)**

**Prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu**

Rada města Zákupy **schvaluje** prodloužení nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

**Bod K)**

**Záměr pronajmout nebytové prostory Školní 343, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města Zákupy pronajmout nebytové prostory č. 1 na adrese Školní 343, Zákupy o výměře 67,62 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou.

**Bod L)**

**Záměr pronajmout nebytové prostory č. 2 pivnice, Nové Zákupy 521, Zákupy**

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města Zákupy pronajmout nebytové prostory č. 2 na adrese Nové Zákupy 521, Zákupy, o výměře dle dokumentace celkem 193,4 m<sup>2</sup>, a to místnost č. 2 – 26,39 m<sup>2</sup>, místnost č. 3 – 9,97 m<sup>2</sup>, místnost č. 4 – 9,9 m<sup>2</sup>, místnost č. 5 – 6,6 m<sup>2</sup>, místnost č. 6 – 27,72 m<sup>2</sup>, místnost č. 7 – 4,05 m<sup>2</sup>, místnost č. 8 – 7,55 m<sup>2</sup>, místnost č. 9 – 4,02 m<sup>2</sup>, místnost č. 10 – 4,06 m<sup>2</sup>, místnost č. 11 – 4,73 m<sup>2</sup>, místnost č. 23 – 50,79 m<sup>2</sup> a místnost č. 24 – 37,62 m<sup>2</sup>, za účelem zřízení pohostinství na dobu neurčitou.

**Bod M)**

**Pronájem nebytových prostor Mimoňská 243, Zákupy**

Rada města Zákupy **trvá** na svém usnesení č. 114/2011 bod J) ze dne 18. 7. 2011.

**Bod N)**

**Porušování dobrých mravů v domě**

Rada města Zákupy

- a) **bere na vědomí** podání manželů S. a L. M. a pí R. L., obojí bytem Školní, Zákupy, týkající se porušování dobrých mravů v domě p. J. J. a pí J. M., bytem tamtéž
- b) **ukládá** Správci bytového fondu města Zákupy vypovědět nájemní smlouvu pí J. M., Školní, Zákupy dle § 711 odst. 2 písm. a) Občanského zákoníku.

XXX

**usnesení č. 127/2011**

**Veřejné zakázky malého rozsahu**

**Bod A)**

**Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy 532-533 a Nové Zákupy 534-535**

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** s doporučením komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy 532-533 a Nové Zákupy 534-535“ a přidělením této zakázky firmě PEOT, s. r. o., Mimoňská 187, Zákupy, IČ 25034189. Celková cena za dílo vč. DPH činí 267.581,- Kč,
- b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění s vybraným uchazečem.

**Bod B)**

**Oprava části střechy bytového domu Zákupy, náměstí Svobody 249 - druhá část**

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** s doporučením komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého

rozsahu „Oprava části střechy bytového domu Zákupy, náměstí Svobody 249 – druhá část“ a přidělením této zakázky firmě Petr Dostál, tesařství, Nádražní 273, Zákupy, IČ 63169312. Celková cena za dílo vč. DPH činí 135.544,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění s vybraným uchazečem.

### **Bod C)**

#### **Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty v Zákupech a restaurování sochy sv. Jana Křtitele v Zákupech**

Rada města Zákupy

a) **souhlasí** s doporučením komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Restaurování sochy sv. Jana Evangelisty v Zákupech a restaurování sochy sv. Jana Křtitele v Zákupech“ a přidělením této zakázky BcA. Janu Fedorčákovi, Železničářská 1755/26, Česká Lípa, IČ 86684388. Celková cena za dílo vč. DPH činí 183.700,- Kč,

b) **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění s vybraným uchazečem.

XXX

### **usnesení č. 128/2011**

#### **Udělení „Prestižní ceny města Zákupy“**

Rada města Zákupy **doporučuje** zastupitelstvu města Zákupy udělit „Prestižní cenu města Zákupy“ zákupskému rodákovi panu Bernhardu Kirschnerovi bytem Silcherstrasse 25, 405 93 Düsseldorf, SRN za celoživotní spolupráci s městem Zákupy.

XXX

### **usnesení č. 129/2011**

#### **Zpráva o vyřazování majetku města Zákupy – zápis z jednání likvidační komise**

Rada města Zákupy

a) **bere na vědomí** zápis z jednání likvidační komise ze dne 27. 7. 2011,

b) **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o vyřazování majetku k 31. 7. 2011,

c) **jmenuje** předsedou likvidační komise Bc. Jaroslava Hajdů, členy likvidační komise Bc. Michala Vinše, p. Pavla Patáka, p. Zdeňka Homzu ml., Bc. Zdeňku Kadlecovou a sekretáře likvidační komise paní Alenu Bodlákovou.

XXX

### **usnesení č. 130/2011**

#### **Základní a mateřská škola Zákupy**

#### **- žádost o souhlas s přijetím věcného sponzorského daru**

Rada města Zákupy **souhlasí** s přijetím věcného daru, 7 ks terárií v hodnotě 33.543,- Kč do vlastnictví Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, od firmy PLAST SERVIS Kamenice s. r. o., Kamenice 9, Zákupy, IČ 62241656.

XXX

### **usnesení č. 131/2011**

#### **Zásady poskytování finančního příspěvku na podporu kulturního a společenského života,**

**zájmové činnosti a cestovního ruchu pro rok 2011**

Rada města Zákupy **schvaluje** Zásady poskytování finančního příspěvku na podporu kulturního a společenského života, zájmové činnosti a cestovního ruchu pro rok 2011 v předloženém znění.

XXX

**usnesení č. 132/2011**

**Žádost o finanční příspěvek**

**– TJ Zákupy, oddíl volejbalu, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766**

Rada města Zákupy **schvaluje** TJ Zákupy, oddílu volejbalu, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 3.000 Kč na 51. ročník volejbalového turnaje „O pohár města Zákup“.

XXX

**usnesení č. 133/2011**

**Komise pro mládež a tělovýchovu**

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 16. 8. 2011.

XXX

**usnesení č. 134/2011**

**Prověření dluhů firmy Lesoprakt**

Rada města Zákupy **schvaluje** výpověď z nájmu bytu č. 18 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy a č. 14 na adrese Nové Zákupy 533, Zákupy firmě Lesoprakt - Vladimír Krejčík, Kvítkov 61, IČ 13916271 dle § 711 odst. 2 písm. a) Občanského zákoníku.

XXX

**usnesení č. 135/2011**

**Prověření pohledávek v Domově důchodců a v domě s pečovatelskou službou Zákupy**

Rada města Zákupy **ukládá** Správci bytového fondu města Zákupy prověřit pohledávky v Domově důchodců a domě s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 a předložit jejich položkový rozpis a způsob vymáhání na příští schůzi rady města.

V Zákupcech dne 22. srpna 2011

Ing. Radek Lípa  
starosta

Iva Kreisingerová  
místostarostka