

U S N E S E N Í

**z 24. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 26. 4. 2012
(č. usnesení 235/2012 – 247/2012)**

XXX

usnesení č. 235/2012

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 20. 4. 2012.

XXX

usnesení č. 236/2012

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Pronájem pozemků v k. ú. Zákupy

- p. J. F., Česká Lípa

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem části pozemku p. č. 2421 ostatní plocha a části pozemku p. č. 2423 trvalý travní porost o výměře 4 330 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou, za účelem zahrady, s účinností od 1. 5. 2012, nájemné 1,50 Kč/m²/rok p. J. F., Česká Lípa.

Bod B)

Záměr města prodat a pronajmout pozemky v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města

- a) pronajmout část pozemku p. č. 548/1 trvalý travní porost a část pozemku p. č. 497/1 ostatní plocha o výměře 300 m² dle zákresu v k. ú. Zákupy, na dobu neurčitou, za účelem zahrady,
- b) prodat část pozemku p. č. 1134 ostatní plocha o výměře 30 m² v k. ú. Zákupy dle zákresu.

Bod C)

Zřízení věcných břemen

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro uložení přívodního vodovodu obce Bohatice na pozemcích p. č. 1162, 1178/2, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1261, 1266, 1268 a 2460 v k. ú. Zákupy dle snímku KN pro obec Bohatice 79, IČ 673340,
- b) uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, kterým se zřizuje věcné břemeno přípojky NN na pozemku p. č. 84 v k. ú. Kamenice u Zákup dle geometrického plánu č. 213-74/2012, pro p. M. D. a pí Z. D., Kamenice, Zákupy.

XXX

usnesení č. 237/2012

Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí kupní - RWE GasNet, s. r. o., Ústí nad Labem

Rada města Zákupy **doporučuje** Zastupitelstvu města Zákupy uzavřít Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí kupní č. 9412000041/2012/150507 na stavbu „Zákupy, par. č. 2618/2-9 aj., 8RD, plynofikace“ v k. ú. Zákupy v předloženém znění pro RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940, Ústí nad Labem 401 17, IČ 27295567.

XXX

usnesení č. 238/2012

Pronájem nebytových prostor – restaurace a stánek s občerstvením na koupališti v Zákupích - NETTO spol. s r. o., Holečkova 780/43, 150 00 Praha 5, IČ 473 10 138

Rada města Zákupy **schvaluje** nájem nebytových prostor – restaurace na p. p. č. 1289 v areálu koupaliště, Zákupy o celkové výměře 400 m² a stánek s občerstvením na koupališti v Zákupích stojící na pozemku p. č. 1288 o výměře 105 m² v k. ú. Zákupy společností NETTO s r. o., Holečkova 780/43, 150 00 Praha 5, IČ 47310438, zastoupené jednatelem p. Tomášem Miklem, za účelem podnikání v hostinské činnosti na dobu určitou od 15. 5. 2012 do 30. 9. 2012 za nájemné ve výši 6.000,- Kč/měs. + záloha 4.000,- Kč/měs. za vodu a elektřinu. Přílohou smlouvy o nájmu bude movitý majetek předaný nájemci do pronájmu.

XXX

usnesení č. 239/2012

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Mimoňská 241/3, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 o velikosti 1+2 na adrese Mimoňská 241, Zákupy se sl. L. Š., Česká Lípa, na 3 měsíce.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Gagarinova 331/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+2 na adrese Gagarinova 331, Zákupy s pí I. R., Česká Lípa, na 3 měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 508/13, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy s pí Ž. B., Zákupy, na 3 měsíce.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 509/20, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 20 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 509, Zákupy s p. J. J., Ústí nad Labem, na 3 měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 514/1, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 514, Zákupy s p. Č. M., Zákupy.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 519/1, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 o velikosti 1+4 na adrese Nové Zákupy 519, Zákupy s p. F. P., Česká Lípa, na 3 měsíce.

Bod G)

Zrušení výpovědi z nájmu bytu - pí R. F., Nové Zákupy 519/9, Zákupy

Rada města Zákupy **neschvaluje** zrušit výpověď z nájmu bytu č. 9 na adrese Nové Zákupy 519, Zákupy, pí R. F., bytem tamtéž.

Bod H)

Uzavření nájemní smlouvy - pí M. B., Nové Zákupy 520/2, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 na adrese Nové Zákupy 520, Zákupy s pí M. B., bytem tamtéž, na tři měsíce.

Bod I)

Revokace usnesení - uzavření nájemní smlouvy

– p. R. K., Nové Zákupy 534/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** revokaci usnesení č. 209/2012 bod I) ze dne 13. 2. 2012, týkající se uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. R. K.

Bod J)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 534/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 534, Zákupy s p. V. P., Česká Lípa, na 3 měsíce.

Bod K)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle přílohy.

Bod L)

Žádost o schválení výměny bytů - pí M. V. a pí M. F.

Rada města Zákupy **schvaluje** výměnu bytů mezi pí M. V. - byt č. 9, Nové Zákupy 508, Zákupy a pí M. F. – byt č. 6, Nové Zákupy 519, Zákupy.

Bod M)

Odpis pohledávky – pí M. P., Nádražní 261, Zákupy

Rada města Zákupy **doporučuje** Zastupitelstvu města Zákupy odpis nedobytné pohledávky ve výši 106.934,- Kč za pí M. P., byt č. 4, Nádražní 261, Zákupy.

Bod N)

Záměr pronajmout nebytové prostory - Mimoňská 243, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města Zákupy pronajmout nebytové prostory č. 4 na adrese Mimoňská 243, Zákupy o výměře 21,5 m² na dobu neurčitou, za účelem zřízení kanceláře.

Bod O)

Pronájem nebytových prostor - Školní 343, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** pronájem nebytových prostor č. 1 na adrese Školní 343, Zákupy o celkové výměře 67,62 m², pí Miloslavě Čepelové, Borská 55, Zákupy, IČ 88094332 za účelem zřízení kadeřnictví na dobu neurčitou od 1. 5. 2012 za nájemné ve výši 400,- Kč/m²/rok + záloha 1.700,- Kč/měs. za vodu a teplo.

XXX

usnesení č. 240/2012

Směrnice MěÚ č. 4/2012 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Rada města Zákupy **schvaluje** Směrnici MěÚ č. 4/2012 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 1. 5. 2012.

XXX

usnesení č. 241/2012

Veřejné zakázky

Bod A)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu

- „Restaurování souboru barokních soch na kamenném mostě a u kaple sv. Anny“

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Restaurování souboru barokních soch na kamenném mostě a u kaple sv. Anny“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení – členové: Iva Kreisingerová, místostarostka města, Ing. Zdeněk Rydygr, člen rady města, Jan Dvořák, člen zastupitelstva města, Mgr. Jiří Šimek, předseda komise pro kulturu a cestovní ruch a kronikář města, Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ; náhradníci: Bc. Petr Kreisinger, člen ZM, Mgr. Čestmír Kopřiva, člen ZM, Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ, Ing. Zuzana Šostková, tajemnice MěÚ.

Bod B)

Zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu

- „Nákup vozu Ford Transit Kombi BASE“

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zahájením zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup vozu Ford Transit Kombi BASE“
- b) **stanovuje** hodnotící komisi ve složení: Iva Kreisingerová, místostarostka města, Bc. Michal Vinš, člen zastupitelstva města, Mgr. Čestmír Kopřiva, člen ZM, Zdeněk Homza, velitel Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce, Bc. Zdeňka Kadlecová, vedoucí hospodářsko-správního odboru MěÚ; náhradníci: Bc. Petr Kreisinger, člen ZM, Miloslava Hudaková, členka ZM, Marta Dostálová, vedoucí odboru výstavby MěÚ, Radoslav Pačes, zástupce velitele JSDH, Zdeněk Homza st., starosta SDH.

Bod C)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodavatel služby v rámci projektu ETAPA č. 1 REKONSTRUKCE ARBORETA BÝVALÉ LESNICKÉ ŠKOLY – OŠETŘENÍ DŘEVIN“

Rada města Zákupy **souhlasí** s doporučením komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Dodavatel služby v rámci projektu ETAPA č. 1 REKONSTRUKCE

ARBORETA BÝVALÉ LESNICKÉ ŠKOLY – OŠETŘENÍ DŘEVIN" a přidělením této zakázky p. Ing. Petru Komínkovi, Najdrova 2186, Roztoky, IČ 70079901. Celková cena činí 379.800,- Kč vč. DPH.

Bod D)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Dodání hardwaru, softwaru a dalšího vybavení pro ZŠ a MŠ Zákupy“

Rada města Zákupy **souhlasí** s doporučením komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Dodání hardwaru, softwaru a dalšího vybavení pro ZŠ a MŠ Zákupy" a přidělením této zakázky firmě AV MEDIA, a. s., Pražská 63, Praha 10, DIČ CZ48108375. Celková cena činí 255.420,- Kč vč. DPH.

Bod E)

Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce chodníku před Základní a Mateřskou školou v Zákupích“

Rada města Zákupy **souhlasí** s doporučením komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce chodníku před Základní a Mateřskou školou v Zákupích“ a přidělením této zakázky firmě STRABAG, a. s., Oblast Sever, tř. Gen. Svobody 77, Liberec, IČ 60838744. Celková cena za dílo činí 289.534,67 Kč vč. DPH.

XXX

usnesení č. 242/2012

Projekt - Pozemkové spolky – efektivní forma přeshraniční spolupráce na ochranu biodiverzity - podpořený z ERDF z programu Cíl 3

Rada města Zákupy

- a) **souhlasí** se zapojením města Zákupy do projektu Pozemkové spolky – efektivní forma přeshraniční spolupráce na ochranu biodiverzity z programu Cíl 3
- b) **schvaluje** Smlouvu o následné péči s Čmelák - Společnost přátel přírody, o. s., Švermova 32, Liberec X – Františkov, IČ 46747362, v předloženém znění
- c) **pověřuje** starostu města podpisem této smlouvy.

XXX

usnesení č. 243/2012

Finanční příspěvky

Bod A)

Žádost o jednorázový peněžítý příspěvek - pí Z. K.

Rada města Zákupy **schvaluje** pí Z. K., Zákupy, jednorázový peněžítý příspěvek ve výši 3.000,- Kč za účelem nákupu automatické pračky.

Bod B)

Žádost Českého svazu zahrádkářů ZO Zákupy o finanční příspěvek

Rada města Zákupy **schvaluje** Českému svazu zahrádkářů, ZO Zákupy, IČ 71211284 finanční příspěvek ve výši 2.500,- Kč na činnost v roce 2012.

Bod C)

Žádosti o poskytnutí finančního příspěvku formou grantu na činnost v sociální oblasti pro r. 2012

Rada města Zákupy **schvaluje** poskytnout finanční příspěvek formou grantu na činnost v sociální oblasti

- a) Centru pro zdravotně postižené Libereckého kraje o. s., Zahradní 415/10, Liberec XI, IČ 265 93 980 finanční příspěvek ve výši 4.000,- Kč pro realizaci projektu „Komplexní sociální služby pro seniory a občany s těžkým zdravotním postižením v Zákupích“, pro r. 2012
- b) Centru pro zdravotně postižené Libereckého kraje o. s., Zahradní 415/10, Liberec XI, IČ 265 93 980 finanční příspěvek ve výši 3.000,- Kč pro realizaci regionálního projektu „Tvoříme duši...“, pro r. 2012
- c) organizaci Farní charita, Dubická 992, Česká Lípa, IČ 70 22 61 48 finanční příspěvek ve výši 6.000,- Kč na realizaci projektu „Sociální automobil“, pro r. 2012
- d) občanskému sdružení Most k naději, P. Jilemnického 1929, Most, IČ 63 12 51 37 finanční příspěvek ve výši 4.000,- Kč na realizaci projektu „K-centrum - centrum pro drogové závislosti“, pro r. 2012
- e) Středisku pro ranou péči Liberec, o. p. s. Matoušova 406/20, Liberec, IČ 28731191 finanční příspěvek ve výši 3.000,- Kč na realizaci projektu „Poskytování sociální služby raná péče v územním obvodu města Zákupy a doplnění pomůcek pro podporu psychomotorického vývoje dětí s postižením“, pro r. 2012.

Bod D)

Žádosti o finanční příspěvek

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** TJ Zákupy, oddílu stolního tenisu, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 2.000 Kč na tradiční turnaj ve stolním tenisu pod názvem „O pohár osvobození“,
- b) **schvaluje** TJ Zákupy, odboru ASPV, IČ 48282766 finanční příspěvek ve výši 7.000 Kč na finále poháru ČR v kin-ballu smíšených družstev v Hradci Králové,
- c) **neschvaluje** Sportovní unii Českolipska, IČ 64045889 finanční příspěvek na podporu sportovců v regionu,
- d) **neschvaluje** Občanskému sdružení Tour de Ralsko, IČ 27016277 finanční příspěvek na tradiční jarní cyklozávod Tour de Ralsko 8.

XXX

usnesení č. 244/2012

Základní a mateřská škola Zákupy - prázdninové přerušení provozu MŠ

Rada města Zákupy **souhlasí** s přerušením provozu Mateřské školy, Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428, v termínu od 2. 7. do 10. 8. 2012.

XXX

usnesení č. 245/2012

Zpráva o hospodaření v městských lesích 2011

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu o hospodaření v městských lesích za rok 2011.

XXX

usnesení č. 246/2012

Domov důchodců a dům s pečovatelskou službou Zákupy

- sazebník úhrad za pobyt a stravu v domově důchodců

- sazebník úhrad za pečovatelskou službu

Rada města Zákupy **schvaluje** Sazebník úhrad za ubytování a stravu v domově důchodců a Sazebník úhrad za poskytování pečovatelské služby v Domově důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizaci, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 s účinností od 1. 5. 2012, dle předloženého návrhu.

XXX

usnesení č. 247/2012

Komise rady města

Bod A)

Komise pro kulturu a cestovní ruch

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis ze 4. schůze komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 2. 4. 2012.

Bod B)

Komise sociální a zdravotní

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z 3. schůze komise sociální a zdravotní ze dne 11. 4. 2012.

Bod C)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 16. 4. 2012.

Bod D)

Komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 23. 4. 2012.

XXX

V Zákupích dne 26. dubna 2012

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka