

U S N E S E N Í

**z 8. schůze Rady města Zákupy,
která se konala dne 9. 4. 2015
(č. usnesení 64/2015/RM – 70/2015/RM)**

XXX

usnesení č. 64/2015/RM

Plnění usnesení rady města

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zprávu tajemnice MěÚ o plnění usnesení rady města ke dni 2. 4. 2015.

XXX

usnesení č. 65/2015/RM

Pozemky a věcná břemena

Bod A)

Záměr města prodat pozemek v k. ú. Veselí nad Ploučnicí

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města prodat část pozemku p. č. 484/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 200 m² v k. ú. Veselí nad Ploučnicí, dle zákresu.

Bod B)

Pronájem (pacht) pozemků v k. ú. Kamenice u Zákup, v k. ú. Starý Šidlov a v k. ú. Zákupy

– p. M. V., Zákupy

– p. J. L., Zákupy

– p. M. S., Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** pronajmout (propachtovat) pozemek p. č. 291 ostatní plocha o výměře 202 m² v k. ú. Kamenice u Zákup, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, s účinností od 1. 5. 2015, nájemné 0,75 Kč/m²/rok, nájemce p. M. V., Zákupy,
- b) **schvaluje** pronajmout (propachtovat) část pozemku p. č. 279 ostatní plocha o výměře cca 211 m² a pozemek p. č. 281 trvalý travní porost o výměře 509 m² v k. ú. Starý Šidlov, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, s účinností od 1. 5. 2015, nájemné 0,75 Kč/m²/rok, nájemce p. J. L., Zákupy,
- c) **schvaluje** dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 17. 5. 2002, kterým se rozšiřuje pronájem o část pozemku p. č. 516 zahrada o výměře 538 m² v k. ú. Zákupy, dle zákresu, na dobu neurčitou, za účelem zahrada, s účinností od 1. 5. 2015, nájemné 1,50 Kč/m²/rok, p. M. S., Zákupy.

Bod C)

Záměr změny nájemního vztahu v k. ú. Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** záměr města změnit nájemní smlouvu č. A 06-2/2012 ze dne 30. 4. 2012 uzavřením dodatku č. 1 k uvedené smlouvě. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít ke

snížení výměry u pozemku p. č. 2423 trvalý travní porost v k. ú. Zákupy dle zákresu a k přepočtu výše nájemného.

Bod D)

Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Kamenice u Zákup

- p. J. P., Děčín

Rada města Zákupy **schvaluje** ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. A 06-8/2012 ze dne 1. 9. 2012 na pozemky p. č. 361/1, p. č. 363/1, p. č. 362 v k. ú. Kamenice u Zákup s p. J. P., Děčín, dohodou ke dni 30. 4. 2015.

Bod E)

Ukončení dohod o užívání pozemků v k. ú. Zákupy

- Veteran Car Club, Česká Lípa, IČ 63778513

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** ukončení Dohody č. A 08-1/2015 ze dne 29. 1. 2015 dle Čl. IV. bodu 4.1., na užívání části pozemku p. č. 975 a pozemků p. č. 976, 977 a 980 v k. ú. Zákupy, s Veteran Car Clubem, Antonína Sovy 1701, Česká Lípa, IČ 63778513,
- b) **schvaluje** ukončení Dohody č. A 08-2/2015 ze dne 29. 1. 2015 dle Čl. IV. bodu 4.1., na užívání částí pozemků p. č. 934, 1675 a pozemků p. č. 1016, 1676 a 1677 v k. ú. Zákupy, s Veteran Car Clubem, Antonína Sovy 1701, Česká Lípa, IČ 63778513.

Bod F)

Zřízení věcného břemene – služebnosti

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4013478/VB1, kterou se zřizuje věcné břemeno k umístění zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v pozemcích p. č. 889 a p. č. 1604 v k. ú. Zákupy, dle zákresu, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035.

XXX

usnesení č. 66/2015/RM

Výpověď z nájmu prostor v čp. 521, Zákupy

- AA Asistant Servis klub v AČR, Tursko, IČ 22714146

Rada města Zákupy **schvaluje** výpověď z nájmu prostor v čp. 521, dle čl. IV. bodu 3 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. A 03-5/2013 ze dne 23. 10. 2013 vč. dodatků s AA Asistant Servis klub v AČR, 252 65 Tursko, IČ 22714146.

XXX

usnesení č. 67/2015/RM

Správa bytového fondu

Bod A)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 508/10, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy s p. S. Š., Zákupy, na čtyři měsíce,

b) uzavření dohody o splátkách s p. S. Š., Zákupy, týkající se úhrady kauce ve výši 9.000,- Kč na byt č. 10 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy ve výši 1.000,- Kč měsíčně.

Bod B)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 508/11, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 508, Zákupy s p. J. P., Zákupy, na čtyři měsíce.

Bod C)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 511/22, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje**

a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 22 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 511, Zákupy s p. M. V., Kravaře, na čtyři měsíce,

b) uzavření dohody o splátkách s p. M. V., Kravaře, týkající se úhrady kauce ve výši 13.500,- Kč na byt č. 22 na adrese Nové Zákupy 511, Zákupy ve výši 1.000,- Kč měsíčně.

Bod D)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 513/13, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 513, Zákupy s p. J. S., Pertoltice pod Ralskem, na čtyři měsíce.

Bod E)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 518/9, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9 o velikosti 1+2 na adrese Nové Zákupy 518, Zákupy s p. A. S., Brniště, na čtyři měsíce.

Bod F)

Uzavření nájemní smlouvy - Nové Zákupy 532/14, Zákupy

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14 o velikosti 1+1 na adrese Nové Zákupy 532, Zákupy s p. P. S., Zákupy na čtyři měsíce.

Bod G)

Uzavření nájemních smluv o nájmu bytu

Rada města Zákupy **schvaluje** uzavření nájemních smluv o nájmu bytu v majetku města dle důvodové zprávy.

Bod H)

Rozpočet hospodaření na rok 2015

Rada města Zákupy **schvaluje** rozpočet hospodaření Správy bytového fondu města Zákupy na rok 2015 v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 68/2015/RM

Veřejné zakázky

Bod A)

Veřejná zakázka malého rozsahu - „Oprava výtlačků na místních komunikacích metodou SILKOT“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava výtlačků na místních komunikacích metodou SILKOT“ a

přidělení této zakázky firmě STREET, s. r. o., Srbova 360/1, 180 00 Praha 8 – Libeň, IČ 24663310. Celková cena za dílo činí 304.194,- Kč vč. DPH.

Bod B)

Veřejná zakázka malého rozsahu – „Celková rekonstrukce kaple v Mostecké ulici v Zákupích USKP:27967/5-3437“

Rada města Zákupy **schvaluje** doporučení komise pro hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „Celková rekonstrukce kaple v Mostecké ulici v Zákupích USKP:27967/5-3437“ a přidělení této zakázky firmě p. Zdeněk Bilko, zednické práce, Ke Koupališti 153, Zákupy, IČ 64046931. Celková cena za dílo činí 526.927,71 Kč vč. DPH.

Bod C)

Veřejná zakázka malého rozsahu – „Restaurování barokních soch - sv. Blažeje a sv. Valentýna“

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle bodu 3. Směrnice MěÚ č. 1/2014 Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, na akci Restaurování barokních soch - sv. Blažeje a sv. Valentýna, BcA. Janu Fedorčákovi, Železničářská 1755/26, 470 01 Česká Lípa, IČ 86684388, dle důvodové zprávy,
- b) **pověřuje** starostu města Ing. Radka Lípu podpisem smlouvy o dílo v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 69/2015/RM

Dotace - finanční příspěvky

Bod A)

Dotace (finanční příspěvky) na podporu sportu

- FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106

- TJ Zákupy, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766

- p. Ondřej Olšar, Kamenická 322, Zákupy

Rada města Zákupy

- a) **schvaluje** FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106 poskytnutí dotace ve výši 1.000 Kč na Zimní turnaj v Heřmanicích 2015,
- b) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s FC Kamenice, Kamenice 43, Zákupy, IČ 49864106 o poskytnutí dotace ve výši 1.000 Kč v předloženém znění,
- c) **schvaluje** TJ Zákupy, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766 poskytnutí dotace ve výši 8.000 Kč na akce: „Pohár ZŠ a SŠ v Kin-ballu – republikové finále Praha, „Běh zámeckým parkem“, krajské kolo „Medvědí stezkou – Kytlice“, turnaj „Pinká celá rodina“ a turnaj „O pohár Osvobození“,
- d) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s TJ Zákupy, Družstevní 390, Zákupy, IČ 48282766 o poskytnutí dotace ve výši 8.000 Kč v předloženém znění,
- e) **schvaluje** p. Ondřeji Olšarovi, Kamenická 322, Zákupy poskytnutí dotace ve výši 5.000 Kč na materiální zabezpečení sezóny v triatlonu 2015,
- f) **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu s p. Ondřejem Olšarem, Kamenická 322, Zákupy o poskytnutí dotace ve výši 5.000 Kč v předloženém znění,
- g) **pověřuje** starostu města podpisem veřejnoprávních smluv.

Bod B)

**Dotace (finanční příspěvek) - Český svaz včelařů, o. s., ZO Mimoň, ev. č. 40906,
- Ing. Petr Jána, předseda, Gagarinova 438, Zákupy, IČ 62237403**

Rada města Zákupy **schvaluje**

- a) dotaci ve výši 5.000,- Kč za účelem obnovy včelstev, nákupu léčiv a preventivní vyšetření včelstev pro Český svaz včelařů, o. s., ZO Mimoň, ev. č. 40906, Ing. Petr Jána, předseda, Gagarinova 438, Zákupy, IČ 62237403
- b) veřejnoprávní smlouvu s Českým svazem včelařů, ZO Mimoň, ev. č. 40906, Ing. Petr Jána, předseda, Gagarinova 438, Zákupy, IČ 62237403, o poskytnutí dotace za účelem obnovy včelstev, nákupu léčiv a preventivní vyšetření včelstev, v předloženém znění.

XXX

usnesení č. 70/2015/RM

Zápis z jednání komisi

Bod A)

Komise pro mládež a tělovýchovu

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro mládež a tělovýchovu ze dne 30. 3. 2015.

Bod B)

Komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny

Rada města Zákupy **bere na vědomí** zápis z jednání komise pro obnovu památek a regeneraci městské památkové zóny ze dne 8. 4. 2015.

XXX

V Zákupích dne 14. dubna 2015

Ing. Radek Lípa
starosta

Iva Kreisingerová
místostarostka