

U S N E S E N Í

**z 30. zasedání Zastupitelstva města Zákupy,
které se konalo dne 16. prosince 2013 v zasedací místnosti MěÚ Zákupy
(č. usnesení 257/2013 – 273/2013)**

XXX

usnesení č. 257/2013

Plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení zastupitelstva města ke dni 2. 12. 2013.

XXX

usnesení č. 258/2013

Pozemky

Bod A)

Prodej pozemku p. č. 352/7 v k. ú. Brenná

– p. Mgr. M. U., Česká Lípa

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 352/7 ostatní plocha o výměře 82 m² p. Mgr. M. U., Česká Lípa za cenu 120,- Kč/m², tj. 9.840,- Kč.

Bod B)

Prodej části pozemku p. č. 1350 a p. č. 1343 v k. ú. Zákupy

– p. Ing. J. S., Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** prodej pozemku p. č. 1343/2 ostatní plocha o výměře 350 m² v k. ú. Zákupy dle geometrického plánu č. 1297-493/2013 p. Ing. J. S., K Pastvinám 402, Zákupy, za cenu 60,- Kč/m², tj. 21.000,- Kč.

Bod C)

Směna pozemku p. č. 187/1 v k. ú. Lasvice za pozemek p. č. 1000 v k. ú. Zákupy

– pí M. F., Jablonné v Podještědí

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** směnu pozemku p. č. 187/1 orná půda o výměře 330 m² v k. ú. Lasvice v majetku města Zákupy za pozemek p. č. 1000 trvalý travní porost o výměře 3645 m² v k. ú. Zákupy v majetku pí M. F., Jablonné v Podještědí s doplatkem kupní ceny za pozemek p. č. 1000 v k. ú. Zákupy ve výši 77.400,- Kč.

Bod D)

Bezúplatný převod pozemků a stavby bez čp/če v k. ú. Zákupy

– Římskokatolická farnost – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** bezúplatný převod

- a) pozemku p. č. 519 ostatní plocha o výměře 5113 m² v k. ú. Zákupy od Římskokatolické farnosti – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260
- b) pozemku p. č. 512 zastavěná plocha o výměře 40 m² a stavby bez čp/če stojící na pozemku p. č. 512 v k. ú. Zákupy od Římskokatolické farnosti – děkanství Zákupy, Mimoňská 228, Zákupy, IČ 48282260.

XXX

usnesení č. 259/2013

Žádost o souhlas s pořízením změny územního plánu na pozemek p. č. 622/3 v k. ú. Kamenice u Zákup – V. K. a N. K., bytem, Praha 11

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) pořízení Změny č. 2 územního plánu Zákupy, a to ploch zemědělských – pozemek p. č. 622/3 o výměře 726 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, nové funkční využití – plochy bydlení - venkovské, na návrh vlastníka – pana V. K. a paní N. K., bytem Praha 11, za podmínky úplné úhrady nákladů na její zpracování a mapových podkladů navrhovatelem (§ 45 odst. 4 stavebního zákona).

XXX

usnesení č. 260/2013

Kontrolní výbor

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápisy ze schůzí kontrolního výboru a to z 2. schůze konané dne 4. 9. 2013, 3. schůze konané dne 13. 11. 2013 a 4. schůze konané dne 4. 12. 2013
- b) **schvaluje** plán činnosti kontrolního výboru na rok 2014 v upraveném znění.

XXX

usnesení č. 261/2013

Finanční výbor

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **bere na vědomí** zápisy ze schůzí finančního výboru, a to z 9. schůze konané dne 2. 10. 2013, z 10. schůze konané dne 23. 10. 2013, z 11. schůze konané dne 18. 11. 2013 a z 12. schůze konané dne 9. 12. 2013.
- b) **ukládá** starostovi města vypracovat aktualizaci dohody o pracovní činnosti odborného lesního hospodáře včetně vymezení kompetencí.

XXX

usnesení č. 262/2013

Rozpočtové opatření č. 11/2013

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** rozpočtovým opatřením č. 11/2013 tyto rozpočtové změny v upraveném znění:

1. Navýšení příjmů

- 1.1 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **1211** – daň z přidané hodnoty o **750 000,- Kč**
- 1.2 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **1351** – odvod loterií a podobných her kromě VHP o **600 000,- Kč**
- 1.3 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **1361** – správní poplatky o **40 000,- Kč**
- 1.4 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4111** – neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy SR o **67 500,- Kč** (*volby do Parlamentu ČR*)
- 1.5 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4113** – neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů o **4 000,- Kč**
- 1.6 navýšení rozpočtu na položce **4116** – ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR o **100 000,- Kč** (*dotace MK ČR- oprava střechy čp. 91- bytové hospodářství, dotace MZ*)
- 1.7 navýšení příjmů v rozpočtu na položce **4122** – neinvestiční transfery od krajů o **392 000,- Kč** (*dotace lesy, hasiči*)
- 1.8 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3429** - ostatní zájmová činnost a rekreace a položce **2111** – příjmy z poskytování služeb a výrobků o **55 000,- Kč** (*příjem z koupaliště, chatky*)
- 1.9 navýšení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3633** – výstavba a údržba místních inženýrských sítí a položce **3113** – příjmy z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku o **227 000,- Kč** (*prodej STL plynovod*)

2. Navýšení výdajů

- 2.1 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5169** – nákup služeb o **50 000,- Kč** (*prohrnování sněhu*)
- 2.2 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3612** – bytové hospodářství a položce **5341** – převody vlastním fondům hospodářské činnosti o **70 000,- Kč** (*oprava střechy čp. 91- bytové hospodářství*)
- 2.3 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3631** – veřejné osvětlení a položce **5154** – elektrická energie o **50 000,- Kč** (*záloha na el. energii*)
- 2.4 navýšení výdajů v rozpočtu na paragrafu **6399** – ostatní finanční operace a položce **5362** – platby daní a poplatků státnímu rozpočtu o **800 000,- Kč** (*odvod DPH*)

3. Snížení příjmů

- 3.1 snížení příjmů v rozpočtu na položce **1111** – daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti o **600 000,- Kč**
- 3.2 snížení příjmů v rozpočtu na položce **1121** – daň z příjmů právnických osob o **300 000,- Kč**
- 3.3 snížení příjmů v rozpočtu na paragrafu **1012** - podnikání a restrukturalizace v zemědělství a potravinářství a položce **3111** – příjmy z prodeje pozemků o **3 200 000,- Kč** (*nerealizace prodeje pozemků*)
- 3.4 snížení příjmů v rozpočtu na paragrafu **3633** – výstavba místních inženýrských sítí a položce **3122** – přijaté příspěvky na pořízení dlouhodobého majetku o **450 000,- Kč**
- 3.5 snížení příjmů v rozpočtu na paragrafu **5311** – bezpečnost a veřejný pořádek a položce **2212** – sankční platby přijaté od jiných subjektů o **105 500,- Kč** (*pokuty MP*)

4. Snížení výdajů

- 4.1 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **2212** – silnice a položce **5139** – nákup materiálu o **50 000,- Kč** (viz 2.1)
- 4.2 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3612** – bytové hospodářství a položce **5171** – opravy a udržování o **1 000 000,- Kč** (nerealizace opravy kotelny a nákup nového kotle – realizace 2014)
- 4.3 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3613** – nebytové hospodářství a položce **6121** - budovy, haly a stavby o **1 000 000,- Kč** (DPH účtováno na jiném § a položce)
- 4.4 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **3745** - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň a položce **5171** – opravy a udržování o **300 000,- Kč** (realizace až v roce 2014)
- 4.5 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **4350** – domovy pro seniory a položce **5331** – neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím o **950 000,- Kč** (vyšší dotace od státu a zvýšení výběru od klientů)
- 4.6 snížení výdajů v rozpočtu na paragrafu **5311** – bezpečnost a veřejný pořádek a položce **5169** – nákup ostatních služeb o **90 000,- Kč** (snížení četnosti použití radaru)

XXX

usnesení č. 263/2013

Smlouva o úvěru na částečné krytí nákladů z realizace díla

„Snížení energetické náročnosti budov v areálu ZŠ a MŠ Zákupy“

Smlouva o zástavě nemovitostí

- Komerční banka, Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** uzavření Smlouvy o úvěru na částečné krytí nákladů z realizace díla „Snížení energetické náročnosti budov v areálu ZŠ a MŠ Zákupy“ s Komerční bankou, a. s., Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054 v předloženém znění
- b) **schvaluje** uzavření Smlouvy o zástavě nemovitostí s Komerční bankou, a. s., Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ 45317054 v předloženém znění
- c) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smluv.

XXX

usnesení č. 264/2013

Rozpočet města Zákupy na rok 2014

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** schodkový rozpočet na rok 2014 v navrženém znění v následujících objemech:

Příjmy:	48.712.400,- Kč
pol. 8113 krátkodobé přijaté půjčené prostředky	2.000.000,- Kč
pol. 8123 dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	3.500.000,- Kč
Výdaje:	52.969.400,- Kč
z toho pol. 8124 uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	1.243.000,- Kč.

XXX

usnesení č. 265/2013

Směrnice

Bod A)

Směrnice č. 6/2013 Zásady poskytování finančního příspěvku na podporu kulturního a společenského života, zájmové činnosti a cestovního ruchu

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Směrnici č. 6/2013 Zásady poskytování finančního příspěvku na podporu kulturního a společenského života, zájmové činnosti a cestovního ruchu v předloženém znění.

Bod B)

Směrnice č. 7/2013 Zásady poskytování finančního příspěvku na podporu sportu

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Směrnici č. 7/2013 Zásady poskytování finančního příspěvku na podporu sportu v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 266/2013

Veřejná zakázka malého rozsahu „ETAPA Č. 2 REKONSTRUKCE ARBORETA U BÝVALÉ LESNICKÉ ŠKOLY – ZPŘÍSTUPNĚNÍ POVALOVÝMI CHODNÍKY“

Zastupitelstvo města Zákupy

- a) **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „ETAPA Č. 2 REKONSTRUKCE ARBORETA U BÝVALÉ LESNICKÉ ŠKOLY – ZPŘÍSTUPNĚNÍ POVALOVÝMI CHODNÍKY“ a přidělení této zakázky vybranému uchazeči - Ing. Petru Komínkovi, Najdrova 2186, 252 63 Roztoky, IČ 70079901. Celková cena za dílo činí 1.098.792,35 Kč vč. DPH.
- b) **pověřuje** Ing. Radka Lípu, starostu města podpisem smlouvy o dílo v navrženém znění s vybraným uchazečem.

XXX

usnesení č. 267/2013

Obecně závazná vyhláška č. 1/2013, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **vydává** podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Zákupy.

XXX

usnesení č. 268/2013

Veřejnoprávní smlouvy s obcí Bohatice a Velenice

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** s účinností k 31. 12. 2013 zrušení

- a) veřejnoprávní smlouvy na úseku agendy přestupků ze dne 25. 2. 2003 uzavřené mezi obcí Bohatice a městem Zákupy

b) veřejnoprávní smlouvy na úseku agendy přestupků ze dne 1. 11. 2004 uzavřené mezi obcí Velenice a městem Zákupy.

XXX

usnesení č. 269/2013

Volba přísedících Okresního soudu v České Lípě

Zastupitelstvo města Zákupy **volí** přísedícími Okresního soudu v České Lípě na roky 2014 – 2018 p. Ing. Milana Šefčíka, Zákupy a p. Pavla Kučeru, Zákupy.

XXX

usnesení č. 270/2013

Zřizovací listiny příspěvkových organizací města Zákupy

Bod A)

Zřizovací listina Základní školy a Mateřské školy Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Zřizovací listinu Základní školy a Mateřské školy Zákupy, příspěvkové organizace, Školní 347, Zákupy, IČ 46750428 s účinností od 1. ledna 2014 v předloženém znění.

Bod B)

Zřizovací listina Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Zřizovací listinu Domova důchodců a domu s pečovatelskou službou Zákupy, příspěvkové organizace, Nové Zákupy 500, Zákupy, IČ 71167463 s účinností od 1. ledna 2014 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 271/2013

Komunitní plán sociálních služeb pro území Zákupska – období 2014 – 2017

Zastupitelstvo města Zákupy **schvaluje** Komunitní plán sociálních služeb pro území Zákupska – období 2014 - 2017, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 272/2013

Osadní výbor Božíkov

Zastupitelstvo města Zákupy **bere na vědomí** zápisy ze schůzí Osadního výboru Božíkov, a to z 5. schůze konané dne 24. 9. 2013 a z 6. schůze konané dne 20. 11. 2013.

XXX

usnesení č. 273/2013

Plán jednání Zastupitelstva města Zákupy

Zastupitelstvo města Zákupy **ukládá** starostovi města předložit plán termínů jednání zastupitelstva města na I. pololetí 2014.

XXX

V Zákupích dne 18. prosince 2013

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka