

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava místních komunikací – Zákupy“

Smlouva o dílo č. 48/SaM/CL/2015
na realizaci akce
„Oprava místních komunikací - Zákupy“

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Zákupy**
Zastoupený : Ing. Radkem Lípou – starostou města
Sídlo : Borská č.p. 5, 471 23 Zákupy
IČO : 00261114
DIČ : CZ00261114
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., Česká Lípa
Číslo účtu : 19-5721421/0100
(dále jen objednatel)
- 1.2 Zhotovitel: : SaM silnice a mosty, a.s.
- Se sídlem: : Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa
Kontaktní adresa: : Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa
Zástupce: : Ing. Dušan Drahoš, předseda představenstva a ředitel podniku
IČO: : 25018094
DIČ: : CZ 25018094
Telefon: : +420487834467-8
Fax: : +420487834466
Bankovní spojení: : Komerční banka a.s.
Číslo účtu: : 254242-421/0100

II.
Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Název stavby : **„Oprava místních komunikací - Zákupy“**

III.
Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci akce „Oprava místních komunikací – Zákupy“ dle nabídkového rozpočtu ze dne 10. 6. 2015, který je nedílnou součástí smlouvy. Zhotovením stavebního díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy.
- 3.4 Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět smlouvy (dílo) bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1 této smlouvy.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava místních komunikací – Zákupy“

**IV.
Doba plnění**

- 4.1 Zahájení plnění: červenec 2015
- 4.2 Ukončení plnění: nejpozději do 31. 8. 2015
4. 2. 1 Doba plnění: 50 dnů od podpisu smlouvy
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné bezvadného provozování.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje do 5-ti dnů od ukončení díla písemně objednateli oznámit, že je dílo řádně ukončeno a připraveno k předání.
- 4.5 Objednatel se zavazuje do 5-ti dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o ukončení díla dílo převzít s tím, že případné drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla budou zhotovitelem odstraněny v předem dohodnutém termínu.
- 4.6 Všechny okolnosti a rozhodnutí, které by mohly ovlivnit dobu provádění stavby, musí být zdokumentovány a potvrzeny zástupci zhotovitele a objednatele.

**V.
Cena**

5.1 Cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná a činí **659.949,60 Kč bez DPH, 138.589,40 Kč 21% DPH, celkem včetně DPH 798.539,- Kč** (slovy *sedmsetdevadesátosmtisícpěstřicetdevět korun českých*).

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho následnou likvidaci.

- 5.2 Změna ceny je možná pouze v případech kdy
- a) objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání.
 - b) objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci, nebo v jiném zadání,
 - c) v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty

5.3 Veškeré dodatečné stavební práce, změny nebo doplňky nad rámec zadání stavby, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

5.4 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné stavební práce provést, objednatel dodatečné stavební práce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění (díla) této smlouvy.

5.5 Zhotovitel je povinen provést na základě požadavku objednatele informativní ocenění požadovaných dodatečných stavebních prací, a to ještě před jejich realizací, a následně do 15-ti dnů po jejich realizaci předložit objednateli formou „Změnového listu“ jejich konečné ocenění.

5.6 Na tzv. méněpráce je zhotovitel rovněž povinen zpracovat „Změnový list“ s tím, že méněpráce budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu a o takto oceněné méněpráce bude snížena dohodnutá cena díla. Méněpráce budou oceněny podle dodavatelského položkového rozpočtu, takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V bod 5.1 této smlouvy.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava místních komunikací – Zákupy“

**VI.
Platební podmínky**

- 6.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu veškerých prací a dodávek dle této smlouvy.
- 6.2 Objednatel proplatí zhotoviteli konečnou fakturu provedených prací celého objemu zakázky na základě soupisu skutečně provedených prací. Doba splatnosti je 30 dní ode dne předání faktury objednateli.
- 6.3 Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. Součástí všech předpokládaných faktur bude zjišťovací protokol se soupisem prací a dodávek včetně odkazu na ceníkové položky, rekapitulace prací a subdodávek, potvrzený pověřeným zástupcem objednatele.
- 6.4 Při nedodržení termínu úhrady může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den z prodlení.
- 6.5 Při nedodržení termínu zhotovení dle článku IV. odstavce 4.1.2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení, pokud důvody leží na straně zhotovitele. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

**VII.
Odpovědnost za vady**

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla bude objednatelem stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, bere se stavba jako nepředaná a zhotoviteli z toho plynou všechny smluvní pokuty dle článku VI. odstavce 6.5 této smlouvy.
- 7.4 Zhotovitel přijímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční době obvyklé vlastnosti a bude po záruční době vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Na předaný předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba se stanovuje na 24 měsíců.
- 7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí ukončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.7 Reklamace vad musí být oznámena písemně a zhotovitel je povinen odstranit vytknuté vady v dohodnutém termínu. Za neodstranění případných reklamačních vad v dohodnutých termínech zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši: 1.000,- Kč za každý případ a den. Pokud vada díla znemožňuje provozování předmětu díla, má objednatel právo odstranit vadu díla sám, nebo ji nechat odstranit na náklady zhotovitele.
- 7.8 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 7.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností a to jak objednateli i třetí osobě.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava místních komunikací – Zákupy“

VIII.

Plnění závazku zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel svým podpisem stvrzuje, že se seznámil se stávajícím stavem staveniště, které je předmětem díla. Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle požadavku objednatele. Zjistí-li zhotovitel takovéto překážky je povinen na ně objednatel upozornit.
- 8.2 Zhotovitel svým podpisem stvrzuje a prohlašuje, že se znalostí technického stavu staveniště, se znalostí zadávacích požadavků zadavatele, rozpočtu prací a dodávek, jakož i na základě svých vlastních odborných znalostí a zkušeností v oboru provádění staveb a jejich změn, určil celkovou cenu za řádné provedení díla na základě závazného a úplného rozpočtu prací a dodávek.
- 8.3 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla provádět průběžnou kontrolu položkového rozpočtu. V případě, že položkový rozpočet obsahuje chyby a neúplnosti výměr, na které zhotovitel neupozornil objednavatele při podání Cenové nabídky, je zhotovitel povinen na vlastní náklad, bez navýšení ceny díla sjednané v čl. V. Smlouvy o dílo, provést ve lhůtě stanovené v čl. IV této smlouvy veškeré stavební práce a jiné plnění potřebné k řádnému provedení díla a to i v případě, že nebyly zahrnuty do Cenové nabídky nebo Položkového rozpočtu vyhotovené zhotovitelem.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, je toto jednání oprávněným důvodem pro jednostranné odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 8.6 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 8.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně a požádá o odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době a vadný postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.9 Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5ti kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.
- 8.10 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.11 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetí osobě za škodu způsobenou svoji činností při plnění předmětu díla této smlouvy.
- 8.12 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 kalendářních dnů v průběhu provádění díla.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava místních komunikací – Zákupy“

IX.

Předání a převzetí

- 9.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem stavby.
- 9.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:
- atesty o použitých materiálech
 - doklad o uložení odpadu v souladu se zákonem 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (§79)
 - prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
 - kopii stavebního deníku
- 9.3 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, které neodpovídá ustanovením zákona č. 22/1997 Sb., norem ČSN, ostatních předpisů a obvyklé kvalitě. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo i v případě, nebyly-li mu zhotovitelem předloženy při předání díla všechny nezbytné doklady dle bodu 9.2.

X.

Ostatní ujednání

- 10.1 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 10.4 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.
- 10.5 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 10.6 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák.č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.7 Zhotovitel musí dodržovat platné předpisy související s bezpečností práce.
- 10.8 Po dobu výstavby poskytne objednatel zhotoviteli bezplatně prostor pro zařízení staveniště a uložení materiálů v blízkosti stavebního díla o výměře cca 5 x 10 m. Po dokončení stavebních prací předá zhotovitel objednateli tento pozemek v původním stavu.
- 10.9 Objednatel zajistí pro zhotovitele napájecí body pro odběr elektřiny a vody. Detaily odběru budou dohodnuty stavbyvedoucím zhotovitele při předání staveniště.
- 10.10 Smluvní strany se zavazují, že pohledávku vůči druhé smluvní straně nepostoupí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu dlužníka. Smlouva o postoupení pohledávky uzavřená v rozporu s tímto ujednáním je neplatná.

XI.

Závěrečná ujednání

- 11.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
„Oprava místních komunikací – Zákupy“

11.2 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení.

11.3 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

11.4 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající platnými zákony ČR.

11.5 Tato smlouva byla sepsána podle vážné a svobodné vůle obou jejích účastníků, nikoliv v tísní a účastníci po jejím přečtení prohlašují, že text smlouvy této jejich vůli doslovně odpovídá a na důkaz toho připojují dnešního dne pod její písemné vyhotovení své podpisy.


11.6 Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Zákupy dne 24. 6. 2015 pod číslem usn. 59/2015/ZM.

V Zákupích dne 9.7.2015

V Č.č.p. dne 9.7.15

Za objednatele:

Za zhotovitele:


.....
Ing. Radek Lípa
starosta města




.....
Ing. Dušan Drahoš
předseda představenstva a ředitel
podniku



Výkaz výměr - soupis prací

Objednatel: Město Zákupy Zhotovitel:

Název projektu: Oprava zpevněné plochy u penzionu Klášter

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]
01.1.		Očištění podkladní vrstvy - celoplošně	m2	775,000	3,00	2 325,00
01.2.		Vyrovnávací podkladní vrstva ACP 16+ - výsrava výtluků	t	10,000	1 667,00	16 670,00
01.3.		mikrokoberec	m2	775,000	193,00	149 575,00
01.	Celkem	bez DPH				168 570,00

Název projektu: Oprava MK Pod Kameničákem

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]
02.1.		Řezání a vybourání napojovacích míst	m2	13,500	174,00	2 349,00
02.2.		Vyrovnávací podkladní vrstva ACO 11+	t	56,450	1 858,00	104 884,10
02.3.		Spojovací postřik emulzní 0,3-0,5 kg/m2	m2	658,000	13,00	8 554,00
02.4.		Obrusná vrstva ACO 11+ tl. 4 cm	m2	658,000	193,00	126 994,00
02.5.		Asfaltová těsnící záливka	m	13,500	157,00	2 119,50
02.6.		Výšková úprava poklopů	ks	5,000	1 963,00	9 815,00
02.7.		Výšková úprava krycích hrců	ks	2,000	997,00	1 994,00
02.8.		Štěrkodrt ŠD - krajnice - fr. 0/32 - tl. 100 mm	m2	47,000	73,00	3 431,00
02.9.		Úprava zatravnovacích tvárnic a dlažby	m2	7,500	542,00	4 065,00
02.	Celkem	bez DPH				264 206,60

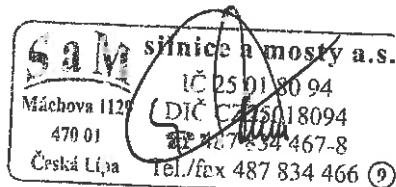
Název projektu: Oprava MK u školy

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]
03.1.		Očištění podkladní vrstvy - celoplošně	m2	324,000	3,00	972,00
03.2.		Vyrovnávací podkladní vrstva ACP 16+ - výsrava výtluků	t	5,000	1 667,00	8 335,00
03.3.		mikrokoberec	m2	324,000	193,00	62 532,00
03.	Celkem	bez DPH				71 839,00

Název projektu: Oprava MK Gagarinova - družstevní bytovky

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]
03.1.		Očištění podkladní vrstvy - celoplošně	m2	750,000	3,00	2 250,00
03.2.		Vyrovnávací podkladní vrstva ACP 16+ - výsrava výtluků	t	5,000	1 667,00	8 335,00
03.3.		mikrokoberec	m2	750,000	193,00	144 750,00
03.	Celkem	bez DPH				155 335,00

celkem 659 949,60
vč Dph 798539,016



3

