

INVESTOR <b>Městský úřad Zákupy</b> Borská 5 471 23 Zákupy	KONTROLOVAL ING. VALEČKA	SOUŘADICOVÝ SYSTÉM VÝŠKOVÝ SYSTÉM		S-JTSK Bpv
	VYPRACOVAL ING. HYBÁŠEK	DATUM	9.2012	PARÉ
ZPRACOVATEL TEL. 605 159 536 ING. HYBÁŠEK NAD LÁVKOU 847, P6	KRAJ Liberecký k.ú. Zákupy	FORMÁT	A4	
AKCE <b>ETAPA Č.2 REKONSTRUKCE ARBORETA U BÝVALÉ LESNICKÉ ŠKOLY - ZPŘÍSTUPNĚNÍ POVALOVÝMI CHODNÍKY</b>		ČÍSLO PROJEKTU	1210	
		REVIZE 00	MĚŘÍTKO	
PŘÍLOHA	<b>C. Souhrnná technická zpráva</b>	DATUM REV. ..	PŘÍLOHA	<b>C</b>

## **SEZNAM PŘÍLOH**

### ***A. Úvodní údaje, identifikace***

### ***B. Průvodní zpráva***

### ***C. Souhrnná technická zpráva***

### ***D. Výkresová dokumentace***

*D.1 Přehledná situace*

M 1:10 000

*D.2 Katastrální situace*

M 1:1000

*D.3 Situace stavby*

M 1:250

*D.4 Vzorové řezy*

M 1:50,20

### ***E Dokladová část***

## Obsah:

<b>1 Popis stavby.....</b>	<b>4</b>
<b>2 Průzkumy a rozborů:.....</b>	<b>4</b>
<b>3 Členění na stavební objekty.....</b>	<b>4</b>
<b>4 Výchozí stav.....</b>	<b>5</b>
<b>5 Zdůvodnění výběru stavebního pozemku.....</b>	<b>5</b>
5.1 Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby.....	5
5.2 Zajištění vody a energií po dobu výstavby.....	5
<b>6 Výpis dotčených pozemků.....</b>	<b>5</b>

**Část dokumentace:           C – Souhrnná technická zpráva**

Stupeň dokumentace:       dokumentace ÚR

Datum:                       Srpen 2012

## 1 POPIS STAVBY

Projektová dokumentace řeší zpřístupnění arboreta komunikacemi pro pěší z povalových chodníků se třemi odpočívadly. Strmé úseky budou překonány kamennými schody na cementovou maltu. Část tras úseky A,C, E splňují podmínky pro bezbariérový přístup. Maximální sklon zde bude 1:16. V severozápadní části (horní okraj arboreta) bude stabilizován svah. Bude zbudována opěrná patka, svah bude dosypán do sklonu 1:2 a dohutněn na 95% Pct. s. Při horní hraně stávající porušené cesty bude zbudován záchytný příkop z něž povede propustek DN 400 do příkopu nad tůň „II“. Na koruně svahu bude obnovena část porušené cesty. Zbytek svahu bude ohumusován a oset směsí vhodnou dostínou a na svahy. Pod patou svahu bude patní drén. V rámci zlepšení stability svahů bude odvádění povrchových vod řešeno zahloubením příroděblízkých zemních koryt v trasách stávajících struh.

**POVALOVÝ CHODNÍK** se stává z podélně položených dubových polštářů podkládaných do vyrovnaného podélného i příčného profilu, a z příčně přibíjených dubových fošen. Všechny dřevěné prvky jsou náležitě impregnované proti dlouhodobému působení vlhkosti, proti hnilobám a houbám, spojovací kovové materiály jsou pozinkované proti korozi. Konstrukce chodníků má konstantní šířku 140 cm.

Způsob volby konstrukce tohoto prvku je vynucen zejména snahou o zachování přírodě blízkého charakteru celé lokality (bez použití násilných a nepůvodních konstrukcí), spolu se zajištěním vyššího standardu vybavenosti pro pohyb handicapovaných návštěvníků s jejich doprovodem – z tohoto důvodu je nutné při realizaci optimalizovat vyrovnané podélné sklony (příčné sklony budou pochopitelně konstantní).

V návrhu situačního řešení jsou řešeny v několika úsecích pracovní orientčně územně rozdělených.

Při realizaci není nutno provádět kácení stromů – trasa je v terénu trasována a vyznačena i z důvodu zachování a ochrany stromového patra.

**Zdůvodnění návrhu: Trasy jednotlivých úseků zohledňují výskyt přirozených stanovišť s vyloučením zásahů do současného stromového patra. Chodníky jsou navrhovány i z důvodu nutnosti soustředění návštěvníků do určené linie pohybu.**

**MOSTEK** (typ do 4 m délky přemostění):

Stavební řešení povrchu je shodné s haťovým chodníkem, avšak zde bude jednostranně umístěno zábradlí podél břehu rybníka. Oboustranná návaznost na chodník bude plynulá bez změn podélného sklonu.

**LAVIČKA HORSKÁ SE STOLKEM:**

Lavička se stolem bude osazena ke každému odpočívadlu. Není připevněna k podkladu. Její výroba je dílenská, na místo instalace bude dopravena po technologických částech.

## 2 PRŮZKUMY A ROZBORY:

1. Geodetické zaměření 2012

## 3 ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY

Stavba není členěna na stavební objekty

## 4 VÝCHOZÍ STAV

V současné době bylo v řešené lokalitě provedeno ošetření dřevin (I. etapa). Arboretum však není přístupné neboť jsou zde podmáčené plochy a nestabilní svahy.

## 5 ZDŮVODNĚNÍ VÝBĚRU STAVEBNÍHO POZEMKU

Zájmová oblast se nachází v Zákupích v lokalitě Nové Zákupy v těsné blízkosti bývalé lesnické školy z počátku 20. století. Jedná se o druhou etapu obnovy arboreta, o jeho zpřístupnění.

### 5.1 Přístup na stavební pozemek po dobu výstavby

Po dobu výstavby bude přístup na staveniště po místních nezpevněných komunikacích.

### 5.2 Zajištění vody a energií po dobu výstavby

Stavba svým charakterem nevyžaduje žádné požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu. Pro tento charakter stavby není nutné zajišťovat přívod vody a energií.

## 6 VÝPIS DOTČENÝCH POZEMKŮ

kú. Zákupy 1838,1847,1849,1850

### **Parcelní číslo: 1838**

Obec: Zákupy [562262]

Katastrální území: Zákupy [790567]

Číslo LV: 1

Výměra [m<sup>2</sup>]: 15428

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: zeleň

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

### **Vlastnické právo**

Jméno/název Adresa Podíl

**Město Zákupy Borská 5, Zákupy, 471 23**

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

**Parcelní číslo: 1847**

Obec: Zákupy [562262]

Katastrální území: Zákupy [790567]

Číslo LV: 1

Výměra [m2]: 4642

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: zeleň

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

**Vlastnické právo**

Jméno/název Adresa Podíl

**Město Zákupy Borská 5, Zákupy, 471 23**

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

**Parcelní číslo: 1849**

Obec: Zákupy [562262]

Katastrální území: Zákupy [790567]

Číslo LV: 1

Výměra [m2]: 451

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: manipulační plocha

Druh pozemku: ostatní plocha

**Vlastníci, jiní oprávnění**

**Vlastnické právo**

Jméno/název Adresa Podíl

**Město Zákupy Borská 5, Zákupy, 471 23**

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

**Parcelní číslo: 1850**

Obec: Zákupy [562262]

Katastrální území: Zákupy [790567]

Číslo LV: 1

Výměra [m<sup>2</sup>]: 1082

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě

Způsob využití: ostatní komunikace

Druh pozemku: ostatní plocha

Vlastníci, jiní oprávnění

**Vlastnické právo**

Jméno/název Adresa Podíl

**Město Zákupy Borská 5, Zákupy, 471 23**

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.