

# MĚSTO ZÁKUPY

IČO 00261114, DIČ CZ 00261114  
Telefon: 487 857 171, Fax: 487 857 296

---

NAŠE ZN: VZ /12/2011  
VYŘIZUJE: Kouba  
TEL: 487 857 240  
DATUM: 19. 7. 2011

## **Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách**

Město Zákupy se sídlem Borská č.p.5, 471 23 Zákupy, IČO 00261114 Vás vyzývá k podání nabídky na zabezpečení veřejné zakázky malého rozsahu

## **Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy 532-533 a Nové Zákupy 534 - 535**

Nabídky budou hodnoceny podle kritérií sestavených v sestupném pořadí podle stupně důležitosti, který jim zadavatel přisuzuje :

- 1. Komplexnost dodání díla včetně cenových podmínek.**
- 2. Cena díla.**
- 3. Záruky za dílo.**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **2. srpna 2011 v 11.00 hod.**

Na základě výběru nejvhodnější nabídky v tomto zadávacím řízení a v souladu s usnesením rady města Zákupy bude s vybraným uchazečem uzavřena smlouva o dílo.

Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude písemně sděleno všem uchazečům, jejichž nabídky budou hodnoceny, nejpozději v termínu do **31.8.2011.**

## **Požadavky pro zpracování nabídky**

### **a) Předmětem poptávky je:**

#### **Stávající stav:**

Plocha střechy 351 m<sup>2</sup> o rozměrech 32,8 m x 10,7 m. Jako krytina bytového objektu je zcela nevhodně použit nátěr vyztužený armovací tkaninou natřený na původní krytinu z oxidovaných asfaltových pásů. Nátěr je proveden přes nerovnosti a není schopen přenést dilataci objektu a původní krytiny, dále nátěr již zvětrává. Oplechování prostupů a napojení na krytinu je špatně provedeno a způsobuje zatékání a opadávání fasády prostupů.

Střecha je však vhodně vyspádována a je vhodná pro pokládku nové krytiny.

#### **Technické řešení:**

- 1) Provedení ochranného nátěru stávajícího oplechování střech.
- 2) Očištění a vyspravení stávající hydroizolace střešního pláště. Boule a trhliny původní krytiny budou vyřezány, vysušeny a zataveny záplatami z oxidovaného asfaltového pásu.
- 3) Na takto připravený podklad bude volně položena nová vrstva elastomerbitumenového pásu s břídlíčným posypem s kombinovanou polyesterovou a skelnou nosnou vložkou. Tato krytina bude k podkladu mechanicky fixována ve spojích kotvami a tyto budou vodotěsně uzavřeny.
- 4) Na prostupech bude krytina vytažena tak, že prostupy střešním pláštěm budou „zabaleny“ do krytiny, zde budou mechanicky ukončeny ukončovací lištou z TiZn plechu.
- 5) Stávající vedení hromosvodu bude demontováno po dobu opravy střechy a poté bude uchyceno do nových svorek na atice. Stávající podpěry budou zachovány, ale na spodní části budou opatřeny podložkami z přířezů krytiny. Do 30-ti dnů od ukončení prací bude dodána revize hromosvodu.

**b) Doba a místo plnění zakázky :** Předpoklad realizace díla je 9-10/2011.

**c) K hodnocení bude přijata nabídka uchazeče, který doloží doklady o oprávnění k podnikání dle zákona č. 455/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle předpisů souvisejících a výpis z obchodního rejstříku, je-li do něj zapsán.**

**d) Zadavatel požaduje jako další předpoklad pro plnění zakázky doložit prohlášení o nedoplatcích na zdravotním pojištění vůči zdravotním pojišťovnám u nichž jsou pojištění zaměstnanci, o nedoplatcích na sociálním pojištění a o daňových nedoplatcích vůči finančnímu úřadu.**

**e) Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních podmínek :**

Cena předmětu plnění musí být zpracována pro rozsah uvedený v této Výzvě k podání nabídky a bude stanovena základní cena i cena včetně DPH. Celková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a v nabídce bude doložen položkový rozpočet oceňovaných prací a dodávek. Všechny tyto údaje budou uvedeny v nabídce. Nedoložení položkového rozpočtu bude mít za následek vyloučení uchazeče z dalšího hodnocení. Zadavatel připouští zvýšení ceny zakázky pouze v případě změny daňových předpisů v průběhu provádění prací.

- f) Pokud nabídka nesplní jakoukoli výše uvedenou podmínku, bude uchazeč z účasti v řízení vyloučen.
- g) Případné dotazy zodpoví Kouba Pavel, tel. 602335488, email: [kouba.pavel@tiscali.cz](mailto:kouba.pavel@tiscali.cz)
- h) Nabídky se podávají v zapečetěných obálkách opatřených razítkem uchazeče a označených názvem zakázky „**Oprava střech bytových objektů Nové Zákupy č.p. 532 až 535, Zákupy** a nápisem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NEOTEVÍRAT**“ na adresu zadavatele, v podatelně MěÚ Zákupy, Borská 5.  
**Obálky označené v rozporu s těmito pokyny nebudou přijaty !**  
**Součástí nabídky bude i SMLOUVA O DÍLO.**
- i) Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu zadávacího řízení toto řízení zrušit nebo odmítnout všechny předložené nabídky a to i bez udání důvodu.

Ing. Radek L í p a  
starosta města Zákupy



Přílohy: 1) Položkový slepý rozpočet.



**Věc :** Slepý položkový rozpočet na opravu střešního pláště panelového bytového domu Nové Zákupy 532 - 533.

351,00 m2 plocha ( 32,80 \* 10,70 )  
50,50 bm vytažení

č.pol.	název prac. postupu	název položky	výkon	m.j.	množství	jed.cena	celkem
1	<b>stávající izolace</b>	oprava cca 5 % plochy ( vyřezání bouří a třířin, opravená místa přetavená oxidovaným asfaltovým pásem BISOTEKT G 200 S4	montáž	m2	17,55		
2		BISOTEKT G 200 S4 mastek	dodávka	m2	25,00		
3	<b>penetrace podkladu</b>	penetrace podkladu přípravkem DURIPOL v jedné vrstvě	montáž	m2	26,00		
4			dodávka	lit	5,20		
5	<b>hydroizolace</b>	BISOTEKT polymer solo šedozelený o síle 5,0 mm mechanicky kotvený k podkladu	montáž vod	m2	351,00		
6			montáž svit	m2	45,00		
7			dodávka	m2	463,32		
8		ISO-TAK podložka tvarová 40 mm + šroub GBS 6 * 60 mm	dodávka	ks	1 053,00		
9	<b>hromosvod</b>	demontáž a montáž hromosvodového vedení na střeše s výměnou svorek	montáž	bm	50,00		
10		spojovací svorky SS	dodávka	ks	50,00		
11		křížové svorka SK	dodávka	ks	4,00		
12		revize hromosvodu	subdodávka				
13	<b>odpad</b>	likvidace odpadu		t	0,50		

**Věc :** Slepý položkový rozpočet na opravu střešního pláště panelového bytového domu Nové Zákupy 534 - 535

351,00 m2 plocha ( 32,80 \* 10,70 )  
50,50 bm vytažení

č. pol.	název prac. postupu	název položky	výkon	m.j.	množství	jed.cena	celkem
1	<b>stávající izolace</b>	oprava cca 5 % plochy ( vyřezání boudí a trhlín, opravená místa přetavená oxidovaným asfaltovým pásem BISOTEKT G 200 S4	montáž	m2	17,55		
2		BISOTEKT G 200 S4 mastek	dodávka	m2	25,00		
3	<b>penetrace podkladu</b>	penetrace podkladu přípravkem DURIPOL v jedné vrstvě	montáž	m2	26,00		
4			dodávka	lit	5,20		
5	<b>hydroizolace</b>	BISOTEKT polymer solo šedozelený o síle 5,0 mm mechanicky kotvený k podkladu	montáž vod	m2	351,00		
6			montáž sv	m2	45,00		
7			dodávka	m2	463,32		
8		ISO-TAK podložka tvarová 40 mm + šroub GBS 6 * 60 mm	dodávka	ks	1 053,00		
9	<b>hromosvod</b>	demontáž a montáž hromosvodového vedení na střeše s výměnou svorek	montáž	bm	50,00		
10		spojovací svorky SS	dodávka	ks	50,00		
11		křížové svorka SK	dodávka	ks	4,00		
12		revize hromosvodu	subdodávka				
13	<b>odpad</b>	likvidace odpadu		t	0,50		